

Dov Kalmanovitz, C.P.A. (Isr.) B.A. (Econ.)
Herzel Yaakov, C.P.A. (Isr.) B.A. (Econ.)

דב קלמנוביץ', רואה חשבון
הרצל יעקב, רואה חשבון

עיריית כפר סבא

דו"ח כספי תקופתי ליום 30.06.2013

דוח סקירה של רואי החשבון המבקרים

דוחות כספיים ביניים:

1. חתימת ראש הרשות והגזבר.
2. תמצית מאזנים. (טופס 1)
3. תמצית נתוני התקציב הרגיל. (טופס 2)
4. ריכוז התקבולים והתשלומים בתקציב הבלתי רגיל. (טופס 3)
5. ריכוז נתוני התקציב הבלתי רגיל לפי פרקי תקציב. (טופס 4)
6. דו"ח גביה ויתרת חייבים. (טופס 5)
7. תעריפי ארנונה וחיוב ראשוני. (טופס 6)
8. פירוט שכר ומשרות לפי פרקי תקציב. (טופס 7)
9. דו"ח בעלי השכר הגבוה. (טופס 8)
10. ביאורים לדוחות כספיים ביניים.

דוח סקירה כללית

משרד הפנים
האגף לבקורת
ברטויות המקומיות

11.11.2013

נתיק 11

סיכומי הדיון

Dov Kalmanovitz, C.F.A. (Isr.) B.A. (Econ.)
Herzel Yaakov, C.P.A. (Isr.) B.A. (Econ.)

דב קלמנוביץ, רואה חשבון
הרצל יעקב, רואה חשבון

ב' בכסליו תשע"ד
5 בנובמבר 2013

לכבוד
גב עופרה ברכה מנהלת אגף בעיר לביקורת והממונה על החשבונות
המינהל לשלטון מקומי, משרד הפנים
ת.ד. 1333
ירושלים 91012


א.נ.

**הנדון: עיריית כפר סבא דוחות כספיים לתקופה של שישה חודשים
שהסתיימה ביום 30.06.2013**

מבוא
סקרנו את דוחות הכספיים ביניים של עיריית כפר סבא לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום 30.6.2013 (להלן: "דוחות כספיים ביניים"). ההנהלה של העירייה אחראית לעריכה ולהצגה של דוחות כספיים ביניים אלה בהתאם להנחיות הממונה על החשבונות בדבר עריכת דוחות כספיים ביניים ברשויות מקומיות (להלן: "הנחיות שנקבעו לרשויות מקומיות"). הדוחות הכספיים ביניים נערכו על פי ההנחיות שנקבעו לרשויות מקומיות ועל בסיס המוסכמה של העלות ההיסטורית ולא בסכומים מדווחים כנדרש בתקני חשבונאות של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות.

היקף הסקירה
ערכנו את סקירתנו בהתאם לתקן סקירה 1 של לשכת רואי חשבון בישראל "סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של הישות", ובהתאם להנחיות לסקירת דוחות כספיים של רשויות מקומיות שנקבעו ע"י הממונה על החשבונות. סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים מורכבת מבירורים, בעיקר עם אנשים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאיים, ומיישום נהלי סקירה אנליטיים ואחרים. סקירה הינה מצומצמת בהיקפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לנו להשיג בטחון שניודע לכל העניינים המשמעותיים שהיו יכולים להיות מזוהים בביקורת. בהתאם לכך אין אנו מהווים חוות דעת של ביקורת.

מסקנה
בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהדוחות הכספיים ביניים הנ"ל אינם ערוכים בהתאם להנחיות שנקבעו לרשויות מקומיות. ההנחיות האמורות מהוות בסיס דוח מקיף השונה מכללי חשבונאות מקובלים.


חיים כהן ושות'
רואי חשבון

משרד הפנים
האגף לביקורת
ברשויות המקומיות

11.11.2013

נ. ד. ק. ז. ל.

