

# עיריית כפר סבא

פרוטוקול מס' 33/16-11/10

מישיבת מועצה מן המניין, מיום רביעי, כ"ז בסיוון תש"ע (09/06/2010)

## משתתפים:

ראש העיר	יהודה בן חמו
סגן ומ"מ ראש העיר	צביקה צרפתי
ס/ראש העיר	עמירם מילר
סגן ראש העיר	עו"ד איתן צנעני
משנה לראש העיר	אורן כהן
חבר המועצה	יאיר אברהם
חבר המועצה	עו"ד מנשה אליאס
חבר המועצה	ד"ר אמיר גבע
חבר המועצה	גיא בן גל
חברת המועצה	אתי גן-אל
חבר המועצה	עו"ד נפתלי גרוס
חבר המועצה	איציק יואל
חבר המועצה	אהוד לוי יובל
חבר המועצה	ארנון לוי
חבר המועצה	אברהם מולה
חברת המועצה	עו"ד שלי עמרמי-בוזגלו
חבר המועצה	שמעון פרץ
חבר המועצה	ד"ר בוקי ציי"ש

## חסרים:

חברת המועצה נורית חסון-לוי

## נוכחים:

גזבר העירייה	שגיא רוכל
מבקר העירייה	אליעזר פירשטיין
יועצת משפטית	עו"ד בתיה בראף
מ"מ וסגן יועמ"ש	עו"ד אלון בן זקן
מנכ"ל החברה הכלכלית	אלון וינגרטן
יועמ"ש ח"כ	עו"ד עידית בן עמי
ע/מנכ"ל	מיכל טל

**ישיבת מועצה מן המניין - 09.06.2010****על סדר היום :**

1. שאילתות.
2. הצעות לסדר.
3. דיון בהצעת 7 חברי מועצה שעניינה תכנית האב לתחבורה.
4. אישור החלטות ועדת כספים מישיבתה מיום 31/05/10 .
5. אישור למכירת נכס בחלקה 91/2 בגוש 7606 – ע"פ מכרז 2/2010.
6. מינוי חברים כמחליפים בוועדות העירייה.

- יהודה בן חמו:** ערב טוב לכולם. בבקשה צביקה.
- צביקה צרפתי:** קהל, אם הקהל רוצה להיות נוכח בדיון, אנחנו מבקשים שקט. תכבדו אותנו, נכבד אתכם, תודה. יהודה, בבקשה.
- יהודה בן חמו:** הערה לנציגים שבאו בנושא התחבורה. אני יצאתי קודם ודיברתי עם התושבים שבחוץ. הבנתי שנמצאים פה נציגים שנבחרו כנציגים של רחוב ויצמן או בכלל.
- קהל:** הבנים.
- יהודה בן חמו:** אנחנו עד יום שישי, אני אציע שאתם תשאירו את הטלפונים של הנציגים. אנחנו עד יום שישי ניפגש אתכם. או אני,
- קהל:** מחר זה יום חמישי.
- יהודה בן חמו:** עד יום שישי. יש עוד יומיים.
- קהל:** מחר. מה ההבדל בין היום למחר?
- יהודה בן חמו:** עד יום שישי. תשאירו את הטלפונים שלכם אצל חזי, ואנחנו נתאם לכם פגישה עד יום שישי, מהנדס התחבורה, מהנדס העיר יחד עם עמירם מילר מחזיק תיק התחבורה. ואנחנו ניפגש אתכם. נבהיר לכם את כל מה שקשור, מה שהבהרתי בחוץ, בסדר? תודה רבה. בבקשה, צביקה.
- קהל:** אני לא מבינה, למה אי אפשר עכשיו לשמוע?
- יהודה בן חמו:** כי עכשיו יש ישיבת מועצה.
- קהל:** ישיבת מועצה בנושא שקשור אלינו.
- יהודה בן חמו:** לא. לא.
- קהל:** אתה מתחייב שהישיבה היא לא לגבי,
- יהודה בן חמו:** לא, רק להרגיע אתכם, אין שום החלטות בנושא, לא ה-BRT,
- גיא בן גל:** יהודה, יש הצעה לסדר בנושא ה-BRT, למה אתה אומר

לתושבים שאין דיון?

**יהודה בן חמו:** תודה. אני אומר לכם שאין.

(מדברים ביחד)

**גיא בן גל:** סליחה, אין הצעה לסדר בנושא ה-BRT היום, יהודה?

יהודה, אין הצעה לסדר בנושא ה-BRT היום?

**צביקה צרפתי:** ערב טוב. אנחנו רוצים לפתוח את הישיבה. שאילתות. על

סדר היום סעיף ראשון שאילתות. שאילתא של,

**גיא בן גל:** אנחנו נשמח להתחיל, כמו שהיה בישיבה בהסכמת

הקואליציה, מר צרפתי, אנחנו נשמח אם נתחיל בנושא,

**צביקה צרפתי:** גיא, אני קורא אותך לסדר.

**גיא בן גל:** אנחנו עשינו את זה בישיבה הקודמת.

**צביקה צרפתי:** גיא, אני קורא אותך לסדר פעם ראשונה.

**גיא בן גל:** אני מבקש הערה לסדר. אני מבקש הערה לסדר. אני מבקש

הערה לסדר.

**נפתלי גרוס:** מה זה השיטות האלה?

**גיא בן גל:** אני מבקש הערה לסדר. אני יכול לקבל אותה?

**נפתלי גרוס:** הוא צועק, גם אם הוא צועק, מה זה?

**גיא בן גל:** אני מבקש להעיר הערה לסדר. תדחה אותה, אין בעיה. אני

מבקש להעיר הערה לסדר, מותר?

**צביקה צרפתי:** גיא, בבקשה.

**גיא בן גל:** בישיבת המועצה הקודמת היינו בדיוק באותה הסיטואציה.

הגשנו בקשה לזימון ישיבה שלא מן המניין בנושא 531,

אתם קבעתם אותה כנושא ראשון על סדר היום. היום יש

לנו בדיוק את אותו המצב עם תכנית האב לתחבורה.

בישיבה הקודמת לא התחלנו עם השאילתות. כדי להקל על

הקהל שהגיע התחלנו עם הנושא הראשון, כדי שהם יוכלו

להאזין לו וליהנות ממנו לראשונה, ולא לבזבז אז זמנם על שאילתות שלא רלוונטיות אליהם. האם אתם מוכנים כפי שעשינו בישיבת המועצה הקודמת, להתחיל בנושא הראשון, או שאתם מתעקשים בכוונה להתחיל עם השאילתות כדי לבזבז את זמנם של אלה שבאו במיוחד לנושא הזה.

**קהל:** יש את כל הזמן שבעולם.

**גיא בן גל:** אין בעיה, תאמיני לי, גם אני לא ממהר, אבל אני מבקש שנעשה את מה שעשינו פעם שעברה. מנשה, טובת הציבור קודמת לכל.

**עמירם מילר:** רבותיי, יש פה קהל שבא כנראה רק בגלל ההצעה לסדר בנושא,

**גיא בן גל:** לא ההצעה לסדר, ישיבה שלא מן המניין.

**עמירם מילר:** סליחה, בסדר, בקשר לנושא תכנית האב לתחבורה.

**גיא בן גל:** זו לא הצעה לסדר.

**עמירם מילר:** הקהל יכול להיות שלא מעוניין לשמוע את יתר הדברים, נדון בזה, יחליטו מה שיחליטו ונלך והקהל,

**גיא בן גל:** זה מה שהצעת, מר מילר.

**עמירם מילר:** אני מציע לקבל את ההצעה של מר בן גל. בדרך כלל טוב שנשמור על סדר היום. בבקשה.

**גיא בן גל:** אז אני מבין שהצעתנו מתקבלת?

**עמירם מילר:** כן.

**גיא בן גל:** תודה.

**עמירם מילר:** סעיף ראשון יהיה בניגוד לסדר היום הנושא הזה.

**גיא בן גל:** אם כך, אנחנו נציג אותו כי אנחנו יזמנו.

**צביקה צרפתי:** בבקשה, 10 דקות תציג אותו.

**3. דיון בהצעת 7 חברי מועצה שעניינה תכנית האב לתחבורה.****גיא בן גל:**

אני מוצא את עצמי בסיטואציה לא נוחה לא בפעם הראשונה, כי שוב לצערי, עיריית כפר סבא מהנהלתה לא היתה מוכנה לקבל את הצעתנו לקיים את הדיון הזה במקום שראו יותר. אבל אנחנו נייחד לזה את ההצעה לסדר בנושא פומביות הדיון.

אני רק חייב להתחיל את דבריי בכך, שאני מוחה על כך שרק ל-16 תושבים ניתנה הזכות לשבת כאן. זה נוגד את עיקרון פומביות הדיון, ויש למעלה מ-60 אנשים בחוץ שאני ספרתי שבאו לכאן במיוחד, ונמנעת מהם הזכות לשמוע את הדברים שלהם. ראש העיר הקדיש מזמנו בתחילת הישיבה להגיד להם כמה מילים, אנחנו מאוד מעריכים את זה. אבל היה טוב אם היה מכבד את בקשתנו לקיים את הדיון הזה באולם גדול יותר.

לעצם העניין, אנחנו נמצאים כאן היום בגלל ש-7 חברי מועצה חתמו על בקשה ליזום דיון בנושא תכנית האב לתחבורה. תכנית האב לתחבורה, היום אנחנו שומעים לראשונה, אושרה רק לפני חודשים ספורים ע"י משרד התחבורה. מה שלא מספרים לכם, שתכנית האב לתחבורה, העבודה עליה הושלמה כבר במהלך שנת 2008. כלומר, לפני למעלה משנתיים העבודה המקצועית של עיריית כפר סבא על תכנית האב לתחבורה הסתיימה.

תכנית האב לתחבורה הפכה לתכנית חשאית. תכנית הייתי אומר כמעט סודית. כי אף אחד לא יודע בדיוק על קיומה, עד שחברת המועצה מטעם סיעתי אתי גן אל לא דרשה

אחרי תזכורות רבות לעיין בה, אפילו חברי המועצה לא יכלו לראות במה מדובר. כל שכן תושבי העיר. אחרי שכבר הצליחה חברת המועצה גן אל ואנוכי לעיין, לשזף את עינינו בתכנית המופלאה הזאת, גילינו שיש פערים מדאיגים בין מה שנאמר בתכנית האב לתחבורה, לבין כוונות ציבוריות, הצהרות, רעיונות שניתנו ע"י הנהלת העיר. בין היתר ב"קול הכפר", מקומונים נוספים, לגבי מה שרוצים לעשות בנושא תוואי ה-BRT. יש פער לא ברור בין מה שמדובר בתכנית האב לתחבורה,

פער או סתירה?

**יאיר אברהם:**

**גיא בן גל:**

פער, סתירה, ניגוד בין כך שבתכנית האב לתחבורה מדובר בקווים מאוד כלליים, אבל אומרים את זה שם בצורה מפורשת, שלאורך כל ויצמן יעבור תוואי של BRT, לצדו יהיה תוואי של תחבורה פרטית, וכנראה שהחניות הפרטיות יבוטלו לאורך כל ויצמן.

אנחנו שמענו בשבועות האחרונים על יוזמה, שהיום ראש העיר מכחיש שהיא באה מכיוון העירייה. שמחנו לשמוע אותו מכחיש הכחשה גורפת שיש כוונה לבנות מדרחוב. אנחנו מבינים שבעקבות הלחץ שהקימו השכונות המזרחיות, יש כוונה כנראה לשנות את התוואי המתוכנן שבו ה-BRT היה אמור לעבור בשכונות המזרחיות. אבל ה-BRT חברים הוא מקרה בוחן נקודתי לתכנית אב הרבה יותר רחבה.

הרעיון העקרוני מאחורי תכנית האב הוא דבר מבורך. עירייה משקיעה זמן, מרץ, כסף, נותנת לגורמים מקצועיים

שמבינים ואמונים על תחום התחבורה, ליעץ לעירייה בעצם במתווה רב שנתי מה צריך לעשות. אבל עיריית כפר סבא עובדת בחוסר שקיפות, לא משתפת את נבחריה, כל שכן את תושבי בפרטי תכנית האב, ומתחמקת מאחורי תירוץ שהיא רוצה קודם להביא את זה לוועדה לתכנון ובנייה. רק אחרי שהגורמים המקצועיים כביכול ידונו בוועדה, אז זה יבוא אלינו.

חברים, זה קשקוש וזה הבל, וזה זלזול באינטליגנציה שלכם, מכיוון שלפני 3 שנים כמעט העבודה על התכנית הסתיימה. 3 שנים לא היה זמן לעיריית כפר סבא לדון בתכנית. יש איזו טענה מוזרה שעד שמשרד התחבורה לא יאשר סופית את התכנית, אז אי אפשר היה להביא אותה. גם משרד התחבורה לפני חודשים ארוכים סיים את האישור הפורמלי שלו על התכנית. למה היא לא הובאה עד לכאן? הסיבה שהיא לא הובאה עד לרגע זה לעיוננו ולעיונכם ולידיעת הציבור, ולמרות הדרישה שלנו לקראת הישיבה הזאת, שתכנית תימסר לעיוננו עד הרגע הזה אין עותק שרץ בין החברים. למרות הבקשה שלנו שעיריית כפר סבא שתמיד מתהדרת שהיא פועלת בשקיפות מלאה, התכנית הזאת לא נמצאת באתר האינטרנט. כלומר, מנסים להסתיר מכם ומאיתנו למעשה מידע. והשאלה היא למה. שוב, אותם פערים.

תכנית האב לתחבורה נהגתה ונכתבה ע"י א.מ.א.ב חברה מקצועית לכל הדעות, וכנראה שמישהו לא אוהב את ההמלצות שלהם.

...נוגעים בי, מלטפים אותי, דוחפים אותי החוצה, או **אהוד יובל לוי:**



שתפסיק את האנשים שלך לפי החוק או שתנהל פה מוסד עבריינים.

**יהודה בן חמו:** תראו את הסגנון. תראו את הסגנון. זה הסגנון. זה הסגנון.

**גיא בן גל:** יובל, אנחנו באמצע דיון.

**אהוד יובל לוי:** אתה עבריין,

**גיא בן גל:** יובל, אנחנו באמצע הדיון. דובר העירייה חברים, נתן את

התגובה הזאת. זו תגובה רשמית של הנהלת עיריית כפר סבא, כנראה תגובה של ראש העיר. שימו לב, צריך לקרוא ולהקשיב טוב למה שהעירייה אומרת: "העירייה מתנהלת בשקיפות מלאה ותוך שיתוף הציבור בכל הסוגיות המרכזיות בהן היא עוסקת. העירייה זכתה לשבחים ולפרסים על התנהלותה השקופה ועל ניהול תקין. ידוע וברור לכל עפ"י הנהלים והשכל הישר, בטרם תובא תכנית האב לתחבורה לדיון ציבורי, עליה להגיע לדיון בפורומים עירוניים מקצועיים. מצער לגלות שסדרי המינהל התקין אינם מרשימים במיוחד את חברי האופוזיציה, פעם נוספת הם מעדיפים פרסום שמם ותמונתם בעיתון על פני טובת הציבור. דומה כי מבחינתם של אותם חברים עדיף לנהוג בצורה נמהרת, מרושלת ופופוליסטית, ולטרטר את הציבור לחינם, מאשר לנהוג באחריות, ברצינות ובשיקול דעת המתבקש. מיותר לציין כי העירייה מתכוונת לנהוג בהתאם לנהלים, קרי, להביא את תכנית האב לתחבורה לדיון במליאת הוועדה לתכנון ובנייה". אגב, הוועדה הזאת סגורה לציבור. אפילו ה-16 שכאן נמצאים לא יוכלו להגיע לוועדה לתכנון ובנייה, כי שם ראש העיר אוהב לקיים דיונים רחוק מהעין הציבורית, רחוק מהתקשורת. בלי שאף

אחד מכם יוכל לדעת מה קורה. ולסיום תגובת דובר העירייה: "בה כל חברי אנשי המקצוע וחברי מועצת העיר, רק לאחר מכן נוכל להציג אותה בפני פורום ציבורי ונרחב". חברים, מהתלים בנו ומהתלים בכם. העירייה מהרגע הראשון בעניין הזה פעלה בחוסר שקיפות. הציבור כועס ומתוסכל בצדק, וגם כשהוא בא לקבל תשובות ולשמע את נבחריו חוסמים ממנו את האפשרות לשמוע את הנבחרים שלו נותנים לו הסברים.

איזה הסבר רציונאלי יכול להיות לעירייה שאומרת שהיא שקופה, שהיא אפילו לא נותנת לציבור לא לשאול שאלות, להקשיב לדיון שנוגע לאיכות החיים שלהם. אנחנו לפני הישיבה הזאת בסך הכל ביקשנו להעביר את הדיון הזה לאולם גדול יותר שיכול להכיל 50 איש. לא. העירייה התעקשה לקיים את הדיון פה, כדי שרק 16 מכם יוכלו לשבת כאן.

העמדה של העירייה לגבי המעבר של ה-BRT בשכונות המזרחיות וקיום של המדרחוב עד הרגע הזה היא לא ברורה. היום שמעתי פעם ראשונה את ראש העיר מכחיש את האפשרות שמדרחוב יהיה ברחוב ירושלים. אני יודע שהוא קשוב ללחצים האדירים מצד ועד הפעולה במזרח העיר, שהצליחו כנראה לגרום לעירייה לחשוב פעמיים לפני שמעבירים את תוואי ה-BRT בשכונות המזרחיות.

מה שהעירייה השקופה שלנו במרכאות מכופלות, ניסתה לעשות, זה לקדם את התוואי בשכונות המזרחיות תוך הסתרת המידע הזה מהציבור. היא שמה מודעות של תכנון ובנייה באותם אזורים, רק בגלל שהחוק מחייב אותה. היא

לא עשתה שום דיון מקדים עם התושבים. היא לא שיתפה אותם באפשרויות ובהשלכות, ולכן היא אומרת אל"ף אבל היא עושה בי"ת. לכן אני גם לא מתרשם מהבטחה עקרונית של ראש העיר שלא יהיה מדרחוב, כי עד שהדברים האלה לא יתורגמו למעשים, ועד שהם לא יסתרו את התכניות המעשיות שהעירייה מגישה, אני בעצם אראה מה האמת האמיתית.

אנחנו ביקשנו דבר מאוד בסיסי היום, ובזה אני מסיים, למרות שתכנית האב לתחבורה לא נמסרה לנו עד הרגע הזה, שיהיה פרסום מיידי קודם כל של תכנית האב לתחבורה. מה קרה? אם היא לא תכנית סודית, אז תראו אותה לציבור, לחברי המועצה.

דבר שני, נתיבי איילון פרסמה כמה מודעות בעיתונות שהיא מתכוונת לקיים דיונים ציבוריים. מתי? איפה? זה ברור שזה נועד להפחית את הלחץ שהתושבים מפעילים כרגע. אנחנו ביקשנו מזמן שהעירייה תעשה את מה שאנחנו מבקשים, שתואיל לתת אינפורמציה. לא להתחבא מאחורי דיונים סגורים, לא להתחבא מאחורי דיונים שעוד לא התקיימו בוועדה לתכנון ובנייה. לעשות כנס ציבורי ביוזמתכם, ואז גם אף אחד לא יוכל לטעון שמישהו פה פופוליסט. אבל אתה משחק לידיים שמישהו אולי פה מנסה לעשות הון מהעניין הזה, וזאת לא המטרה שלנו. המטרה שלנו היא שהציבור יידע מה תהליכים קבלת ההחלטות. העירייה פועלת מהבחינה הזאת פה בכוחנות, היא פועלת בחוסר שקיפות, ולצדדי היא פועלת בטמטום, כי היא רק גורמת לתושבים לכעוס עליה.

- אתי גן-אל:** 2 דקות.
- יהודה בן חמו:** 10 דקות הושלמו.
- אתי גן-אל:** לא. 8. עוד 2 דקות. אני רוצה לנגוע,
- יהודה בן חמו:** לגעת. אל תגע.
- אתי גן-אל:** אני רוצה לגעת בנושא של כל תהליך קבלת ההחלטות. הדבר הכי מגוחך שתכנית האב לתחבורה, נודע לי עליה מעיריית תל אביב, ואחר כך נודע לי מהכנסת שיש תכנית האב לתחבורה מאושרת. עכשיו, התכנית אושרה לא לפני חודש ראש העיר, כי אני כבר באפריל ביקשתי ממר עמירם מילר, כשנודע לי שיש תכנית אב. אז לא צריך להסתיר את זה,
- עמירם מילר:** באפריל השנה הזאת.
- אתי גן-אל:** באפריל שנה זו, אז אנחנו כבר קצת יותר. ראש העיר אמר שלפני חודש.
- עו"ד שלי עמרמי-בוזגלו:** חודש ויומיים.
- אתי גן-אל:** למה אנחנו אומרים שהדברים צריכים להיות ברורים? תכנית האב נעשתה בכספי הציבור, וזכותו של הציבור לראות את התכנית. היות ומגבילים אותי בזמן, יש עוד משפט אחד שאני רוצה להגיד, ראש העיר טוען שהוא לא ידע על מדרכות.
- יהודה בן חמו:** לא טענתי דבר כזה.
- אתי גן-אל:** בתאריך 13 לינואר היתה לנו ישיבה פה. ב-13 לינואר הגשנו הירוקים בקשה לשיפוץ ושדרוג רחוב ויצמן,
- צביקה צרפתי:** אתי, את יכולה לסיים, בבקשה?
- אתי גן-אל:** ראש העיר אמר באותה ישיבה שלא רק שהוא העלה - 'העליתי את הרעיון בפני משרד התחבורה, שבין המתחם

של רחוב ירושלים ברחוב ויצמן להרצוג עד תל חי, אנחנו מוכנים לקחת החלטה, כמובן בשיתוף עם התושבים, ולהפוך את המתחם הזה למדרחוב עירוני.

