

עיריית כפר סבא

פרוטוקול מס' 18/16-11/09

מישיבת מועצה מן המניין, מיום רביעי, ג' בחשוון תש"ע (21/10/2009)

משתתפים:

ראש העיר	יהודה בן חמו
סגן ומ"מ ראש העיר	ד"ר בוקי צי"ש
ס/ראש העיר	עמירם מילר
ס/ראש העיר	עו"ד איתן צנעני
משנה לראש העיר	אורן כהן
חבר המועצה	יאיר אברהם
חבר המועצה	עו"ד מנשה אליאס
חבר המועצה	ד"ר אמיר גבע
חבר המועצה	גיא בן גל
חברת המועצה	אתי גן-אל
חבר המועצה	עו"ד נפתלי גרוס
חברת המועצה	נורית חסון-לוי
חבר המועצה	איציק יואל
חבר המועצה	אהוד יובל לוי
חבר המועצה	ארנון לוי
חבר המועצה	אברהם מולה
חברת המועצה	עו"ד שלי עמרמי-בוזגלו
חבר המועצה	שמעון פרץ
חבר המועצה	צביקה צרפתי

נוכחים:

מנכ"ל העירייה	אבי בן חמו
גזבר העירייה	שגיא רוכל
מבקר העירייה	אליעזר פירשטיין
יועצת משפטית	עו"ד בתיה בראף
יועץ משפטי	עו"ד אלון בן זקן
סמנכ"ל	מייק קיסוס
מ"מ מהנדס הרשות	ארז אייזנר

מנהל היחידה האזורית לאיכות הסביבה	יהודה הולנדר
מנכ"ל חברה כלכלית	אלון ויגרטרן
יו"ר ועדת הקליטה העירונית	יונה מייקלר
מנהל מחלקת הספורט	שאול מיטלברג
חשבת אגף החינוך	נועה סייס
ע/מנכ"ל	מיכל טל

ישיבת מועצה מן המניין - 21.10.2009

על סדר היום :

1. שאילתות.
2. הצעות לסדר.
3. כרטיס הטבות לחיילי מילואים.
4. אישור ועדת הקצאות - עמותת "חללי צה"ל - זכרם לעד".
5. ביטול משכנתא חלקה 208 בגוש 6428 רח' גולומב 41.
6. מכירת שני תאים באזור התעשייה.
7. מכירת חניון התע"ש 23.
8. אישור קריטריונים לתמיכות.
9. אישור פרוטוקול ועדת שמות.
10. מינוי חיים צבי רז - דמ"צ בחברה הכלכלית.

- יהודה בן חמו:** תודה רבה, ערב טוב לכולם, אני שמח לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין. על סדר היום שאילתות, ונעבור לשאילתא הראשונה.
- ד"ר בוקי צ'יש:** השאילתא הראשונה היא של גיא בן גל,
- אהוד יובל לוי:** סליחה, יש פה מקום, בואי תיכנסי,
- ד"ר בוקי צ'יש:** עפ"י המדד הסביבתי של אדם, טבע ודין.
- יהודה בן חמו:** רגע, סליחה, מה המשמעות אם השואל איננו?
- אהוד יובל לוי:** התחילה ישיבת המועצה?
- ד"ר בוקי צ'יש:** כן, כן. התחילה.
- אהוד יובל לוי:** אני לא מסכים. עד שהציבור לא ייכנס, זו הזכות שלו, הוא במסדרון, לא תהיה פה ישיבת מועצה.
- (מדברים ביחד)
- אהוד יובל לוי:** ישיבת החינוך הסתיימה, ישיבת המועצה תתחיל בנוכחות ציבור.
- יהודה בן חמו:** תודה רבה. אני מציע שתקריא את השאילתא, בבקשה.
- אהוד יובל לוי:** סליחה אדון בן חמו, אין לך -
- יהודה בן חמו:** תקריא בבקשה את השאילתא.
- אהוד יובל לוי:** לא, לא, לא, סליחה.
- ד"ר בוקי צ'יש:** השאילתא היא של גיא בן גל בנושא שקיפות סביבתית של כפר סבא,
- אהוד יובל לוי:** סליחה, סליחה, בוקי, רק עם נוכחות ציבור.
- ד"ר בוקי צ'יש:** עפ"י המדד הסביבתי אדם טבע ודין שהוגשה ב-
- אהוד יובל לוי:** לא יהיה. סליחה, לא יהיה. זה לא ... תפקיד העירייה, תסלח לי עם כל הכבוד,
- ד"ר בוקי צ'יש:** תשובת ראש העיר,
- יהודה בן חמו:** תמשיך, תמשיך בבקשה.
- אהוד יובל לוי:** ... את הדלת.

- ד"ר בוקי צ'יש: האתר העירוני של עיריית כפר סבא,
יהודה בן חמו: אל תפריע לישיבה.
- ד"ר בוקי צ'יש: כולל מידע מפורט בנושא איכות הסביבה,
אהוד יובל לוי: אתה מפריע, אתה מפריע לקיים ישיבה כחוק. הישיבה הזאת
תתנהל בנוכחות ציבור.
- ד"ר בוקי צ'יש: אנו פועלים באופן שוטף על מנת,
יהודה בן חמו: תתנהג כמו שצריך, מה זה?
ד"ר בוקי צ'יש: להציג את הנתונים.
- יהודה בן חמו: תתנהג כמו שצריך, מה זה צריך להיות?
אהוד יובל לוי: השופטת אמרה לך... אדוני, או שאתה פותח את הדלת או
שאתה פה מקיים עבירה.
- ד"ר בוקי צ'יש: בתקנות חופש המידע,
אהוד יובל לוי: אתה לא תמנה פה עובדי עירייה.
- ד"ר בוקי צ'יש: העמדת מידע על איכות הסביבה,
אהוד יובל לוי: בוקי, תלמד את הזכויות שלך כחוק.
- ד"ר בוקי צ'יש: לעיון הציבור.
אהוד יובל לוי: סליחה, עובדי עירייה שסיימו את הכיהון שלהם מתבקשים
לצאת. לא יישבו פה ...
- ד"ר בוקי צ'יש: אשר פרסמו ב-4.3.2009.
:??? יובל, באמת, באת לפוצץ את זה?
:??? יש גבול.
- אהוד יובל לוי: אתה עו"ד שלו?
:??? אני לא עו"ד שלו.
- אהוד יובל לוי: ... עו"ד שלא כדין.
:??? אבל מי אתה, מי אתה שתקבע מי יישב פה? מי אתה?
- אהוד יובל לוי: כי אני דורש את זכות הציבור.

- סליחה, :???
- (מדברים ביחד)
- אהוד יובל לוי: זכות הציבור להשתתף בישיבה.
- אורן כהן: יובל מספיק, נו באמת עם ההצגות האלה, מספיק.
- ד"ר בוקי צ'יש: אתה יכול לצאת החוצה.
- אורן כהן: יובל, עזוב את ההצגות עכשיו,
- ד"ר בוקי צ'יש: אתה יכול לצאת.
- אורן כהן: עזוב את ההצגות, מספיק, כן, יש לך מה להגיד, תגיד.
- ד"ר בוקי צ'יש: אנחנו לא נעלב, לא נעלב.
- אהוד יובל לוי: צא אתה.
- ד"ר בוקי צ'יש: לא נעלב אם תצא החוצה. תאמין לי שלא נעלב.
- אהוד יובל לוי: הציבור ישתתף בישיבה... עירייה, עם כל הכבוד זה לא מה שיקרה פה עכשיו. לא יהיה. הציבור ישתתף פה,
- ד"ר בוקי צ'יש: הציבור פה.
- אהוד יובל לוי: הציבור לא פה, אני רואה פה פקידי עירייה, סליחה עם כל הכבוד.
- ד"ר בוקי צ'יש: הם צריכים לענות על שאילתות. הם הגוף המגבש שאילתות והצעות לסדר.
- אהוד יובל לוי: לא תהיה ישיבה סגורה...
- ד"ר בוקי צ'יש: הוא מגבה שאילתות, יובל.
- (מדברים ביחד)
- אורן כהן: רגע, באת לפוצץ את הישיבה? נו. יובל, באת לפוצץ את הישיבה?
- אז תפוצץ אותה עכשיו וזהו זה. נו מספיק, יובל, די. תשב. די כבר, עשית את ההצגה. די.
- איפה אתה יכול להכניס את הציבור? :???
- אהוד יובל לוי: אתה עו"ד של הציבור?

