



תאריך: 29.3.2016

לכבוד
מר יהודה בן חמו, ראש עיריית כ"ס
גב' אושרת גני-גונן, מנכ"לית הערייה

נכבדי,

שאלתה לפי ס' 36א לשיבת המועצה ב- 04/2016: ניהול משאבים ציבוריים
שאלתה לפי סעיף 36א לתוספת השניה לפקודת העיריות.

רקע:

1. העירייה מנהלת את המשאבים הציבוריים שלנו התושבים בעיר כפר סבא וזו אחריות גדולה.
2. הצורך בהובלת תהליכי התייעלות ושינוי האופן בו אנו צורכים משאבים, בדגש על משק הפסולת, האנרגיה והמים, באים לידי ביטוי באופן מובהק ביותר ברמה של רשויות מקומיות.
3. מעקב אחר צריכת חשמל ומים במשאבים הציבוריים של העיר כפר סבא תוביל להתייעלות ולחסכון תקציבי, כמו גם מניעת נזק סביבתי והורדת פליטות גזי החממה.

שאלות:

1. מה עלות החשמל שהעירייה מוציאה על "מאור רחובות"?
2. מה עלות החשמל שהעירייה מוציאה על מבנים ציבוריים ולהציג את המידע לפי סוגי מבנים ציבוריים:
גני הילדים
בתי ספר יסודי
חטיבות הביניים
בתי ספר תיכונים
משרדי עירייה
משרדי הרווחה (מועדונים ומבנים אחרים)
בתי כנסת ועוד מבנים ציבוריים?
3. מדוע יש שוני משמעותי בעלות צריכת החשמל בין בית ספר תיכון הרצוג לשנת 2016 430,000 ₪ לעומת תקציב צריכת החשמל של בתי ספר התיכונים האחרים: רבין 185,000 ₪, כצנלסון 240,000 ₪, גלילי 205,000 ₪.
4. מה עלות צריכת המים וביוב במבנים ציבוריים (כפי שפורטו לגבי חשמל) בעירייה?
5. אבקש לסכם את סך כל ההוצאה הציבורית בעיר כפר סבא (רק לצרכים ציבוריים) לגבי צריכת חשמל ומים?

בכבוד רב,

עו"ד יובל לוי, ד"ר ענת קלומל-צוייג ואלי כהן, חברי מועצת העיר מטעם סיעת תפוז"ח



מענה לשאלתה בנושא ניהול משאבים ציבוריים

1. עלות החשמל עבור מאור רחובות לשנת 2015 הינה 3,230,00 ש"ח לפני מע"מ.
2. רצ"ב טבלה מפורטת עבור עלויות החשמל שהעירייה משלמת עבור מבנים ציבוריים.
3. הנתון על עלות צריכת החשמל בהרצוג כולל את אולם הספורט היובל, הנמצא בתחומו. בשנת 2015 צריכת החשמל בתיכון הרצוג הייתה 142,948 ₪.
4. רצ"ב טבלה מפורטת עבור עלויות צריכת המים וביוב במבנים ציבוריים.
5. עלויות החשמל לשנת 2015 עומדות על סך של 10,320,000 ₪, ירידה של 174,308 ₪ משנת 2014. עלויות מים וביוב לשנת 2015 עומדות על סך של 2,748,186 ₪, ירידה של 71,395 ₪ משנת 2014.



**נספח למענה לשאלתה בנושא ניהול משאבים ציבוריים
טבלת עלויות החשמל שהעירייה משלמת עבור מבנים ציבוריים**

צריכה שנתית בקוט"ש	תשלום בש"ח לפני מע"מ	
1,319,691	734,508	אולם ספורט
258,216	146,239	אצטדיון כדורגל
1,760,595	802,129	בתי תרבות
990,328	492,719	חטיבות ביניים
3,729,531	1,887,291	בתי ספר יסודיים
918,777	458,958	תיכונים
1,465,905	763,784	גני ילדים
1,476,199	780,903	מוסדות עירייה
55,442	27,835	מועדוניות
112,049	57,019	מחלקת נוער
11,503	5,998	מחסני הג"א
104,702	54,220	מחסנים
22,788	11,409	משמר אזרחי
136,391	85,042	מקלטים
285,420	163,027	אשכול פיס
44,695	26,950	מתנ"ס גלר
719	490	מחסן גינון
82,084	47,237	ספורטק
645,701	349,824	רווחה
78,745	41,288	רמזורים
300,468	153,788	צרכנים שונים



טבלת עלויות המים שהעירייה משלמת עבור מבנים ציבוריים

גני ילדים	384,746 ₪
בתי ספר יסודיים	958,403 ₪
חטיבות ביניים	223,317 ₪
בתי ספר תיכוניים	357,264 ₪
משרדי העירייה	247,332 ₪
משרדי רווחה	129,165 ₪
בתי כנסת	16,489 ₪
מבני ציבור נוספים	431,465 ₪



24.5.2016

שאלתה לפי סעיף 36 א': קיצוץ הנחות לנכים ומבוגרים

שלום,

אודה למענה בישיבת המועצה .