**צביקה צרפתי:** אתי, תודה רבה.

**אתי גן-אל:** זה מה שנאמר.

**צביקה צרפתי:** תודה, ראש העיר בבקשה.

**אתי גן-אל:** רק דבר אחד. בכנסת יש דיונים,

**צביקה צרפתי:** אתי, תודה. בבקשה, ראש העיר.

**אתי גן-אל:** יש דיונים עכשיו, אלה המפות. יש תכנית תמ"א שעיריית

כפר סבא-

**צביקה צרפתי:** ראש העיר, בבקשה.

**אתי גן-אל:** לא הגישה התנגדויות, לא הביאה את זה לדיונים ולכן

התכנית עברה. זו התכנית של כל קווי התחבורה.

**צביקה צרפתי:** אתי, אני מבקש לסיים.

**יהודה בן חמו:** תודה רבה.

**קהל:** היא תדבר עוד דקה, לא יקרה אסון. אנחנו...

**צביקה צרפתי:** בבקשה, ראש העיר.

**קהל:** זה פוגע בנו באופן אישי.

(מדברים ביחד)

**יהודה בן חמו:** עצם העובדה ששתקתי זה לא אומר שהסכמתי, ולו עם

מילה אחת שנאמרה פה, ואני אגיד למה אני מתכוון. אני

מדבר אליכם התושבים, לא לחברי המועצה, או לא לחלק

מחברי המועצה, ואני אגיד למה אני מתכוון.

תראו, מה שקורה, נכון הוא שהתכנית היתה הרבה מאוד

זמן במשרד התחבורה. מה לעשות שאנחנו מוסד ציבורי,

רשות ציבורית שמתנהלת עפ"י כללים ציבוריים מקובלים.

אנחנו מתנהלים רק עם מסמכים, לא עם אמירות ולא עם כוונות, ולא עם רגשות. ב-23 לפברואר השנה רק התקבלה אצלנו כאן בעיריית כפר סבא באגף ההנדסה, התקבלה התכנית שאכן הוגשה ב-2008, זה הנתון היחידי שצדקת, בדצמבר 2008. מאז משרד התחבורה, ואנחנו יודעים איך משרדי הממשלה עובדים, התכנית היתה שם.

הנוהל התקין בכל מקום ומקום, בטח ובטח בעיריית כפר סבא, שקודם כל מקבלים את התכניות, לומדים אותן, מתכנסים אנשי המקצוע. להגיד לכם משהו? אני עדיין עוד לא ראיתי אותה בצורה מאוד-מאוד מפורטת.

**אתי גן-אל:** זה אני מאמינה.

**יהודה בן חמו:** אני לא הפרעתי לך, למרות שלא הסכמתי איתך. התרבות הזאת של להפריע בדיונים, אנחנו נמגר אותה מפה. ולכן אני בא ואומר,

**אתי גן-אל:** עם עובדות לא,

**יהודה בן חמו:** ולכן אני בא ואומר, הדיונים אפילו עוד לא התקיימו בוועדה לתכנון ובנייה, עדיין לא התקיימו אצל מהנדס העיר שיושב פה. מהנדס התחבורה שלנו רק מבקש להכין את התכנית למצגת בפני חברי הוועדה לתכנון ובנייה. כפי שידוע לכם, לחלק מהתושבים, מי שייכנס בכניסה לפארק מהצד של רחוב ויצמן, מי שעבר בכיכר העיר, ראה שאנחנו מכינים תכנית אב אסטרטגית שמידעת את הציבור. במשך שנתיים אנחנו עושים תהליכים של שיתוף ציבור בקבוצות מיקוד כאלה ואחרות. וגם תכנית האב היא חלק בלתי נפרד מתכנית האב האסטרטגית.

באשר למה שאמרתי בחוץ, נושא ה-BRT. הנושא BRT זו

הצעה שמתהווה בדיונים בין משרד התחבורה לבין 4  
רשויות:

**יאיר אברהם:**

אחרי כתיבת תכנית האב?

**יהודה בן חמו:**

תוך כדי. כפר סבא, רעננה, הרצליה ותל אביב. בכדי  
שה-BRT הזה ייצא לדרך, צריך את הסכמת 4 היישובים  
הללו - זה אחד.

שתיים - לא התקבלה שום החלטה בעיריית כפר סבא  
בנושא ה-BRT. לא למדרחוב ולא לשכונות המזרחיות ולא  
לכלום. משרד התחבורה אם זה היה תלוי בו, הוא היה  
רוצה כן לראות ברחוב ויצמן מדרחוב. עמירם ואני קימנו  
לפחות 5 ישיבות יחד עם הצוות המקצועי, המהנדס ומהנדס  
התחבורה, הבענו את ההסתייגויות שלנו מנושא המדרחוב  
עוד לפני שזה פורסם בכלל. ה-BRT, נתיבי איילון ומשרד  
התחבורה, יש להם אינטרס למכסם את המכסימום של  
התכנית. אנחנו יש לנו השגות יותר מאשר אתם משיגים גם  
אנחנו משיגים.

על כן אני בא ואומר לכם, שכל מה שנעשה פה זה לנסות  
וליצור דיסאינפורמציה בקרב תושבים, להערכתך גם בלי  
הבנה בסיסית של העיר כפר סבא, מסיבה אחת פשוטה, כי  
כל הרעיון של נושא ה-BRT או כל תכנית רחבה, היא תמיד  
בשיתוף הציבור. שומעים את ההערות של הציבור. לא סתם  
מזמינים את הציבור להשיג ולהעיר את ההערות.

ועל כן אני מציע, מכיוון שגם התכנית עדיין לא מוכנה בפני  
הצגה בצורה מסודרת, ואנחנו מתכוונים בחודש או  
החודשיים הקרובים לקיים דיונים פנימיים אצלנו, לאחר

מכן עם הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שהיא כוללת את כל חברי המועצה, ולאחר מכן יוגשו ההערות. אני חושב אם אני הייתי עושה את זה ההפך, בא לתושבים ולא בא למועצה, אוי ואבוי מה שהיה קורה פה במועצה. חברי המועצה 'מה פתאום, אנחנו הנבחרים'. אבל לא, עכשיו אנחנו פועלים, למרות ההערות שלהם אנחנו נפעל בדיוק כפי שאני אמרתי, ועל מנת להקל עליכם, ואני מבין שיש לכם חששות, אני מאוד-מאוד מבין, אני גם גר סמוך אליכם. וחלק מהתושבים שמתמרד הוא גם שכן שלי והם באים אליי בחברות הביתה.

אני אומר לכם שלא התקבלה שום החלטה. אני מציע שנציגות שלכם תיפגש איתנו עד יום שישי, ולקראת יום שישי,

- קהל:** והמפה שהיא מראה ש-?
- יהודה בן חמו:** היא יכולה להחזיק מפה של תל אביב, רגע, אתה אומר ש...?
- קהל:** עזבי, אני אומר לך,
- יהודה בן חמו:** לא, אני שואלת. אני שואלת אם זה-?
- קהל:** אני אומר שכל מה שהם אמרו אני אומר שזה תלוש מהמציאות.
- אתי גן-אל:** ממש. ממש.
- יהודה בן חמו:** כן. תודה רבה, עמירם מילר.
- אתי גן-אל:** אני לא הספקתי להביא, אני קיבלתי מהכנסת. מהכנסת הבוקר קיבלתי על ה-BRT בכל הארץ.
- צביקה צרפתי:** בבקשה, עמירם.
- עמירם מילר:** רבותיי, תכנית האב לתחבורה,



- גיא בן גל:** אפשר לתת לעמירם לדבר?
- עמירם מילר:** תכנית האב לתחבורה הוכנה במשך שנים אחדות, בהנהלתו של עו"ד יעקב אוחיון, סגן ראש העיר לשעבר, אני רוצה להודות לו בפומבי על העבודה הנמרצת, העמוקה והחשובה שהוא השקיע בתכנית הזו. התכנית הזו דינה לידון בציבור. ולפני שהיא תבוא לאישור בפני הציבור, אנחנו חייבים לדון בה במליאת הוועדה לתכנון ובנייה. ולכן אני מציע לחברי המועצה להוריד את ההצעה לסדר, זו לא הצעה לסדר.
- גיא בן גל:** להעביר את הדיון, יובל אל תעזור לי, להעביר את הדיון זה משהו אחר.
- גיא בן גל:** הנושא בסדר יום, הוא חייב לידון...
- צביקה צרפתי:** יובל, בבקשה, עמירם בזכות דיבור.
- עמירם מילר:** להעביר את הדיון בנושא למליאת הוועדה לתכנון ובנייה באחת משיבותיה הקרובות ביותר, ולאחר מכן בהתאם להערות שונות שישמעו, תופיע בפני הציבור בפומבי.
- צביקה צרפתי:** ישיבת מועצה פתוחה לציבור. אני רוצה להעלות להצבעה, לא, לא, אין הצבעה.
- גיא בן גל:** אני רוצה להעלות להצבעה, אני מבקש.
- (מדברים ביחד)
- אהוד יובל לוי:** אם היועצים המשפטיים יתמכו בגישה שלך,
- צביקה צרפתי:** אני רוצה לבקש,
- אהוד יובל לוי:** יש פה יועצים משפטיים, הנושא לפי סעיף 9 (ב) לתוספת השנייה הוא בסדר היום, אתה לא יכול להסיר אותו.
- צביקה צרפתי:** אני מבקש ממך, אני מבקש ממך להפסיק.
- אהוד יובל לוי:** אתה יכול לקפוץ.

- יהודה בן חמו:** זה הסגנון שפה, תראו את הסגנון.
- צביקה צרפתי:** אתה מוכן להתנצל?
- אהוד יובל לוי:** תקפוץ לי. היועץ המשפטי ידבר אחרי זה...
- ???:** מה קרה לך אתה יובל?
- צביקה צרפתי:** זה הסגנון, זה אנשים,
- אהוד יובל לוי:** היועץ המשפטי ידבר. היועץ המשפטי ידבר, אתם לא יכולים לעבור את החוק.
- אברהם מולה:** יובל, היית בחוץ.
- אהוד יובל לוי:** יש חוק, עם כל הכבוד לכם.
- צביקה צרפתי:** אתה מוכן להתנצל?
- אהוד יובל לוי:** לא.
- אברהם מולה:** יובל, אתה היית בחוץ, גיא ביקש מהציבור שיושב פה, רוצים שיעבירו את תכנית, שיסבירו להם פחות או יותר, והיתה הסכמה. היית בחוץ עכשיו. יש רעיון של עמירם מילר, בוא נקשיב לו, נעשה הצבעה, ...
- גיא בן גל:** אברהם, כנראה אתם לא מבינים, סליחה עם כל הכבוד, אני לא אגיד לאף אחד לקפוץ לי, אבל אני מבקש שתהיה פה תרבותיות גם מצדכם.
- אהוד יובל לוי:** אמרת.
- גיא בן גל:** אני אמרתי וחזרתי בי אחרי זה גם.
- אהוד יובל לוי:** אז אני חוזר בי.
- גיא בן גל:** יפה. טוב מאוד שחזרת בך.
- אהוד יובל לוי:** התנצלותי לפרוטוקול.
- גיא בן גל:** אני מבקש להבהיר לכם משהו פורמליסטי. מדי פעם האופוזיציה יכולה גם ללמד אתכם משהו, לא תמותו מזה. זו לא הצעה לסדר יום, אנחנו דנים בדיון שבמקור היה

אמור להיות ישיבה שלא מן המניין, ואתה מימשת מר בן חמו את זכותך, להפוך אותו לנושא ראשון על סדר יומה של ישיבת מועצה מן המניין. ולכן נעניתם, ניסיתם בכל מחיר לא לקיים את הדיון, אבל על אפכם וחמתכם הדיון מתקיים, לצערכם הרב. רגע, לא סיימת. הדיון הזה השתתפו בו בינתיים ראש העיר, אנוכי, אתי גן אל, מר מילר וציין גם מולה כמה דברים. הרבה מאוד חברים פה רוצים לממש את זכותם, יש להם זכות מלאה להשתתף בדיון הזה. אתה רוצה לקיים את ההצבעה בנושא של מילר, תעשה את זה בסוף הדיון. תאפשר לכל אדם שלא דיבר לממש את זכותו. אתה לא יכול לקיים הצבעה בשלב הזה, כי הדיון לא הסתיים.

(מדברים ביחד)

**צביקה צרפתי:** בבקשה, אלון.

**עו"ד אלון בן זקן:** יובל, אני חושב שאתה טועה. סעיף 9 ב' מדבר בעד עצמו. יש כוח לשליש מחברי המועצה להכריח תקרא לזה, את ראש העיר לכנס ישיבה שלא מן המניין. וככל שמתקיימת ישיבה מן המניין תוך 14 יום מאותו יום שאתם מבקשים לזמן את הישיבה,

**גיא בן גל:** וכך קרה.

**עו"ד אלון בן זקן:** אפשר להכניס אותה.

**ד"ר אמיר גבע:** כנושא הראשון על סדר היום.

**צביקה צרפתי:** תנו לו לסיים.

**עו"ד אלון בן זקן:** לא חייב. לא סעיף ראשון על סדר היום, אחרי ההצעות לסדר והשאלות.

**אהוד יובל לוי:** כן, בנושאים הראשונים עפ"י החוק.

- צביקה צרפתי:** יובל, תן לו לסיים.
- עו"ד אלון בן זקן:** החוק לא אומר שחייבים לקיים דיון. הנושא הזה צריך לידון כמו כל נושא שעל סדר היום.
- אהוד יובל לוי:** כמו כל נושא בסדר היום, תודה.
- עו"ד אלון בן זקן:** יש לחברי המועצה אפשרות להחליט שמורידים אותה מסדר היום,
- אהוד יובל לוי:** לא.
- גיא בן גל:** אחרי שמתקיים דיון, אלון.
- (מדברים ביחד)
- גיא בן גל:** בוא תסיר את זה מראש מסדר היום.
- (מדברים ביחד)
- צביקה צרפתי:** אני מבקש להעלות להצבעה את הצעתו של עמירם מילר. מי בעד הצעתו של עמירם מילר?
- גיא בן גל:** צביקה, מה שאתם עושים פה,
- יהודה בן חמו:** אבל אמרו היועץ המשפטי.
- גיא בן גל:** הוא לא אמר שחייבים.
- יהודה בן חמו:** מה זה לא חייבים? עפ"י הדין.
- גיא בן גל:** סליחה, סליחה, אתה לא הבנת מה הוא אמר.
- יהודה בן חמו:** הוא אמר,
- גיא בן גל:** אז בוא נבקש שהוא יבהיר עוד פעם למה הוא התכוון.
- יהודה בן חמו:** תן לו להבהיר.
- אהוד יובל לוי:** לא מדובר בהצעה לסדר יום,
- (מדברים ביחד)
- גיא בן גל:** עו"ד אלון בן זקן ועו"ד בתיה בראף, כשאין הסכמה לצערי על דברים מאוד בסיסיים כמו נוהל דיון, אנחנו נאלצים לפנות אליכם, ולקוות שאתם זוכרים את תפקידכם

כיועצים משפטיים לא של ראש העיר. תפקיד שלך  
סטטוטורי מר בן זקן, הוא יועץ משפטי של כל מועצת העיר  
כולל אנשים,

**יאיר אברהם:** גם יובל...

**גיא בן גל:** סליחה, מר יאיר. אני מבקש שתזכור טוב-טוב את  
השליחות שלך כשומר סף. מה שאתה אומר, שמותר עכשיו  
לקטוע את הדיון הזה באיבו ע"י החלטה, זה מה שאתה  
אומר?

**צביקה צרפתי:** אלון תענה. תן לו לענות.

**גיא בן גל:** ושדין הנושא הוא כדין הצעה לסדר רגילה?

(מדברים ביחד)

**אהוד יובל לוי:** לא, לא, לא, הוא לא מדבר,

**גיא בן גל:** זה לא המצב כמו שאני קורא את החוק. אולי אני טועה.

ישכנע אותי שאני טועה, אני אצביע.

**צביקה צרפתי:** גיא, ...

(מדברים ביחד)

**צביקה צרפתי:** יובל אני מבקש, תן ליועץ המשפטי לענות.

**גיא בן גל:** תן ליועץ המשפטי להבהיר את עצמו.

**אהוד יובל לוי:** הוא פועל בניגוד לחוק.

**צביקה צרפתי:** תן ליועץ המשפטי...

**אהוד יובל לוי:** זו לא הצעה לסדר יום...

**צביקה צרפתי:** יובל, אני קורא אותך לסדר. יובל לוי,

**עו"ד שלי עמרמי-בזגלו:** עדיין הוא היועץ המשפטי.

(מדברים ביחד)

**צביקה צרפתי:** יובל לוי, אני קורא אותך,

**גיא בן גל:** יובל, תן לו להבהיר את עצמו. יובל, יובל.

**צביקה צרפתי:** אלון, בבקשה.

(מדברים ביחד)

**עו"ד אלון בן זקן:** אני לא אמרתי שמדובר בהצעה לסדר. אמרתי שזה נושא ככל

נושא שעל סדר היום, ולכן יש למועצה אפשרות לקבל ברוב

החלטה שהיא מעבירה אותו לאחת מוועדותיה,

**נפתלי גרוס:** אבל אתה מתעתע את כל הנושא.

**גיא בן גל:** בתום הישיבה.

**נפתלי גרוס:** אתה מתעתע את כל העניין של ישיבה שלא מן המניין.

איזה מן דבר זה? איזה ... זאת?

(מדברים ביחד)

**צביקה צרפתי:** אני מביא להצבעה,

**גיא בן גל:** רגע, רגע,

**צביקה צרפתי:** מי בעד-?

**גיא בן גל:** רגע, רגע, אנחנו לא ירדנו לסוף דעתו. מותר לשאול שאלת

הבהרה? עו"ד מר בן זקן, האם אתה מתכוון לכך, האם

אפשר לקיים את ההצבעה הזאת עוד לפני שהתקיים דיון,

אלון.

**???:** בוודאי.

**גיא בן גל:** כן? אז למה הדיון התקיים? זה מ... סדר היום ולא לקיים

דיון. אתה הרי ביקשת להסיר את הנושא מסדר היום.

ביקשת, העברת לנו מכתב שאתה מבקש שלא נביא את

הנושא. עמדנו על זכותנו החוקית לקיים דיון. קיימנו דיון

שהשתתפו בו 4 אנשים. יש אנשים נוספים שרוצים

להשתתף, למה אתם מונעים קיומו של דיון? למה? למה?

**יהודה בן חמו:** אומר לך היועץ המשפטי,

(מדברים ביחד)

**צביקה צרפתי:** מי בעד להעביר את ההצעה לדיון במליאה?

**אתי גן-אל:** רגע, רגע, סליחה.

(מדברים ביחד)

**גיא בן גל:** אתה לא יכול לקיים הצבעה כשאין לנו הסכמה על נוהל

הדיון פה בכלל. מה שאתם עושים זה מחטף מכוער, מה

שאתם עושים זה מחטף מכוער, וזה אינדיקטיבי לאופן שבו

אתם מקבלים החלטות.

**צביקה צרפתי:** מי נגד? תודה. מי נמנע? אין נמנעים.

**החלטה מס' 225: מחליטים להעביר את הדיון בתוכנית האב לתחבורה למליאת הוועדה לתכנון ובניה.**

**גיא בן גל:** לא נורא, נעשה עכשיו דיון ... על זה.

**צביקה צרפתי:** סעיף הבא.

**אתי גן-אל:** רגע, סליחה, אני,

**צביקה צרפתי:** שאילתא ראשונה, גיא בן גל בנושא... תגובת ראש העיר...

(מדברים ביחד)

**גיא בן גל:** צביקה, אתם מנהלים פה ישיבות בבריונות,

**צביקה צרפתי:** לא בריונות...

**גיא בן גל:** בבריונות, קשה לכם להשלים עם זה שלאופוזיציה יש זכות

להביא נושא לדיון, ואתם ... בכל מחיר למנוע דיון. זו לא

שיטה, זה דבר ש... חשוכים, לא דמוקרטיים.

**עמירם מילר:** ואוו, ואוו,

**גיא בן גל:** לא 'ואוו, ואוו' עמירם, עם כל הכבוד, מר מילר אתה

דיברת וגם אני דיברתי. אבל יש פה עוד הרבה שלא דיברו,

אז אני ואתה מיוחסים יותר מהם? המעמד שלי ושלך יותר

מיוחס מהם? אז למה הם לא יכולים לדבר? כי אתה מנצל

את הכוחנות שיש לך פה כאיש קואליציה?

**עמירם מילר :** ...

(מדברים ביחד)

**אתי גן-אל :** יש לי בקשה אחת, עמירם,

**אהוד יובל לוי :** אתם מנהלים ישיבה עם עצמכם, עם כל הכבוד, זה לא...

**אתי גן-אל :** עמירם, זה לא שווה ההצבעה. יש לי בקשה אחת, יש פה

תושבים, שמו פרסומים ברחובות שצריך להגיש התנגדויות.