- לא, אני לא, אני תושב כפר סבא. אני באתי לשמוע את הישיבה. :???
- מה הקשר?
- אהוד יובל לוי: סליחה,
- (מדברים ביחד)
- אני הזמנתי מקום. יבוא פה אבי בן חמו, ... אתה לא בחרת בי... :???
- אהוד יובל לוי: זה לא ... פה, אתם לא תקיימו ישיבה.
- אנרכיה מה שאתה עושה. :???
- אנרכיה? אהוד יובל לוי:
- בוודאי. :???
- אהוד יובל לוי: תודה רבה. יש זכות לציבור להשתתף.
- עו"ד מנשה אליאס: יש לו, בסדר, תכניס נציג אחד, מה, יו"ר. נציג אחד, לא את כולם, מה קרה. אתה הדובר שלהם? אתה מייצג את גולדה? מי שמך? לא, באמת.
- אהוד יובל לוי: תודה רבה.
- עו"ד מנשה אליאס: מה תודה רבה? מה זה? באמת. סליחה, מה זה סגנונות הישיבה, מי אתה שתקבע. שב במקום.
- הישיבה... :???
- (מדברים ביחד)
- עו"ד מנשה אליאס: די מספיק. אין לנו זמן מיותר.
- אהוד יובל לוי: ...יש חוק.
- (מדברים ביחד)
- עו"ד מנשה אליאס: מה קורה פה? אנחנו באים לבזבז את הזמן? יש לי ילדים בבית, אני צריך על חשבון הילדים לשבת לשמוע את השטויות שלך ושלו? די! תחליט על יו"ר,
- סליחה, מנשה, תודה. מנשה סליחה, בוקי תמשיך בבקשה. אני יהודה בן חמו:

- מבקש,
- (מדברים ביחד)
- יהודה בן חמו:** מנשה בבקשה, בוקי תמשיך להקריא.
- אתי גן-אל:** רגע, מה זה להקריא?
- ד"ר בוקי צ'יש:** תשובת ראש העיר לשאילתא של גיא בן גל.
- (מדברים ביחד)
- יהודה בן חמו:** תמשיך להקריא את השאילתא.
- ד"ר בוקי צ'יש:** תשובת ראש העיר לשאילתא של גיא בן גל. האתר העירוני של עיריית כפר סבא,
- יהודה בן חמו:** סליחה, אני קורא אותך לסדר פעם ראשונה.
- אהוד יובל לוי:** אני קורא אותך לסדר. השופטת אמרה לך להתנהג כמו בן אדם.
- יהודה בן חמו:** אני קורא אותך לסדר פעם ראשונה, אני אוציא אותך מהישיבה.
- אני מוציא אותך מהישיבה אם אתה תמשיך ככה.
- עו"ד מנשה אליאס:** מה אתה משיג? פרסום יש לך מספיק, יודעים מי אתה,
- אתי גן-אל:** סליחה, סליחה, אני מציעה,
- יהודה בן חמו:** עכשיו הוא יישב בשקט. עכשיו הוא יישב בשקט.
- אהוד יובל לוי:** אני עם עבריינים לא יושב.
- יהודה בן חמו:** מי זה העבריינים?
- עו"ד מנשה אליאס:** אחר כך אתה אומר שמתנהגים אליך לא יפה. מה זה עבריינים?
- אהוד יובל לוי:** אתם תפתחו את הדלת לציבור.
- עו"ד מנשה אליאס:** דבר יפה, באמת.
- אתי גן-אל:** מנשה, סליחה, סליחה, אני מציעה, יש פה בחוץ מעל ל-100 איש, ברור כבר לאנשים,
- יהודה בן חמו:** אני לא מבין רגע סליחה, מי זה העבריינים? מי זה העבריינים?
- אני שואל אותך.
- אתי גן-אל:** סליחה,

- יהודה בן חמו:** אתה תחזור בך. אתה לא רוצה לחזור בך?
- אהוד יובל לוי:** אני אשב עם עבריינים, אתה צודק.
- יהודה בן חמו:** אתה לא יושב עם עבריינים?
- אהוד יובל לוי:** אני גם אשב עם עבריינים, אתה צודק.
- יהודה בן חמו:** למי התכוונת?
- אהוד יובל לוי:** לא קראתי לך עבריון.
- יהודה בן חמו:** למי התכוונת?
- ???:** נפלט לו, הוא לא יודע מה הוא אומר.
- יהודה בן חמו:** למי התכוונת?
- (מדברים ביחד)
- יהודה בן חמו:** למי הוא התכוון? אני רוצה לשמוע למי הוא התכוון. אולי הוא התכוון אליך.
- אתי גן-אל:** סליחה, אני התחלתי לדבר, סליחה. בחוץ עומדים מעל ל-100 איש. הודיעו להם שלא יוכלו כולם להיכנס. המשטרה הודיעה 40 איש גג ייכנסו. עמדו שוטרים בחוץ, ספרו 40. אני חושבת שניתן כשרוצים להראות רצון טוב, והגיע הזמן כבוד ראש העיר, שתתחיל להראות רצון טוב. ואני מציעה, גם כל מעשה במחשבה תחילה. אפשר לקחת להעמיד כאן לאורך הקיר, אפשר להעמיד גם שם לאורך הקיר, אנשים יעמדו, אם הם מוכנים. מי שלא, זה עדיין לא אומר שמכניסים את כולם. חבל שלא היתה חשיבה מוקדמת איך פותרים את הבעיה.
- יהודה בן חמו:** תודה רבה. בוקי תקריא בבקשה,
- אתי גן-אל:** אז אני מציעה של-40 איש,
- גיא בן גל:** השאלה אם אפשר להכניס עוד אנשים.
- אתי גן-אל:** לא. אני חושבת שלא יכול להיות,
- יהודה בן חמו:** את חושבת, ואני חושב אחרת.

- אתי גן-אל:** סליחה,
- יהודה בן חמו:** האולם מלא. מה את רוצה?
- אתי גן-אל:** לא יכול להיות שאתם תעשו בדיחה מעצמנו, שלא ייכנס כאן אף אדם נוסף.
- יהודה בן חמו:** אתי את מפריעה לסדר היום.
- אתי גן-אל:** אני יודעת שאני,
- יהודה בן חמו:** אז אני מבקש לא להפריע, נו באמת. באמת עם כל הכבוד. סליחה איציק, עם כל הכבוד,
- (מדברים ביחד)
- אתי גן-אל:** למה אתה צועק? אתה חושב שאני לא שומעת...? מספיק עם הצעקות. אני רוצה שכמו שהמשטרה הודיעה 40, כאן יעמדו הציבור,
- ???:** ... לא,
- אתי גן-אל:** מה זה לא? אתה חושב שאתה ברוסיה? איפה אתה נמצא?
- ד"ר בוקי צ'יש:** למה את צועקת?
- עמירם מילר:** את מדברת שטויות, את יודעת? זה הכל. את מדברת שטויות.
- אתי גן-אל:** אז אני מדברת שטויות. סליחה.
- איציק יואל:** אני מבקש לענות לאתי כמו שאני מבין. היא אמרה את דבריה. מותר לציבור להפגין ביום שיש בו הצעה. המקום להפגין כשאין מקום כאן, הוא מחוץ וזה מכובד, זה עם שלטים, אני שומע משרוקיות והכל. ככה עושים הפגנות במדינת ישראל. לא מפריעים לישיבות. במיוחד שבישיבה הזאת אין נושא לשמו אין כרגע מפגינים.
- אהוד יובל לוי:** זה לא נכון.
- איציק יואל:** תן לי רגע לגמור. אני לא הפרעתי לך, תן לי רגע לגמור. אני מבטיח דבר, אני חושב שזה אמור להיות, ברגע שעניינם עולה,

אז מישהו צריך לחשוב אולי צריך להרחיב את הפורום שמגיע
ונכנס פנימה. אבל נכון לרגע זה הדמוקרטיה וההיגיון אומר,
מותר להם להפגין, טוב שהם מפגינים. הם אפילו מפריעים קצת,
וזה בסדר. כאן יתקיים דיון. מה זה, אי אפשר. מה זה?

אתי גן-אל: איציק, עם כל הכבוד, אנחנו לא מדברים על מפגינים.

(מדברים ביחד)

ד"ר בוקי צ'יש: הנה, אחד כבר מצאנו לו מקום. ותכף נמצא מקום גם לנפתלי.