1. כמה הכנסה שנתית נוספה לעירייה מביטול וצמצום הנחות לנכים ולמבוגרים בגין דירות שבעבר זכו להנחה ?
2. מה צעדי הגבייה שנקטתם לגבייה מאותם מבוגרים ונכים שלא עמדו בתוספת?
3. כמה הנחות וביטולי חוב קיבלו עסקים השנה 2016 ?
4. אם חוק היציבות במשק מתיר הגדלת הגבייה על ידע ביטול וצמצום הנחות לנכים ומבוגרים ?

Best בברכה
Regards עו"ד אהוד יובל לוי.
Adv. Ehud Yuval Levi 0545-387599

לשכת מנכ"לית

מוקד שירותי 106 | 24 שעות ביממה

רח' ויצמן 135, כפר-סבא 44100 | טל. 09-7649119
| 09-7649389 .07kfarsaba_mankal@ksaba.co.il



מענה לשאלתה בנושא קיצוץ הנחות לנכים ומבוגרים

עיריית כפר סבא מעניקה מידי שנה הנחות הנאמדות בעשרות מיליוני שקלים לתושבי העיר. על פי החלטת מועצת העיר ובהתאם לסמכותה של המועצה לקבוע מבחני משנה נוספים לנושא ההנחה ואף להגביל את שיעורן והיקפן, קבעה המועצה מבחני משנה כאמור:

ההנחות הוגבלו עד לשטח של 140 מ"ר ראשוניים של הנכס וזאת בדומה למגבלת ההנחות החלה בחוק על הנחות שונות כגון: נכי נאצים, ילד נכה, אסיר ציון, אזרח ותיק, רק ששטח המגבלה הינו גדול יותר בהתאם לנסיבות.

בנוסף נקבעו מבחני משנה נוספים אשר בודקים את מצב ההכנסות ואת מספר הנפשות בבית. בהתאם לאותם מבחנים יוכלו הזכאים ליהנות מהנחה גדולה יותר או אף מהנחה מלאה ללא מגבלה.

1. עדיין לא ברורה המשמעות הכספית של השינוי הואיל והשנה לא הסתיימה והתושבים עדיין פונים לבחינת זכאותם להנחה מוגדלת בהתאם למבחני המשנה.
2. צעדי הגבייה לאוכלוסיות אלו נבחנים ברגישות וכל מקרה נבחן לגופו.
3. לא ניתנו הנחות ולא בוצעו ביטולי חוב בעסקים השנה.
4. מועצת העיר פעלה בהתאם להוראות הדין בכל הנוגע לקביעת ההנחות בצו המסים לשנת 2016 ועיריית כפר סבא פועלת לפי החוק והתקנות בנושא.



תאריך: 1.6.2016

לכבוד
מר יהודה בן חמו, ראש עיריית כ"ס
אשרת גני גובן, מנכ"לית עיריית כ"ס

נכבדי,

שאלתה לפי ס' 36א לשיבת המועצה ב- 06/2016: מועדון אברהם מולה
שאלתה לפי סעיף 36א' לתוספת השנייה לפקודת העיריות.

רקע:

המרכז הקהילתי "בית אברהם" ע"ש אברהם מולה ז"ל - הינו מרכז קהילתי הממוקם במזרח העיר, בשכונת יוספטל. המרכז נועד להעשיר את תושבי העיר במגוון תכניות ופעילויות שונות. המייחד את "בית אברהם" הינה הפעילות בנושאים הקשורים במורשת, מסורת ורב תרבותיות. כמו כן, המרכז נועד לשמש את בני העדה האתיופית בעיר, בשימור והפצת המורשת הייחודית לקהילה זו ובאירועי שיא של הקהילה. המרכז פותח את שעריו לקהל הרחב מכל גוני הקשת והקהילות השונות.

שאלות:

1. מי הועד המנהל את מועדון אברהם מולה ז"ל? אצל מי נמצא המפתח למועדון?
2. איזה פעילויות מתבצעות במועדון אברהם מולה?
3. איזה פעילויות מתבצעות עבור הקהילה האתיופית? כמה אנשים משתתפים בפעילות המתבצעת במועדון?
4. מה עלות השכרת המועדון עבור הקהילה אתיופית?

בכבוד רב,

עו"ד יובל לוי, ד"ר ענת קלומל-צוייג גב' אתי הדנה - חברי מועצת העיר מטעם סיעת תפ"ח



מענה לשאלתה בנושא מרכז קהילתי ע"ש אברהם מולה ז"ל

בית אברהם נבנה בסיוע תרומות משוודיה עבור צרכי הקהילה האתיופית (בדגש על התכנסויות הקהילה בעתות שמחה ואבל). בימים ראשון עד רביעי מופעל המרכז באמצעות העירייה ומתקיימת בו פעילות ענפה. בימים חמישי עד שבת מופעל המרכז באמצעות "העמותה ע"ש אברהם מולה" (נקראה עד לאחרונה: "שורש החרבות"), ומשמש את כלל תושבי השכונה, לרבות יוצאי הקהילה האתיופית.