אז אם אתם מושכים את הכל, תצביעו את הכל, תורידו את

כל השלטים, אחרי הדיונים תתלו חזרה. כי אנשים פה לא

יודעים. יש תאריך עד ה-10.06, עד ה-10.07, יש שכוונות

מזרחיות, יש רחוב תל חי, יש זה. סליחה,

**צביקה צרפתי :** עד שהתכנית לא תסתיים,

**אתי גן-אל :** תורידו את זה, אנחנו מכירים אתכם. תורידו את זה. לא

הודיעו להם בכתב, ואחר כך אנחנו יודעים, אנחנו באים

לבית המשפט,

**צביקה צרפתי :** טוב, אני רוצה לעבור לשאילתות.

**אתי גן-אל :** אמרו, לא אמרו. אז אני מבקשת שזה יירשם בפרוטוקול:

תורידו את כל השלטים, את כל הבקשות,

**צביקה צרפתי :** נרשם מה שאמרת.

**אתי גן-אל :** להתנגדויות ושהתושבים יהיו רגועים, ונגמר הוויכוח.

**צביקה צרפתי :** נרשם מה שאמרת.

**אתי גן-אל :** אחרי הדיון ...

(מדברים ביחד)

**???:** לא היתה הצבעה...

(מדברים ביחד)

**גיא בן גל :** תנו לנציגת התושבים להגיד מילה.



- קהל:** אני רוצה להגיד בתור תושבת ותיקה, יותר מ-30 שנה, למה כמו שהוא אמר, אני ניזונה מדיסאינפורמציה, אני ניזונה משמועות, ידיעה בעיתוני הכפר. למה אתם לא מפרסמים ידיעה מטעם העירייה,
- יהודה בן חמו:** אני אענה לך.
- קהל:** בצורה רצינית,
- יהודה בן חמו:** אני אענה לך.
- גיא בן גל:** כי הם לא החליטו מה הם עושים.
- קהל:** ברורה, שנדע מה מדובר. כל אחד, אתה יודע מה זה רב סרן שמועתי, כל אחד מוסיף עוד משפט וכל התושבים בהיסטריה.
- יהודה בן חמו:** אני אענה לך.
- אתי גן-אל:** זה בדיוק האי שקיפות.
- קהל:** כולל אמא שלך, שפגשתי אותה במספרה, שהיא גם בהיסטריה.
- יהודה בן חמו:** אז אני פועל באובייקטיביות עם כולם, לפחות. אני אענה לך על זה. קודם כל, בניגוד לאחרים אין לי את הפריבילגיה לצאת בצורה לא אחראית לעיתונות, כל עוד שהדברים לא מבוססים במשרד התחבורה.
- עוד לפני שהנושא הזה יצא בכלל לתקשורת, אנחנו נמצאים כל הזמן בדיונים עם משרד התחבורה. והדיונים מתקדמים איתם בקצבים איטיים מאוד. ועל כן אני בא ואומר לך, בצורה שאינה משתמעת לשתי פנים, לא התקבלה פה שום החלטה. לא התקבלה שום החלטה בעניין הזה.
- (מדברים ביחד)
- אתי גן-אל:** תשאלו... אם לא היה דיון ולא היה החלטות, אז למה שמו

- את זה בפינת טשרניחובסקי,
- יהודה בן חמו:** לכן, אני אומר לך עוד פעם, לכן כל מה שנאמר לכם עד היום זה דיסאינפורמציה אחד מושלם, ואני הסברתי את זה בפתיח דבריי, ואני אסביר לכם את זה בפגישה שתתקיים עד יום שישי, למה, בצורה יותר מפורטת. ויסבירו לכם גם הגורמים המקצועיים, מהנדס התחבורה יסביר להם בדיוק איך הדברים עובדים.
- לזכותם אני יכול להגיד דבר אחד, שחוסר הניסיון המשווע שלהם בתחום של ניהול דברים מינימאליים בעיר, וזה בסדר, כי הם לא התנסו בזה.
- קהל:** האינטריגות הפנימיות לא מעניינות אותי.
- יהודה בן חמו:** לכן אני בא ואומר לך,
- גיא בן גל:** זה מה שהוא יודע ל...
- יהודה בן חמו:** שחד משמעית, חד משמעית הדברים,
- גיא בן גל:** הוא חזק בזה.
- יהודה בן חמו:** הדברים יתקדמו...
- גיא בן גל:** אין לך מנכ"ל חצי שנה, אתה מדבר על ...
- קהל:** אתה מדבר בצורה כללית. מה זה יתקדמו בקצב המקצועי? אני לא רוצה בכלל ש...
- גיא בן גל:** אתה מנהל לבד את העיר הזאת.
- קהל:** אני רוצה קודם כל לשמוע מה עומדים לעשות בעיר...
- צביקה צרפתי:** אז יסבירו לך.
- קהל:** אני בחרתי בך כדי שתדאג לי, תעזור לי ולא-
- (מדברים ביחד)
- קהל:** אני מקווה שאתה עומד מאחורי הדברים, שלא תגיע להחלטות ללא כיוון.

**יהודה בן חמו:** תודה רבה.

(מדברים ביחד)

**גיא בן גל:** אני גם מאמין. אני מאמין למודעות תכנון ובנייה יותר.

**צביקה צרפתי:** אנחנו עוברים לשאילתות.

**גיא בן גל:** תתחילו להתנהל כמו דמוקרטיה, לא כמו דיקטטורה.

(מדברים ביחד)

**עו"ד מנשה אליאס:** שאלה פשוטה, אם ככה, כולם פה מבינים,

**צביקה צרפתי:** אני עובר לשאילתות, תודה.

**עו"ד מנשה אליאס:** סליחה אדוני, תן לשאול שאלה.

**צביקה צרפתי:** מנשה, אני עובר לשאילתות.

**עו"ד מנשה אליאס:** תן לשאול שאלה.

**צביקה צרפתי:** תודה. שאילתא,

(מדברים ביחד)

**עו"ד מנשה אליאס:** תן לי לשאול שאלה.

**צביקה צרפתי:** שאילתא ראשונה של גיא בן גל, מנשה, תן לנו לעבוד,

**עו"ד מנשה אליאס:** המצגת שעשיתם פה שעתיים-שלוש, בזבזתם לנו זמן,

המדרחוב... מנכ"ל נתיבי איילון ישאל שאלות,

**צביקה צרפתי:** ... בנושא...

**עו"ד מנשה אליאס:** הצביע על...

(מדברים ביחד)

**גיא בן גל:** מנשה, אנחנו לא יכולים לנהל ישיבה ככה.

**צביקה צרפתי:** מנשה, באמת נו. מה קורה לך? אתה מוכן? תן לנו עכשיו,

יש סעיף שאילתות, תודה.

**עו"ד מנשה אליאס:** יש לי בקשה.

(מדברים ביחד)

**צביקה צרפתי:** תשובת ראש העיר לשאילתא של גיא בן גל,

סליחה, אפשר לשאול...? :!!!

צביקה צרפתי: עלות...

גיא בן גל: רגע, צביקה, לא קיבלנו את התשובות, מחלקים לנו את

התשובות בדרך כלל במקביל. לא קיבלתי.

צביקה צרפתי: אני רוצה להקריא את התשובות. עוד מעט גברת, טוב?

נושא השאלות,

גיא בן גל: למה אתה לא קורא את ההצעה לסדר שאנחנו קיבלנו,

צביקה?

(מדברים ביחד)

יהודה בן חמו: זה אי אפשר.

1. שאלות.

א: שאלתא של גיא בן גל בנושא תכנית האב האסטרטגית, הוגשה

ב-13/05/10.

"לאחרונה הכריזה עיריית כפר סבא כי היא שוכרת את שירותיו של מר אורי קידר לתפקיד רכז תכנית האב האסטרטגית. תקצוב תכנית האב האסטרטגית אושר במסגרת תב"ר (בסכום של כשני מליון ₪). הפרוייקט מקודם בפועל באמצעות משרד אדריכלים פרטי.

לאור האמור לעיל רצוני לשאול:

1. מה הסכום הכולל שהוציאה העירייה על תכנית האב

האסטרטגית נכון לחודש יוני 2010 ?

2. האם יש כוונה להוסיף/להגדיל את תקציב תכנית האב

האסטרטגית?

3. מה עתיד להיות התגמול הכספי של רכז תכנית האב

האסטרטגית?

4. מדוע לא המשיכו לעבוד במתכונת הקודמת לפיה את

ריכוז התכנית ביצע עובד עירייה (סגנית אדריכל

העיר)?

5. מה הצפי לסיום תכנית האב?"

#### תשובת ראש העיר :

1. העלות הכוללת של תוכנית האב האסטרטגית היא בסך

2,022 מלש"ח.

2. בשלב זה לא נדרש להגדיל את התקציב.

3. התגמול הכספי נקבע ע"פ תעריף נציבות שירות המדינה

ומר אורי קידר נתן הנחה בסך של 20% מהתעריף.

(אומדן העירייה הוא שהנ"ל יעבוד 70 שעות חודשיות

בעלות של כ - 250 ₪ לשעה).

4. במתכונת הנוכחית מר קידר אינו רק מרכז את התוכנית

אלא, מאחר והתוכנית לקראת סיומה, הוא יהיה אחראי

ליישום התוכנית והטמעתה.

5. התוכנית נמצאת בשלבי התכנון הסופיים."

יש לי שאלת המשך. אני תמיד משתדל לקצר. אז התבשרנו

שהתכנית עלתה 2 מיליון ₪, שהתעריף של קידר יעבוד כך

וכך. זאת תכנית האב האסטרטגית. חבר המועצה צייש

הגיש לפני מספר ישיבות שאילתות שהוא לא קיבל לגביהן

תשובות; לגבי תכנית האב לאנטנות סלולאריות, לגבי

**גיא בן גל:**

תכנית אב תחבורה, עכשיו שמענו מה דינה. האם במסגרת תכנית האב האסטרטגית אמורים לקבל ביטוי כל תכניות האב האחרות? ואם כן, קידר אמור לרכז את כל העבודה בנושאים האלה?

- יהודה בן חמו:** קידר אמור לרכז את תכנית האב האסטרטגית.
- גיא בן גל:** ומה דינן של תכניות האב האחרות?
- יהודה בן חמו:** יידונו במליאה.
- גיא בן גל:** באיזו מליאה?
- יהודה בן חמו:** במליאה לתכנון ובניין עיר.
- גיא בן גל:** מתי?
- יהודה בן חמו:** תודה. שאלה אחת יש לך. מה אני אעשה, אתה הולך לי עם הספר, נכון?
- גיא בן גל:** מאה אחוז.
- צביקה צרפתי:** עמירם מילר, בבקשה.
- יהודה בן חמו:** גיא, זה היה כתוב בדיני העיריות?
- גיא בן גל:** ראית שהתווכחתי איתך?
- יהודה בן חמו:** לא, לא, בסדר. אתה בא לי עם,
- גיא בן גל:** תאמין לי, אם תלך תמיד לפי הספר, לא יהיו לנו הרבה מריבות. הבעיה שאתה לא הולך תמיד לפי הספר.
- צביקה צרפתי:** עמירם, בבקשה.

**ב: שאילתא של אהוד יובל לוי בנושא מתחם רחוב השקמה בא"ת כפר**

**סבא, הוגשה ב- 24/05/10.**

"בניגוד לכאורה לדעת גורמים מיקצועיים, פעלה עיריית כ"ס להשכרת שטח ציבורי ייחודי ברחוב השיקמה בעיר,

הנמצא לכאורה בחזקת רכבת ישראל או בבעלותה, לגורם פרטי שהשכיר אותו לגורם שלישי.

השטח נמצא במזרח העיר במתחם רחוב השיקמה, מיועד לשימוש ציבורי.

חניון עירוני לרכב כבד ואוטובוסים הוא קודם כל צורך ציבורי לכל התושבים שנפגעים מחניית אוטובוסים ורכב כבד בעיר ליד ביתם, השכרת נכס דרך גורם שלישי פוגעת בקופה הציבורית.

לח"מ נודע כי עיריית כפר סבא התחייבה בפניה רשמית לרכבת ישראל כי התנאי לאחזקת השטח בידי עיריית כפר סבא הוא כי השימוש בשטח זה יהיה שימוש ציבורי.

לאחרונה נודע לח"מ כי עיריית כפר סבא פעלה לכאורה למסירת השימוש בשטח המדובר לידי איש עסקים פרטי, גורם העושה שימוש מסחרי לכל דבר במתחם המדובר.

בכך נימנע השימוש הציבורי בשטח זה לחניית רכב כבד ואוטובוסים, שעה שאין בעיר שטח חלופי.

לאור האמור לעיל ברצוני לשאול:

1. האם יש אמת במידע זה, בחלקו או בשלמותו? אם כן באיזה חלק?

2. מהי ההתחייבות שניתנה לרכבת ישראל ביחס לשטח זה? האם יש מסמך רישמי מטעם העירייה?

3. האם עיריית כפר סבא חזרה בה מההתחייבות החד משמעית שניתנה לרכבת ישראל כי ייעוד השטח יהיה ציבורי, אם כן מדוע?

4. מי הוא בעל השטח ומי השכיר את השטח לגורם

הפרטי? עפ"י איזה דין הושכר השטח ?

5. על ידי מי התקבלה ההחלטה לייעד את השטח לשימוש

פרטי/ מסחרי ומדוע?

6. מהי טובת העירייה מהשכרת הנכס ע"י גורם מתווך

ולא ישירות?

7. האם העירייה פעלה לשינוי ייעוד השטח מציבורי

למסחרי?

8. אם כן, האם עשתה זאת באמצעות החלטה חוקית כדין

באמצעות ועדות התכנון?

9. ללא מתחם זה, כיצד והיכן תעמוד העירייה

בהתחייבותה להעמיד חניון לרכב כבד ומסוף

אוטובוסים מחוץ לשכונת קפלן?

10. האם איש העסקים הפרטי שקיבל היתר לעשות שימוש

בשטח תרם כספים למערכת הבחירות של ראש העיר

בשלב כלשהו?

11. האם כל מקבלי ההחלטות בעניין זה בעיריית כ"ס,

המקורבים לגורם הפרטי או לגורם השלישי שלו הושכר

השטח, נזהרו מניגודי עניינים ונמנעו מלעסוק בנכס זה?

12. האם בהעדר פתרון חנייה לרכב הכבד שמציף את העיר

תשקול העירייה לבטל את העמדת השטח להפקת רווח

לגורם פרטי ותשקול להשתמש בו לצורך ביטול מפגע

עירוני חמור של חניית כלי רכב כבדים ברחבי העיר?

לצורך הבנת פעולות העירייה בעניין זה אודה להמצאת

המסמכים הבאים עפ"י סעיף 140 א':

1. אודה להמצאת התחייבות העירייה לרכבת לשימוש



השטח לצורך עירוני ציבורי.

2. במידה ונערך מכרז להשכרת השטח אודה להמצאת העתק מכל מסמכיו, ומהפרוטוקול של המכרז במיוחד.
3. במידה ושונה ייעוד השטח, או שמתקיים תהליך לשינוי, אודה להמצאת המסמכים המעידים על כך.

#### **עמירם מילר:**

"השטח המדובר הינו בבעלות מדינת ישראל, שהחכירה אותו לרכבת ישראל.

ייעודו של שטח זה הינו "מסילת רכבת", ועל כן שימושי חניה ו/או חניון מהווים שימושים מותרים.

הואיל ועסקינן בקרקע שאיננה קרקע ציבורית, ההחלטה באם להופכה לחניון ציבורי, איננה בידי העירייה.

למיטב ידיעת העירייה, רכבת ישראל משכירה שטחים מהקרקע לגורמים פרטיים, שפיתחו את הקרקע לצורכי הקמת חניון זמני.

לבקשת רכבת ישראל, אישר מנכ"ל העירייה כי שימוש כאמור תואם את הצורך העירוני בדבר העמדת מקומות חנייה למשאיות מחוץ למרכז העיר ומאזורי התעסוקה הצפופים, ובלבד שיתקבלו כל האישורים הנדרשים על פי הדין לצורך הקמת חניון זמני כאמור.

היתר כאמור, להקמת משטח אספלט לחניון משאיות, ומבנה שומר, ניתן על ידי הועדה המקומית לתכנון ובניה, לבקשת אחד השוכרים.

עיריית כפר סבא פעלה להקמת חניונים לרכב כבד ולאוטובוסים כדוגמת חניון שהוקם על ידי החברה הכלכלית ברחוב התע"ש, וכדוגמת החניון באבו סנינה

שמצוי כעת בהפקדה. הקמתם של חניונים אלו, כמו גם של אחרים, ישמשו לצורך חניית אוטובוסים במקום המסוף בשכונת קפלן.

מהאמור לעיל עולה כי הקרקע הנ"ל איננה בבעלות העירייה, וממילא לא ניתנה כל התחייבות בנושא כלפי רכבת ישראל.

באשר לזהות התורמים לראש העירייה, ייאמר כי רשימת התורמים לראש העירייה פורסמה ברבים, כך שאת הנתון המבוקש ניתן לברר על נקלה."

**שמעון פרץ:** שאילתא שלישית.

**אהוד יובל לוי:** סליחה,

**גיא בן גל:** שמעון, תן לי לנחש, יש לך אירוע היום.

**צביקה צרפתי:** הלאה.

**אהוד יובל לוי:** לצערי עמירם,

**קהל:** סליחה, הדיון-

**גיא בן גל:** לא, הוא לא נגמר. יש עוד הצעה לסדר בנושא ה-BRT. אבל

אולי גם אותה יסירו מסדר היום.

**אהוד יובל לוי:** שאלת המשך, קצרה. קודם כל, לא ענית על השאלה שלי

אם היתה נגיעה אישית, אם היה ניגוד עניינים למישהו

שהתעסק בנושא הזה מצד העירייה, ואני רציתי לדעת, ואני

חוזר,

**צביקה צרפתי:** שאלה אחת.

**אהוד יובל לוי:** סליחה אדוני, אם היתה נגיעה אישית והיא גם מתחברת

לשאלה האם אותו שוכר שהשכיר את זה בעסקה מוצלחת,

את השטח הציבורי, והשכיר את זה-

**???:** זה לא שטח ציבורי.

- אהוד יובל לוי:** סליחה, אם הוא תורם של ראש העיר. אז עכשיו, ניגוד העניינים,
- צביקה צרפתי:** אז כמה שאלות אתה שואל בשאלה?
- אהוד יובל לוי:** אחת.
- צביקה צרפתי:** אבל אתה כבר נואם. שאלה קצרה, בבקשה.
- אהוד יובל לוי:** סליחה, אדוני.
- גיא בן גל:** הוא שואל אם יש ניגוד עניינים, ואם הניגוד עניינים הזה קשור לתורם. הנה, אני עוזר לך לנסח. הוא שואל אם יש ניגוד עניינים ואם הניגוד עניינים הזה קשור לתורם של ראש העיר.
- אהוד יובל לוי:** אני מבקש תשובה. יש ניגוד עניינים, עמירם? מסילתי תורם שלכם? אתם יכולים להגיד את שמו?
- שמעון פרץ:** לא. מסילתי תורם שלי.
- צביקה צרפתי:** בבקשה, עמירם.
- גיא בן גל:** יכול להיות שהוא תורם גם לך.
- עמירם מילר:** זו פעם ראשונה שחבר המועצה יובל לוי נקב בשמו של מסילתי אופן רשמי, עד אז אי אפשר היה לדעת במי מדובר.
- גיא בן גל:** עכשיו הקלו עליך.
- עמירם מילר:** יובל אמר על אחריותו מספר דברים בנושאים עסקיים של השכרה לגורמים שלישיים, חמישיים, רביעים וכו' וכו'. לא ידוע לנו פרטים על הנושאים האלה.
- אהוד יובל לוי:** לא ידוע לכם פרטים?
- עמירם מילר:** לא.
- גיא בן גל:** ואם הוא תרם או לא, גם אתה לא יודע?
- עמירם מילר:** לא.
- גיא בן גל:** אתה לא יודע אם הוא תרם לך? או ראש העיר לא יודע אם

- הוא תרם?
- עמירם מילר:** לא לי...
- אהוד יובל לוי:** קורא לעיתונות ש-
- גיא בן גל:** השאילתא היתה לראש העיר, לא לך.
- צביקה צרפתי:** תודה רבה.
- יהודה בן חמו:** אבל אתה יכול לדעת, להיכנס, תקליק שם, יש לך גם,
- גיא בן גל:** אתה יכול לענות. אם אתה שקוף כמו שאתה אומר,
- יהודה בן חמו:** אני לא מכיר, אני לא יודע אם הוא תרם.
- גיא בן גל:** אתה יכול להגיד שמסילתי תרם לך כסף מאחד מקמפיין הבחירות שלך, או שלא.
- צביקה צרפתי:** גיא, תודה.
- יהודה בן חמו:** תבדוק. הנה, הסגן שלי לשעבר גם יודע.
- גיא בן גל:** אתה לא מספיק שקוף כדי להודות אם הוא תרם לך כסף או לא.
- צביקה צרפתי:** גיא, תודה. שאילתא של יובל לוי בנושא,
- יהודה בן חמו:** תשאל אותו, הוא יודע יותר טוב.

**ג: שאילתא של אהוד יובל לוי בנושא קנסות חנייה בשבת בשכונת האוניברסיטה ובכ"ס, הוגשה ב-24/05/10.**

"פקחי עיריית כ"ס קונסים בשבת, בקנסות חנייה, את תושבי שכונת שכונת האוניברסיטה, שכונת הזוגות הצעירים שהיא פרויקט הדגל של ראש העירייה. לפי טענות שונות לא תוכננו מספיק חניות לשכונה זאת.

פקחי העירייה קונסים בשבת את באי הקאנטרי גלי השרון, בצמוד לאולמי השרון, המתמודדים עם מצוקת חנייה.

גם לפרויקט זה הצמוד למיגדלי מגורים לא תוכננה חנייה ייחודית.

שאלות:

1. מה סכום קנסות החנייה שמטילה העירייה בשכונת האוניברסיטה בכל שבת? בשנת 2009? ב 2010 ?
2. מה סכום הקנסות שהטילה העירייה במתחם הקאנטרי – גלי השרון בכל שבת? בשנת 2009? ב 2010 ?
3. כמה מתוך כסף זה מגיע בפועל לקופת העירייה ?
4. האם העירייה מפרישה תוספת עד 70% מהקנסות לעידוד הקנסות עפ"י הסכם עם חברת ש.ה.ר. , על קנסות וגבייה שעולים על סכום מסוים ?
5. האם לחברה הכלכלית יש עמלת רווח על פעולת חברת שהר ?
6. האם החברה פתרה את בעיית חישוב גילום היתרה בגין קנסות לעירייה ?
7. כמה חייבת החברה הכלכלית לעיריית כ"ס על קנסות שטרם הועברו לעירייה ?
8. מי הם הפקחים שמטילים קנסות בשבת ועל פי איזה היתר הם מועסקים?
9. האם יתכן ובין הפקחים ישנם תושבי כ"ס שזכאים ליום מנוחה בשבת?