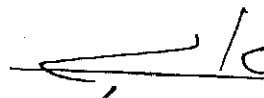
סימנור

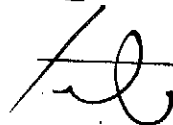
עיריית כפר סבא

משרד הפנים

דוח רבעוני לשנת 2013 לתקופה: רבעון 2, שנת 2013

זיהוי המסמך: CC1982

 חתימת ראש הרשות:

 חתימת הגזבר:

משרד הפנים
האגף לבקורת
ברשויות המקומיות

11. 11. 2013

ג.ת.ק. 5
סימנו

185,762	191,502	
135,084	128,631	
_____	_____	
=====	=====	
_____	_____	
=====	=====	
214,803	195,996	
18,745	18,745	
6,599	5,145	
25,344	7,553	
265,491	227,439	

חשבונות מקבילים
 חייבים בגין אגרות והיטלים
 עומס מלוות לפרעון (יישוערד) לשנים הבאות
 ערבויות שנתנו
פירוט מקורות מימון לכסוי הגרעון בתקציב הרגיל (1)
 הלוואות לכסוי הגרעון
 מענקים לכסוי הגרעון
 קרנות / הפחתת חובות ספקים בהסדר
 גבייה מפיגורים לכסוי הגרעון
 סה"כ מקורות לכסוי הגרעון
פירוט מקורות מימון לכסוי הגרעון הסופי בתב"רים (2)
 הלוואות לכסוי הגרעון
 מענקים לכסוי הגרעון
 קרנות / אחר לכיסוי הגרעון
 גבייה מפיגורים לכסוי הגרעון
 סה"כ מקורות לכסוי הגרעון
הרכב קרנות בלתי מתוקצבות (3)
 קרן עודפים בתקציב הרגיל
 קרן היטל השבחה
 קרן ממכירת נכסים
 קרן היטל מים
 קרן היטל ביוב
 קרנות אחרות
 סה"כ קרנות

(*) מתוך זה הפרשה בגין תביעות תלויות

טופס 2 - תקציב דגיל באלפי ₪

מטהקציב %	מטהקציב	ביצוע מצטבר	תקציב יחסי לתקופה	תקציב שנתי * מאושר	הכנסות
(1)%	(920)	136,330	137,250	274,500	ארנונה כללית
24%	3,718	18,957	15,240	30,479	הכנסות ממכירת מים
(15)%	(101)	564	665	1,329	עצמיות חינוך
(16)%	(6,060)	31,641	37,701	75,401	עצמיות רווחה
(2)%	(3,363)	187,492	190,855	381,709	עצמיות אחר
					סה"כ עצמיות
3%	1,837	67,286	65,449	130,898	תקבולים ממשרד החינוך
(3)%	(578)	20,217	20,795	41,589	תקבולים ממשרד הרווחה
(5)%	(124)	2,137	2,261	4,521	תקבולים ממשלתיים אחרים
					מענק כללי לאיזון
					מענקים מיועדים
82%	262	582	320	640	תקבולים אחרים
(1)%	(1,965)	277,714	279,679	559,357	סה"כ הכנסות לפני כיסוי גרעון מצטבר והנחות בארנונה
					מענק לכיסוי גרעון מצטבר
25%	4,598	23,148	18,550	37,100	הנחות בארנונה (הכנסות)
1%	2,634	300,862	298,229	596,457	סה"כ הכנסות
					הוצאות
(1)%	(647)	46,602	47,249	94,497	הוצאות שכר כללי
(5)%	(3,090)	64,487	67,577	135,154	פעולות כלליות
					הוצאות רכישת מים
-3%	(3,737)	111,089	114,826	229,651	סה"כ כלליות
(1)%	(907)	77,197	78,104	156,208	שכר עובדי חינוך
1%	289	42,835	42,547	85,093	פעולות חינוך
(1)%	(619)	120,032	120,651	241,301	סה"כ חינוך
(2)%	(187)	9,103	9,290	18,580	שכר עובדי רווחה
4%	863	24,595	23,733	47,465	פעולות רווחה
2%	676	33,698	33,023	66,045	סה"כ רווחה
					סה"כ הוצאות לפני פרעון מלוות, מימון, כיסוי גרעון מצטבר והנחות בארנונה
(1)%	(3,680)	264,819	268,499	536,997	פרעון מלוות מים וביוב
(3)%	(87)	3,088	3,175	6,350	פרעון מלוות אחרות
(2)%	(144)	7,151	7,295	14,590	סה"כ פרעון מלוות
(2)%	(231)	10,239	10,470	20,940	
16%	116	826	710	1,420	הוצאות מימון
					העברות והוצאות חד פעמיות
(1)%	(3,795)	275,884	279,679	559,357	סה"כ הוצאות לפני כיסוי גרעון מצטבר והנחות בארנונה
					העברה לכיסוי גרעון מצטבר
25%	4,598	23,148	18,550	37,100	הנחות בארנונה (הוצאות)
0%	804	299,032	298,229	596,457	סה"כ הוצאות
					עודף (גרעון)
	1,830	1,830			