1. חברי העמותה הינם: גרשון אלמו, תמנו מלכו, אריה אלסה, אוהד מולא, גדעון יאסו, אמרה איילין, טסה מלכו. המפתח למועדון נמצא אצל חבר הועד גרשון אלמו, אשר אחראי לדווח מראש על כל פעילות אשר מתקיימת בסופי השבוע למנהלת המרכז הקהילתי.
2. רצ"ב טבלה עם פירוט הפעילויות המתקיימות במרכז הקהילתי ע"ש אברהם מולה ז"ל.
3. בפעילויות משתתפים כ-2000 איש בשנה. הפעילויות בבית אברהם מיועדות לכלל הקהילה, מתוך תפיסה אינטגרטיבית ושאיפה לשילוב הקהילה בעיר.
4. רצ"ב טבלת עלויות לשימוש במרכז הקהילתי לאירועים.



נספח למענה לשאילתה בנושא מרכז קהילתי ע"ש אברהם מולה ז"ל

טבלת פירוט הפעילויות

תחום	פעילויות
מבוגרים	חוג מחשבים, "בית חס", לימודי עברית, חוג תפירה, הרצאה בנושא תזונה, חוג אנגלית, סדנת הורים בנושא אובדנות, חווה חקלאית, סריגה אורבנית, הרצאה באמהרית בנושא בטיחות בדרכים, טקסים ואירועים קהילתיים (סיגד, יום הזיכרון ועוד), קבוצת תאטרון קהילתי (תיפתח בחודש הקרוב).
צעירים	סדנת "דרייב" (העצמה), ערבי צעירים – פנאי, טיול לצפון, סיוע לימודי.
ילדים ומשפחה	מסיבות בחגים (חנוכה, פורים, טו בשבט ועוד), טיולים (פסח וסוכות), חוג אמהרית לילדים, תנועת הצופים, מקהלה, סדנאות בישול, פעילויות שונות לכל המשפחה (הרקדה, שעות סיפור, שבוע בריאות, שבוע אהבה לסביבה ועוד).
כנסים ואירועים	

טבלת עלויות

חתונה	720 ש"ח
ברית/ה בר/בת מצווה, שבת חתן, חנינה	320 ₪
אָבָל	ללא תשלום
כנסים ואספות של הקהילה	ללא תשלום



7.6.2016

שאלתה לפי סעיף 36 א' בנושא: שיטת השיבוץ בגני הילדים

לאחרונה נשלחו להורים שמות הגנים בהם ילדיהם שובצו לשנת הלימודים הבאה. עם פרסום השיבוצים, הוצפתי בפניות ובתלונות הנוגעות לאי התחשבות בהעדפות ההורים, שיבוצים לגן רחוק ממקום המגורים ושיבוצים בגנים הנסגרים בשעות מוקדמות מדי בניגוד לבקשות.

מאחר והדבר חוזר על עצמו מדי שנה, והיות ואנו נמצאים מזה עשרות שנים בעידן טכנולוגי המאפשר לבצע התאמות באופן ממוחשב, אבקש לענות על השאלות הבאות:

1. כמה ילדים צפויים ללמוד בגנים עירוניים בשנת הלימודים הקרובה?
2. כמה אחוזים מתוכם שובצו באחד מהגנים אותם ביקשו הוריהם?
3. כמה ערעורים הוגשו בנוגע לשיבוץ בגנים?
4. באיזו מערכת טכנולוגית משתמשת מחלקת גני הילדים לצורך השיבוצים?
5. מהו האלגוריתם בו משתמשת המערכת? אנא צרפו קוד מקור או תרשים זרימה. במסגרת זו אנא התייחסות לכל ההיבטים, בהם בין השאר המרחק ממקום המגורים, שיבוץ עם חברים מהגן הקודם ושעות סיום פעילות הגנים לפי העדפות ההורים.
6. מהם הקריטריונים להתחשבות בבקשות מיוחדות וכיצד הדבר נעשה בשילוב עם המערכת הממוחשבת?
7. האם ישנה תוכנית אב להקמת גנים תוך צפי לגידול אוכלוסיית הילדים בכל אחד מאזורי העיר, כך שכל הגנים יהיו במרחק הליכה? אם כן, מהו לוח הזמנים הצפוי להשלמת התוכנית?
8. האם הופקו לקחים מבעיות איוש גננות/ים וסייעות בשנים האחרונות וכיצד ניתן להבטיח שהדבר לא יחזור על עצמו?