לצורך הבנת פעולות העירייה בעניין זה אודה להמצאת

המסמכים הבאים עפ"י סעיף 140 א':

1. נא לספק את טבלת סיכומי הקנסות שהוטלו ברחובות אלה במועדים שלעיל.
2. נא לספק את כרטסת ההתחשבות של החברה הכלכלית

עם עיריית כ"ס בשנים 2008, 2009, 2010.

3. נא לספק כרטסת נגדית להתחשבות זאת בעיריית

כ"ס."

תשובת ראש העיר:

"שמירת החוק הינו ערך עליון לפחות עפ"י תפיסתי ולכן יש לשמור על חוקי החניה לאורך כל ימות השבוע, כולל שישי שבת.

ההפליא אותי שאיש ציבור שאמור לשמור על החוק מגיש שאילתה לעידוד הפרת החוק ובכך הופך את השאילתה לפופולזים זול ולא יותר מכך.

שכונת האוניברסיטה היא שכונה שאני מתגאה בהקמתה ואת היכולת שלי להגשים את חלומם של צעירי כפר-סבא להישאר ולגור בעיר הולדתם. השכונה תוכננה לפי כל הכללים התכנוניים כולל תקני חניה, ובימים אלו פועלים על הוספת כ – 50 מקומות חניה ברח' החסידה.

בריכת גלי השרון נמצאת בלב אזור מגורים שדורש התחשבות מצד באי הבריכה בדיירי הסביבה ומחנים במקומות אסורים, גורמים לחסימת החניות הפרטיות וגורמים לסיכונים בטיחותיים בזמן שבחנייה הגדולה ישנם מקומות חנייה פנויים, וזאת אני קובע לאחר בדיקות שנעשו ע"י גורמים מיקצועיים במקום בסופי שבוע, כאשר חלק גדול מהדוחות ניתן לאזרחים שאינם תושבי העיר.

1. בשנת 2009 נרשמו בשכונת האוניברסיטה 9 דוחות

בסופ"ש בסכום של 3,500 ₪.

בשנת 2010 נרשמו בשכונת האוניברסיטה 8 דוחות

- בסופ"ש בסכום כולל של 3,000 ש"ח.
- רוב הדוחות הושתו כמענה לקריאות מוקד של תושבים הגרים בשכונה.
2. בשנת 2009 לא נרשמו ברחוב משעול גיל דוחות חניה בסופ"ש.
- בשנת 2010 נרשמו ברחוב משעול גיל 43 דוחות בסופ"ש בסכום כולל של 11,750 ₪.
- רוב הדוחות הושתו בשל קריאות מוקד ומכתבים של תושבי השכונה שהלינו על מפגעי החנייה.
3. על פי ההסכם עם חברת שוהר, חלוקת ההכנסות היא 60% לעירייה ו- 40% לשוהר. שוהר נושאת בכל עלויות תפעול רשות החניה לרבות כח אדם.
4. שלילי.
5. ע"פ ההסכם בין העירייה לחברה, זכאית החברה הכלכלית לעמלה בשיעור 3.25% ממחזור הגבייה, ול- 25% מהמחזור כאשר המחזור השנתי עולה על 7 מלש"ח.
6. השאלה לא ברורה.
7. גביית קנסות החניה נעשית ישירות לחשבון הבנק של העירייה. החברה הכלכלית ו/או חברת שוהר אינן מקבלות את כספי הדוחות.
- 8+9. העסקת מפקחים בשבת על ידי הרשות המקומית הוחרגה מכלל חוק עבודה ומנוחה לכן אין צורך בהיתר העסקה. בסעיף 12 לחוק הנ"ל ניתן היתר כללי להעבדת סדרנים במקומות ציבוריים בשעות המנוחה השבועית ומכאן שהעירייה רשאית להעסיק בשבת מפקחים במקומות ציבוריים וזאת מבלי לעבור על הוראות חוק

עבודה ומנוחה. כידוע הנושא נבחן מספר פעמים וניתנה  
 חוות דעת משפטית. למרות האמור לעיל, הנחה ראש  
 העיר לגייס לעבודה בשבת פקחים שאינם יהודים.  
 פקחים כאמור גוייסו הן לרשות החנייה והן לאגף  
 לאיכות הסביבה."

איך שאלות המשך. ???:

**צביקה צרפתי:** שאילתא של גיא בן גל בנושא,

**אהוד יובל לוי:** סליחה, סליחה,

**גיא בן גל:** שאלת המשך.

**אהוד יובל לוי:** השאלה שלי היא כמה ראש העיר מתכוון להמשיך להתעלם

מזוגות צעירים. בנינו להם שכונה, למה דו"חות זו הדרך

הכי טובה לגרש אותם, ואולי תמצא דרך יותר נעימה.

**יהודה בן חמו:** תודה. שאילתא הבאה. אני לא מתייחס לשטויות.

**צביקה צרפתי:** שאילתא של גיא בן גל,

**אתי גן-אל:** אפשר לקבל רק את הסעיף?

**יהודה בן חמו:** אני לא מתייחס לשטויות.

**אתי גן-אל:** אפשר לקבל רק את הסעיף של החוק?

**יהודה בן חמו:** כן, כן. מחר תקבלי.

**צביקה צרפתי:** מחר תפני אליי.

**ד: שאילתא של גיא בן גל בנושא מינוי מנכ"ל עירייה ומינוי מ"מ**

**זמני, הוגשה ב- 25/05/10.**

"מזה מספר חודשים פועלת עיריית כפר סבא ללא מנכ"ל.

בתאריך 23.5.10 פנו חברי סיעת הירוקים לראש העיר

בנושא זה ותהו מדוע חל עיכוב במינוי מנכ"ל חדש ולא



פועלים למינוי ממלא מקום זמני כמתחייב על פי פקודת העיריות. בתאריך 25.5.10 השיב ראש העיר לפניית הירוקים כי:

"אכן מתחבר לכל מילה שכתבתם וחלק משמעותי מזמני אני מקדיש לאיתור מנכ"ל מתאים. אין ספק שכאשר יהיה מנכ"ל חדש, יוקל עלי מאד ואני מודה לכם על הדאגה להורדת העומס ממני. עם איתורו של מעמד מתאים, אדאג ליידע את חברי המועצה."

#### לאור האמור לעיל רצוני לשאול:

1. כמה מועמדים ניגשו לתפקיד מנכ"ל העירייה עד כה?
2. מדוע הועדה לאיתור מנכ"ל העירייה לא התכנסה אף לא פעם אחת לבחינת מועמדים אלה?
3. מדוע העירייה אינה לכל הפחות פועלת על פי הוראות סעיף 169א(ב) המחייב להביא למינוי של ממלא מקום זמני למנכ"ל העירייה?"

#### תשובת ראש העיר:

1. "ראש העיר בחן מספר מועמדים לתפקיד מנכ"ל העירייה, ונכון למועד זה, טרם התקבלה החלטה.
2. הואיל ועדיין לא אותר מועמד מתאים, טרם התכנסה ועדת המכרזים למינוי עובדים בכירים.
3. במקרה בו עד למועד ישיבת המועצה מן המניין הבאה, לא יאותר מועמד מתאים לתפקיד מנכ"ל העירייה, יובא על סדר יומה של אותה ישיבה, ולאישורה, דבר מינויו של עובד מעובדי העירייה, כממלא מקום זמני

למנכ"ל, למשך תקופת הביניים עד למינויו של  
מנכ"ל/מזכיר קבוע, וזאת על פי הוראות סעיף 169א(ב)  
לפקודת העיריות (נוסח חדש)."

**גיא בן גל:**

השאלה שלי היא כזו, כבר 3 חודשים בפועל ובאופן מעשי  
אף למעלה מכך, אין מנכ"ל קבוע לעיריית כפר סבא. אבי  
בן חמו כבר עבר לעיריית פתח תקוה, הודיע על כך לפני 6  
חודשים, עזב בפועל את העירייה לפני 3 חודשים. יצא  
מכרז, שאלתי כמה מועמדים ניגשו - נבחנו מספר  
מועמדים.

השאלה שלי, למה אנחנו צריכים לחכות 4 חודשים אחרי  
שאין בפועל מנכ"ל עירייה, כדי ליישם את הוראות סעיף  
פקודת העיריות שאומר: "לא מונה מזכיר או מנהל כללי  
לפי הוראות סעיף 167, ולא מונה מזכיר לפי הוראות סעיף  
169, תמנה המועצה לתקופה שלא תעלה על 3 חודשים, אדם  
ראוי מבין עובדי העירייה, שימלא את תפקיד המזכיר".  
מבין מאות עובדי העירייה שעובדים בעיריית כפר סבא, אין  
אדם אחד ראוי שיכול להיות ממלא מקום זמני, שיכהן  
בתפקיד המנכ"ל? או שאתה מעדיף לנהל את העירייה הזאת  
לבד? מה הבעיה?

**יהודה בן חמו:**

לשם שינוי, אני חושב שזו השאילתא הכי-הכי צודקת  
שהיתה מאז שאתה חבר מועצה.

**גיא בן גל:**

אני מציע שלא תיתן ציונים, תענה על השאלות.

**יהודה בן חמו:**

אין לי, אני-

**גיא בן גל:**

תענה על השאלות. פעם אתה אוהב את מה שאני אומר,  
פעם אתה לא אוהב. תענה.

**יהודה בן חמו:**

פעם ראשונה,

- גיא בן גל:** תענה. למה אתה לא ממנה מנכ"ל?
- יהודה בן חמו:** שאלת שאלה?
- גיא בן גל:** כן, תענה עליה. אל תיתן לי ציונים.
- יהודה בן חמו:** אתה רוצה לדעת את התשובה?
- גיא בן גל:** רוצה תשובה, לא ציונים.
- יהודה בן חמו:** פעם ראשונה שאני חושב שהגשת שאילתא שהיא ראויה להתייחסות,
- גיא בן גל:** אל תיתן לי ציונים, יהודה.
- יהודה בן חמו:** דבר שני, אני שמח מאוד שאתה מאוד-מאוד דואג לי. באמת.
- גיא בן גל:** לעיר, לא לך.
- יהודה בן חמו:** אני שמח מאוד שאתה דואג גם לי.
- גיא בן גל:** לעיר, לעיר.
- יהודה בן חמו:** ולכן אכן ראוי שיהיה מנכ"ל. כפי שאמרתי בתשובה, נבחנו מספר מועמדים, חלקם עדיין בתהליך אפילו של מיון. להזכירך, הוועדה שמונתה היא ועדה שאני צריך להביא לה את המועמד שלי, והיא תוכל לבדוק את כשירותו בוועדת כשירות. על כן אני לא אכנס סתם את הוועדה, כל עוד שאין מישהו שאני שלם עם בחירתו. אם והיה ולא יימצא במועד הקרוב, לישיבה הבאה אני אביא ממלא מקום זמני. יחד עם זאת, אני רציתי לפתוח גם בתחילת הישיבה, אבל חיכיתי לשאילתא הזו. למרות שאין מנכ"ל ולמרות שאין סמנכ"ל, ולמרות שאפילו הסגן הקודם שלי כבר לא מכהן כסגן, שהוא עשה הרבה מאוד עבודה,
- גיא בן גל:** מייק קיסוס כבר לא עובד?
- יהודה בן חמו:** אני אומר, הוא אוטוטו עוזב.

- אתי גן-אל:** הוא לא עובד. הוא ישנו, אבל הוא לא עובד.
- גיא בן גל:** ... שאין יועצת משפטית, אתה מתכוון.
- יהודה בן חמו:** ולמרות כל זה, עם ידיים קשורות אנחנו משחקים כדורסל ואתם חוטפים בראש. פרס נוער מקבלים מקום ראשון בארץ. פרס ניהול תקין מקבלים. ארץ ישראל,
- גיא בן גל:** אתה יודע, אני לפעמים מרשה לעצמי להגיד מה שאתה אומר לי כל פעם,
- יהודה בן חמו:** העיר הירוקה,
- גיא בן גל:** אתה לא עונה לעניין.
- יהודה בן חמו:** העיר הירוקה והמקיימת,
- גיא בן גל:** מה זה קשור?
- יהודה בן חמו:** הרבה בזכות שהוא החזיק את התיק, הרבה מאוד.
- גיא בן גל:** יהודה, מה זה קשור? 4 חודשים!
- יהודה בן חמו:** אני נתתי את הפרוטוקולים מה אמרת עליו בישיבות.
- גיא בן גל:** החוק אומר תמנה מנכ"ל. 4 חודשים אתה לא ממנה אף אחד.
- צביקה צרפתי:** תודה. תודה רבה.
- גיא בן גל:** למה? אין מישהו?

**ד: שאילתא של אתי גן אל בנושא בתי כנסת בעיר, הוגשה ב-**

**.26/05/10**

"בכ"ס צצים כל העת בתי כנסת חדשים, מתפרסמות מודעות על הקצאות קרקע לבתי כנסת או "שימוש חורג ממגורים לבית כנסת".

קיימים אזורים בעיר בהם במקבץ אחד מצויים 3-4 בתי

כנסת, לדוגמא- רחוב שמחה אסף, לעומת זאת קיימים אזורים בהם אין ולו בית כנסת אחד, כמו- שכונת הדרים.

### השאלות לצורך בחינת נושא בתי כנסת הינן :

1. האם קיימים נתונים לגבי האוכלוסייה הדתית וריכוזיה בעיר? במידה וכן, אבקש להציג במסמכים נתונים אלה.
2. האם יש קריטריונים לפיהם מחליטים היכן מקימים בתי כנסת בעיר, במידה וכן, מהם? במידה ולא, כיצד מחליטה הנהלת העירייה למי ואיפה להקצות קרקע לבית כנסת?
3. כמה דירות/בתים הוסבו לבתי כנסת בחמש השנים האחרונות?"

### תשובת ראש העיר : **צביקה צרפתי :**

1. "מבחינה עובדתית לא ניתן לאמוד בצורה מדויקת נתונים כאלו ואחרים אודות האוכלוסייה הדתית בעיר. אולם, עפ"י בדיקה באגף החינוך אודות תלמידים הלומדים במוסדות הדתיים בעיר (ממ"ד וכו') וכן עפ"י בדיקה לא מחקרית אודות צרכני שרותי הדת בעיר (כבתי כנסת, מקוואות ועוד), נראה כי האוכלוסייה הדתית בכפ"ס הינה כ - 18% מכלל התושבים.
  2. הקצאות קרקע לעמותות, עבור שימושים לצרכי חינוך, דת, רווחה, וכו', נעשים בהתאם ל"נוהל הקצאות" ע"י ועדת הקצאות סטטוטורית שבה אין נציגות לחברי המועצה, אלא לאנשי מקצוע בלבד.
- הקריטריונים קובעים כי על השימוש המבוקש להתאים

הבקשה לקרקע המיועדת להקצאה. יחד עם זאת, במסגרת הקריטריונים, יש לתת מענה לאוכלוסיות ספציפיות.

מיקום ההקצאה נעשה בהתייעצות ובהמלצת הגורמים המקצועיים הרלוונטיים, כשהגורם המקצועי הקובע את המיקום הינו אדריכל העירייה.

יש מיקרים בהם במתחם אחד יש מספר בתי כנסת, - בד"כ מדובר בבתי כנסת שלכל אחד מהם יש אפיונים משלו: נוסח תפילה, ארצות מוצא של המתפללים, וכ'.

וועדת הקצאות נתנה אישור עקרוני להקצאת קרקע לבית כנסת בשכונת הדרים. לאחרונה תואם בין אדריכל העירייה לעמותה מיקום מוסכם של ההקצאה, והליך ההקצאה ימשך לפי הנוהל.

3. בחמש השנים האחרונות, לא הוגשו בקשות להסבת דירות/בתים לבתי כנסת."

**אתי גן-אל:** אני לא מאמינה.

(מדברים ביחד)

**קהל:** אמרת לנו כבוד ראש העיר, שאין שום החלטות בנושא

המדרחוב וה-BRT.

**עו"ד מנשה אליאס:** עכשיו, עכשיו יש דיון.

**קהל:** רגע, לא היו עד רגע זה.

**עו"ד מנשה אליאס:** כרגע יהיה דיון.

**קהל:** עד רגע זה. אז אני לא מבינה איך זה תולים תכניות בעיר,

שאתה צריך להתנגד אליהם, לשבת עם עו"ד, להוציא

כספים אם אין תכנית.

- אתי גן-אל:** זה מה שאמרת.
- קהל:** זאת אומרת, אחת מהשתיים: או שיש תכנית ואז יש...  
**אתי גן-אל:** זה מה שאמרת.
- קהל:** וצריך להגיש אליהם התנגדויות. אני יכולה הבין את זה, אבל אז גם אני לא יודעת. ואם אין תכניות כאלה, אז בשביל מה כותבים את זה ונותנים לנו להגיש התנגדויות?
- יהודה בן חמו:** אני חוזר ואומר, אין תכנית. לא אושרה שום תכנית, לא בשום חלק בכפר סבא. זו עובדה.
- קהל:** אז בשביל מה-?
- יהודה בן חמו:** תרשי לי. כשרוצים ליישם איזושהי תכנית, פונים לציבור. אם היא תכנית, למשל אני אתן לך דוגמא קטנה. אם אדם בונה ליד שכנו והוא רוצה להתקרב אליו מעל החוק, הוא צריך לבקש את הסכמתו. תולים ביניהם מודעה, והוא צריך לבוא להגיש את ההסתייגות. ישנה ועדה לתכנון ובנייה ששומעת את ההסתייגויות. אותו כנ"ל גם פה. מכיוון שמדובר פה בתכנית שהיא הרבה יותר מאשר להתקרב לבית, אלא תכנית רחבת היקף בעיר, פנו לתושבים להשמיע את ההסתייגויות.
- אתי גן-אל:** מה פתאום!?
- (מדברים ביחד)
- יהודה בן חמו:** אז לא יהיו התנגדויות.
- אתי גן-אל:** מה אין התנגדויות? יש תכנית, שמים פרסומים, חבר'ה, למורת רוחכם אין תכנית. מה לעשות.
- יהודה בן חמו:** מה תלית? מה תלית שם? מה זה? זה תכנית של רעננה מה **גיא בן גל:** שתלית שם?
- אתי גן-אל:** למה אתם מנתקים את התושבים? באמת. תולים על תכנית

- ומבקשים התנגדות, באמת.
- גיא בן גל:** תראה, זה שלא שכנעת אותנו זו לא חוכמה, אבל אתה כנראה חושב ש... מטומטמים, אני לא יודע.
- אתי גן-אל:** באמת, יש שם אדריכלים ומהנדסים, תפסיקו...
- גיא בן גל:** אני נותן קצת יותר קרדיט לאינטליגנציה שלכם, אני לא יודע. נראה לי שאתם מבינים שאמרו לכם משהו קצת שהוא דבר והיפוכו.
- אתי גן-אל:** ביקשנו, אל תחזור על זה עוד פעם, ביקשנו, לא יעזור לכם, זה לא מי שצועק הוא צודק. לא יעזור.
- יהודה בן חמו:** יהודה, אתה תחזור, תגיד מאה פעם, לא יעזור.
- אתי גן-אל:** לא יעזור.
- אתי גן-אל:** אין שקיפות, אין-
- נפתלי גרוס:** למה מתנגדים אבל? למה הבאת...?
- יהודה בן חמו:** זה לא יעזור.
- אתי גן-אל:** יהודה, אל תטעה אותם. אתה תולה דברים של ועדת ה... אבל לא יעזור לכם. את יכולה לצעוק, את יכולה ל... זה גם לא יעזור לך.
- יהודה בן חמו:** את יכולה ל... זה גם לך לא יעזור.
- אתי גן-אל:** זה גם לך לא יעזור.
- גיא בן גל:** זה גם לא יעזור לך. תגיד שאין תכנית, אבל הם הגישו התנגדות או משהו.
- יהודה בן חמו:** אין תכנית.
- גיא בן גל:** אז למה הם הגישו התנגדות?
- אתי גן-אל:** אז תורידו ...
- גיא בן גל:** תגיד לתושבים, יהודה, אם זו לא תכנית של ה-BRT, תגיד להם על מה הם הגישו התנגדות.