טופס 3 - תקציב בלתי רגיל

שנה קודמת	תקופת הדוח	
		תקבולים בתקופת הדוח
		מלוות מתאוצר
		מלוות מאחרים
	50	השתתפות משרדי ממשלה
25		משרד הפנים
9,234	1,498	משרד הבטחון
		משרד החינוך
		משרד הדתות
816	241	משרד העבודה והרווחה
		משרד איכות הסביבה
		משרד הבינוי והשיכון
		משרד התשתיות
1,316	366	משרד התיירות
100	271	משרד התחבורה
11,491	2,426	משרדים אחרים
		סה"כ השתתפות משרדי ממשלה
		אחרים
		השתתפות בעלים
16,528	5,566	מקורות אחרים
165,937	91,878	העברה מקרנות הרשות
1,000		השתתפות תקציב רגיל
		השתתפות תבר"ים אחרים
194,956	99,870	סגירת גרעונות סופיים בתבר"ים
		סה"כ תקבולים
		תשלומים בתקופת הדוח
177,800	90,558	עבודות שבוצעו במשך השנה
12,062	4,215	הוצאות אחרות (תכנון, ציוד וכד')
		העברת מלוות שנתקבלו לתקציב הרגיל
		העברת מלוות שנתקבלו לחקטנת הגרעון
434		העברה לקרנות פיתוח
190,296	94,773	העברת עודפים לתבר"ים אחרים
		סה"כ תשלומים
4,660	5,097	עודף (גרעון) בתקופת הדוח
638,676	670,547	תקבולים ותשלומים שנצברו לתחילת השנה
642,339	669,550	תקבולים שנצברו (תחילת שנה)
(3,663)	997	תשלומים שנצברו (תחילת שנה)
		יתרות זמניות נטו לתחילת השנה
670,547	770,417	תקבולים ותשלומים שנצברו לסוף התקופה
669,550	764,323	תקבולים שנצברו (סוף תקופה)
997	6,094	תשלומים שנצברו (סוף תקופה)
		עודף (גרעון) נטו
11,178	14,395	הרכב היתרה
10,181	8,301	עודפי מימון זמניים
997	6,094	גרעונות מימון זמניים
		עודף (גרעון) נטו
163,085		(*) לאחר נכוי השקעות בפרויקטים שנסגרו בתקופת הדוח
163,085		תקבולים (בנכוי פרויקטים שנסגרו)
		תשלומים (בנכוי פרויקטים שנסגרו)

עיריית כפר סבא

טופס 6 - ארנונה

סה"כ חיוב שנתי באלפי ₪	השנוי ב %	הערף משוקלל שנה קודמת בש"ח	הערף משוקלל בש"ח שנה נוכחית	הערף שחוייב מינימום בש"ח	הערף שחוייב מקסימום בש"ח	סה"כ שטח השנה במ"ר / דונם	סוג הנכס
190,568	3%	44	45	17	52	4,210,859	מבני מגורים
81,626	6%	201	212	31	351	384,142	משרדים שרותים ומסחר
9,044	2%	1,220	1,249	716	1,264	7,242	בנקים
27,220	(0)%	97	97	34	151	281,218	תעשייה
2,807	(3)%	92	89	59	119	31,505	בתי מלון
256	9%	110	120	120	120	2,137	מלאכה
3,700	6%	9,270	9,814	2,940	22,910	377	אדמה חקלאית (לדונם)
1,539	2%	20	21	21	21	74,756	קרקע במפעל עתיר שטח (לדונם)
59	(18)%	23	18	13	42	3,192	חניונים
443	2%	109	112	112	112	3,967	מבנה חקלאי
<u>317,262</u>						<u>4,999,395</u>	נכסי מדינה
							נכסים אחרים
							סה"כ