בברכה,

עילאי הרסגור-הנדין

חבר מועצת העיר כפר סבא

יו"ר סיעת מרצ במועצת העיר

טל' 054-4448698



מענה לשאלתה בנושא שיטת השיבוץ בגני הילדים

- מדיניות העירייה היא להתחשב בבקשות ההורים ולשבץ כל ילד לגן שבו חפצים הוריו, במידת האפשר, בכפוף למגבלות כגון מספר הילדים היכולים ללמוד בכל גן (משרד החינוך מתיר לשבץ עד 35 ילדים בגן, שאיפת העירייה היא לשבץ עד 33 ילדים) ומיקום המבנים ברחבי העיר.
1. בגנים העירוניים צפויים ללמוד בשנת הלימודים תשע"ז 5,322 תלמידים, כולל גנים "מוכרים שאינם רשמיים" וגני חינוך מיוחד.
 2. בגני היול"א, מתוך 3,744 נרשמים, 79% קיבלו את הגן אותו ביקשו בעדיפות ראשונה או שנייה. בגנים בהם מתקיים יום לימודים קצר, מתוך 1051 נרשמים, 91.3% קיבלו את הגן אותו ביקשו בעדיפות ראשונה או שנייה.
 3. עד כה הוגשו 494 ערעורים.
 4. הרישום מתבצע באמצעות מערכת מחשוב עירונית, המסופקת לעירייה ע"י החברה לאוטומציה. השיבוץ לגני הילדים מתבצע באמצעות מערכת בשם safety.
 5. חברת safety אינה מוכנה לחשוף את האלגוריתם בו משתמשת המערכת, לרבות הקוד או תרשים הזרימה. רצ"ב טבלה עם קריטריונים לשיבוץ כפי שהוזנו במערכת.
 6. איננו משתמשים בפונקציה ממוחשבת לבקשות מיוחדות. הבקשות מוגשות באמצעות אי מיילים הנשלחים למחלקת גני הילדים או פגישות אישיות של ההורים עם צוות המחלקה. כאמור, נעשה מאמץ להתחשב בבקשות מיוחדות, בכפוף לאילוצים.
 7. מדי שנה נעשית פנייה למשרד החינוך להכרה בצורך לתוספת מבנים לגני הילדים, בהתאם לצפי גידול אוכלוסיית הילדים בעיר עפ"י רובעים.
 8. כן.



נספח למענה לשאלתה בנושא שיטת השיבוץ בגני הילדים

טבלת קריטריונים לשיבוץ

א	בקשות הורים.
ב	זרם חינוכי (ממלכתי/ממלכתי דתי).
ג	יום לימודים קצר/ארוך (16:00/17:00).
ד	גיל הילד (תאריך הלידה בסדר יורד (מהבוגר לצעיר). במקרים בהם עולה הביקוש על יכולת הקליטה יש להעביר את הילדים הצעירים ביותר של שנתון גיל שלוש לגנים מרוחקים יותר.
ה	גן המשך – ילדי שנתון גיל ארבע הלומדים בגני טרום חובה-חובה אמורים להמשיך באותו גן שנה נוספת, וילדי שנתון גיל שלוש, הלומדים בגני טרום חובה-טרום חובה ממשיכים באותו גן שנה נוספת.
ו	אזור מגורים.
ז	איזון מספרי וגילאי.
ח	איזון מגדרי (בנים/בנות באותו אזור).
ט	במעבר לגן אחר יש להשתדל לשבץ 3-5 ילדים מאותו גן מוצא.
י	הפרדת אחים עוקבים (שני אחים משנתונים שונים).
יא	תאומים – בהתאם לבקשת הורים (איחוד או הפרדה בגנים שונים).
יב	מרחק מכתובת המגורים: מרבית הילדים משובצים בגנים הנמצאים במרחק של עד שני ק"מ מביתם. מקרים בודדים בלבד (9 ילדים בכל העיר) שובצו בגן במרחק של עד 2.5 ק"מ מביתם בשל גילם או על מנת לשבץ אותם בגן המבוקש על ידי הוריהם.



8.6.2016

שאלתה לפי סעיף 36 א': תוכנית מתאר בחינוך

חברי המועצה עו"ד יובל לוי, ד"ר ענת קלומל-צוייג וגב' אתי הדנה חברי מועצת העיר מטעם סיעת תפוח"ח, מבקשים לקבל את המידע אודות תכנון גנים ובתי ספר

רקע ודברי הסבר לשאלתה

1. לכפר סבא יש תכנית מתאר כוללת לשנת 2030, אך לא ידוע על תכנית מתאר ייעודית לתחום החינוך בעיר כפר סבא.
2. העיר מתוכננת לגדול ל – 150,000 תושבים (המשמעות היא גידול במספר הילדים והתלמידים).
3. בשנה האחרונה התמודדנו עם חוסר בכיתות, צפיפות בבתי ספר והשיא "בניית קומה שלישית" במהלך הלימודים, צפיפות בבתי ספר בשכונות הירוקות כאשר לא היתה התארגנות מראש למספר רב של תלמידים.
4. חוסר בגני ילדים במרכז העיר כפר סבא.