אתי גן-אל: אני מקווה שזה מוקלט. רגע שאני אדע, זה מוקלט או לא?

תשמע, מולה, תאמין לי, אם היינו רוצים טריקים, לא היינו...

יהודה בן חמו: אני מבקש לא להפריע למהלך התקין של הישיבה, בבקשה.

ד"ר בוקי צ'יש: שאילתא של גיא בן גל.

יאיר אברהם: האווירה מספיק סוערת.

יהודה בן חמו: בשביל מה?

יאיר אברהם: שנייה, יהודה. אני ביקשתי לצורך העניין, אני יושב עם ועד

ההורים, להיכנס, לומר את מה שיש לו, להביע את מה שהציבור
חושב.

עמירם מילר: אין נושא כזה היום.

יאיר אברהם: שנייה,

גיא בן גל: למה אין? למה אין?

(מדברים ביחד)

יהודה בן חמו: אני רוצה לקרוא את השאילתות, לאחר מכן נדון. סליחה שמעון

וגיא מספיק. בבקשה בוקי, תקריא את השאילתא.

אתי גן-אל: לא, סליחה.

יהודה בן חמו: אני לא אתן פה לאף אחד להפריע לישיבה. מספיק כבר, נו

באמת.

אתי גן-אל: אם אתה רוצה,

- יהודה בן חמו:** בבקשה, בוקי צ'יש.
- אתי גן-אל:** סליחה יהודה, אם אתה רוצה שלא יהיו נוכחים, באו פה אזרחים שרוצים להקשיב. מותר להם להקשיב.
- יהודה בן חמו:** אתה מוכן להמשיך או שאתה,
- אתי גן-אל:** אם אתה לא מכניס יהודה, סליחה, אם אתה לא מכניס את האנשים,
- יהודה בן חמו:** אתי, את מפריעה למהלך התקין של הישיבה. מה זה את יודעת, נו באמת.
- אהוד יובל לוי:** אתה מפריע...
- אתי גן-אל:** יהודה, אם אתה לא מכניס נציגות...
(מדברים ביחד)
- יהודה בן חמו:** יאיר ואתי מספיק כבר!
- אתי גן-אל:** מי שרוצה להיכנס...
(מדברים ביחד)
- יהודה בן חמו:** אתי, את מפריעה למהלך התקין של הישיבה, מספיק כבר.
- אהוד יובל לוי:** אתה מפריע,
- יהודה בן חמו:** זו פעם שנייה שאני קורא לך. אני קורא לך לסדר. פעם שלישית את תצאי החוצה. את תצאי החוצה.
- אתי גן-אל:** אני...
- יהודה בן חמו:** את לא תצאי החוצה? אבל את מפריעה, את לא בזכות דיבור כרגע, ריבוננו של עולם.
- אתי גן-אל:** אתה,
- אהוד יובל לוי:** אתה מפריע.
- יהודה בן חמו:** אני קורא אותך לסדר פעם שנייה, אתה תצא החוצה גם כן.
- אתי גן-אל:** כמו ששלי אמרה,
- יהודה בן חמו:** אני מזהיר אותך.

- אתי גן-אל:** שבאו להביא לה, יבואו גם להביא לי.
- יהודה בן חמו:** אני מזהיר אותך, את הבדיחה הזו אני אפסיק, מספיק כבר. תראה את האנשים. מספיק.
- (מדברים ביחד)
- גיא בן גל:** סיעת מעוף נמצאת פה, כל פעילי סיעת מעוף ... אוהב אתכם, שיהיה לכם לבריאות, מותר לכם להיות פה. מותר גם לאנשי קניאל. כולכם אנשים טובים..., ועובדי עירייה אחלה שאתם פה, אבל כרגע יש אנשים שבאו במיוחד לשמוע את הישיבה לא פחות מכם. נציג אחד ... שלהם לא נמצא פה. אז יהיה מי שיחשוב שהזמנת לפה את החברים שלך ממעוף, רק כדי שהם לא ישבו פה.
- (מדברים ביחד)
- אתי גן-אל:** אתם לא תמשיכו עם הישיבה, סליחה. יכנסו פה אנשים. אם לא, יצאו פה כל האנשים. כל האנשים של מעוף יצאו החוצה. נקודה.
- ???:** מי את שתקבעי? מי את?
- גיא בן גל:** יש הצעה לסדר על קניאל. יש פה אנשים שבאו במיוחד לשמוע את זה. אין אחד כאן. אין פה תושב אחד שיש לו קשר אישי לקניאל. אחד.
- אתי גן-אל:** סליחה, עם כל הכבוד, מה עושה פה ממה? מה הוא עושה פה?
- ???:** מה זה? הוא תושב כפר סבא.
- אתי גן-אל:** הוא כן? הוא כן?
- ???:** הוא לא צריך לקבל ממך אישור.
- אתי גן-אל:** אז עכשיו גם עוד אנשים,
- (מדברים ביחד)
- אורן כהן:** יש להם החלטה לפוצץ את הישיבה כמו ... נמאס כבר, תתביישו. אתם כל ישיבה מפוצצים אותה. תתביישו.

- גיא בן גל:** אורן, תגמור את הבייגלה קודם כל. אתה גם כשתצעק לא... כלום.
- אורן כהן:** אחר כך אתם אומרים שיש ועדה בראשות... נכון?
- גיא בן גל:** קודם תגמור את הבייגלה.
- אתי גן-אל:** אני מציעה,
- אורן כהן:** בושה וחרפה!
- גיא בן גל:** אנחנו התרענו מראש שתהיה בעיה הערב. אנחנו התרענו למנכ"ל העירייה שתהיה בעיה של מקום הערב, וביקשנו להעביר את הישיבה למקום אחר.
- אתי גן-אל:** תצא אתה, תביא... בחוץ עומדים 10 איש להכניס פנימה. תביא, אני אמרתי לך לא? תוציא אותם. לא רוצה, שיצאו כל, אחד מהשניים, אנחנו...
- (מדברים ביחד)
- אתי גן-אל:** במדינת ישראל עדיין יש שוויון, אני נורא מצטערת. לא מעניין. יש פה שוויון במדינת ישראל, לא ייתכן שיהיו פה מלחכי פנחה שכל הזמן באים והולכים,
- עמירם מילר:** מה, את נותנת ציונים לאנשים?
- אתי גן-אל:** אתם רוצים... תוציאו מישהו... תוציאו מישהו מכס, תביאו 10 אנשים.
- עו"ד מנשה אליאס:** מלחכי פנחה, אלה הדעות שלך.
- אתי גן-אל:** עוד יהיה לי מה להגיד. תמיד מגיעים, תמיד מגיעים לפה אותם האנשים,
- גיא בן גל:** עו"ד המכובד, אני הייתי מצפה ממך גם להגן על זכויותם של אנשים, לבוא ולצפות בישיבת מועצה כפי שהחוק מגדיר,
- יאיר אברהם:** למה, אלה לא אנשים?
- עו"ד מנשה אליאס:** אדרבא, אלה לא אנשים?

- גיא בן גל:** אז אנחנו הפה של אלה שנמצאים בחוץ,
- אתי גן-אל:** שלא מרשים להם, לא מרשים להם בכוונה.
- גיא בן גל:** נמנעה מהם הזכות לשמוע בין היתר את הדיאלוג הבעייתי הזה ביני לבינך כרגע.
- (מדברים ביחד)
- עו"ד מנשה אליאס:** הטריקים האלה מוכרים, בחייכם. הישיבה הקודמת פוצצה, באמת נו. 4 חודשים אין ישיבה, מה אתם ...
- אתי גן-אל:** אני נורא מצטערת,
- יאיר אברהם:** אחרי זה אתם מתלוננים שאין ישיבות.
- אתי גן-אל:** הצעתי לכם תלכו, לא אנשים שמכירים ...
- (מדברים ביחד)
- נורית חסון-לוי:** אבל את מספיק ראויה לייצג אותם, את באת כוחם.
- אהוד יובל לוי:** לא, לא, החוק קובע...
- נורית חסון-לוי:** החוק קובע.
- אהוד יובל לוי:** החוק קובע נוכחות ציבור והציבור לא נוכח.
- (מדברים ביחד)
- עו"ד שלי עמרמי-בזגלו:** יש ציבור.
- גיא בן גל:** מה את אומרת?
- עו"ד שלי עמרמי-בזגלו:** כן.
- גיא בן גל:** ... שלך מצוין.
- עו"ד שלי עמרמי-בזגלו:** הם לא ציבור?
- גיא בן גל:** הציבור של המעוף מיוצג פה לעילא ולעילא.
- עו"ד שלי עמרמי-בזגלו:** מצוין. הם עדיין ציבור. חוץ מזה גיא, הגיע הזמן שננהל ישיבה. לא ננהל רק צעקות ו...
- (מדברים ביחד)
- גיא בן גל:** דבר שאני לא ציפיתי מעו"ד.