אזורי תעשייה משותפים
בניכרות/תוספת ו/או ארנונה בנין אזורי
תעשייה משותפים

2013 - לתקופה: רבעון 2, שנת 2013

עיריית כפר סבא

טופס 7 - שכר ומשרות

מספר משרות	מס' משרות לפי ביצוע במועל 2013	מס' משרות שכר - עלויות שכר	מספר משרות	מס' משרות לפי ביצוע במועל 2013	מס' משרות שכר - עלויות שכר	תקציב 2013	
						עלויות שכר	מספר משרות
18	608	2	2	1,252	2	מנהלה ובלגיות	6
(40)	4,374	48	47	8,669	47	נבחרים	61
38	2,750	30	30	5,575	30	מנהל כללי	61
16	7,732	80	79	15,496	79	מנהל כספי	62
(80)	3,541	44	47	6,923	47	סה"כ הנהלה ובלגיות	7
(14)	1,022	13	13	2,017	13	שירותים מקומיים	71
152	3,218	31	34	6,740	34	תברואה	72
(245)	4,198	56	54	7,907	54	שמירה ובטחון	73
26	1,111	14	16	2,274	16	תכנון ובנין עיר	74
1	88	1	1	177	1	נכסים איבריים	76
(159)	13,178	159	165	26,038	165	ע"רותם עירוניים שונים	77
907	77,197	1,020	994	156,208	994	פיקוח עירוני	78
(282)	10,986	177	166	21,408	166	שירותים מקלאיים	79
187	9,103	111	109	18,580	109	סה"כ שירותים מקומיים	8
73	497	7	7	1,140	7	שירותים ממלכתיים	81
(19)	392	5	5	746	5	הינד	82
866	98,175	1,320	1,281	198,082	1,281	תרבות	83
10	288	2	2	595	2	בריאות	84
(42)	957	14	15	1,831	15	רווחה	85
213	1,230	10	11	2,885	11	קליטת עליה	86
181	2,475	26	28	630	28	איכות סביבה	87
522	11,342	175	191	23,728	191	סה"כ שירותים ממלכתיים	9
1,741	132,902	1,760	1,744	269,285	1,744	מפעלים	91
הפרש עלויות	הפרש עלויות	מספר מועסקים	מספר מועסקים	מספר מועסקים	מספר מועסקים	מפעלים אחרים	92
(1)	783	10	10	783	10	סה"כ כללי	93
(1)	18,717	4	4	18,716	4	יועצים חיצוניים	94
(1)	19,500	14	14	19,499	14	שירותי כוח אדם מקבלן כי"א	97
						סה"כ	98
						גמלאים	
						סה"כ כללי	
						רכישת שירותי כוח אדם	
						יועצים חיצוניים	
						שירותי כוח אדם מקבלן כי"א	
						סה"כ	

2013 - לתקופה: רבעון 2, שנת 2013

עיריית כפר סבא

עלות שכר כוללת	עלות הפרשות המעביד	סה"כ שכר העובד	הפרשים	החזר הוצאות	עבודה נוספת	תוספות שכר	שכר משולב	דרגה	דרוג	ת.ז.	תואר התפקיד
304,321	82,051	222,270	18,114				204,156	6	5	1200343	מנהל כללי
274,639	73,080	201,559	5,935				195,624	6	5	2774226	מנהל כספים
260,259	69,230	191,029	5,617				185,412	6	5	2399653	מהנדס ראשי
256,883	67,138	189,745	6,007				183,738	6	5	5509090	מבקר פנימי
241,997	60,723	181,274	17,948				163,326	6	5	2873740	יועץ משפטי
240,830	33,604	207,226	5,302	106,234	19,776		75,914	511	241	5066263	סגנית מנהל אגף היגוד
231,776	56,703	175,073	13,549	55,193	31,183		75,148	520	241	5235093	מנהל אגף היגוד
230,170	62,781	167,389	12,870	3,075	81,157		70,287	120	41	729067	מנהל תיכון
223,390	61,321	162,069	17,965	1,368	102,402		40,334	510	240	5464948	מנהל תיכון
219,102	60,535	158,567	10,876	4,009	82,576		61,106	110	41	5182612	מנהל תיכון
219,084	60,931	158,153	10,814	1,441	84,792		61,106	110	41	6988629	מנהל תיכון
212,854	54,162	158,692	15,784				142,908	6	5	5006040	מנהלת אגף גביה
202,089	54,845	147,244	4,336				142,908	6	5	2287837	מנהל אגף התנועה
197,388	35,875	161,513	18,605				142,908	6	5	5168504	מנהלת אגף רווחה
195,234	37,469	157,765	4,645				153,120	6	5	6979876	סמנכ"ל