מועצת העיר תתבקש אם כן, להציג את הנתונים הבאים:

1. האם יש תוכנית מתאר ייעודית לחינוך ל – 20 השנים הבאות ?
2. כמה בתי ספר חדשים מתוכננים?
3. כמה גנים במרכז העיר פר מספר ילדים ? כמה גנים בשכונת האוניברסיטה פר מספר ילדים בשכונה ובשכונות הירוקות (פר מספר תלמידים בשכונה)?
4. כמה ילדים שהיום הם בני שנה או שנתיים ישובצו בגנים בעוד שנתיים? (הכוונה לא בשנה הקרובה), אלא בעוד שנתיים? יש להציג כמה ילדים במרכז העיר וכמה בשכונות הירוקות, האוניברסיטה, הדרים והשכונות המזרחיות?
5. כמה גנים חסרים במרכז כפר סבא?

בכבוד רב,

עו"ד יובל לוי, ד"ר ענת קלומל-צוייג גב' אתי הדנה

חברי מועצת העיר מטעם סיעת תפוח"ח

לשכת מנכ"לית

מוקד שירותי 106 | 24 שעות ביממה

רח' ויצמן 135, כפר-סבא 44100 | טל. 09-7649119

07. 09-7649389 | kfarsaba_mankal@ksaba.co.il



מענה לשאלתה בנושא תכנית מתאר בחינוך

1. תכנית המתאר הכוללנית לכפר סבא, "כ"ס/2040", כוללת את דוח "פרוגרמה לשירותי ציבור בכפר סבא" שנערך ע"י פרופ' אמנון פרנקל. מטרתו של דו"ח זה היא הערכת הצרכים העתידיים של העיר לשטחים ומוסדות ציבור לרבות מוסדות חינוך בשנת היעד של התוכנית.
2. לפי תכנית המתאר, לשנת היעד תידרש תוספת כוללת של 4 חטיבות ביניים ושלוש חטיבות עליונות. תוספת בתי ספר יסודיים תיבחן כהרחבת בתי ספר קיימים.
3. במרכז העיר נמצאות 73 כיתות גן, בהן לומדים 2199 ילדים. בשכונת האוניברסיטה נמצאות 8 כיתות גן בהן לומדים 251 ילדים. בשכונות הירוקות נמצאות 36 כיתות גן, בהן לומדים 1129 ילדים.
4. הצפי לשנת הלימודים תשע"ח הוא 5854 ילדים, בחלוקה הבאה:
רובע מערב (סורקיס, הירוק 60, הירוק 60 החדש, ש"י עגנון וירוק 80 החדש): 1831 ילדים
רובע מזרח (רמז, אופירה נבון, דבורה עומר והדמוקרטי): 1357 ילדים
רובע צפון (בן גוריון, גולדה מאיר וגורדון): 1387 ילדים
רובע דרום (אוסישקין, ברנר ויצחק שדה): 1279 ילדים
5. לשנת הלימודים הבאה, תשע"ז, שובצו כל הילדים בעיר, כולל במרכז העיר, לגנים במרחק של עד שני קילומטרים הליכה מביתם, על פי הנחיית משרד החינוך. זאת למעט תשעה ילדים ששובצו לגנים הנמצאים במרחק של עד 2.5 ק"מ מביתם, לבקשת הוריהם.



8.6.2016

שאלתה לפי סעיף 36 א': עבודות בשעות הלילה בביה"ס דבורה עומר

שלום רב,

לאחר קבלת ההחלטה על הקמת הקומה השלישית בביה"ס דבורה עומר במקום בניה על שטח הגולטיים, החלו תושבי שכונת האוניברסיטה להרגיש את ההשלכות בשטח. העבודות בימים האחרונים כנראה שמבשרות את המשך, מה שמדאיג תושבים שרוצים לנהל את חייהם ואת שעות השינה שלהם. מיותר לציין ששכונת האוניברסיטה מאופיינת במשפחות צעירות רבות עם ילדים שגם הם צריכים לישון.

לכן אבקש לענות על השאלות הבאות:

1. מהן שעות העבודה המתוכננות בשטח בית הספר מעתה ועד סיום שנת הלימודים?
2. מהן שעות העבודה המתוכננות בשטח בית הספר בתקופת חופשת הקיץ?
3. מהן שעות העבודה המתוכננות בשטח בית הספר בשנת הלימודים הבאה?
4. מהי מדיניות העבודה במהלך סופי השבוע?
5. מהו תאריך הסיום המתוכנן לעבודות?
6. האם בשנת הלימודים הבאה ילמדו חלק מהתלמידים בבית ספר אחר עד לסיום העבודות? אם כן, באלו שכבות מדובר?
7. האם מתוכננת מתכונת דומה בבניית הקומות הנוספות בבתי הספר בשכונות הירוקות?