- אתי גן-אל:** תגיד להם אני מוריד את זה.
- צביקה צרפתי:** הצעה לסדר מנשה אליאס.
- אתי גן-אל:** רגע. רגע, סליחה,
- ???:** מדברים על ה-BRT עכשיו.
- (מדברים ביחד)
- גיא בן גל:** רגע, היא שואלת שאלת המשך, תן לה.
- אתי גן-אל:** דקה, דקה.
- צביקה צרפתי:** לא, היא מדברת על ה-BRT. בבקשה.
- אתי גן-אל:** השאלה שלי זה קודם כל, למה אין תכנית אב לבתי כנסת? זה אחד. שתיים - אנחנו יודעים שרוב התלמידים, היו לנו פה ויכוחים, המון תלמידים לא לומדים בכפר סבא. מה, אתם עושים צחוק מאיתנו? תכנית, הלכתם לפי משרד החינוך, מי שלומד פה.
- יהודה בן חמו:** שאלה. לא נאום. שאלה. שאלה.
- אתי גן-אל:** שאלה.
- יהודה בן חמו:** שאלה, מה השאלה?
- אתי גן-אל:** אמרתי אחד - למה? -
- יהודה בן חמו:** אחת. אחת.
- צביקה צרפתי:** שאלה אחת.
- יהודה בן חמו:** רק אחת.
- אתי גן-אל:** אתה יודע שאני...
- יהודה בן חמו:** רק שאלה אחת.
- אתי גן-אל:** למה אין תכנית אב ולמה אין בדיקות?
- יהודה בן חמו:** אחד. למה אין תכנית אב?
- אתי גן-אל:** ולמה אין בדיקות.
- יהודה בן חמו:** אין תכנית אב מכיוון שעדיין לא הוכנה. תודה. זה מדהים

- איזו שאלה מתוחכמת, יאללה.
- צביקה צרפתי:** בבקשה, מנשה.
- יהודה בן חמו:** ואיזו התאמצות.
- אתי גן-אל:** אה, אבל יש לכם גם איזה שקר אחד. כי יש בשיכון קפלון, נדמה לי ברחוב ישעיהו, היה שם... לפני,
- יהודה בן חמו:** אושר?
- אתי גן-אל:** אני לא יודעת, אבל-
- (מדברים ביחד)
- יהודה בן חמו:** זה אושר.
- אתי גן-אל:** אושר, יש שם זה לקחת ולהכשיר את השרץ, יש שם בתוך טירה. זה פורסם בעיתונים.
- עו"ד איתן צנעני:** סליחה, סליחה, סליחה, מה, אתי, עם כל הכבוד, להכשיר את השרץ? ...
- ???:** זה לא טירה, גברת.
- גיא בן גל:** שרץ תכנוני. תירגע. סליחה, איתן מה קרה? מה זה, הכותל המערבי? בנו בית כנסת עם חריגת בנייה.
- יהודה בן חמו:** להכשיר את השרץ. תתביישו...
- גיא בן גל:** מה, זה לא שרץ? זה שרץ תכנוני. מה קרה? מה קרה? מה, איתן, מקומות קדושים דתיים הם מעל החוק?
- (מדברים ביחד)
- גיא בן גל:** מקום קדוש הוא מעל החוק? בית כנסת שנבנה בניגוד לחוק הוא מעל לחוק?
- עו"ד איתן צנעני:** הוא לא שרץ.
- גיא בן גל:** שרץ תכנוני.
- אתי גן-אל:** איתן, תסלח לי. אם אתה תעשה בתוך בית כנסת שלך בית כנסת בתוך הבית...

עו"ד איתן צנעני: אל תקראי לבית כנסת שרץ!

עו"ד מנשה אליאס: אני מאמץ את דברי ראש העיר, ... ברוך השם הוא עזר לי...

יהודה בן חמו: לא, לא, לא, לא.

עו"ד מנשה אליאס: ... זה לא שרץ.

(מדברים ביחד)

???: התכוונת למשל.

יהודה בן חמו: לא, לא, אל תהיה...

(מדברים ביחד)

גיא בן גל: נכון, צודק, המשל.

אתי גן-אל: נכון. נכון.

גיא בן גל: אנחנו חזקים במשלים, בדיוק.

יהודה בן חמו: כן. להכשיר את השרץ, אה?

גיא בן גל: אנחנו אוהבים את שפת המטאפורה. מה מתבלבל? זה היה

משל.

אתי גן-אל: למי שלא הבין,

גיא בן גל: על המשל להתנצל?

אתי גן-אל: על המשל, למי שיש בעיה עם המשל...

יהודה בן חמו: כן, להכשיר את השרץ.

עו"ד מנשה אליאס: שרץ, לא, תחזרי בדך.

גיא בן גל: שרץ תכנוני, תירגע, מנשה.

אתי גן-אל: חכה, יש עוד כמה דברים של מינהל לא תקין.

עו"ד מנשה אליאס: בתי הכנסת זה מקום שהחזיק את עם ישראל...

גיא בן גל: החזיק, החזיק, כי בנו עפ"י חוק כמו כל דבר אחר.

אתי גן-אל: אין בעיה. אין בעיה.

עו"ד מנשה אליאס: ... בתי כנסת...

גיא בן גל: לך, הם מכבדים אותך, אבל שיבנה כחוק, כמו כל... אחרת.

**יהודה בן חמו:** אני אגיד את זה היום לרבי...

**גיא בן גל:** הם לא מעל לחוק, איתן. הקדושה היא לא מעל לחוק.

**2. הצעות לסדר.**

**א: הצעה לסדר של מנשה אליאס, בנושא תכנית ה-BRT, הוגשה**

**ב-09/05/10.**

רקע ודברי הסבר:

"לפני כחודשיים הוצגה בפני חברי מועצת העיר תכנית ה-BRT. במהלך הדיון נמסרו לחברי מועצת העיר פרטים כללים ובלתי מחייבים.

בתום הסריקה והשאלות שנשאלו על ידי חברי מועצת העיר לא נתקיימה הצבעה כלשהיא ולמעשה ניתן לומר כי נמסרה סקירה כללית ובלתי מחייבת.

יתרה מזו הסקירה לא התמקדה בתוצאות הנובעות מתכנית ה-BRT וההשלכות שתהיינה על חיי תושבי כ"ס ועל סוחריו רחוב ויצמן בכפר סבא.

יצוין כי באותה ישיבה לא נתקיימה הצבעה כלשהיא, כך שניתן היה להבין כי התכנית בכללותה תובא לדיון להצבעה בפני חברי מועצת העיר.

אין ספק כי מדובר בתכנית גדולה ומהפכנית כך גם אין ספק כי לתכנית זו עלולות להיות השלכות כלכליות ותכנוניות, גדולות והשפעות מכריעות על איכות חיי התושבים. אין להשלים עם מצב בו ראש העיר ו/או אגף

ההנדסה בעירייה מחליטים על תכנית מעין זו מבלי שחברי המועצה הצביעו עליה, ואישרו אותה. מדובר בהשקעה כספית אדירה בסכום של כ-300,000,000 ₪.

במהלך הדיון הסתבר כי תכנית זו מבוססת כל כולה על ההנחה כי הציבור יעדיף לעבוד משימוש ברכב פרטי לרכב ציבורי. במהלך הדיון גם הסתבר כי לא נערך סקר כלשהו על מנת לבחון אם אכן מגמה זו יש לה ביסוס כלשהוא. בסוף הדיון הודה ראש העיר כי אם הציבור אכן ימשיך להעדיף שימוש ברכב פרטי על תחבורה ציבורית, לתכנית אין כל סיכוי להצליח, ובסופו של דבר השקעה של מיליוני ₪ תרד לטמיון.

לפני כעשרה ימים הודיעה העירייה לתושבי השכונות המזרחיות על כוונה להתחיל עבודות הרחבה ברחוב בן יהודה, והתושבים אף נתבקשו להגיש התנגדות. לא בררו לח"מ מדוע "אצה" הדרך לראש העיר ומדוע הלהיטות להתחיל מיד בתכנית, מבלי שנשקלו בכובד ראש השלכות של התכנית ומבלי שניתנה לחברי מועצת העיר ההזדמנות להצביע על תכנית גדולה כל כך.

אם התכנית נכשל הרי מלבד בזבוז הכספים האדיר, הסבל של התושבים במשך ביצעו התכנית, הרי עלול להיגרם נזק בלתי הפיך ותהיה זו חלילה "בכיה לדורות". כי גם הרי אתך הנעשה אין להשיב.

#### לפיכך מוגשת הצעה לסדר כדלקמן:

1. מאחר וכאמור מדובר בתכנית ובהשקעה כספית אדירה, אשר יהיו להן השלכות רבות וכבדות משקל על אופיה, מצב התחבורה בה ואופי חיי תושבי העיר, הרי

מוצע כי עיריית כ"ס לא תחל בביצוע התכנית, עד אשר תוקם ועדה שתבחן באופן יסודי ומקצועי את ההשלכות על חיי תושבי העיר, הוועדה תשמע את טענות נציגי השכונות המזרחיות ונציגות סוחרי העיר ובפרט את נציגות סוחרי העיר ברחוב ויצמן בכ"ס.

2. מוצע כי הוועדה תורכב מהחברים הבאים:

א. כב' ראש העיר, מר יהודה בן חמו.

ב. מהנדס העיר.

ג. 3 מחברי מועצת העיר: 1. עמירם מילר.

2. מר גיא בן גל.

3. יובל לוי.

3. הוועדה תשמע את טענות נציגי השכונות המזרחיות של העיר וכן את נציגי הסוחרים ברחוב ויצמן. הוועדה תהיה רשאית להחליט על מינוי מומחה תחבורה נייטרלי אשר יגיש לוועדה חוות הדעת מקצועית ובלתי תלויה וייעוץ לוועדה.

4. הוועדה תקיים דיונים רצופים ותגיש מסקנותיה לחברי מועצת העיר בתוך 90 יום. לאחר הגשת המסקנות יתקיים דיון והצבעה על התכנית.

5. רק לאחר שמועצת העיר תדון ותאשר התכנית תחל העירייה בביצוע העבודות כפי שתקבע הוועדה.

**צביקה צרפתי:** מנשה, בבקשה. תציג את ההצעה לסדר.

**עו"ד מנשה אליאס:** לפני כחודשיים זומנו חברי מועצת העיר לדיון על תכנית

ה-BRT. הופיע פה מנכ"ל,

**עמירם מילר:** לסקירה, לסקירה.

**עו"ד מנשה אליאס:** תן לי. הופיע פה מנכ"ל נתיבי איילון, דיילות שעוזרות לו, יועצים, מהנדסים. חברי מועצת העיר, אני ביניהם... ואם יאמר מישהו שלא הבנו, אז באמת מי שטוען... הדברים הללו הוא טועה, מדוע? כיוון, תן לדבר,

**יאיר אברהם:** לא, מעסיק אותי השאלה 'דיילות',

**צביקה צרפתי:** יאיר, תן לו להציג את הנושא.

**יאיר אברהם:** ... זה עניין חשוב לי.

(מדברים ביחד)

**גיא בן גל:** יאיר, אתה רוצה לדבר על דיילות או על ה-BRT? לא, כי

זה נראה כאילו אתה מנסה להסית את הנושא. מישהו עוד

עשוי לחשוב שאתה מנסה להסית את הנושא, יאיר.

**יאיר אברהם:** נו, באמת.

**עו"ד מנשה אליאס:** באותו דיון היתה מצגת כפי שכולם זוכרים, מי שנכח

בדיון, נשאלו שם שאלות מהותיות. נאמר במפורש שהולך

להיות מדרחוב בין רחוב ירושלים לתל חי. חלק מהתכנית

של ה-BRT מבוססת, שאלנו וראינו, הציגו בפנינו, מבוסס

על העובדה שאותו אוטובוס של 200 נוסעים בכל 8 דקות

ייסע, התוואי שלו יהיה,

**קהל:** 3 דקות.

**עו"ד מנשה אליאס:** 8 דקות. התוואי שלו יהיה גם במדרחוב. שאלתי אז את

המנכ"ל או את ראש העיר, האם נערך איזשהו סקר שבאמת

מצביע על מגמה של מעבר הציבור מרכב פרטי לרכב

ציבורי. התשובה היתה לא. מה עושה היום נתיבי איילון?

מפרסמים בכל העיתונים תמונה של דיילת, 'אם אתם

מוכנים לפנות, תפנו אלינו טלפונית, נסביר לכם מה הולך

להיות'.

עכשיו, למה הולכים להשקיע 400 מיליון ש, זו התכנית?  
קודם אמרו 300, עכשיו 400. להשקיע 400 מיליון ש ולא  
משקיעים אלפי שקלים לערוך סקר מקיף, באמת אם  
המגמה, הרי זה לא אומר שמה שייאמר בסקר זו תהיה  
התוצאה. אבל לפחות יהיה כיוון, תהיה מגמה. אנשים  
יידעו באמת אם כדאי. משרד התחבורה יחשוב אולי לא  
כדאי. כי היום המגמה היא הפוכה בדיוק. אנשים נוסעים  
ברכבים פרטיים. התחבורה הציבורית,

**יאיר אברהם:** מתי תכננת פה...

**עו"ד מנשה אליאס:** תן לי לדבר.

**יאיר אברהם:** מתי תכננת פה...?

**עו"ד מנשה אליאס:** אדון יאיר, אני עכשיו מדבר, אחרי זה תשאל.

**יאיר אברהם:** באמת, אני לא...

**עו"ד מנשה אליאס:** המגמה, איציק יואל יכול להסביר לך, צביקה צרפתי שהיה  
באגד, האוטובוסים נוסעים ריקים כמעט. למה העבירו  
להם את מטרופולין, למה העבירו לכל החברות הללו? כי  
אגד עצמם נוסעים עם מעטים. מי נוסע? לצערנו הרב,

**יהודה בן חמו:** אגד לא זכו במכרז.

**עו"ד מנשה אליאס:** תן לי להסביר. ככה אני חושב.

**יהודה בן חמו:** מנשה, הם לא זכו במכרז אגד. למה אתה אומר לי לא? למה  
אתה מטעה את האנשים?

**עו"ד מנשה אליאס:** אבל אני לא,

**יהודה בן חמו:** אתה מטעה את האנשים.

**עו"ד מנשה אליאס:** אתה מטעה את כולם. אתה...

(מדברים ביחד)



**יאיר אברהם:** ... רכבות, היום יש ביקוש שיא.

**גיא בן גל:** יאיר, למה אתה קוטע אותו?

**עו"ד מנשה אליאס:** לרכבות, אבל לא לאוטובוסים. למה אתה מפריע?

**יאיר אברהם:** סליחה, סליחה.

**יהודה בן חמו:** אני לא אפריע לך, אבל תגיד את האמת.

**עו"ד מנשה אליאס:** מה אני אגיד את האמת? על מה?

**יהודה בן חמו:** מטרופולין זכתה במכרז, לא אגד.

**עו"ד מנשה אליאס:** זכתה, אבל בסדר, זה לא משנה את העובדה שאנשים לא

נוסעים באוטובוסים, רק בשעות הבוקר, פעם אחת ללכת

לראות.

**אברהם מולה:** כמה פעמים אתה נוסע ביום?

**עו"ד מנשה אליאס:** אדון מולה, אני אגיד לך,

**אברהם מולה:** יש הרבה אנשים.

**עו"ד מנשה אליאס:** שנייה, שנייה.

(מדברים ביחד)

**עו"ד מנשה אליאס:** הנקודה היא באמת, שהעובדה שלא נערך סקר ובאה חברת

נתיבי איילון, שאולי נגמרו לה העבודות והיא מחפשת

איזושהי עבודה מטעם משרד התחבורה, ומציגה תכנית

נפלאה שלא התבססה על סקר ועל מגמה מה הולך להיות.

אתה, שאלתי אותך יהודה באותה הישיבה, אדוני ראש

העיר שאלתי אותך מה יקרה אם אנשים באמת לא יעברו

מרכב פרטי לציבורי. אמרת לי במילה אחת, אולי היא

מופיעה בפרוטוקול, 'פלופ'. עלול להיות פלופ. אתה לא

משתמש במילה הזאת? לא זוכר. כשלון. כשלון טוטאלי.

מה שאני טוען היא טענה פשוטה. לפני באמת שמתכננים,

אם אין מדרחוב, תצהיר עכשיו שאין תכנית למדרחוב,

שאנשים לא יהיו מבולבלים. אני עצמי מבולבל. אולי גם אני לא מבין, יכול להיות. אבל איך אתם מביאים מצגת, **אברהם מולה**: אין תכניות.

**עו"ד מנשה אליאס**: מולה, אם אין תכניות, אז מה היתה ההצגה הזאת? מה היתה ההצגה?

**גיא בן גל**: אז למה הגישו התנגדויות אם אין תכניות?

**עו"ד מנשה אליאס**: סליחה, סיפורים. מגישים התנגדות, אפשר לספר סיפורים לאחרים,

**גיא בן גל**: על אוויר?

**עו"ד מנשה אליאס**: לי אי אפשר לספר סיפורים. כשתולים מודעה להגיש התנגדות, מדובר על תחילת עבודות, אדון מולה היקר. מפורט שם מה הולכים לעשות.

**איציק יואל**: שצ"פ.

**עו"ד מנשה אליאס**: זה לא היה על שצ"פ. לא רק, תקרא. יש מכרז על חשמל, מכרז על חשמל למה? למה הוא קיים? סליחה,

???: עשו להם סיור.

**עו"ד מנשה אליאס**: אם ככה, מה שאני מציע,

(מדברים ביחד)

**אברהם מולה**: לא, באמת, יש הרבה אנשים...

**עו"ד מנשה אליאס**: אדון מולה, תן לי לדבר.

**אברהם מולה**: יש הרבה אנשים שמים כרוזים ותמונות,

**עו"ד מנשה אליאס**: איזה כרוזים, זה מודעה עפ"י חוק. חוק התכנון והבנייה, אתה מדבר על כרוזות?

**צביקה צרפתי**: מנשה, בבקשה.

(מדברים ביחד)

**עו"ד מנשה אליאס**: כשהם מדברים אתה קוטע את כולם. כשמישהו מפריע, זה

בסדר. תהיה אובייקטיבי. אתה לא יכול. טוב, מה שאני מציע,

**צביקה צרפתי:** גיא, אתה מפריע למנשה, נו באמת.

(מדברים ביחד)

**עו"ד מנשה אליאס:** אתה יכול להיות ציני עד מחר, אני חבר של כולם, לא רק של האופוזיציה.

**צביקה צרפתי:** למה אתה נעלב ממני?

**עו"ד מנשה אליאס:** אני נעלב, כי אתה מנסה להיות ציני,

**צביקה צרפתי:** לא פוגע בך.

**עו"ד מנשה אליאס:** לא הולך לך, מה לעשות. אתה מנסה להיות ציני ולא הולך לך. מה שאני טוען, הטענה שלי תהיה לחילופין, אם יהיה מדרחוב עלולה להיות פגיעה חמורה בסוחרים של רחוב ויצמן. אם לא יהיה מדרחוב, שיוצהר עכשיו לפרוטוקול שלא קיימת תכנית למדרחוב.

אם באמת יהיה מדרחוב, אני מציע, צריך לשקול את כל השיקולים. אי אפשר לבוא לשלוף מן המותן להגיד 'הנה, נתיבי איילון מנחיתים עלינו פתאום'. האם דיברו עם הסוחרים? האם התייעצו איתם? מה ההשפעה של המדרחוב על הסוחרים?

לכן אני מציע להקים ועדה, שהוועדה תכלול את ראש העיר, את מהנדס העיר ו-3 מחברי מועצת העיר. עמירם מילר שהוא לא מתפנה להקשיב לי כעת, הוא ממונה על התחבורה, ואני מבקש מעמירם שיקשיב, אם הוא יכול.

**עמירם מילר:** אני מקשיב רק לך. תוך כדי גם לך וגם ליהודה ביחד.

**עו"ד מנשה אליאס:** יהודה עדיף, בסדר.

**עמירם מילר:** אבל אני נותן לך עדיפות.

**עו"ד מנשה אליאס:** לכן מה שאני מציע זה שהוועדה תורכב מהחברים הללו:  
 עמירם מילר, גיא בן גל ויובל לוי. אם יובל לוי מפריע להם,  
 לא אכפת לי שמישהו אחר מהקואליציה. אבל באמת,

(מדברים ביחד)

**עו"ד מנשה אליאס:** רגע, אני רוצה לסיים.

**צביקה צרפתי:** לא סיימת?

**עו"ד מנשה אליאס:** אדוני, כל הזמן שגזלו ממני,

**צביקה צרפתי:** בבקשה, בבקשה. הוא נעלב מהר.

**עו"ד מנשה אליאס:** אני לא נעלב, אני מעיר, מי שמעיר לך נעלב?

**צביקה צרפתי:** בבקשה, קיבלתי את ההערה באהבה, מנשה.

**עו"ד מנשה אליאס:** מי שמעיר לך הוא נעלב?

**גיא בן גל:** יהודה, אצלך... אם אתה לא מסכים, אתה נעלב...

**יהודה בן חמו:** לא, אני הסכמתי עם שאילתא שלך.

**עו"ד מנשה אליאס:** אני משפר את הצעתי, ומציע שבועדה הזו,

**גיא בן גל:** אי הסכמה לא פירושה...

**יהודה בן חמו:** אפילו הסכמתי עם השאילתא שלך, נו מה אתה רוצה? יותר

טוב מזה? באמת, נו, עם כל הכבוד.

**עו"ד מנשה אליאס:** תרבות הדיון של ראש העיר. בבקשה, הוא מעיר לכולם,

עכשיו הוא-

**יהודה בן חמו:** לא, אני מעיר,

**עו"ד מנשה אליאס:** תן לי לגמור.

**גיא בן גל:** מנשה, נעלבת מיהודה, כי הוא חושב ש-

**עו"ד מנשה אליאס:** מיהודה אף פעם אני לא יכול להיעלב.

**גיא בן גל:** הוא לא הבין אותך.

**עו"ד שלי עמרמי-בוזגלו:** די כבר, תפסיקו.

**עו"ד מנשה אליאס:** מה שאני מציע, שהוועדה תכלול גם נציגים של סוחרי רחוב

ויצמן, אם הולך להיות מדרחוב. נציגים של השכונות המזרחיות, שהשפעה של ה-BRT עם כל התכניות שיהיו, אם יהיו, ישפיעו גם עליהם. והוועדה הזאת תגיש את המסקנות שלה,

**קהל:** רגע סליחה, ומה עם כל הדיירים?

**יהודה בן חמו:** לא, הוא לא אכפת להם,

**עו"ד מנשה אליאס:** אתה אכפת לך, משגע את כולם, אכפת לך, באמת, לך אכפת.

**יהודה בן חמו:** אתה יודע, זה לא להאמין. לא להאמין.

(מדברים ביחד)

**עו"ד מנשה אליאס:** אמרתי נציגים של כל השכונות המזרחיות,

(מדברים ביחד)

**צביקה צרפתי:** בבקשה, מנשה.

**עו"ד מנשה אליאס:** אני כמעט מסיים, אני פשוט רוצה לגרום לראש העיר עוד אחת שיגחך עוד, ולסיים את דבריי, ולבקש באמת לקבל את ההצעה. כדי שהדברים לא ימרחו ולא ימשכו, הוועדה תגיש את המסקנות שלה בתוך 90 יום, וההצעות של הוועדה יובאו בפני מועצת העיר בטרם תתחיל תכנית המדרחוב.