עיריית כפר-סבא
באורים לדוחות הכספיים ביניים
ליום 30 ביוני 2013

באור 1 – כללי דיווח ומדיניות חשבונאית

- א. עיקרי המדיניות החשבונאית יושמו בדוחות הכספיים ביניים באופן עקיב ליישומם בדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2012. יש לעיין בדוח זה בהקשר לדוחות הכספיים השנתיים של העירייה ליום 31 בדצמבר 2012 ולשנה שהסתיימה באותו תאריך ולבאורים אשר נלוו אליהם.
- ב. תמצית הדוח הכספי התקופתי נערכה על פי הנחיות הממונה על החשבונות במשרד הפנים בדבר עריכת דוחות כספיים ביניים ברשויות מקומיות.

באור 2 – נתונים כספיים

- א. ביום 04/12/2012 אישרה מועצת העירייה את תקציב העירייה לשנת 2013. מאז עודכן התקציב על ידי העירייה לסך 596,457 אלפי ש"ח (כמוצג בדוחות הכספיים ביניים).
- ב. למועד חתימת הדוחות הכספיים ביניים אושר הדוח הכספי של העירייה לשנת 2012 ונתוני ההשוואה המוצגים בדוח הכספי ביניים ככל שמתייחסים ליום 31 בדצמבר 2012 הינם מבוקרים.

באור 3 – התחייבויות תלויות

ראה דוח סקירה כללית – סעיף 3 (בהמשך).

באור 4 – הכנסות והוצאות

נבדק חתך ההוצאות וההכנסות כולל ההפרשות השונות שנערכו לתאריך הדוח הכספי.

סקירה כללית – דוח חצי שנתי לתקופה 1-6/2013

1. תקציב – כללי

- (א) התקציב לשנת 2013 בסך 591,800 אלפי ₪, אושר ע"י מליאת הרשות ביום 24/12/2012. התקציב אושר ע"י משרד הפנים ביום 15/05/2013. התקציב המעודכן הינו 596,457 אלפי ₪.
- (ב) הרשות סיימה את התקופה של ששה חודשים (1-6/2013) בעודף של 1,830 אלפי ₪. (בשנת 2012 העודף לכל השנה הסתכם בסך 2,713 אלפי ₪).

2. הרכב השינויים העיקריים בין הדוח הסקור ל- 30/06/2013 לבין הדוח של הרשות ככל שישנם

לא היו שינויים בין הדוח הסקור לדוח הרשות. הדוחות נערכו במקביל והרשות הגישה את הדוח לאחר סקירת הדוח ע"י המבקר מטעם משרד הפנים.

3. הכנסות מתוקצבות שטרם נתקבלו הרכב (באלפי ₪):

12,070	משרדי ממשלה
1,995	יישובים
392	עובדים
4,135	חברות כרטיסי אשראי
18,592	
=====	

4. חייבים והשקעות הרכב (באלפי ₪):

	<u>חייבים – תשלומים לא מתוקצבים</u>
750	ספקים
15,040	מוסדות
285	קופות קטנות
16,075	
=====	

5. הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו הרכב (באלפי ₪):

	ספקים, קבלנים, נותני שירותים
51,640	מוסדות, ישובים וזכאים שונים
72,045	
123,685	
=====	

6. הכנסות מראש – 5,523 אלפי ₪

הכנסות מראש בגין מסי ארנונה לתקופה 7-12/2013.