בברכה,

עילאי הרסגור-הנדין

חבר מועצת העיר כפר סבא

יו"ר סיעת מרצ במועצת העיר

טל' 054-4448698



מענה לשאלתה בנושא עבודות בשעות הלילה בביה"ס דבורה עומר

עיריית כפר סבא פועלת על מנת להשלים את בניית הפרויקט בלוי"ז קצר וזאת לרווחת תלמידי בית הספר תוך מציאת איזון בין כלל הצרכים השונים ובכלל זה רווחת התושבים המתגוררים בסמוך לבית הספר.

1. מסגרת הזמן לעבודות הנה החל מיציאת אחרון התלמידים מבית הספר ועד לשעה 6 בבוקר לכל המאוחר.

2. בחופשת הקיץ העבודות יתבצעו בכל שעות היממה על פי הצורך.

3. בשנה"ל הלימודים הבאה מסגרת הזמן לעבודות הינה החל מיציאת אחרון התלמידים מבית הספר ועד לשעה 6 בבוקר לכל המאוחר.

4. העבודה תיפסק טרם כניסת השבת ותתחדש על פי צורך לאחר יציאת השבת.

5. התכנון הוא שישה חודשי עבודה, כלומר סיום העבודה בסוף חודש נובמבר. אנו פועלים להקדים את הלו"ז ככל שניתן.

6. לא.

7. המדיניות העירונית הנה מדיניות של שימוש מושכל ומקיים במשאב השטח. כל פרויקט ייבחן בהתאמה לתנאי המגרש ותתקבל החלטה בהתאם. בימים אלו בונה העירייה אולם ספורט בן שתי קומות בשכונת הירוקות מתוך אותה תפיסה.



8.6.2016

שאלתה לפי סעיף 36 א': חשש לקידום ללא מכרז של דוברת העירייה

שלום רב,

הגיע לידינו מידע לפיו במהלך החודשים האחרונים, מאז פורסם שבכוונתנו של סמנכ"ל העירייה רון קוגמן לעזוב את תפקידו, נראתה דוברת העירייה, צאלה וקסמן גונן, בדיונים העוסקים בנושאים הנמצאים תחת אגף שירות וקהילה ואשר בינם ובין הדוברות אין קשר ממשי. עוד קראנו באחד מכלי התקשורת שצאלה וקסמן גונן תחליף את רון קוגמן בתפקידו ותמונה לסמנכ"לית העירייה.

על כן אבקש לענות על השאלות הבאות:

1. האם פורסם מכרז לתפקיד סמנכ"ל שירות וקהילה?
2. האם המכרז הוא פנימי או גם חיצוני?
3. עד מציאת המועמד/ת לתפקיד האם צפוי מינוי ממלא/ת מקום?
4. האם ממלאת המקום המיועדת היא דוברת העירייה הנוכחית?
5. האם, כמו במקרים קודמים, בין השאר של מהנדס העיר הקודם, של אדריכלית העיר ואחר כך שוב של מהנדסת העיר, צפויה העירייה לטעון שממלאת המקום רכשה ניסיון בתפקיד ולכן היא זו שתזכה במכרז?
6. מיהם חברי הוועדה שתקבע את הזוכה במכרז?

בברכה,

בברכה Best

עו"ד אהוד יובל לוי. Regards

Adv. Ehud Yuval Levi 0545-387599

לשכת מנכ"לית

מוקד שירותי 106 | 24 שעות ביממה

רח' ויצמן 135, כפר-סבא 44100 | טל. 09-7649119

079. 09-7649389 | kfarsaba_mankal@ksaba.co.il



8.6.2016

שאלתה לפי סעיף 36 א': תמ"א 38 פינני ובינוי

חברי המועצה עו"ד יובל לוי, ד"ר ענת קלומל-צוייג וגב' אתי הדנה חברי מועצת העיר מטעם סיעת תפוז"ח, מבקשים לקבל את המידע אודות תכנון ובינוי – תמ"א 38

רקע ודברי הסבר לשאלתה

1. ידוע שככל שהשנים עוברות אין ברירה לעיריית כפר סבא ולא ניתן לעכב את בקשות דיירי הבניינים להרוס את הבתים הישנים שאינם עמידים לרעידות אדמה ואפילו כשדופקים מסמר בקיר עלולים להתפרק ולאשר ייזום תמ"א 38 פינני ובינוי. מועצת העיר תתבקש אם כן, להציג את הנתונים הבאים:
1. כמה בניינים פינני ובינוי תמ"א 38 א' אושרו עד כה ובאילו רחובות?
2. מה הקריטריונים לפיהם בניין מסויים אושר ובניין אחר עוכב? לדוגמה, רחוב, קירבה לכביש 531 ?
3. כמה בניינים אושרו בשנה האחרונה?
4. כמה בניינים נהרסו בשנה האחרונה ועכשיו הם בבנייה?
5. כמה בניינים הם מעוכבי תמ"א 38 ?
6. למה בשכונת כיסופים מעוכבים בניינים שהדיירים שהגיעו להסכמה עם הקבלן ?
7. למה במרכז כפר סבא ברחובות אגרון עד גאולה מעוכבים בניינים שגם הגיעו להסכמה עם הקבלן ?
8. כמה קומות אושרו לבניינים ? וכמה דירות 3 חדרים ביחס לדירות 4 חדרים ודירות 5 חדרים?