זה לא אומר שאם יש תכנית של משרד התחבורה, מנחיתים על ראש העיר, אז הוא צריך לקבל את זה. אנחנו צריכים להיות שותפים לכל התכניות הללו, לדעת, כי ההשפעה היא באמת, ההשפעה היא גדולה. עם כל הלגלוג של ראש העיר, ההשפעה על התושבים היא תהיה עצומה. לכן אני מבקש להקים את הוועדה הזו לאלתר, כדי באמת שיהיה סיפק בידי כולם, לא להגיע למצב שיצטרכו להוציא כספים

לעורכי דין ולמהנדסים, להגיש התנגדויות. כי אין תכנית.  
אם אין תכנית, בשביל מה להגיש התנגדויות.

**צביקה צרפתי:** תודה, מנשה. עמירם, בבקשה.

**עמירם מילר:** באמת תודה מנשה, והנושא הזה אכן עומד על סדר יומנו.

כפי שאתה יודע וכפי שאחרים יודעים, וכפי שגם הציבור יודע, תכנית ה-BRT היא עדיין בהתהוות, עדיין לא התקבלו החלטות. התכנית על כל מרכיביה באזורים שונים של העיר תובא לדיון בוועדת המליאה לתכנון ובנייה. ולאחר מכן תובא לידיעת הציבור, על כל ההשלכות החיוניות והשוליות,

**גיא בן גל:** ראש העיר עוד טרם הדיון החליט שלא יהיה מדרחוב, אולי

תכריזו שגם זה לא ...

**עמירם מילר:** מדרחוב זה דבר אחר ו... זה דבר אחר.

**עו"ד מנשה אליאס:** יהיה מדרחוב או לא יהיה? מה התשובה?

**גיא בן גל:** ... חגיגית שלא יהיה מדרחוב.

**עמירם מילר:** רבותי, למה, גיא?

(מדברים ביחד)

**קהל:** אני שמעתי את ראש העיר אומר שלא יהיה מדרחוב.

**גיא בן גל:** אתה ועוד 80 תושבים.

**קהל:** כן, נכון.

**קהל:** לא יהיה מדרחוב.

**עמירם מילר:** אני מבקש,

**קהל:** זה מה ששמענו. אני שמעתי.

(מדברים ביחד)

**קהל:** הוא אמר 'לא יהיה מדרחוב', אנחנו שמענו, עמדנו עכשיו

בחוץ ושמענו את כבוד ראש העיר.

- עמירם מילר :** גברתי, גם כשראש העיר אומר, הוא צריך גיבוי של החלטה של ועדה,
- גיא בן גל :** אז בשביל מה? אז למה הוא אמר? אז למה הוא אמר?  
(מדברים ביחד)
- קהל :** לא יהיה מדרחוב.
- צביקה צרפתי :** גברתי, סליחה. אני רוצה להעמיד,  
(מדברים ביחד)
- גיא בן גל :** בלי רשות ובלי החלטה רשמית.
- יהודה בן חמו :** גיא, אתה...
- גיא בן גל :** אתה לא רצית שהם יהיו פה והם פה, יהודה. אני יודע שכוואב לך, כואב לך שתושבים יושבים,
- יהודה בן חמו :** אתה חכם, אתה.
- גיא בן גל :** אמנם רק 16. 90 אלף איש של עיר ו-16 עיר ... ישיבה. ואוו. איזו פומביות דיון.
- צביקה צרפתי :** אני מבקש להביא להצבעה את הצעתו של עמירם מילר, להסיר מסדר היום את הצעתו של מנשה אליאס.
- גיא בן גל :** לא חשבנו שתרצה לעשות אחרת.
- צביקה צרפתי :** מי בעד? בבקשה.
- גיא בן גל :** להסיר, להסיר את ההצעה של מנשה.
- צביקה צרפתי :** ארנון, אורן, צביקה, יהודה, עמירם, איציק, יאיר, שלי, אברהם...
- גיא בן גל :** בכפוף למה אתם ...?
- אתי גן-אל :** בכפוף למה?
- צביקה צרפתי :** תודה. מי נגד?
- גיא בן גל :** בכפוף למה?
- צביקה צרפתי :** בכפוף להצעתו של עמירם.

- גיא בן גל:** שאמרה מה? לא הבנו.
- יהודה בן חמו:** להעביר את זה לוועדת תכנון עיר.
- גיא בן גל:** זה החלטתם כבר לפני כן. יופי.
- צביקה צרפתי:** מי נגד? בבקשה.
- גיא בן גל:** אנחנו נגד.
- צביקה צרפתי:** נפתלי, גיא, אתי, אמיר, בוקי,
- שמעון פרץ:** מנשה, זה שלך.
- גיא בן גל:** נגד להסיר, שמעון. שמעון, הוא נגד להסיר.
- עו"ד מנשה אליאס:** אתה לא רואה מה הצבעת. ... הרמת יד. אוטומטית.
- צביקה צרפתי:** תודה. התכנית אושרה.

#### הצבעה

- בעד:** ארנון לוי, אורן כהן, צביקה צרפתי, יהודה בן חמו, עמירם מילר, איציק יואל, יאיר אברהם, שלי עמרמי-בוזגלו, אברהם מולה.
- נגד:** נפתלי גרוס, גיא בן גל, אתי גן אל, אמיר גבע, בוקי צ'יש

**החלטה מס' 226:** מחליטים להסיר את ההצעה לסדר בדבר תוכנית ה – B.R.T מסדר היום ולהעבירה לדיון במליאת הוועדה לתכנון ובניה.

**ב:** הצעה לסדר של גיא בן גל, אמיר גבע, אתי גן אל, נפתלי גרוס, יובל לוי, בוקי צ'יש ומנשה אליאס, בנושא פומביות הדיון של ישיבות מועצת העיר, הוגשה ב- 26/05/10.

#### רקע ודברי הסבר:

"פומביות משמעה כי דיונים נעשים בצורה גלויה, פתוחה



וחופשית לכל. הפומביות נועדה להשיג את המטרות  
הבאות:

- ידוע הציבור כיצד ועל יסוד איזה מידע נתקבלו החלטות שנתקבלו.
- זכות נגדית של חברי המועצה כי הציבור יידע כיצד חברי המועצה מילאו את חובתם.
- גילוי האמת, שיאפשר ביקורת ציבורית ומשפטית.

פומביות הדיון מתחלקת למרכיבים המרכזיים המאפשרים  
דיון פתוח וגלוי של רשות ציבורית:

ראשית, ידיעת סדר היום של הדיון, במטרה לאפשר לציבור לדעת מראש מהם הנושאים, אשר רשות ציבורית עומדת להחליט בהם; שנית, נוכחות הציבור בדיון עצמו, וכך יוכל לחזות במו עיניו בתהליך קבלת ההחלטות עצמו, ולוודא כי הרשות הציבורית מקיימת שיקול, עיון ובירור מקיף בעניינים הנוגעים לציבור. התנהלות דיוני הרשות הציבורית בדלתיים פתוחות משמע גם פרסום תוכן ההליכים לציבור; שלישית, נגישות לפרוטוקול הדיון, המשקף נכונה את הנאמר בדיון, ואת ההחלטות שהתקבלו.

המחוקק עמד על חשיבות פומביות הדיון של ישיבות  
מועצה וקבע בפרק החמישי בתוספת השניה בסעיף 18 של  
פקודת העיריות כדלהלן:

18. פומביות הדיון וסייגיו

(א) ישיבות מועצה יהיו פומביות; למעט ישיבה שראש העיריה הורה על קיומה, כולה או מקצתה, בדלתיים

סגורות לאחר שראה כי טעמים שבביטחון המדינה או טעמים שבצנעת הפרט מחייבים לעשות כן, בהתאם לחוות דעת של היועץ המשפטי לעירייה, שתונח לפני חברי המועצה.

(ב) לעניין סעיף זה, יראו ישיבת מועצה פומבית, גם אם הוקרנה על מסך לפני קהל שמחוץ לאולם הישיבות שמתקיימת בו הישיבה.

משכך, ברור ונהיר כי כוונת המחוקק הייתה כי ישיבות המועצה יהיו פתוחות לציבור הרחב.

בחודשים האחרונים אנו עדים למציאות בלתי מתקבלת על הדעת לפיה נמנעת למעשה גישה חופשית של תושבים אל ישיבות המועצה ובה נפגעת באופן הברור ביותר פומביות הדיון.

העירייה מתרצת את חוסר היכולת להנגיש את ישיבות המועצה לצפייה של תושבים רבים, בכך שאולם ישיבות המועצה צר מלהכיל יותר מ- 20 צופים, וכי הכנסת צופים נוספים תסכן את הנוכחים מבחינה בטיחותית.

יש לציין כי מאחר ולישיבות המועצה מוזמנים עובדי עירייה רבים, נוצר מצב שלא יותר ממספר בודד של תושבים מסוגלים לממש את זכותם הטבעית לצפות בדיוני המועצה באולם הישיבות הקטן.

לדאבון הלב, הדבר הביא לתופעות מבישות בישיבות המועצה האחרונות, בהן תושבים הידפקו על פתח אולם ישיבות המועצה וכך נמנעה בפועל כניסתם של תושבים

רבים לאולם הישיבות תוך פגיעה ברורה בעקרון פומביות הדיון.

נציין כי ניסיונות מצד חברי המועצה מן האופוזיציה לשדל את הנהלת העירייה להעתיק את הישיבות למבנה עירוני חלופי המסוגל להכיל קהל גדול, נפלו על אוזניים ערלות ונתקלו באטימות מוחלטת ושרירות לב כלפי התושבים שרצו לממש את זכותם לפומביות הדיון.

לא נותר אלא לתהות מדוע מתעקשת העירייה לקיים דיון בפורום מצומצם תוך פגיעה מכוונת בפומביות הדיון. האם העירייה חוששת שהציבור יוכל לראות כיצד מתנהלים נבחריו? האם יש חשש שתהליך קבלת ההחלטות ייחשף לעיניהם של יותר מ-20 תושבים אחת לחודש?

מאחר והח"מ מסרבים להשלים עם פגיעה חמורה זו בעקרון פומביות הדיון, נאלצים הם לעשות את מה שהנהלת העירייה אינה עושה, ולהביא את הפתרונות המתבקשים למציאות בלתי נסבלת זו בדרך של הצעה לסדר יום.

לאור האמור לעיל מוצע בפני מועצת העיר לקבל את הצעת

ההחלטה הבאה:

- יש לקיים את עקרון פומביות הדיון במועצת העיר הלכה למעשה.
- על הנהלת העיר להביא לקיום ישיבות המועצה באולם עירוני המכיל לכל הפחות 50 מקומות ישיבה עבור תושבי העיר שאינם עובדי עירייה (מקומות נוספים

יסומנו וישוריינו לעובדי עירייה ולנציגי התקשורת).

בכל אחד מן המקרים הבאים :

(יובהר כי מדובר בתנאים שאינם מצטברים אלא כל אחד

מהתנאים עומד בפני עצמו) :

1. על פי בקשה של לכל הפחות 7 חברי מועצת העיר (שליש

ממניין חברי מועצת העיר). הבקשה תועבר בכתב לידי

הנהלת העירייה עד 48 שעות לפני קיומה של ישיבת

המועצה המיועדת.

2. על פי בקשה של לפחות 20 מתושבי העיר שתועבר לידי

הנהלת העיר עד 48 שעות לפני קיומה של ישיבת

המועצה.

3. בכל ישיבת מועצה בה מאושר תקציב העירייה השנתי

וצו הארנונה השנתי.

#### **גיא בן גל :**

מנשה, שיהיה לך אירוע נעים. חברים, אני אודה על הקשבתכם. 7 חברי מועצה כולל מנשה, שנאלץ בגין אירוע חשוב לעזוב אותנו, הגישו הצעה לסדר, שעניינה פומביות הדיון. יובל, אני אודה לך אם לא תפריע, זו הצעה גם שלך. אנחנו לצערי, באופן שלדעתי יותר מכל הוא מבזה, שוברים פה שיאים חדשים בכל מה שקשור לפגיעה בפומביות הדיון. הדברים פה בישיבת מועצה קודמת הגיעו כמעט אפילו לתגרת ידיים. אתם יודעים בדיוק על מה אני מדבר. ואנחנו החלטנו שצריך לשים סוף למחזות המבישים האלה, שתושבים מממשים בסך הכל את הזכות הדמוקרטית הבסיסית שלהם, לצפות בנבחרים המקומיים שלהם, כפי שפקודת העיריות אומרת, והיא מאוד ברורה בעניין הזה.

והיא אומרת ששיבות המועצה יהיו פומביות.  
 עכשיו, על השאלה מה זה פומבי, אפשר כבר להתחיל  
 להתווכח. מאחר והנושא של מה זה פומבי, על פניו אפשר  
 לפרש אותו פומבי, זה אומר שאפשר לתת לכל 90 אלף  
 תושבי כפר סבא לצפות בישיבה? כנראה שלא. לא לזאת  
 הכוונה. האם הכוונה היא לאפשר רק ל-16, כפי שכרגע  
 נותנים? אנו סבורים גם שלא.

אנחנו חושבים שיש איזשהו טווח הגיוני יותר שצריך  
 לעבור. ברור שלא ניתן באופן פיזי, אני אודה לכם אם לא  
 תדברו בזמן שאני מדבר, אני אשתדל לכבד גם אתכם. אני  
 מבין שאתם צריכים לסגור עם יאיר את האופן שבו הוא  
 מצביע לגבי העניין הזה, אבל דברים כאלה עושים בדרך  
 כלל לפני, קואליציה, לא תוך כדי הישיבה. אז אם יאיר  
 סיים את ענייניו עם הקואליציה איך הוא מצביע, ובהתאם  
 למה, ובכפוף לאיזה סייגים, אני אמשיך לדבר.

אבל יאיר הוא לא תלמיד שלך,

**עמירם מילר:**

אבל הוא מדבר בזמן שאני מדבר, עמירם.

**גיא בן גל:**

גם אתה מדבר כשאני מדבר.

**עמירם מילר:**

וזה שאמור לנהל את הישיבה מדבר גם.

**גיא בן גל:**

גיא, אני מבקש את סליחתך, גיא.

**יאיר אברהם:**

אני מקבל את סליחתך. אני מדבר בדיוק 2 דקות, ואני  
 אשתדל לא לנצל את כל ה-10 דקות, אם לא תפריעו לי.  
 אנחנו ביקשנו מעו"ד אלון בן זקן, היועץ המשפטי של  
 העירייה, לקבל חוות דעת משפטית שתפרש מה העמדה של  
 היועץ המשפטי לגבי מה זו פומביות דיון. כי יש מחלוקת  
 בינינו לבין הנהלת העיר, איך צריך להנגיש את הישיבות.

**גיא בן גל:**

אנחנו מציעים הערב הצעה, שאנחנו חושבים שגם אם, אנחנו תכף נפרט מה עו"ד אלון בן זקן כתב בהצעה. אנחנו כמובן כופרים בפרשנות שלו, מכיוון שלדידו, ואני מצטט מתוך חוות הדעת שלו: "עיקרון פומביות הדיון הינו זכות יסוד, אלא שככל זכות יסוד אחרת היא איננה מוחלטת. יש לאזנה מול זכויות ואינטרסים אחרים, כגון שיקולי בטיחות, בהתחשב במספר המקומות המצומצם המשמש גם את עובדי העירייה הרלוונטיים לנושאים שעל סדר היום, כמו גם אל מול זכותה של הרשות לנהל משאבים כספיים. זכות הציבור לדעת מכוחה הנגזר עקרון פומביות מתקיימת, הן לאור העובדה ששיבות המועצה מוקלטות, מתומללות והפרוטוקולים מתפרסמים במלואם באתר האינטרנט העירוני".

אז התפיסה המצומצמת מאוד שעו"ד בן זקן מגלה כאן הערב היא, שבגלל שאנחנו מקליטים את הישיבה, וחודש אחרי או כמה שבועות אחרי כל אחד יכול לקרוא אותה, זה אומר שהישיבה פומבית. רבותי, לא לזה התכוון המחוקק כשהוא אמר הישיבות יהיו פומביות. המטרה לא היתה שכן אדם יצפה בישיבות המועצה באינטרנט מפרוטוקול חודש אחרי. הרעיון היה שהוא יראה את נבחריו בזמן אמת, מקבלים החלטות, מצביעים, אומרים את דברם.

ואני מאוד מצטער אלון, שהפרשנות המשפטית שלך לוקה לדידי, ואני לא משפטן דגול. אבל היא לוקה בסובייקטיביות, שאני מרשה לעצמי להגיד, שמשרתת אולי, ואני פה מטיל דופי אולי מקצועי בשיקול הדעת שלך, משרתת אינטרס פוליטי של ראש העיר להמשיך לקיים את

הישיבות האלה במתכונת מצומצמת. במתכונת שלא מאפשרת לציבור לראות מה קורה. במתכונת שבפועל פוגעת בפומביות הדיון.

...

:???

חוקי? יכול להיות. נתווכח על זה אולי בבית המשפט.

גיא בן גל:

2 זה פומבי, זה חוקי...

:???

אתה יודע, האוטוריטה לקבוע מה חוקי או לא,

גיא בן גל:

מה זה 'פומבי'?

:???

רגע, מן הסתם ליועץ המשפטי לעירייה יש SAY על מה חוקי ומה לא, יותר מאנשים אחרים. ולכן הציפייה שלנו ממך היתה גבוהה יותר. אני מודה שאכזבת אותנו, וגם את הרבה מתושבי העיר, שאולי הרחקת אותם עוד יותר מהיכולת לראות ישיבת מועצה פומבית על רקע מה שכתבת. אנחנו לא מתכוונים לוותר בעניין הזה.

גיא בן גל:

אנחנו מסבים את תשומת לבך לסעיפים נוספים בפקודת העיריות בעניין הפומביות שאומרות שלמשל, דרך להתגבר על היכולת לא להכיל פה 90 אלף תושבים, אי - כי לא 90 אלף רוצים לצפות, בסך הכל כמה עשרות רוצים לצפות, זה לעשות את מה שהצענו הערב. בהצעה שלנו, שהיא הצעה סבירה. שלא בכל מצב ובכל מקרה ובכל ישיבה נעתיק את הישיבה. אבל באחד משלושת המקרים נעשה את זה:

אם יותר מ-20 תושבים, כי האולם פה מכיל רק 16, מראש יצהירו על רצונם 48 שעות לפני הישיבה לקחת בה חלק, תואיל העירייה ליעד מקום שיכול להכיל לפחות 20 איש. אם 7 חברי מועצה שיש בכוחם לקיים ישיבה, רוצים להזיז את המיקום של הישיבה שלמקום שיכול להכיל יותר

מ-20 איש, אז גם כן. ובשני מקרים שגם ככה העירייה כמעט מבצעת אותם: במקרה של אישור תקציב, ובמקרה של אישור צו הארנונה. שאלה נושאים כבדי משקל שנוגעים לכל תושבי העיר.

אני לא אצליח להבין הערב אם אתם כקואליציה לא תהיו מסוגלים להתאחד סביב ההצעה הסבירה וההגיונית הזאת, אנחנו פתוחים לנהל איתכם לגביה משא ומתן. אנחנו לא ניכנס ונצא פה על 50 או 60 או 40. אבל המצב היום הוא בלתי נסבל. הוא לא משרת אף אחד, הוא לא משרת אתכם. כי אתם נתפסים בתוך כוחניים, בתור בלתי שקופים ובעיקר אתם מגלים פה טמטום לדעתי, יותר מכל דבר אחד, על ההתעקשות שלכם לקיים את הישיבה בתנאים האלה. זה לא משרת אותנו, וזה בעיקר לא משרת את הציבור שרוצה לממש את הזכות האלמנטארית שלו לראות ישיבות מועצה.

אנחנו לא מתעקשים על כסאי...

**קהל:**

המחוקק נתן את דעתו על אפשרות נוספת שגם היא לא מיושמת היום. שיש דרך להנגיש את ישיבות המועצה לציבור, ע"י זה שהם ישודרו בוידאו. יש ועדה ששקדה וישבה על העניין הזה.

**גיא בן גל:**

מי דן בוועדה?

**יהודה בן חמו:**

אנחנו הגשנו, אל תהיה ציני עכשיו, יהודה, זה לא הזמן. אנחנו היינו באופוזיציה גם בקדנציה הקודמת, מר בן חמו, ואתה יודע את זה, והגשנו הצעה שתאפשר צילומי ישיבה בוידאו. ובעקבות ההצעה לסדר שלנו שהתקבלה עקרונית, הוקמה ועדה. ובראש הוועדה עמד בוקי צייש כסגן ראש

**גיא בן גל:**



העיר. אני הייתי חבר בוועדה הזו, עמירם היה חבר בוועדה הזו. מי עוד היה חבר בה?

**ד"ר בוקי צ'יש:** גם אורן.

**גיא בן גל:** אורן.

**ד"ר בוקי צ'יש:** שלי.

**גיא בן גל:** בשלב מסוים הוועדה הזו הסתייעה בגורמים המקצועיים, כולל מנהל אגף המחשוב. היא הגישה המלצות. לפני כמה זמן בוקי היא הגישה המלצות? מאז הן שוכבות ומעלות אבק. למה? כי כנראה שראש העיר נהנה מהסיטואציה שבה,

**צביקה צרפתי:** זו היתה החלטה בשאילתא,

**גיא בן גל:** שמה?

**צביקה צרפתי:** בוקי צ'יש הוא לא בא לשמוע את התשובות,

**גיא בן גל:** לא מיישמים החלטות.

**צביקה צרפתי:** אבל לא, אל תגיד שהיא לא יושבת.

**גיא בן גל:** לא מיישמים המלצות.

**צביקה צרפתי:** בחודש הבא מתחילים לצלם. אז אל-

**גיא בן גל:** צביקה, תקטע אותי בסוף דברי, אם אתה חושב שאני לא מדייק או אומר דברים לא נכונים.

**צביקה צרפתי:** לא, אתה לא מדייק.

**גיא בן גל:** תסייג אותי כאוות נפשך,

**צביקה צרפתי:** יכול להיות שלקח זמן,

**גיא בן גל:** אני בדקה השביעית שלי. אני מבהיר כאן בצורה מאוד ברורה, ההמלצות של הוועדה הזו מעלות אבק במגירה של ראש העיר, כי ראש העיר כנראה רוצה להמשיך לקבע את המצב הקיים. שהשיבות הן לא שקופות, שהן פתוחות

לציבור שכולל 16 אנשים, שהן מתנהלות תחת איומים של מאבטחים ואנשים חמושים. אין לי שום טענה אליכם, חברים, אתם מקבלים משכורים ועושים את עבודתכם. יש לכם משימה מאוד לא נעימה. אומרים לכם למנוע מציבור שיש לו זכות חוקית לראות ישיבת מועצה, לא להיכנס לפה. מי נתן את ההוראה הזאת? אתם, הנהלת העיר, אתם מונעים מאנשים את הבסיס הדמוקרטי ביותר שמאפשרים להם לצפות בישיבת מועצה. למה אתם מתעקשים? להצטייר ככוחניים לא שקופים ומטומטמים בעיניי הציבור הזה?