7. הסברים לשינויים מהותיים בין התקציב לביצוע – (באלפי ₪)

(א) השוואה בין תקציב יחסי לתקופה 1-6/2013 לבין הביצוע

תקציב	ביצוע	הפרש	סטיה באחוזים	
298,229	300,862	2,633	0.9%	תקבולים
298,229	299,032	803	0.3%	תשלומים
-	1,830	1,830	0.6%	
=====	=====	=====	=====	

(ב) סטיות בשיעורים ובסכומים מהותיים בפרטי התקציב

הסבר	סטיה באחוזים	הפרש	ביצוע	תקציב	הכנסות
(1)	24%	3,718	18,957	15,240	עצמיות חינוך
(2)	(16%)	(6,060)	31,641	37,701	עצמיות אחרות
(3)	(5%)	(3,090)	64,487	67,577	הוצאות פעולות כלליות
(4)	25%	4,598	23,148	18,550	הנחות ארנונה

הסברים

(1) הפרשי עיתוי בנושאים הבאים (באלפי ₪):

1,178	יום לימודים ארוך בגני ילדים
609	שכר לימוד מילדי חוץ
981	אגרות שירותי חוץ

(2) הפרשים בין התקציב לביצוע בעיקר בסעיפים הבאים (באלפי ₪):

887	א. הכנסות מפרסום חוצות – אי העברת כספים לעירייה
2,584	ב. החזרים משנים קודמות – לא היו כמעט החזרים
1,750	ג. דמי חכירה – שטרם נתקבלו

(3) הפרשים בין התקציב לביצוע בעיקר בנושאים הבאים (באלפי ₪):

2,157	א. תקצוב גבוה בנושא פינוי אשפה בשל עליית מחירים צפויה במחצית השנייה של השנה עקב מרכז חדש.
637	ב. צריכה עונתית של מים בחודשי הקיץ – עלויות נמוכות עד הקיץ.

(4) תקצוב נמוך של הנחות ארנונה. ב- 2012 הנחות הארנונה הסתכמו לסך 40,210 אלפי ₪.

התחייבויות תלויות(א) תביעות כנגד העירייה

כנגד העירייה וכנגד הוועדה המקומית לתכנון ובניה כפר סבא תלויות ועומדות תביעות בסך כולל של כ- 8,045 אלפי דולר, ותביעות בסך כ- 125,679 אלפי ₪.