- עו"ד מנשה אליאס:** גיא, מה אתם משיגים? 4 חודשים אין ישיבת עירייה, באמת.
נפתלי גרוס: אנחנו לא משיגים כלום. יש... עניין של גולדה, צריכים להיות פה,
 (מדברים ביחד)
- עו"ד שלי עמרמי-בזגלו:** ההצעה שלי הוגשה הרבה לפני ההצעה שלך.
נפתלי גרוס: אני אומר, גם זה שהוציאו את זה מסדר היום זה טריק.
אהוד יובל לוי: קואליציה של שפנים. תקומו כמו גברים.
צביקה צרפתי: אתה שפן. מי אתה שתקבע שאני שפן? מי אתה בכלל?
ד"ר בוקי צ'יש: אתה אל תכנה אותנו בשמות.
צביקה צרפתי: מכנה בשמות, מי אתה בכלל? כל היום מקלל את כולם. מה זה?
 אתה אבא של כולם? מחליט בשביל כולם? מדבר בשביל כולם?
 מה זה?
 (מדברים ביחד)
- צביקה צרפתי:** שפנים, עבריינים, יש פה עבריינים בשולחן.
יהודה בן חמו: אני רוצה שיהיו ישיבות כמו שצריך, יש סדר יום מסודר, נו באמת.
אהוד יובל לוי: זה לא אמת מה שאתה אומר, אתה עושה תרגילים.
אתי גן-אל: תעשה פעולה לפני ולא אחרי.
עו"ד שלי עמרמי-בזגלו: מה שלא יהיה, לא יהיה בסדר.
צביקה צרפתי: גם אם זה במקום גדול זה לא היה טוב, זה לא משנה.
עו"ד שלי עמרמי-בזגלו: מה שלא נעשה לא יהיה בסדר, ואין סיבה לפתוח ישיבה. העיקר לא לדון בישיבה.
גיא בן גל: יודעי דבר נגד הנוכחות שלכם פה...
צביקה צרפתי: אבל רוצים לדון בבעיה שלהם, אתם כרגע מונעים את הדיון בבעיה שלהם.
אתי גן-אל: לא, אנחנו רוצים,

- צביקה צרפתי:** לא רלוונטי כרגע אם הם פה או לא פה. לא רלוונטי כרגע.
גיא בן גל: מאוד רלוונטי.
- צביקה צרפתי:** תשמש כפה שלהם. תשמש כפה שלהם. אתה עם החוק שלך, אתה ממציא חוקים, אני ראיתי איזה חוקים אתה ממציא. אתה כותב חוקים מה בא לך בראש.
- שמעון פרץ:** אתה מתווכח פה, באנו לשבת בישיבה, בוא נלך הביתה.
- עו"ד מנשה אליאס:** מה אתה רוצה, 100 איש יכנסו? נו, באמת.
- אהוד יובל לוי:** 10. 10 אנשים. גיא, 2 מצלמות טלוויזיה ועוד 5 אנשים.
- עו"ד איתן צנעני:** את לא מפסיקה להפריע.
- אתי גן-אל:** יש לכם בעיה?
- אהוד יובל לוי:** סליחה, ישיבת מועצה פומבית.
- עו"ד איתן צנעני:** כן, כן, יש לנו בעיה קשה. את לא מפסיקה להפריע באופן שיטתי. באופן שיטתי.
- גיא בן גל:** זה עוד כלום, איתן, אתה לא מכיר אותה.
- אתי גן-אל:** באופן שיטתי.
- עו"ד איתן צנעני:** מעדיף לא להכיר.
- אתי גן-אל:** באופן שיטתי, אבל לפחות אני ...
- עמירם מילר:** מה באופן שיטתי?
- (מדברים ביחד)
- יהודה בן חמו:** את אומרת את זה, את מפריעה באופן שיטתי, נו באמת, מה זה? מה זאת ההתנהגות הזאת?
- אתי גן-אל:** נו באמת יהודה, עם כל הכבוד, יהודה, ההתנהגות, אני מתבייש להיות נוכח בישיבות כאלה, בחייד.
- יהודה בן חמו:** אתה תתבייש, אני לא מתביישת,
- אתי גן-אל:** את לא מתביישת,
- יהודה בן חמו:** את לא מתביישת,
- אתי גן-אל:** אני נורא מצטערת,

- יהודה בן חמו:** אם תסתכלי על עצמך במראה אולי תחשבי אחרת.
- אהוד יובל לוי:** אתי, הקיר הזה של ראשי העיר הטובים יתבייש.
- אתי גן-אל:** אני מציעה, אתה כל פעולה...
- עריד שלי עמרמי-בזגלו:** בואו ננהל ישיבה, בואו נדבר על דברים. כלום.
- אתי גן-אל:** לא, אנחנו,
- עריד שלי עמרמי-בזגלו:** מפוצצים עוד ישיבה.
- גיא בן גל:** יש פורום עירוני אחד שאין לך בו שליטה מוחלטת, זה נקרא מועצת העיר,
- עריד שלי עמרמי-בזגלו:** באים תכנון מראש לפיצוץ ישיבה.
- גיא בן גל:** אני יודע שקשה לך להתמודד עם הנתון הזה, אתה רגיל להיות בקונטרול מלא בכל פורום עירוני. פה זה לא המצב.
- איציק יואל:** אני אדבר, אבל תן לי לדבר אני אגיד לך מה זה תרבות דיבור. אבל הוא צועק, הוא צועק, זה פוליטיקה. אני לא מסכים..., אבל התרבות דיבור בינינו פה.
- אתי גן-אל:** יהודה, תגיד לי ממה אתה מפחד, שייכנסו, לא אמרנו, (מדברים ביחד)
- אתי גן-אל:** אמרנו 10 איש, כבר לא 40, לא 30. 10 איש. אני לא מבינה, שאתם תבחרו 10 איש שיצאו החוצה, יביאו פה 10 איש.
- עמירם מילר:** למה?
- אתי גן-אל:** אתה רוצה 100? אני רוצה שכולם יהיו.
- עו"ד איתן צנעני:** מי את שתקבעי, אתי, מי את שתקבעי בכלל?
- אתי גן-אל:** אני לא אכפת לי שישמעו אותי כולם, שיראו אותי כולם, אבל ממה אתם מפחדים? מה אתם פוחדים?
- גיא בן גל:** תאמין לי, יש לך הרבה תכונות טובות, ... זה לא הצד, זה מקרי שיש פה 15 פעילי מעוף שתופסים פה את כל המקומות פה באולם, זה נראה לך מקרי?

- עו"ד איתן צנעני :** גיא, ... באו במטרה להפריע ולפוצץ,
- שמעון פרץ :** אז למה לא הבאת ציבור משעה 16:00 שיישבו פה? אני הייתי מביא בשעה 15:00, אני בשעה 15:00 הייתי בא.
- אהוד יובל לוי :** ... 18:30 בגלל זה.
- אתי גן-אל :** שמעון, בחיידך, יש שם אנשים עם ילדים, באמת, מה, אנחנו פה... כל מי שתופס, מה? מה קרה? מה קרה?
- שמעון פרץ :** אני ב-18:30 הייתי פה, לא היה אף אחד.
- אתי גן-אל :** ממה אתם מפחדים? ממה אתם מפחדים שייכנסו פה אנשים?
- ???** ממך. מהאלימות שלך.
- אתי גן-אל :** אלימות שלי?
- ???** אלימות המילולית שלך.
- עו"ד שלי עמרמי-בוזגלו :** מי שלא נותן לפתוח ישיבה הוא זה שמפחד.
- גיא בן גל :** ממש. ומי שמגיש הצעות לסדר שכל תכליתן לסתום את הפה לקואליציה,
- שמעון פרץ :** אתי, אני לא מפחד, אני אתכם.
- (מדברים ביחד)
- גיא בן גל :** תשאלי אותו, הוא לא אוהב שקואליציה מגישה הצעות לסדר,
- עו"ד שלי עמרמי-בוזגלו :** הן לא טובות? רק ההצעות שלך טובות?
- גיא בן גל :** זאת היתה המדיניות הרשמית שלו.
- (מדברים ביחד)
- צביקה צרפתי :** שכנעו אותו שזה טוב. אתה רואה, הוא נהיה קואופרטיבי. שכנענו שזה טוב, הוא עובד בצוות, שכנענו אותו שזה טוב. מה אתה אומר?
- גיא בן גל :** אני אומר שזה חזון אחרית הימים.
- צביקה צרפתי :** אז יופי.
- ???** רק אני ואנוכי זה לא צוות. רק אנוכי ואנוכי ...