אנחנו מציעים הצעה סבירה. אנחנו מבקשים שתעשו גם את מה שפקודת העיריות מתירה, שזה להנגיש את הישיבות האלה בווידאו. יש פה אנשים שעושים את זה בעצמם כרגע, מצלמים בווידאו את ישיבת המועצה.

היה פה מישהו שנכנס למעצר על זה לפני שנתיים, רק שתבינו. העירייה התקדמה קצת. היה פה עיתונאי שצילם בווידאו, וראש העיר הזמין את המשטרה, והוא הלך למעצר. עצרו אותו על הפרת סדר ציבורי, מה שיוסי ... עכשיו עושה עם מצלמת הווידאו שלו כתושב, בן אדם נעצר על זה לפני שנתיים.

אז במונחים של ההיררכיה של השקיפות, עיריית כפר סבא התקדמה צעד אחד קטן קדימה. אנשים לא הולכים לבית כלא על זה שהם באים לצלם בווידאו. אבל היא צריכה עוד להתקדם כברת דרך ארוכה מאוד, אם היא רוצה להמשיך לקרוא לעצמה 'שקופה'. היא לא שקופה, היא כוחנית. היא יוצרת מצבים מבזים, וככל שהיא תשכיל לתת סוף לעניין

הזה ולאמץ החלטה שזהה למה שאנחנו מציעים, או דומה למה שאנחנו מציעים, כך ייטב.

אנחנו מציעים את זה. ההצעה שלנו היא מאוד ברורה. היא נהירה. אנחנו לא עומדים אפילו על זה, שהישיבות יועברו למקום אחר עפ"י בקשת 7 חברי מועצה. כי אז תגידו 'האופוזיציה מנצלת את זה בתור כלי ניגוח פוליטי'. אנחנו נסיר את העניין של עפ"י בקשה של 7 חברי מועצה, כדי שרק הציבור הוא זה שיקבע אם הישיבה תהיה בכתלים האלה או בכתלים גדולים יותר.

אם 20 איש כפי שהצענו מתושבי העיר כפר סבא, יביעו בהתראה של 48 שעות את רצונם ונכונותם לממש את זכותם לפומביות דיון, המועצה רשאית לעשות את זה ללא קשר לחוות הדעת המשפטית של אלון בן זקן. זה לא דבר שהוא מנוגד לחוק. אפשר להעביר את הישיבות לאולמים גדולים יותר. אפשר לדעתי להתאחד סביב הנושא הזה.

אני לא פונה לאנשים שאני חושב שאין סיכוי שיסכימו לזה, כי הם אולי היו רוצים שבכלל ישיבות המועצה יהיו סגורות לגמרי לציבור. יש פה חבר מועצה אחד שהתבטא כך. שהוא היה מעדיף שאפילו הישיבות האלה יהיו סגורות לגמרי. שגם אותם 16 ברי מזל, שלא יישבו פה גם כן. אבל יש כאן אנשים, לדעתי גם בקואליציה, שלא נוח להם עם המציאות שנוצרה, שהם לא אוהבים את העובדה שמפעילים פה כוחנות ואלימות, ומונעים מתושבים את הדבר האלמנטארי הבסיסי הזה. ואני פונה לשכל הישר שלכם, אולי אתם תצליחו לשכנע את הנהלת העיר לקבל דבר בסיסי, מתבקש, שהיה צריך להיעשות מזמן ביוזמתכם.

**צביקה צרפתי:**

גיא, תודה. בבקשה, יאיר.

**יאיר אברהם:**

תראו רבותיי, קודם כל גיא, למרבית הדברים שאתה אומר וטוען, באופן לא מפתיע אני מסכים. אלא מה, אני חושב שהשאלה או הטענה המרכזית בדבר זה שהחלטה בכלל היא לא עניין של חוק. אני לא פונה ליועץ המשפטי כדי לדעת איך לממש את הזכות לפומביות הדיון.

אני חושב ומן הראוי שאחרי כמעט שנתיים שמועצת העיר הזאת מתנהלת, ואכן התקבלה החלטה באותה ועדה, ואני לפי מיטב ידיעתי יש כוונה לממש את התכנית הזאת, אני מדבר על הוועדה שבוקי בזמנו הוביל בנושא שיגור הישיבות לאינטרנט.

אני חושב שאפשר להתכנס אחרי איזשהם כללים מנחים, וגם כאשר יש כללים מנחים, אפשר לקיים דיון, איזשהו סוג של הידברות, לדעת איך לממש את אותם כללים. כי גם להתנער מאחרי הכללים גם אי אפשר לעשות.

אם אני מסתכל על סעיפים 2 ו-3 שבהם יש בקשה של 20 איש, אפשר להכניס פה 20 איש. הכל זה שאלה האם הכוונה היא לבוא ובכוח ליצור סיטואציה שבה הדיון מתקיים, למרות שאין מוכנות לקיים את זה, מכל מיני סיבות. וראינו דוגמא מוחשית למה שהיה קודם. ויכול להיות שאתם סבורים שבשלה השעה לקיים דיון בתכנית האב לתחבורה, ויכול להיות שאנשים בקואליציה סבורים שבחלק מהדברים אתם צודקים. אבל כאשר מופעלת כוחנות וכאשר קובעים עובדות בשטח ש-100 איש מגיעים, קשה אפילו לקיים דיון על הרעיון הזה שהוא רעיון טוב. אני אומר במפורש, אילו הרעיון הזה היה בא מלכתחילה,

אני חושב שהיה סיכוי שהיו מתכנסים אליו רוב חברי הקואליציה. אתם מתארים לעצמכם שאנחנו גם קיימנו איזשהו דיון מקדים בהצעה הזאת.

יש כמה הצעות. אחת מהן שהציע עמירם, שנשדר את הדיונים האלה בוודאו לכניסה או באמצעות מסך, באופן שייתן פתרון, שאפשר לקיים את הדיונים פה, ויחד עם זאת לממש את עיקרון הפומביות.

**גיא בן גל:** זה לא פקודת העיריות אומרת. זה גם נאמר,

**יאיר אברהם:** זאת אומרת, מה שאני מנסה לומר, ואגב, אני ביקשתי את רשות הדיבור למרות שהדבר לא תוכנן, מסיבה אחת פשוטה. אם רוצים לעבוד בכוח, בסדר, ההצעה הזאת תרד מסדר היום והיא לא תידון בכלל. אני חושב שהדבר הנכון זה כרגע לא לדון בעניין הזה ולגבש כללים.

**גיא בן גל:** איך?

**יאיר אברהם:** לגבש הסכמות.

**גיא בן גל:** איך? רגע, איך? אנחנו פתוחים להצעות. איך?

**יאיר אברהם:** חברים, אני חושב,

**שמעון פרץ:** מה יותר פומבי מזה ש... זה נמצא אחרי יומיים.

**גיא בן גל:** זה לא נמצא. שמעון, עד כמה שאני יודע, אין לך אי מייל.

**עמירם מילר:** גיא, גיא, תן לו לסיים, ותאמין לי-

**גיא בן גל:** כנראה שאתה לא מספיק בקיא באינטרנט להגיד את מה שאמרת.

(מדברים ביחד)

**גיא בן גל:** יאיר, מה אתה מציע? אנחנו פתוחים להצעות ולהידברות.

מה אתה מציע?

(מדברים ביחד)

- גיא בן גל:** אף אחד מאיתנו לא בעד מהלכים כוחניים, מה אתה מציע?
- יאיר אברהם:** ברשותך, אני מציע כן להסיר את ההצעה הזאת מסדר היום מסיבה אחת פשוטה, שבפונטקסט שהדיון הזה מתנהל, לא נשיג הסכמה. ואני חושב שרק תמים יחשוב שאפשר עכשיו לגבש הסכמה סביב העיקרון הזה. ואני אומר לך, כל אחד מחברי הקואליציה מסכים שצריך לממש אותו. אני מציע תחילה להסיר את ההצעה מסדר היום - זה דבר אחד.
- גיא בן גל:** אמרת, אוקי.
- יאיר אברהם:** ודבר שני, כן לקיים איזשהו דיון שראש העיר, סגנו,
- גיא בן גל:** איך? איפה? באיזה נסיבות?
- יאיר אברהם:** נקיים דיון בין קואליציה ואופוזיציה איך אפשר לממש את עיקרון הפומביות הזאת, וגם לתחום את זה בזמן.
- אתי גן-אל:** מתי? תוך שבוע?
- יאיר אברהם:** אני לא יודע.
- גיא בן גל:** יש לך הצעה אופרטיבית? אנחנו מוכנים לשמוע הצעה אופרטיבית. אפילו בכפוף להסרת הנושא, אבל לא כדאי לבחור את זה.
- יאיר אברהם:** אפשר עד לישיבת המועצה הבאה להגיע עם איזושהי הצעה מוסכמת.
- (מדברים ביחד)
- גיא בן גל:** יאיר, חוץ מלהציע את ההצעה, לא כל כך הבנתי מה אתה רוצה,
- אורן כהן:** גיא, אני רוצה רגע להגיד משהו.
- (מדברים ביחד)
- גיא בן גל:** אם אנחנו רוצים להתחיל פה הידברות אחרת, לא כוחנית של כיפופי ידיים בין קואליציה,

- עמירם מילר :** עזוב...
- גיא בן גל :** אז אני חוזר בי על האמירה 'טמטום'. אני חושב שעדיין נעשו פה מהלכים כוחניים, אני חוזר בי על המילה 'טמטום'.
- צביקה צרפתי :** אבל לא שמעת מה אני רוצה להגיד.
- גיא בן גל :** רגע. אבל אם אתם כפי שיאיר מרים פה כפפה, שאני מוכן להרים אותה, תתקיים פה הידברת אחרת שמבוססת על הסכמות בין קואליציה לאופוזיציה, בוא נתחיל מלקיים דיון עכשיו בנושא הזה. דיון.
- יאיר אברהם :** לא, בגלל זה אני אומר לך. גיא תראה, או שמקבלים את ההצעה שלי או שלא נקבל.
- גיא בן גל :** מה אתה מציע? להסיר? להסיר ולהגיד נראה מה יהיה?
- יאיר אברהם :** לא,
- גיא בן גל :** מה אתה מציע?
- יאיר אברהם :** להסיר את ההצעה ולקיים,
- גיא בן גל :** בכפוף למה?
- יאיר אברהם :** לקיים דיון בין קואליציה ואופוזיציה,
- גיא בן גל :** ההצעה שלך היא על דעת הנהלת העירייה?
- אתי גן-אל :** רגע, עד ישיבת המועצה הבאה?
- גיא בן גל :** לא, כי אם אתה, לא יאיר עם כל הכבוד, אני יודע שכשאני דיברתי הצגתי 7 חברי מועצה. האם מה שאתה אומר זה על דעת ראש העיר?
- צביקה צרפתי :** אתה רוצה לתת לי שנייה לדבר?
- גיא בן גל :** אם כן, אז אני אשמח לשמוע. אבל אם אתה מייצג את עצמך במקרה הטוב,
- צביקה צרפתי :** גיא, גיא, אני מבקש תן לי. אני רוצה להציע לכם משהו. 7

האנשים שהגישו את ההצעה, למרות שאחד איננו. אני מציע גיא, אני כבר התחלתי לטפל בוועדות, פשוט אין לי את הנתונים. אנחנו מתחילים לצלם את ישיבות המועצה. אנחנו רוצים לבדוק את העלויות של חיבור מסך חיצוני. תנו לנו, אנחנו רוצים לבדוק. לאחר שיהיה לנו את העלות, אני מציע, נחזיר את זה חזרה. אם אתה רוצה, אין לי שום בעיה, עמירם-

(מדברים ביחד)

נציג ל את העלויות ונחשוב ביחד. הרי אם מחר זה יהיה 100 אלף ש"ח, גם אתה וגם אני נחשוב פעמיים אם אנחנו רוצים להשקיע השקעות כאלה. בוא, נסיר את זה עכשיו. נחליט שבעוד חודש נחזיר את זה חזרה, כשהיו לנו תשובות יותר ברורות לגבי עלויות של צילום והתחברות למערכות הקיימות. אם צריך לעשות פה תשתית,

**צביקה צרפתי:**

אני לא חושב שלמישהו מאיתנו יש בעיה לדחות, להסיר כרגע במטרה לקיים דיון נוסף בנושא הזה בישיבת המועצה הבאה, אחרי שננסה למצות איזושהי הידברות שמבוססת על הסכמות בינינו לביניכם. אם ההצעה הזאת מקובלת עליכם, אני חושב שאפשר להתאחד סביבה.

**גיא בן גל:**

**צביקה צרפתי:** יהודה, בבקשה.

**גיא בן גל:** שמעת מה אמרתי? שמעת אבל מה אמרתי?

**איציק יואל:** כן.

אני שכולנו יכולים להתאחד סביב הצעת החלטה שאומרת את הדבר הבא,

**גיא בן גל:**

ויש פה הצעת החלטה נגדית שבאה ואומרת להעביר את זה לוועדת כספים לבחון את העלויות. מה הבעיה?

**יהודה בן חמו:**



- גיא בן גל:** כי הנקודה פה היא לא להסיר עלויות, יהודה, עם כל הכבוד,
- יהודה בן חמו:** זה עלויות.
- גיא בן גל:** לא. לא.
- יהודה בן חמו:** תודה רבה. הצעת, נו בסדר.
- גיא בן גל:** לא, אבל אתה גם מנסה לצמצם את הדיון רק סביב נושא העלויות. יש פה עניין מהותי, שהוא מעבר לכמה עולה לצלם או לא. היום נמנעת מתושבים האפשרות לראות ישיבה.
- צביקה צרפתי:** גיא, תודה.
- גיא בן גל:** אם אתה באמת, לא בחארטה, אם אתה באמת רוצה לקיים איתנו הידברות, אל תצמצם את זה לדיון כספי כמה עולה לשים...
- (מדברים ביחד)
- גיא בן גל:** אם אתם לא מעוניינים בהידברות אמיתית, תגידו. אני רוצה להידבר איתכם. אתם לא רוצים להידבר איתנו? למה עזוב?
- אורן כהן:** גיא, אני רוצה להגיד משהו. סליחה רגע עמירם, אני רוצה להגיד משהו. אתה אומר,
- (מדברים ביחד)
- ???:** אם אתה מדבר, גם הוא מדבר.
- אורן כהן:** כולם דיברו, אז אני לא יכול לדבר?
- גיא בן גל:** מה זה 'כולם'? יאיר דיבר ואני דיברתי.
- אורן כהן:** אני רוצה שני משפטים.
- גיא בן גל:** שני משפטים, אז גם בוקי ידבר שני משפטים. אבל אתם הרי לא רוצים דיון על זה אפילו. אתם מפחדים לדבר על

זה. מה הבעיה להסכים? אני אמור להיפגש איתך בכל מקרה בשבוע הבא על נושאים אחרים שקשורים לאיכות הסביבה. נקיים בינינו שיח, במטרה להגיע עם משהו מוסכם לישיבה הבאה. ככה זה גם תחום בזמן ואין לאף אחד את החשש שאתם מנסים למרוח את זה.

- עמירם מילר:** רבותיי, ועדת הכספים,
- אתי גן-אל:** מה הקשר ועדת הכספים?
- עמירם מילר:** ועדת ההנהלה והכספים תדון באספקטים הכספיים,
- גיא בן גל:** אבל אין רק אספקטים כספיים.
- עמירם מילר:** סליחה, של תכנית להפעלת מסך וצילום.
- אתי גן-אל:** למה? אתה צריך תב"ר ב-20 מיליון ש"ח?
- ???:** אתי, תני לו. יש החלטה על העיקרון.
- אתי גן-אל:** נו, באמת. תגיד לי, מה אני לא יודעת מה זה בוועדת הכספים? אני בעצמי...
- צביקה צרפתי:** אני רוצה להביא להצבעה. מי בעד להסיר את ההצעה מסדר היום?
- גיא בן גל:** נו באמת, יאיר מה אני אגיד לך, שיחקת אותה.
- עמירם מילר:** גמרנו. אני בעד.
- צביקה צרפתי:** בבקשה. ארנון, אורן, צביקה,
- גיא בן גל:** זאת אומרת שאתם בעד לקבע את המעמד,
- צביקה צרפתי:** יהודה, עמירם, יואל, יאיר, איתן,
- גיא בן גל:** שהוא אף אחד לא יכול ל..., יאיר אתה בתור מורה לאזרחות מצביע נגד הזכות של הציבור...,
- צביקה צרפתי:** אברהם, שמעון. מי נגד?
- גיא בן גל:** ישיבת מועצה. ולהגיע להסכמה ולפשרה. מה אני אגיד לך, המניות שלך מה זה עלו אצלי.

- יאיר אברהם:** אני הצעתי הצעה מראש שאמרה...  
**גיא בן גל:** כל הכבוד. מהם אין לי ציפייה. אין לי ציפייה שיהודה בן חמו,  
**צביקה צרפתי:** מי נגד? גיא, מי נגד?  
**גיא בן גל:** רוצה להיות שקוף אמיתי.  
**יאיר אברהם:** אבל כרגיל אתם בועטים...  
 (מדברים ביחד)  
**צביקה צרפתי:** בוקי. מי נגד? אתי,  
**גיא בן גל:** ודאי שאנחנו נגד ההסרה.  
**צביקה צרפתי:** גיא. מי נמנע?  
**גיא בן גל:** אנחנו נמשיך להביא לפה תושבים,  
**צביקה צרפתי:** אין נמנעים.

#### הצבעה

**בעד:** ארנון לוי, אורן כהן, צביקה צרפתי, יהודה בן חמו, עמירם מילר, איציק יואל, יאיר אברהם, איתן צנעני, אברהם מולה, שמעון פרץ.  
**נגד:** גיא בן גל, בוקי צייש, אתי גן אל.

**החלטה מס' 227:** מחליטים להסיר ההצעה לסדר בדבר פומביות הדיון של ישיבות מועצת העיר, מסדר היום.

- גיא בן גל:** נמשיך להזמין אותם על אפכם וחמתכם,  
**יאיר אברהם:** זו לא כוחנות?  
**גיא בן גל:** לא. כי אין עם מי לדבר. אני מה הצעתי, דחיל ראבאק, שתוך חודש נגיע להסכמות? שנגיע עם איזה מתווה מוסכם, לזה הם לא יכולים להסכים?

**צביקה צרפתי:** גיא, תודה.

**גיא בן גל:** מי דחה פה בכלל את הפשרה, תעשה לי טובה. אתה חבר בקואליציה של אומרי... אין לך שיקול דעת אפילו להסכים על נושאים עקרוניים,

**4. אישור החלטות ועדת כספים משיבתה מיום 31/05/10 .**

**צביקה צרפתי:** גיא, תודה. אישור החלטת ועדת כספים,

**גיא בן גל:** שאתה מסכים איתי לגביהם, אתה כמו אוטומט מצביע בעד. פגיעה בדמוקרטיה.

**יאיר אברהם:** גיא, אמרתי למה הצבעתי.

**גיא בן גל:** שהתלמידים שלך יידעו שאתה מצביע נגד, פגיעה גם דמוקרטיה.

(מדברים ביחד)

**אתי גן-אל:** תגיד אנחנו...

**גיא בן גל:** תגיד לתלמידים שלך שאתה בעד פגיעה בדמוקרטיה.

(מדברים ביחד)

**גיא בן גל:** צביקה, באמת.

**צביקה צרפתי:** תודה, בבקשה שגיא.

**גיא בן גל:** זו פשוט בושה. אתם יכולים להתבייש בעצמכם.

**צביקה צרפתי:** דו"ח כספי רבעוני, מספר 4, דיווח, שגיא.

**שגיא רוכל:** מוגש לפניכם דו"ח כספי רבעוני, רבעון 4 לשנת 2009. זה

הדו"ח שמהווה את טיוטת הדו"חות הכספיים הסופיים לשנת 2009 של עיריית כפר סבא. הדו"ח מובא לעיונכם כדיווח ולדיון. נערך דיון בוועדת הכספים. הנתונים הוצאו בפירוט וניתנה סקירה מקיפה של נתוני הדו"ח.

עיקרי נתוני הדו"ח - אני לא אעשה את כל הסקירה שנתתי בוועדת הכספים, אלא אם כן מישהו ירצה לשאול שאלות ספציפיות.

**יהודה בן חמו:** ברור.

**שגיא רוכל:** עיקרי נתוני הדו"ח כפי שעולים בפניכם: העירייה סיימה את שנת 2009 בתקציב הרגיל בעודף של 762 אלף ₪. תקציב הפיתוח הסתיים בעודף זמני של 20 מיליון ₪. עודף זמני אני מדבר, זה לא שהתב"רים נסגרו, אלא פשוט הם לא מומשו במלואם והם ימומשו בשנה העוקבת. שיעורי הגבייה עמדו על 94%, לעומת 93% בשנה הקודמת. אלו הם עיקרי נתוני הדו"ח הכספי. שאלות? אני לרשותכם.