1. תביעות אזרחיות כלליות
כ- 11 תביעות כנגד העירייה בנושאים שונים כגון הפרת הסכמים וחוזים, תביעות כספיות שונות, ליקויי בניה עקב היתרי בניה שהוציאה הוועדה המקומית, תביעות נזיקין וכו'. סכומי התביעה מסתכמים לסך של כ- 15,122 אלפי ₪. ועוד כ- 16 תביעות ללא סכומי התביעות, כאשר ב- 10 מתוכן ניתנה הערכה לגבי הסכומים בהם תישא העירייה לשם סילוקן (סה"כ 293 אלפי ₪) ובשאר לא צוינו סכומים כלל.
2. תביעות להשבת היטלי השבחה ופיתוח
כ- 7 תביעות כנגד העירייה להשבת ההיטלים השונים, רובם ללא סכומים.
3. תובענות בעניני תכנון ובניה
כ- 8 תביעות שונות, רובם ללא סכומים, (בחלקן כנגד העירייה והוועדה המקומית) לפיצויי הפקעה, היתרי בניה וכו'.
4. תביעות בגין ירידת ערך מקרקעין לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
כנגד העירייה עומדות כ- 121 תביעות לירידת ערך מקרקעין לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה, חלקן בשל הפיתוח המקיף של הכבישים שנערך בשנים האחרונות בעיר ובכניסות אליה. תביעות אלה מסתכמות לסך כ- 34,517 אלפי ₪, ו- 7,955 אלפי דולר, מתוכן כלולות תוכניות שהן תוכניות דרך כהגדרתה בחוק, בהן מחויבת מע"צ לשפות את העירייה בסכום של כ- 70% מהתביעה, כלומר היא זכאית לשיפוי בסך כ- 5,054 אלפי דולר ו- 24,105 אלפי ₪.
5. עררים בעניני ארנונה
כנגד העירייה עומדות כ- 59 עררים בעניני ארנונה, שלפי יועציה המשפטיים של העירייה לא ניתן לאמוד את סכומם.
6. עררי ביוב
כנגד העירייה עומדים כ- 79 עררים בעניני ביוב, מתוכם כ- 3 ללא סכומים. סכומי התביעה של התביעות מסתכמים לסך של כ- 63,259 אלפי ₪.
7. יחסי עובד מעביד
כנגד העירייה עומדות 3 תביעות בעניני יחסי עובד מעביד, מתוכן תביעה אחת ללא סכומים. סכומי התביעה של התביעות מסתכמים לסך של כ- 1,534 אלפי ₪.
8. תובענות ייצוגיות
נגד העירייה הוגשו 4 תובענות ייצוגיות כאשר אחת אושרה ושלושת הנותרות טרם אושרו ככאלו, לכן לא נאמדו בהן סיכויי התביעות. התביעה שאושרה עומדת על 9 מיליון ₪.
9. דרישה לתשלום ארנונה
בחודש נובמבר 2007 הוצאה לעירייה שומת ארנונה לשנים 2000-2006 על ידי עיריית הוד השרון, בגין שטחי מכון טיהור המשותף לשתי העיריות (ראה באור 12.א.1. לעיל) על הפרשי ארנונה בסך 15,410 אלפי ₪ בשל שטחים גדולים יותר מאלה שבגינם חויבה העירייה מלכתחילה. ביום 05/02/08 הגישה העירייה השגה על השומה האמורה, היות שלטענתה השומה שגויה, בין השאר בשל היותה רטרואקטיבית, אם מחמת טעויות לגבי גודל השטחים המחויבים ו/או אופן סיווגם. כמו כן, הגישה העירייה השגה על הפרשי השומה שהוצאו לה בענין זה לשנת 2007, על סך כ- 1,517 אלפי ₪. ההשגות נדחו על ידי מנהל הארנונה של עיריית הוד השרון וביום 07/09/08 הגישה העירייה עררים על דחית ההשגות לועדת הערר לעניני ארנונה של עיריית הוד השרון. נכון לתאריך המאזן ההשגה טרם נידונה. לדברי גזבר העירייה הנושא יסוכם בקרוב.

10. הפרשה בגין משפטיות

בהסתמך על הערכות היועצים המשפטיים בדבר סיכויי התביעה של חלק מהתביעות, ובהתאם לנסיון העבר של העירייה בישוב תביעות, לפיו חלק לא מבוטל מהתביעות מסתיימות לטובתה ובמקרים אחרים בסכומים נמוכים משמעותית מסכומי התביעה או באמצעות וניקון הליכי בלבו (ללא תשלום כספי), העירייה רשמה הפרשה בגין כל ההתחייבויות בסך 18,164 אלפי ₪.

(ב) התחייבויות תלויות - אולמי השרון

בשנת 2000 מכרה העירייה מקרקעין לאולמי השרון. המכירה מותנית באישור משרד הפנים. במידה שלא יתקבל אישור משרד הפנים לעסקה, על העירייה להחזיר לרוכשים את הכספים שקבלה. בשנים קודמות קבלה העירייה סך 292 אלפי ₪ מהמכירה לטובת הקרן ממכירת מקרקעין. משרד הפנים לא אישר את העסקה. עקב כך הודיעה עירייה לאולמי השרון על כוונתה לבטל את העסקה. בא כוח אולמי השרון טען כי משרד הפנים טעה בכך שלא אישר את העסקה, ועמד על זכותו לפנות ישירות למשרד הפנים על מנת שזה יאשר. העירייה קבלה את בקשתו והעסקה כאמור טרם בוטלה.

(ג) אחרות

לתאריך המאזן רשום בספרי העירייה חוב של הרשות השכנה אלפי מנשה בסך 2,256 אלפי ₪, בגין חיובים עבור תלמידי חוץ. בינואר 2012 נחתם הסכם עם המועצה המקומית אלפי מנשה על פיו העירייה זכאית לקבל כ- 5,970 אלפי ₪ אשר ישולמו תוך שנה. עד ליום מועד הביקורת טרם נתקבלו כספים בגין ההסכם הנ"ל. בספרי העירייה רשום חוב מסופק בסך 2,122 אלפי ₪ בגין החוב הנ"ל.