- גיא בן גל:** אין בזה שום נקמה.
- אתי גן-אל:** בלי שום הצהרה... אני אמרתי 40. עמדו פה בדלת 10 איש ייכנסו. 10 איש לפחות ייכנסו.
- (מדברים ביחד)
- אהוד יובל לוי:** גיא, מה המספור של ההצעה?
- גיא בן גל:** 50% מהאוכלוסייה.
- אהוד יובל לוי:** גיא, מה המספר של ההצעה? תבדוק, מה המספר, מתי היא נרשמה. מה הבעיה?
- אתי גן-אל:** זה מצחיק שעל דבר כזה שלהכניס ציבור,
- עו"ד איתן צנעני:** תאמרי את זה לעצמך שזה מצחיק. תאמרי את זה לעצמך.
- אתי גן-אל:** ציבור, קהל. איתן, אתה עו"ד, אני מציעה לך תדבר...
- (מדברים ביחד)
- אתי גן-אל:** מעניין, ראש העיר שלכם בהתחלה רק צווארון כחול. פתאום הוא רוצה להפוך להיי טק. פתאום.
- עו"ד שלי עמרמי-בוזגלו:** הוא רוצה להפוך-
- אתי גן-אל:** ככה ... מציג. כל פעם לפי הרוח.
- גיא בן גל:** למה קרקס?
- שמעון פרץ:** סגור, סגור ישיבה.
- אתי גן-אל:** אם הייתם מכניסים בשקט, אנשים יודעים שאין פה מקום. זה הכל.
- גיא בן גל:** ... בתור ראש העיר שלא מסוגל לנהל ישיבות מועצה.
- אהוד יובל לוי:** תקשיב, לא להתקרב לחלונות, מה שאתם צריכים לעשות, אני מבקש את רשות הציבור להיכנס לישיבה,
- גיא בן גל:** פשוט לא מסוגל. אני לא מדבר על לנהל עיר, בטח שאתה לא מסוגל.
- (מדברים ביחד)

- אהוד יובל לוי:** הוועד ייכנסו. אני רוצה שהוועדים ייכנסו,
- אתי גן-אל:** למה ועדים? למה צריך להכניס ועדים? מה זה משנה? ייכנסו לפה לפחות 10 איש. נקודה. זה הכל. אמרו להם 40, אספו אותם פה ליד הדלת,
- איציק יואל:** מי אמר להם 40?
- אתי גן-אל:** המשטרה. המשטרה אמרה.
- גיא בן גל:** יש לי הרגשה שאם היה פה דיון על איזה בית כנסת,
- אתי גן-אל:** איזו מן מדינה אנחנו? איזו מן עיר אנחנו?
- גיא בן גל:** והיו עומדים איזה 300 יראי שמיים בחוץ שדורשים דיון בעניין, היית מגן קצת יותר...
- עו"ד איתן צנעני:** מה שחשוב זה הדיון...
- גיא בן גל:** אבל כנראה שהראייה שלך היא כל כך סקטוריאלית, שהעובדה שיש בית ספר ששובת כבר למעלה מ-10 ימים, לא מעניינת אותך.
- עו"ד איתן צנעני:** זה מטריד אותנו לא פחות ממך, גיא.
- גיא בן גל:** כן? אז תוכיח את זה.
- ???:** מה להוכיח? להמריד? לחשוב כמוך? זה בסדר?
- גיא בן גל:** במעשים, לא בדיבורים.
- (מדברים ביחד)
- אתי גן-אל:** מעניין שאתם כל פעם עושים. אנחנו מגישים הצעות לסדר ופתאום אתם עושים מהר,
- עו"ד שלי עמרמי-בוזגלו:** אם היתה הצעה לסדר,
- אתי גן-אל:** רק שזה לא יהיה כתוב שזה גיא, חלילה, שלא יהיה מוזכר השם של אתי גן אל, חס וחלילה. חס וחלילה.
- אהוד יובל לוי:** ... שסוגרים את הדיונים. תשימו רמקול החוצה שהציבור ישמע מה נאמר פה, אולי יתנו את התשובות החכמות של ד"ר צייש, שהוא אחראי,

- צביקה צרפתי:** לא, האמת אנחנו מתים על התשובות החכמות שלך. רק על התשובות שלך אני מת. החוקים שלך, התשובות שלך.
- גיא בן גל:** צביקה, החוכמה...
- צביקה צרפתי:** מה אתה מתערב?
- נורית חסון-לוי:** גם עבריינים, גם שכנים, ...
- אהוד יובל לוי:** זו לא שכונה, מקיימים פה ישיבת מועצת עיר...
- ???:** זה קרקס מה שאתה עושה, לא שכונה.
- אהוד יובל לוי:** פומבית, יסודות החוק.
- אתי גן-אל:** מועצת העיר פומבית. כל מי שרוצה יכול לבוא.
- (מדברים ביחד)
- אתי גן-אל:** איזה קהל? אתה יודע שבחוף עשו מיון, עומדים שם בחוף...
- סליחה, למה הם צריכים לבוא ב-17:00? מה קרה? מה קרה?
- עמירם מילר:** שכחת להזמין אותם ב-17:00, ב-16:00. באמת, מספיק עם העניין הזה.
- אתי גן-אל:** אם הייתם רוצים הייתם מעמידים פה, הייתם שמים בלובי אנשים, כי מי שיש לו את הביטחון שהכל בסדר לא אכפת לו. מה אכפת לו.
- גיא בן גל:** הוא הודיע שהוא מושך אותה, מאחר והצעת לסדר... הודיע למנכ"ל העירייה, הודיע הערב עכשיו...
- (מדברים ביחד)
- גיא בן גל:** אני מזכיר לך איך דנים בגולדה הערב. יובל לוי מושך את ההצעה שלו בנושא פינוי בינוי. אחריה בתור זו הצעה לסדר שהגשתי בנושא המועצה הדתית, אני מושך גם אותה. אחריה זו הצעה לסדר בנושא,
- ד"ר בוקי צ'יש:** מה זה הטריק הזה?
- גיא בן גל:** שראש העיר עוצר את הפרוטוקולים... ואז דנים בגולדה.

- עמירם מילר:** זה טריק יותר גדול...
- גיא בן גל:** זה לא טריק. שהקואליציה מתחילה בפעם הראשונה בהיסטוריה של כפר סבא להגיש הצעות לסדר, זה טריק. אבל אני מכבד.
- אהוד יובל לוי:** מותר לנו עפ"י חוק. עפ"י חוק מותר לנו.
(מדברים ביחד)
- גיא בן גל:** אני בניגוד אליכם מכבד את החוק. למרות שיש לי ספק גדול שהתאריך שההצעה שהם הגישו הוא התאריך האותנטי,
- ד"ר בוקי צייש:** התאריך הוא אותנטי.
- גיא בן גל:** ויש לי יסוד להניח שכמו שברוקרים עושים בק דייטים לתאריכים, אז אולי גם פה,
(מדברים ביחד)
- גיא בן גל:** אולי עשו בק דייט לתאריך של הצעה. למען הסר ספק אני מוכן לתת להם את הקרדיט שאולי זה כן הוגש בתאריך..., אני אמשוך את ההצעות שאני אמשוך כדי שגולדה יידון הערב. אם ראש העיר בכל מחיר לא רוצה לקיים דיון על גולדה, ועד היום הוא הוכיח מצוין שהוא לא רוצה לקיים דיון על גולדה, הוא אפילו לא רוצה שהורי גולדה יישבו בקהל,
- שמעון פרץ:** אין צורך.
- גיא בן גל:** הוא אפילו דואג להיות עם הגב לקהל.
- ???:** ועדה ציבורית זה לא דיון בעניין גולדה.
- עו"ד שלי עמרמי-בוזגלו:** יש סתירה, לפני רגע אמרת ש...
(מדברים ביחד)
- גיא בן גל:** בוקי, אני לא ממציא כלום. עובדתית יש יסוד חוקי לדון בגולדה היום.
- אתי גן-אל:** לא יכול להיות, שיכניס 10,
(מדברים ביחד)