**ד"ר בוקי צייש:** שאלה אחת. האם בנושא של תרבות ונוער, הנוער העובד, של תנועות הנוער, האם התקציב מבטא את היקף-?

**צביקה צרפתי:** זה בסעיף הבא, בוקי. כרגע רק על הדו"ח הכספי.

**יהודה בן חמו:** פרוטוקול ועדת כספים, הערות, תן להם להתייחס להערות, הוא צודק. זה חלק, זה דיון בוועדת הכספים, הוא צודק. תענה לו לשאלה. עד שהוא צודק אתה,

**גיא בן גל:** הדיון כרגע הוא רק סביב הדו"ח הרבעוני או בכלל על הפרוטוקול?

**יהודה בן חמו:** על הפרוטוקול.

**גיא בן גל:** על כל הפרוטוקול?

**יהודה בן חמו:** כן.

**גיא בן גל:** לא, כי אם צביקה תיקן את בוקי שהוא יכול לשאול שאלות רק לגבי הדו"ח.

**צביקה צרפתי:** אפשר לדון על כל הפרוטוקול, ואחרי זה נאשר סעיף-סעיף.

**יהודה בן חמו:** כל אחד ייקח זכות דיבור על כל סעיף? תן לו לדבר.

- גיא בן גל:** לא, אבל להבין על מה מדברים.
- ד"ר בוקי צ'יש:** שגיא, השאלה שלי אם התקציב לתנועות הנוער מבטא את ... מבחינת מספר החניכים שלהם?
- שגיא רוכל:** כן, בוודאי. כל שנה התקציב לתנועות הנוער נקבע לפי תקציב שנה קודמת. כאשר לאחר ספירת החניכים בתנועות נערכת ההתאמה במהלך השנה. מחלקת הנוער עושה את העבודה ומעבירה אליהם את הנתונים, ואנחנו מעדכנים את התקציב.
- ד"ר בוקי צ'יש:** והקטנות והגדלות הם-?
- שגיא רוכל:** בהתאם למפקד שערכה מחלקת הנוער והוא מועבר אלינו, אנחנו מעדכנים עם התקציב.
- ד"ר בוקי צ'יש:** תודה.
- צביקה צרפתי:** שמעון, בבקשה.
- שמעון פרץ:** אני רוצה דווקא להתייחס פה בפרוטוקול של ועדת כספים, דווקא לגבי שירותי הדת. הייתי בוועדת כספים, השתתפתי בה, הופתעתי... נבחר פה איזה ראש מועצה שקוראים לו יהודה כהן. אני עד היום לא פגשתי אותו, אני לא יודע מי הוא, אבל אני רוצה להגיד לכם, לא פגשתי אותו? פה בכניסה דיברת איתו.
- שמעון פרץ:** לא, אבל לא פגשתי אותו, לא ישבתי איתו. אף פעם לא ישבתי...
- איציק יואל:** אצלנו צריך יותר מזה בשביל להיפגש.
- גיא בן גל:** לא קיבלת ממנו...
- יהודה בן חמו:** עוד לא קיבל כלום. שמעון, תגיד עוד לא קיבלת כלום.
- (מדברים ביחד)
- שמעון פרץ:** עוד לא, עוד לא קיבלתי,

- יהודה בן חמו:** הנה, הוא מתקן.
- גיא בן גל:** שמעון, לא ראית ממנו שקל, אני חושב שזה מה שאתה מתכוון, נכון? רק היו לכם שיחות מסדרון לא מחייבות.
- שמעון פרץ:** ולכן זה לא קל.
- גיא בן גל:** על ענייני דיומא ופרשת השבוע.
- שמעון פרץ:** ובאמת אני רואה שברחוב מדברים ואומרים שהדברים מתחילים להשתפר, להיות. אבל יש זכות פה לעירייה ולעומד בראשה, שלאחר שנבחר ראש מועצה דתית שבא לשתף פעולה, אז אנחנו רואים שראש העיר יודע לעשות גם את העבודה בהתאם.
- יהודה בן חמו:** אני מפחד שתשכנע אותו לתמוך בי, עזוב. תעצור פה. תעצור פה, נו. אני מפחד שאתה תתמוך בי בסוף בגלל הדברים האלה.
- גיא בן גל:** אני לא רגיל לשמוע...
- שמעון פרץ:** ולכן, זו היתה הצעה לסדר שלי, אתם שוכחים. אז לכן אני משבח את ראש העיר ואת יהודה כהן שיצליח בעזרת השם, ולשניהם מגיע ציון לשבח. תודה.
- אתי גן-אל:** ותציין שאנחנו הצבענו בעד.
- שמעון פרץ:** כולם. פה אחד.
- יהודה בן חמו:** הלאה. הערות נוספות?
- צביקה צרפתי:** גיא, בבקשה.
- יהודה בן חמו:** לגודל תנועות הנוער.
- גיא בן גל:** בהעברת מסעיף לסעיף יש סעיף שמוגדר כגגות סולריים פוטואלקטריים, זה פוטוולטאים ולא פוטואלקטריים - יש פה טעות סופר. יש הקטנה, ונאמר שהסיבה זה דחיית ביצוע ל-2011. השאלה היא א' - למה דוחים את הביצוע,

ושתיים - אם אפשר בכמה מילים, אתה אולי מחזיק תיק איכות הסביבה, אני לא הייתי חבר בוועדה. אני לא חבר בוועדה ולא הייתי בישיבה, האם ניתן שם הסבר לגבי מה זה כולל. כי יש פה סכום שיוורד מ-1.7 מיליון ש"ח ל-1.5 מיליון ש"ח, אני קורא נכון את הנתונים?

**איציק יואל:** ניתן הסבר.

**גיא בן גל:** מה אמור לעשות ב-1.5 מיליון ש"ח? אני כנציג ירוקים מן הסתם,

**יהודה בן חמו:** תקשיב. תקשיב, אתה ירוק, אבל אתה ירוק תרתי משמע.

**גיא בן גל:** אתה ממחזר, תגוון, תגוון קצת.

**יהודה בן חמו:** אנחנו מיחזור. אליפות הארץ במיחזור.

**שגיא רוכל:** אנחנו נכנסנו להליך של בדיקה. בחרנו יועץ שילווה אותנו

בהליך הביצוע של המכרז. המדובר על ביצוע של ביצוע

סעיף פוטוולטאיים וגגות של מבני ציבור. בחרנו יועץ

שיעשה עבורנו סקר של גגות, סקר פוטנציאל ותכנית

כלכלית למימוש, כאשר הסקר ניתן לביצוע במספר אופנים.

כשאני שמתני את סעיף התקציבים מראש, לא היתה לי

עדיין שום תכנית להתייחס אליה, עשיתי איזשהו מספר,

**גיא בן גל:** שריינת את האופציה התקציבית.

**שגיא רוכל:** שריינתי כאופציה תקציבית. לאחר סבב של דיונים

ראשונים, נראה כי אין לנו באמת צורך בכל התקציב הזה

לשנה הנוכחית ממספר טעמים. היקף המכסות שניתן לנצל,

מה שקורה, היזמים הפרטיים מנצלים בקצב אש את כל

המכסות הקיימות. אנחנו לא יכולים להגיע באותו הקצב

למכסות כרשויות מקומיות.

הדבר השני, שאנחנו עדיין לא בשלים לתכניות עם היתרי



בנייה לביצוע על אותם גגות. יש הליך שצריך לעשות. אנחנו נמצאים בשלב הראשון שאנחנו מבצעים אותו בימים אלה. אנחנו יוצאים לבצע סקר, ולראות איזה מבין הגגות אפשרי לביצוע. אחר כך אנחנו נגזור מזה תכניות להיתרי בנייה,

**גיא בן גל:** אתה מניח שיהיו דברים אופרטיביים ב-2011?

**שגיא רוכל:** כן. בהתאם למכסות שיהיו,

**גיא בן גל:** מברכים על הדבר הזה.

(מדברים ביחד)

**צביקה צרפתי:** הלאה, שאלות נוספות? כן, איתן, בבקשה.

**עו"ד איתן צנעני:** בהצבעה לתב"רים לפני כמה חודשים, אנחנו התנגדנו ואנחנו טענו,

(מדברים ביחד)

**יהודה בן חמו:** חברים, מה קורה?

**גיא בן גל:** לא שומעים אותו.

**יהודה בן חמו:** עד שאיתן מדבר, תנו לו להתייחס.

**עו"ד איתן צנעני:** בהצבעה לתב"רים לפני כמה חודשים אנחנו התנגדנו לתב"רים, ואחת הטענות שלנו היתה לקיפוח צרכי הדת בתב"רים. העברה מסעיף לסעיף בנושא תב"רים של הרבנות והמועצה הדתית, אני רואה בזה למעשה תיקון מסוים של אותו קיפוח. התקציב הזה מיועד למבנה הרבנות הראשית והמועצה הדתית, שזה היה פשוט מחויב המציאות. המבנה נראה שם בצורה מזעזעת. שמעון באותה ישיבה מפורסמת בנושא הזה הגדיר את זה כעזה. זה לא רחוק מזה באמת.

**יהודה בן חמו:** אבל לא שרץ.

**עו"ד איתן צנעני:** לא, שרץ זה-

**גיא בן גל:** ואני הערתי שהעזתים היו נעלבים, כי זה יותר גרוע.

**עו"ד איתן צנעני:** בכל אופן זה מיועד לכך, ואנחנו בהחלט-בהחלט רוצים לברך את ראש העיר על העניין הזה של התיקון של התב"רים, תיקון של אותו עוול שנעשה לפני מספר חודשים.

**צביקה צרפתי:** תודה איתן. כן, בוקי.

**ד"ר בוקי צ'יש:** אני מבקש את תשומת הלב של אלון ושל עמירם. אני הגשתי הצעה לסדר בנושא בחינת הנושא של תאים פוטוולטאיים גל גגות מבנים ציבוריים יחד עם עמירם מילר, בערך בחודש אוקטובר בשנה שעברה. אני עכשיו רואה שהנושא לא עבר, והמועצה אישרה להעביר את הנושא לטיפול של החברה הכלכלית.

**יהודה בן חמו:** הוא הסביר את זה, שגיא.

**ד"ר בוקי צ'יש:** אני לא פניתי לשגיא, כי אני לא יודע אם החלטת מועצה יכולה להיות,

**עמירם מילר:** אני אסביר. כשאני ראיתי את השינוי בסעיף התקציבי, אז אני נזרקתי והסבירו לי, השינוי הוא שינוי, אבל הקמת התאים תבוא בעזרת השכרת הגגות לצורך,

**איציק יואל:** הכנסה במקום הוצאה.

**עמירם מילר:** בדיוק. זה התהליך שלהם. זאת אומרת, לא מוותרים על הרעיון המבורך שלך,

**ד"ר בוקי צ'יש:** שלנו, שלי ושלך. השאלה מה התפקיד של החברה הכלכלית בכל העסק?

**שגיא רוכל:** אני אענה לך. החברה הכלכלית בחנה מבחינתה, אין לה את הרצון היזמי לעשות את זה. הם טוענים שמבחינתם זה לא כלכלי. ואז היא החזירה את הכדור לעירייה,

**ד"ר בוקי צ'יש:** חשבתי שהיות והמועצה הטילה את זה על החברה

הכלכלית, ... למועצה כדי שהמועצה,

**יהודה בן חמו:** לא, היא לא חייבת. עוד 7 שנים תהיה פה ולא תבין.

**ד"ר בוקי צ'יש:** אני אהיה פה גם אחריו.

**יהודה בן חמו:** בוא נראה.

**צביקה צרפתי:** עוד שאלות? אם אין שאלות, אני רוצה לאשר את פרוטוקול

ועדת כספים לפי סעיף-סעיף. מי בעד לאשר את סעיף 2

העברת סעיפים תב"רים 2010?

**יהודה בן חמו:** פה אחד.

**צביקה צרפתי:** פה אחד, תודה.

**החלטה מס' 228:** מאשרים פה אחד החלטה מס' 62 מישיבת ועדת כספים

מיום 31/05, העברות מס' לס' תברי"ם 2010 (מצ"ב).

**צביקה צרפתי:** העברות מסעיף לסעיף תקציב רגיל 2010. פה אחד? תודה.

**החלטה מס' 229:** מאשרים פה אחד החלטה מס' 63 מישיבת ועדת כספים

מיום 31/05, העברות מס' לס' תקציב רגיל 2010 (מצ"ב).

**צביקה צרפתי:** אישור פרוטוקול ועדת כספים טלפוני מיום: 6.5.2010. פה

אחד? תודה רבה.

**החלטה מס' 230:** מאשרים פה אחד החלטה מס' 64 מישיבת ועדת כספים

מיום 31/05, אישור פרוטוקול ועדת כספים טלפוני מיום 06/05

(מצ"ב).

**צביקה צרפתי:** סעיף הבא על סדר היום - מתן זכות חכירה ראשית, במקום

חכירת משנה, באזור תעשייה, בבקשה, החברה הכלכלית,

עידית ואלון.

**ד"ר אמיר גבע:** זה גם היה. זה היה בוועדת הכספים.

אתי גן-אל: בטח, ההסכם היה.  
 יהודה בן חמו: מה, סעיף 5?  
 ד"ר אמיר גבע: זה היה בתוך ועדת הכספים.  
 עמירם מילר: אז עבר. עבר פה אחד.  
 ד"ר אמיר גבע: כן.  
 יהודה בן חמו: סליחה עידית ואלון, תודה רבה.

**החלטה מס' 231: מאשרים פה אחד החלטת ועדת כספים מס' 65 מיום 31/05, מתן זכות חכירה ראשית, במקום חכירת משנה, באזור התעשייה, עידוד מימוש זכויות בניה (מצ"ב).**

גיא בן גל: אם הם כבר פה, הם באו, תגיד מילה לפחות. אלון, שלא תרגיש שבאת סתם, תגיד משפט.  
 צביקה צרפתי: עוד סעיף אחד.  
 גיא בן גל: לא רגע, הוא הטריח את עצמו והגיע. תן לו, (מדברים ביחד)  
 צביקה צרפתי: גם סעיף 6 כנ"ל, אפשר פה אחד? תודה.  
 ד"ר בוקי צ'יש: מה, מה?  
 צביקה צרפתי: יש תוספת להסכם פיתוח בין העירייה, תודה.

**החלטה מס' 232: מאשרים החלטת ועדת כספים מס' 66 מיום 31/05, תוספת להסכם הפיתוח בין העירייה לח"כ מיום 21.1.2007 (מצ"ב).**

**5. אישור למכירת נכס בחלקה 91/2 בגוש 7606 – ע"פ מכרז 2/2010.**

יהודה בן חמו: בבקשה, מי בעד לאשר?  
 גיא בן גל: רגע, אפשר לקבל הסבר על זה?

**עו"ד בתיה בראף:** מדובר כאן במכירת נכס במפעלות כפר סבא באחד. קודם כל, זה צריך לבוא בנפרד משום שצריך לפי סעיף 188 לפקודת העיריות, רוב של חברי המועצה זה לא מספיק רוב רגיל. מבחינת הנכס הזה העירייה ערכה מכרז, היה אומדן. האומדן היה על סכום של 403 אלף ₪. בסופו של דבר, הציע המציע סכום של 505 אלף ₪. אי לכך ההצעה הגבוהה ביותר היא ההצעה הזוכה. היו 3 הצעות, כולן היו הצעות מעל האומדן.

מבחינת התנאים של ההסכם, נכון להיום כבר שולמה מלוא התמורה על הנכס הזה. עדיין כמובן אנחנו צריכים לקבל גם אישור מועצה וגם את אישור שר הפנים. ולכן במסגרת ההסכם יש הגבלות, מבחינת רישום הערת אזהרה, כי עד ששר הפנים לא מאשר אנחנו לא מאשרים במקביל. בנוסף לזה, כל התנאים הם כאן תנאים מאוד טריוויאליים בהסכם. ואתם בעצם מתבקשים לאשר את זה, אחרי שזה כבר אושר גם במכרז וגם בוועדת המכרזים באישורו של ראש העיר. אם יש לכם שאלות, אני אשמח להשיב.

**גיא בן גל:** פה אחד.

**יהודה בן חמו:** פה אחד, תודה רבה.

#### **הצבעה**

**בעד:** צביקה צרפתי, עמירם מילר, ארנון לוי, אורן כהן, איציק יואל, שלי עמרמי-בוזגלו, מולה אברהם, שמעון פרץ, בוקי צייש, אמיר גבע, אתי גן אל, גיא בן גל, נפתלי גרוס ויהודה בן חמו.

**החלטה מס' 233: מאשרים פה אחד מכירת נכס בחלקה 91/2 בגוש 7606 –  
ע"פ מכרז 2/2010.**

**6. מינוי חברים כמחליפים בוועדות העירייה.**

- יהודה בן חמו:** רגע, עוד סעיף 6.
- צביקה צרפתי:** מינוי מחליפים לוועדות העירייה. אנחנו רוצים למנות מחליפים. רוצים למנות את שלי עמרמי כמחליפה בוועדת כספים.
- גיא בן גל:** מחליפה של נציג מעוף?
- צביקה צרפתי:** מחליפה של נציג מעוף בוועדת כספים.
- ???:** במקום מי?
- (מדברים ביחד)
- צביקה צרפתי:** אני מציע, אם אתם רוצים,
- גיא בן גל:** לא, אבל הרעיון הוא, שנייה, רק שנבין את הרציונאל, זה ממלאי מקום או שזה מחליפים?
- צביקה צרפתי:** ממלאי מקום.
- גיא בן גל:** זה לא שלי מחליפה אותה על בסיס קבוע?
- צביקה צרפתי:** זה אם אני לא בא, אם אני חולה.
- יהודה בן חמו:** כמו שהיא תחליף אותך, אתה תחליף אותה.
- צביקה צרפתי:** שלי בכספים, מולה במכרזים, בוועדת משנה את ארנון לוי.
- גיא בן גל:** כמו שנפתלי ואתי מ"מ שלי.
- צביקה צרפתי:** אפשר לאשר את זה?
- גיא בן גל:** רגע, אנחנו יכולים להוסיף את נפתלי גרוס וגיא בן גל כחליפים של אתי גן אל ואמיר גבע בוועדת כספים.
- (מדברים ביחד)

- יהודה בן חמו:** לא הגשתם בקשה. כי כתוב בדיני עיריות.
- גיא בן גל:** אתה גם לא כתבת את השמות.
- יהודה בן חמו:** כי כתוב בדיני עיריות.
- גיא בן גל:** נצביע פה אחד, נו יהודה.
- עו"ד שלי עמרמי-בוזגלו:** הכל פה אחד.
- גיא בן גל:** תכניס את זה לפרוטוקול.
- צביקה צרפתי:** תגישו רק את השמות.
- גיא בן גל:** לפרוטוקול אנחנו אומרים אותם, ונגיד למיכל.
- צביקה צרפתי:** תודה רבה.
- גיא בן גל:** נפתלי וגיא חליפים של אתי ואמיר. הם הרשמיים, אנחנו החליפים.

**החלטה מס' 234:** מאשרים פה אחד מינוי חברים כמחליפים בוועדות

**העירייה כדלקמן:**

**ועדת כספים:** שלי עמרמי-בוזגלו מחליפה נציג/ה מסיעת מעוף.

**נפתלי גרוס וגיא בן גל מחליפים נציג/ה מסיעת הירוקים.**

**ועדת מכרזים:** מולה אברהם מחליף נציג/ה מסיעת מעוף.

**ועדת משנה לתכנון ובניה:** ארנון לוי מחליף נציג מסיעת מעוף.

**יהודה בן-חמו  
ראש העיר**

## ריכוז החלטות מועצה מיום 09/06/2010

החלטה מס' 225: מחליטים להעביר את הדיון בתוכנית האב לתחבורה למליאת הוועדה לתכנון ובניה.

החלטה מס' 226: מחליטים להסיר את ההצעה לסדר בדבר תוכנית ה – B.R.T מסדר היום ולהעבירה לדיון במליאת הוועדה לתכנון ובניה.

החלטה מס' 227: מחליטים להסיר ההצעה לסדר בדבר פומביות הדיון של ישיבות מועצת העיר, מסדר היום.

החלטה מס' 228: מאשרים פה אחד החלטה מס' 62 מישיבת ועדת כספים מיום 31/05, העברות מס' לס' תברי"ם 2010 (מצ"ב).

החלטה מס' 229: מאשרים פה אחד החלטה מס' 63 מישיבת ועדת כספים מיום 31/05, העברות מס' לס' תקציב רגיל 2010 (מצ"ב).

החלטה מס' 230: מאשרים פה אחד החלטה מס' 64 מישיבת ועדת כספים מיום 31/05, אישור פרוטוקול ועדת כספים טלפוני מיום 06/05 (מצ"ב).

החלטה מס' 231: מאשרים פה אחד החלטת ועדת כספים מס' 65 מיום 31/05, מתן זכות חכירה ראשית, במקום חכירת משנה, באזור התעשיה, עידוד מימוש זכויות בניה (מצ"ב).

החלטה מס' 232: מאשרים החלטת ועדת כספים מס' 66 מיום 31/05, תוספת להסכם הפיתוח בין העירייה לח"כ מיום 21.1.2007 (מצ"ב).



**החלטה מס' 233: מאשרים פה אחד מכירת נכס בחלקה 91/2 בגוש 7606 –  
ע"פ מכרז 2/2010.**

**החלטה מס' 234: מאשרים פה אחד מינוי חברים כמחליפים בוועדות  
העירייה כדלקמן:**

**ועדת כספים: שלי עמרמי- בוזגלו מחליפה נציג/ה מסיעת מעוף.**

**נפתלי גרוס וגיא בן גל מחליפים נציג/ה מסיעת הירוקים.**

**ועדת מכרזים: מולה אברהם מחליף נציג/ה מסיעת מעוף.**

**ועדת משנה לתכנון ובניה: ארנון לוי מחליף נציג מסיעת מעוף.**