בכבוד רב,

עו"ד יובל לוי, ד"ר ענת קלומל-צוייג גב' אתי הדנה

חברי מועצת העיר מטעם סיעת תפוז"ח



מענה לשאלתה בנושא תמ"א 38 פינוי ובינוי

עיריית כפר סבא רואה חשיבות גדולה בהתחדשות מרקם העיר הוותיק לטובת שגשוג העיר ורווחת תושביה בהווה ובעתיד ועל כן מקדמת מספר תכניות התחדשות נרחבות.

1. כיום מקודמות ברחבי העיר 98 בקשות להתחדשות מבנים ע"פ עקרונות תמ"א 38, הכוללות תוספת של כ- 780 יחידות דיור למרקם העיר הוותיק. במתכונת הריסה ובנייה (תמ"א 38, תיקון 2), אושרו שישה בניינים, בכתובות: רח' תל חי 85, רח' תל חי 64-60 (שני בניינים), רח' הרקפת 7, אנה פרנק 6,8 (בניין אחד), סוקולוב 21.
2. עיריית כפר סבא מחויבת לחשיבה כוללת אודות מתחמי ההתחדשות מתוך התחשבות בצרכי העתיד, בין השאר צרכים תחבורתיים ופרוגרמטיים.
3. בשנת 2016 טרם אושרו בקשות להריסה ובניה עפ"י תמ"א 38. כיום מקודמות עשרות בקשות בו זמנית להריסת מבנים ולבניית מבנים חדשים תחתם.
4. בשנת 2016 בוצעה הריסה ברחוב תל חי 60,62,64.
5. אין בניינים מעוכבי תמ"א 38. כל פרויקט נבחן על פי המסלול הראוי לו בהתאם למיקומו ולמרחב בו הוא מתקיים.
- 6+7. בשכונת כיסופים מקדמת עיריית כפר סבא תכנית התחדשות עירונית כוללת בשיתוף הדיירים והיזמים, מולם חתומים הדיירים. **עיריית כפר סבא היא המובילה תהליכים אלו** ויהסכמה עם קבלן אינה ערובה להוצאת פרויקט זה או אחר אל הפועל. ההצעה שהובאה על ידי היזמים לא ענתה על צרכי העיר, ולא נתנה מענים תחבורתיים לגידול המשמעותי ביחידות הדיור העומדות להתווסף למרחב העירוני.
8. מספר הקומות שאושרו בפרויקטים אלו תואם את הנחיות תכנית המתאר הכוללנית לעיר, המאפשרת צמיחה לגובה של ק+7+גג (קרקע, 7 קומות וגג) במרחב הוותיק של העיר. הפרויקטים המקודמים כיום מחייבים יצירת תמהיל מגוון של דירות בגדלים 3,4,5 חדרים, ע"פ יחס זהה.



8.6.2016

מר יהודה בן חמו, ראש העירייה.
גב' אושרת גני גונן, מנכ"לית העירייה.

נכבדי,

שאלתה לישיבת המועצה ב06/2016: הנחות מטעם העירייה
שאלתה לפי סעיף 36א' לתוספת השנייה לפקודת העיריות.

חברי המועצה עו"ד יובל לוי, ד"ר ענת קלומל-צווייג וגב' אתי הדנה חברי מועצת העיר מטעם סיעת תפוז"ח, מבקשים לקבל את המידע אודות ההנחות הניתנות מטעם העירייה.

רקע ודברי הסבר לשאלתה

הטבות ליחידניות - קיימות וכצויות

1. הנחה בארנונה - קיימת 20% (אין הבדל בין יחידניות לארנונות) - דרך הצירייה
2. הנחה ביו"א - קיימת 20% - דרך הצירייה אבל עם הצעת דפי הנק ותלואי משכורת
3. הנחה בצהרון בית הספר - אין - דרך החברה לתרבות ופנאי
4. הנחה בחוא"ט - אין - דרך החברה לתרבות ופנאי
5. הנחה בקייטנות בית הספר - אין (הקייטנות מורכבות מכמה אופים: משרד החינוך, צירייה, חברה לתרבות ופנאי, ומפצ"י קייטנות חיצוניים
6. מהכתבה ב YNET:

הנחות נוספות מהרשויות המקומיות

כמה מהרשויות המקומיות מעניקות הנחות לחד הוריות במוסדות שבבעלותן, כדוגמת הנחות בתשלומי חוגים, בתשלומים לקייטנות עירוניות, ברכישת מנוי לבריכות עירוניות ועוד.
בנתניה - הצהרונים מופצים על ידי המתנ"ס שקיבל סמל מוסד מהתמ"ת, וכך יחידניות מקבלות הנחה בצהרונים כמו באני ויצו ונצמת בהוד השרון יש 10% הנחה בצהרון בית הספר.
** באופים שאין הנחה, קיימת הנחה של 10% על ילד שני, הנחה שקיימת בכל מקום באי קשר לאמנה המשפחה.