נורית חסון-לוי : גרוס, גברת בתיה בראף היא לא חברת מועצה, אל תטיל בה דופי וזה לא...
גיא בן גל : הוא לא מטיל בה דופי.
נפתלי גרוס : אני לא מטיל בה דופי, אני סך הכל אומר,
נורית חסון-לוי : אל תיכנס בעובדי עירייה.
נפתלי גרוס : אני רק אומר שהיא לא יועצת משפטית של המועצה, זה הכל. ולא של העירייה.
גיא בן גל : היא לא.
נפתלי גרוס : לא. יש פה יועץ משפטי של העירייה.
ד"ר בוקי צ'יש : שאר חברי הקואליציה, אתם מפריעים.
אתי גן-אל : סליחה, אני רוצה שלפני זה ייכתב בפרוטוקול שאושיות הדמוקרטיה פה נפלו. אין. אם אתם לא מכניסים לפחות 10 נוכחים שישנם בחוץ, שרוצים לשמוע את הישיבה. אם אתם לא מכניסים, זו אות קלון עליכם.

1. שאילתות.

שאלתא של גיא בן גל בנושא שקיפות סביבתית של כפר סבא על פי המדד הסביבתי של אדם טבע ודין, הוגשה ב-24/08/09.

"בתאריך 25.9.08 פרסמה עמותת אדם טבע ודין את ממצאי סקר המדד הסביבתי הנוגע לעיר כפר סבא. בין היתר נבדקה רמת השקיפות הסביבתית בעיר כפר סבא :
 "מסקנתנו היא כי רמת השקיפות אותה מציעה העיר כפר סבא לתושביה בכל הקשור לאיכות הסביבה היא רמת שקיפות בינונית בלבד. רק בתחום הפסולת מופיעים פרטים נרחבים

בנוגע לפעילות העירייה. בשאר התחומים (אוויר, מים) לא מספק האתר נתונים כללי". (מתוך ממצאי הסיכום של המדד הנוגע לכפר סבא).

לאור האמור לעיל רצוני לשאול:

1. מדוע העירייה טרם פרסמה מידע באתר העירייה על איכות הסביבה כמוגדר בסעיף 6 א בחוק חופש המידע, שכן דרישה זו הוכנסה כתיקון לחוק כבר בשנת 2005?
2. מדוע העירייה טרם פרסמה מידע באתר העירייה על חומרים שנפלטו, שנשפכו, שסולקו או שהושלכו לסביבה ותוצאות של מדידות רעש, ריח וקרינה שלא ברשות היחיד?
3. אילו אפיקי מידע סביבתיים נוספים בכוונת עיריית כפר סבא להכניס לאתר העירייה במטרה להגביר את רמת השקיפות הסביבתית?"

חברים, אני מאוד מבקש, אני רוצה לסיים היום את הישיבה. יש פה אנשים שמתלוננים ש-4 חודשים אין ישיבות מועצה אבל באים להפריע לקיים את ישיבות המועצה. יש פה תיאטרון של אבסורד. אני מאוד מבקש, בוקי צ'יש תקריא את השאילתא. מי שירצה לשמוע ישמיע, ותשמיע אותה ברצף. מי שיפריע, אני אאלץ להוציא אותו. בבקשה.

יהודה בן חמו:

לא, אתה לא יכול לקבוע חוקים חדשים. אני נורא מצטערת.

אתי גן-אל:

בבקשה.

יהודה בן חמו:

התחלנו.

איציק יואל:

מה זה התחלנו? 10 איש,

אתי גן-אל:

אבל התחלנו בישיבה.

איציק יואל:

לא.

אתי גן-אל:

יהודה בן חמו: איציק, תן לה, היא לא בזכות דיבור, היא תצא החוצה.

אתי גן-אל: אני לא בזכות ולא הכל, כן. כי זה בושה.

ד"ר בוקי צ'יש: תשובת ראש העיר:

"האתר העירוני של עיריית כפר סבא כולל מידע מפורט בנושא איכות הסביבה. אנו פועלים באופן שוטף על מנת להעמיק את הנתונים.

בתקנות חופש המידע (העמדת מידע על איכות הסביבה לעיון הציבור) התשס"ט-2009 אשר פורסמו ב- 4.3.09 נקבע כי יש להיערך לפרסום תוך 18 חודש מיום פרסום התקנות, שטרם הסתיימו.

אנו בוחנים את המשמעויות ונערכים לפרסום בהתאם. יחד עם זאת יש לציין כאמור כי מידע רב קיים באתר העירוני שנוגע לחלק גדול מהמידע האמור.

אני מוצא לנכון להעביר חלק מהמידע הרלבנטי שקיים באתר הנוגע למידע זה". ויש פה רשימה ארוכה של הפניות לאתר העירוני בנושא: פסולת, בנושא איסוף גזם, איכות מים, אנטנות סלולאריות, שטחים ירוקים, ביקורות, בעלי חיים, שיפור איכות החיים בעיר וכו'. ואני מסיים: "כאמור אנו נערכים להשלים את המידע בהתאם ללוח הזמנים שמפורט לעיל".

יהודה בן חמו: תודה רבה.

שאלתא של אהוד יובל לוי בנושא אספקת שירותי הגברה ותאורה לעיריית

כפר סבא, הוגשה ב- 30/09/09.

"בחמש השנים האחרונות השתנתה מדיניות העיריה לגבי

שכירת ציוד הגברה לארועים.

אודה על כן למענה לשאלות הבאות :

1. כיצד מוזמנים שרותים אלה העירייה ?
 2. מתי פורסמו מיכרזים לרכישת שרותי בחמשת השנים האחרונות?
 3. מיהם השתתף ומי זכה במיכרזים לאספקת שרותי הגברה ותאורה בחמשת השנים האחרונות?
 4. כיצד התפצלו עבודות אלה בכל שנה בין הזוכים , בסכום כספי ובאחוזים?
 5. במידה והעבודות לא מוצאות במכרז, אלא בשימוש ברשימת ספקים, פיצול ההזמנות בין הספקים המאושרים שברשימה ? נא צרף סיכום עבודות שנתי, לכל ספק שרותים, בחמשת השנים האחרונות .
 6. כיצד מוזמנים שרותים אלה בפועל וכיצד הם משולמים בפועל ?
- עפ"י סעיף 140 א' אבקש את מסמכי המיכרזים לאספקת שרותים אלה בחמשת השנים האחרונות וכן את רשימת הזוכים והסכום שבו סיפקו שרותים בכל שנה. כמו כן במידה וישנה רשימת ספקים שממנה מזמינים ללא מכרז אבקש לקבל את רשימה זאת ואת הסכומים שהוצאו בכל שנה לכל אחד ממנה. "

תשובת ראש העיר :

"שירותי הגברה ותאורה הינם חלק חיוני וחשוב ביותר בקיומו של כל אירוע, והם נרכשים מספקי השירות המתאימים ביותר, בהתאם לסוג האירוע, גודלו ומאפייניו. בהתאם, עבודות ההגברה והתאורה נמסרות לספקים לאחר הליך מסודר של קבלת הצעות מחיר ממספר ספקים, המתקיים ביחס

לכל אירוע, בהתחשב במאפייניו, מתוך רצון להתאים את ספק ההגברה והתאורה לאירוע הספציפי.

בנסיבות אלו, קיום מכרז פומבי לצורך התקשרות עם ספק או מספר ספקים שייבחרו במסגרתו, לא זו בלבד שאינו עולה בקנה אחד עם צרכי העירייה, כפי שפורט לעיל, אלא שגם יעילותו הכלכלית, מוטלת בספק.

זאת ועוד, במקרים בהם העירייה מזמינה אמנים ידועים, רכישת שירותי ההגברה והתאורה פטורים ממכרז, בהתאם להוראת תקנה 3(5) לתקנות העיריות (מכרזים), העוסקת בחוזה לביצוע עבודה מדעית, אומנותית או ספרותית.

