

תוספת להסכם מיום 21.1.2007

שנערכה ונחתמה בכפר סבא ביום _____ שנת 2010

בין

עיריית כפר סבא

מרחוב ויצמן 135, כפר-סבא (להלן - "העירייה")

מצד אחד ;

לבין

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ

מרחוב התע"ש 11, כפר-סבא (להלן - "החברה")

מצד שני ;

- | | |
|--|--------|
| וביום 21.1.2007 נחתם בין הצדדים הסכם לפיו החברה תנהל, תארגן ותפקח, עבור העירייה, על תכנון וביצוען של עבודות פיתוח, כהגדרתן בו, במקרקעין עליהם מיועדות להיבנות שכונות מגורים ושטחי מסחר, בהתאם לתוכניות המתאר כס/1/60 ו - כס/1/80 (להלן: "ההסכם" ו"המתחם"); | הואיל |
| וביום 17.3.2009 חתמו הצדדים על תוספת להסכם (להלן: "התוספת"); | והואיל |
| והצדדים מבקשים לכלול בגדר עבודות הפיתוח, כהגדרתן בהסכם, את תכנונם ובנייתם של בתי ספר ומבני ציבור במתחם, לרבות מרפאות קופות חולים, הכל בהתאם לצרכי העירייה ולהנחיותיה; | והואיל |
| והצדדים מצהירים כי אין מניעה חוקית, חוזית או אחרת להתקשרותם בתוספת זו; | והואיל |

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. לכל המינוחים בתוספת זו תינתן המשמעות שניתנה להם בהסכם, אלא אם כן נקבע מפורשות אחרת.
2. בהגדרת "עבודות הפיתוח" שבסעיף 3 להסכם, לאחר המילים: "הבזק והטל"כ", ייכתב: "וכן תכנונם והקמתם של בתי ספר ומבני ציבור, לרבות מרפאות קופות חולים, שייקראו להלן גם: "עבודות פיתוח נוספות".
3. על אף האמור בסעיף 11.1 להסכם, הערכות תקציביות לתכנון ולביצוע עבודות הפיתוח הנוספות יוגשו לעירייה מעת לעת ובהתאם להנחיות העירייה ובטרם תחילת ביצועו של כל שלב ושלב במסגרת עבודות הפיתוח הנוספות.
4. הוראות ההסכם, בכפוף לשינויים דלעיל ולשינויים נשוא התוספת, ימשיכו לחול על הצדדים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה הכלכלית לפיתוח
כפר סבא בע"מ

עיריית כפר סבא