מועצת העיר תתבקש אם כן, להציג את הנתונים הבאים:

1. אילו הנחות קיימות מהעירייה בכפר סבא לילדים עם הורה יחידני (היינו, אין אבא), הורה אלמן/ה או גרושה שהאבא לא בתמונה כלל (כולל מזונות)?
2. כמה ילדים לאימהות יחידניות בעיר כפר סבא?
3. כמה ילדים מקבלים הנחה בחוגים מהעירייה?
4. כמה ילדים מקבלים הנחה בגני יול"א בכפ"ס?

בכבוד רב,

עו"ד יובל לוי, ד"ר ענת קלומל-צוייג גב' אתי הדנה

חברי מועצת העיר מטעם סיעת תפוח



מענה לשאלתה בנושא: הנחות מטעם העירייה

"חוק סיוע למשפחות שבראשן הורה עצמאי", אינו עורך אבחנה בין הורה עצמאי שהוא אב לבין הורה עצמאי שהוא אם. "הורה עצמאי" מוגדר בחוק כ"תושב ישראל שבהחזקתו ילד הנמצא עמו ואשר מתקיימים בו תנאים נוספים המפורטים בחוק". השימוש במונחים כגון "הורה יחידני" או "הורה אלמן/ה" או "גרושה", לא זו בלבד שהוא נוגד את הוראות החוק, אלא שהוא לא מתאים לשיח הציבורי.

1. הורה עצמאי זכאי להנחה בארנונה בגובה 20% עד שטח דירה של 140 מ"ר. במידה ועומד במבחני משנה המופיעים בצו, זכאי אף להנחה מוגדלת.
2. ההנחה בארנונה להורה עצמאי אינה נגזרת של מספר הילדים המצויים בחזקתו. לפיכך מספר משקי הבית בכפר סבא, הנהנים מהנחה בארנונה בגין הורה עצמאי בשיעור של 20%, מוערך בכ- 1070 בתי אב.
3. בשנת הלימודים הקודמת, תשע"ה, 322 ילדים קיבלו הנחות בחוגי ספורט, העשרה, מרכזים קהילתיים ונוער.
4. הוריהם של 724 ילדים מקבלים הנחה בגני יול"א, מתוכם 632 ילדים על בסיס הנחת אחים, ו- 92 ילדים על בסיס מצב סוציאקונומי.



8.6.2016

שאלתה לפי סעיף 36 א': קיום אירועים בהם מתקיימת אפליה מגדרית

אבקש לענות על השאלות הבאות:

האם התקיימו מאז תחילת הקדנציה אירועים, או פעילויות עירוניות מכל סוג, לרבות במוסדות החינוך (למעט אלו המתקיימים בבתי כנסת), העונים על הקריטריונים הבאים ואם כן - אנא פרטו באילו מדובר:

(1) אירועים או פעילויות בהם הייתה הפרדה מגדרית.

(2) פעילויות או אירועים בהם הכניסה לנשים בלבד, גברים בלבד, בניס בלבד או בנות בלבד.

(3) אירועים או פעילויות במתקנים עירוניים שלא במימון העירייה על ידי גופים חיצוניים, במהלכם התקיימה הפרדה בין נשים לגברים.

(4) האם ידוע על אירועים עתידיים בהם עתידה להתקיים הפרדה מסוג זה?

בברכה,

פלא קטנר Pfa Kettner

052-362602

מזכ"ל דרך ארבע אוח"י



מענה לשאלתה בנושא: קיום אירועים בהם מתקיימת אפליה מגדרית

עיריית כפר סבא מקיימת אירועים הפתוחים לכלל הציבור ואינה נוקטת באפליה כלל וכלל. הנכון הוא כי העירייה קשובה לצרכי הקבוצות השונות בעיר, ולצורך כך, העירייה מקיימת פעילויות ייעודיות המותאמות לאוכלוסיות שונות, זאת כאשר הדבר מתחייב מאופיו של האירוע, או כאשר יש צורך במסגרות נפרדות לגברים או לנשים, באשר אי ההפרדה תמנע את השתתפות חלק מהציבור באירוע.

בתוך כך מקיימת העירייה מדי פעם בפעם פעילויות ייעודיות לגברים או לנשים, לגמלאים, לילדים, לקשישים ועוד כגון: סדנה לנערות ולאמהות דתיות, תיאטרון נשים, "באבא רגל".