למעשה, האמנים מכתיבים לעירייה מי יהיו ספקי ההגברה והתאורה באותו מופע, וזאת כאמור לאור מורכבותו של המופע וייחודו, ובשל דרישת האמנים לעבוד עם אנשי סאונד ותאורה קבועים, המכירים היטב את המופעים שלהם.

לעיתים, ניתנת לעירייה האפשרות לבחור בין 2-3 חברות הגברה ותאורה עמם האמן מסכים לעבוד, והעירייה מבצעת הליך של קבלת הצעות מחיר והתמחרות מבין אותם ספקים".

נורית חסון-לוי: אתה יכול להפסיק, הוא לא מתעניין בזה.

אהוד יובל לוי: למה לא מתעניין? אני מתעניין בתשובה.

עמירם מילר: למה אכפת לך שהוא מתעניין או לא? לא לעניין, מגיש שאילתא בשבוע עוד פעם.

יהודה בן חמו: בבקשה.

אהוד יובל לוי: אני לא שמעתי תשובה לגבי סכומים ואחוזים לכל ספק. אני יכול להגיד בצורה הכי בזויה שזו לא תשובה. כי זה לא עונה לי לשאלות של כמה, למי, שמות של ספקים וכמה אחוזים מהעבודות השנתיות עברו לכל ספק. הכל תשובה לפי הספר, אבל

תכלס את התשובה כמה הלך לכל בן אדם לא עניתם. יבוא פה שגיא רוכל, הוא גזבר, הוא יגיד לנו איך בצורה נורא מיוחדת הוא עושה את כל מה שנאמר מה, ולא יזו תוצאה הוא מגיע - כמה קיבל כל ספק. יכול לענות לנו שגיא רוכל כמה כל ספק קיבל? יש פה יועץ משפטי, אני רוצה תשובה כמה כל אחד קיבל. גם זה לא תענו לנו?

שמעון פרץ: שאילתא הבאה.

אהוד יובל לוי: אני רוצה תשובה.

גיא בן גל: שמעון, אתה מרכז ישיבות המועצה?

יהודה בן חמו: תודה רבה.

אהוד יובל לוי: לא ענית לי, סליחה. אני רוצה לדעת כמה כל אחד קיבל. אם אתה לא שומע, אני אגביר את הקול. כמה כל אחד קיבל? שמות, מספרים, אחוזים, הבנת עברית? נקלט בהקלטה?

יהודה בן חמו: תודה רבה.

אהוד יובל לוי: סליחה שאני צועק לך באוזן. אין תשובה.

עמירם מילר: לא שאלת את זה בכלל.

ד"ר בוקי צ'יש: הוא שאל, כמה מספרים, אין תשובה,

גיא בן גל: הוא שאל שאלת המשך אבל.

אהוד יובל לוי: מי שלא יודע לקרוא עברית: "כיצד התפצלו עבודות אלה בכל שנה בין הזוכים, בסכום כספי ובאחוזים?". תן לי תשובה באחוזים ובסכום כספי.

עו"ד מנשה אליאס: שאלת מה שולם למי, אחוזים ממה? תכתוב ברור. אני לא יודע לקרוא, אבל לכתוב-

אהוד יובל לוי: אתה לא תהיה העו"ד האישי שלי. תתביישו.

יהודה בן חמו: תודה רבה.

עו"ד מנשה אליאס: תתביישו, בחייכם.

- אהוד יובל לוי:** אל תיגע בי.
- עו"ד מנשה אליאס:** אל תעליב כל אחד. מה זה?
- אהוד יובל לוי:** אתה לא תיגע בי.
- עו"ד מנשה אליאס:** איזה בריון אתה מנסה להיות? תתביישו.
- אהוד יובל לוי:** אתה תענה לי כמה כסף לכל אחד. אם לא, ...
- ד"ר בוקי צ'יש:** שאילתא הבאה.
- איציק יואל:** אבל מה, איך אתה עונה, תן לראש העיר לענות לו, מה אתה עונה לו? תן לראש העיר לענות לו.
- אהוד יובל לוי:** מה זה אחד כזה? היו 3 כאלה.
- גיא בן גל:** יובל, מנשה, עד כמה שזכור לי אתה לא המצליף של הקואליציה, אז אני המצליף של האופוזיציה, ולכן ברגע שתתחיל להצליף אני שולף... בוא, ... בלאווירה רגועה או מתוחה פה הערב?
- יהודה בן חמו:** תודה רבה.

שאילתא של אהוד יובל לוי בנושא הסכם ההתקשרות בשכר הטרחה של העירייה עם פרופסור מרינוב, הוגשה ב-13/10/09.

"פרופסור אורי מרינוב מרכז את צוות הבדיקה העירוני לפרשת בית הספר גולדה.

עפ"י סעיף 140 א' אבקשך להמציא לי את הסכם שכר הטרחה המסדיר את העסקתו בתוספת כל הניספחים להסכם, מיכתבים ושינויים שמתחייבים להעסקתו, מתחילת העסקתו, חשבונות שנדרשו ו/או שולמו לו עד היום.

עפ"י סעיף 36 א' אבקשך לענות לי במועצת העיר מהו הסכום שמובטח לפרופסור אורי מרינוב וכמה שולם לו עד היום וכמה הוא עתיד לשלם.

מאיזה תקציב ישולם לו שכר טירחה?

האם הסכם העסקתו אושר בהחלטת מועצה, הומלץ בוועדת כספים?

האם ההסכם אושר בוועדת מיכרזים?"

ד"ר בוקי צ'יש: שאילתא של יובל לוי בנושא הסכם ההתקשרות בשכר הטרחה של העירייה עם פרופסור מרינוב, הוגשה ב-13/10/2009. היות ומדובר בבן אדם פרטי, אנחנו לא מקריאים את התשובה. התשובה ניתנה לכם בכתב. ובגלל שמיעת צנעת הפרט, אנחנו לא מקריאים את התשובה, אלא היא ניתנה לכל אחד מכם בנושא של מרינוב.

אהוד יובל לוי: סליחה, שאלת ההמשך שלי היא כזאת,

גיא בן גל: שכר טרחה שלו זה צנעת פרט?

אהוד יובל לוי: מה פתאום, זה תקציב עירוני. סליחה, יועץ משפטי זה צנעת פרט? הוא לוקח תקציב עירוני כמו כל אחד אחר. יושבת פה גברת בתיה בראף, התקציב של פסטר הרבי מפורסם,

עו"ד בתיה בראף: סליחה, מדובר כאן בצנעת הפרט מבחינת פרופסור מרינוב,

אהוד יובל לוי: גברתי, את עונה לי בתור מי? אתה עונה לי בתור יועצת משפטית?

יהודה בן חמו: סליחה, סליחה, סליחה, מה זה?

(מדברים ביחד)

לא, היא לא היועצת המשפטית, היא עו"ד חיצונית. ???

גיא בן גל: מנוסה ובקיא, יש לה מניות רבות בבית המשפט, ומשלמים לה שכר טרחה נקודתי עבור ייעוץ משפטי חיצוני. יש לנו יועץ משפטי, קוראים לו אלון בן זקן, ממלא מקומה של קרן קדמי שחופשת הריון,

- נורית חסון-לוי:** גיא, גם אם אתה אומר דברים נכונים, מדוע אתה נותן לבריון הזה להעליב, לעלוב באנשים כל הזמן, חלילה.
- גיא בן גל:**
- נורית חסון-לוי:** הוא מתנהג החל מהרגע שהוא נכנס כבריון אלי, אני מרגישה לא נוח פה, אני עוד מעט מסתלקת,
- (מדברים ביחד)
- אהוד יובל לוי:** להבדיל מאנשים שאין להם עמוד שדרה ציבורי,
- נורית חסון-לוי:** לך אין בכלל עמוד שדרה, אתה רכיכה בעיניי, אתה לא אדם. אם אתה מכנה אנשים עבריינים ואתה לא רוצה לשבת איתם,
- צביקה צרפתי:** דרך אגב, זה מחשיד כל אחד פה. כל אחד פה בפוטנציאל ואנחנו הולכים לתבוע אותך.
- נורית חסון-לוי:** אני אתבע אותך.
- צביקה צרפתי:** כל אחד מאיתנו. כל אחד.
- נורית חסון-לוי:** חצוף. בכל אחד הוא מוצא מוס, פגם. צדיק בדור.
- צביקה צרפתי:** אני אומר לך, תחזור בך במילה עבריינים. תחזור לך,
- אהוד יובל לוי:** אני חוזר בי לפרוטוקול,
- צביקה צרפתי:** כי כל השולחן הזדמנות חשוד.
- אהוד יובל לוי:** אני חוזר בי מהמילה עבריינים, אף אחד פה לא עבריון, כולם צדיקים. מר צביקה, מכיוון שאתה מרגיש נעלב, אני חוזר בי, אתה לא עבריון ולא קראתי פה לאף אחד מהנוכחים עבריון. בית המשפט יחליט,
- שמעון פרץ:** לא בושה להיות עבריון. עבריון זה מי שעושה עבירה. כולם עושים עבירות. מי לא עושה עבירות.
- (מדברים ביחד)
- ד"ר בוקי צ'יש:** אפשר לקרוא הלאה? שאילתא של אתי גן אל,
- אהוד יובל לוי:** רגע, סליחה, יש לי זכות לשאלה.

- עמירם מילר :** נגמרה השאלה. הלאה.
- אהוד יובל לוי :** הפרעת לי בשאלה שלי.
- גיא בן גל :** תגיד לי, מי מנהל את הישיבה?
- (מדברים ביחד)
- עמירם מילר :** שאל את השאלה, לא קיבל תשובה גמרנו.

שאלתא של אתי גן אל בנושא שטחים ציבוריים, הוגשה ב-14/10/09.

"בתאריך 25.9.08 פרסמה עמותת אדם טבע ודין את ממצאי סקר המדד הסביבתי הנוגע לעיר כפר סבא. בין היתר נבדקה רמת השקיפות הסביבתית בעיר כפר סבא :

"לאחרונה מתברר שיותר ויותר שטחים ציבוריים ושטחים ירוקים, כגון: גינות שעשועים לילדים וגינות לנוחיות הציבור, משנים ייעודם למבני מגורים, לבתי כנסת וכדו'.

אי לכך אבקש לדעת:

1. מה גודל עתודת השטחים הציבוריים בעיר בחלוקה לפי פירוט אזורים, מרכז העיר והשכונות.
2. מה גודל השטחים הציבוריים שייעודם שונה בשנים 2008, 2009. לפי פירוט מיקומו של כל שטח ציבורי שכזה.
3. האם יש תכנית ייעוד לשטחים הציבוריים? במידה וכן, אבקש פירוט התכנית לשנים 2009, 2010."

תשובת ראש העיר :

"1. עתודות השטחים הציבוריים (שב"צ) לפי אזורים :

מזרח העיר – 49.5 דונם.

- מרכז העיר (צפונית לרח' ויצמן) – 41 דונם.
מרכז העיר (דרומית לרח' ויצמן) - 44 דונם.
מערב העיר – שכונות ירוקות – כס/1/60/א' – 88.73 ד'
כס/1/80/א' – 67.69 ד'.
2. לא שונה יעוד שטחי שב"צ או שצ"פ בשנים 2008 2009.
3. אין תוכנית לשינוי יעוד שטחים ציבוריים בשלב זה".
האם יש לגברתי שאלה נלווית לשאילתא? לא.

שאילתא של אתי גן אל בנושא אנטנות סלולאריות, הוגשה ב-14/10/09.

רקע:

"ככל הידוע יש בעיות בנוגע ל- 2 אנטנות בגבול כ"ס- הוד השרון. אנטנה אחת המוצבת ליד ביה"ס "אוסישקיין" והשנייה, שקיבלה אישורים להיות מוצבת ליד תחנת הרכבת ברח' סוקולוב (פס"ד שניתן לאחרונה נגד עיריית הוד השרון בתביעה שהוגשה ע"י חברת פרטנר).

אבקש לדעת:

(1) האם יש אנטנות נוספות בעיתיות, במקומות אחרים הגובלים עם העיר, כגון: אנטנות באזורים השיכים למועצה אזורית דרום השרון.

(2) מה הפעולות שהעירייה נקטה בהן עד היום ובאילו פעולות היא מתכוונת לנקוט בקשר ל-2 האנטנות הבעייתיות

הנידונות ?

- (3) מה הצעדים והפעולות שהעירייה נוקטת או עומדת לנקוט, בהן בקשר לשאר האנטנות המוצבות או עומדות להיות מוצבות בשטחים הגובלים עם שטחי העיר?
(4) אבקש מסמכים המעידים על נקיטת הפעולות, משפטיות ואחרות."

תשובת ראש העיר:

"רקע"

1. העירייה נקטה ותנקוט בכל פעילות חוקית/משפטית אפשרית, על מנת למנוע הצבת אנטנה סלולארית בסמוך למתחם רכבת סוקולוב, וכך נעשה ונמשיך לעשות!
2. לצערינו, עיריית הוד השרון נוקטת במדיניות של העתקת האנטנות לחצר האחורית שלה, לאמר, העתקת האנטנות לקצה גבולה הצפוני הגובל בבתי כפר סבא.
3. במישור החוקי "היבש", מיקומה המתוכנן של האנטנה בסוקולוב הוא במרחק כ-140 מ' מבתי כפר סבא, ולכאורה זה עומד בתנאי החוק, לפיו מותר להציב אנטנות במרחק שלא יקטן מ-100 מ', אלא שלחלוטין, אין זו תפיסת עיריית כפר סבא.
4. העירייה הביעה התנגדות נמרצת למדיניותה של עיריית הוד השרון להצבת אנטנות סלולריות בתוואי כביש 531.

פעולות שננקטו על ידי העירייה

- א. הובעה התנגדות נחרצת מס' פעמים בפני עיריית הוד השרון (בדיונים בע"פ ובפנייה בכתב).

- ב. התקיימו פגישות וסיורי שטח רבים על מנת למצוא את שביל הביניים, והוד השרון, חזרו בהם מס' פעמים מהסכמות, לצערינו- ללא הועיל.
- ג. התקיימו מס' פגישות בראשות משרד הפנים- מנהל המחוז- ד"ר שוקי אמרני, בהשתתפות הרשויות, כפר סבא והוד השרון, בפגישות אלה הובעה התנגדות חוזרת וברורה לכך.
- ד. עיריית כפר סבא, הגישה עתירה כוללת ורחבה כנגד עיריית הוד השרון וכל החברות הסלולריות, שעניינה התנגדות למדניותה של עיריית הוד השרון להצבת האנטנות, בחצר האחורית שלה, בסמוך לבתי ספר ובתי מגורים בכפר סבא, וזאת בין השאר מכוח עיקרון הזהירות המונעת. (עתירה זו תידון בבימש בתאריך 09/11/2009).

האנטנה בסוקולוב

1. עתירת פרטנר כנגד עיריית הוד השרון היא על רקע אי מתן היתר חפירה של הוד השרון לפרטנר, עקב התנגדות עיריית כפר סבא ועתירתה כנגד הוד השרון והחברות הסלולריות – על האנטנה בסוקולוב (יש היתר ואין עדיין אישור חפירה).
2. ביום 30/09/09 נתנה החלטה בתיק שקובעת כי פרטנר תוכל לבקש מהוד השרון היתר חפירה להצבת אנטנה, והוד השרון מחוייבת להוציאו בהתאם לתנאים שקבע בית המשפט. בעקבות החלטה זו הורינו למערכת המשפטית לפעול מיידית בדרך חוקית למנוע מצב זה, ולא לתר.
3. ואמנם, הוגשה בקשה דחופה לצו ביניים וצו ארעי, על ידי העירייה. בשלב זה, ביהמ"ש דן דיון ראשוני בבקשה וקבע כי לא יבוצעו עבודות בניה עד להחלטה חדשה והוד השרון

והחברות הסלולריות יעבירו התייחסות לביהמ"ש, לבקשה
זו עד ה – 19/10.

פעילות המשך

1. העירייה תמשיך לפעול בכל דרך חוקית/אפשרית למנוע
הצבת אנטנה זו, וכל אנטנה אחרת בתוואי 531, ללא תיאום
והסכמה מוקדמת בין שתי הרשויות למציאת המקומות
המרוחקים והראויים ביותר להצבתן, ובהתאם לעיקרון
הזהירות המונעת.

2. נמשיך ונעדכן/נשתף את וועדי התושבים בכל
התפתחות/מהלך שיבוצע ובדחיפות המירבית.

שיתוף תושבים/מידע לציבור

1. העירייה עדכנה את נציגי וועד הטיילת ונציגי התושבים גם
על החלטה זמנית זו. (לאחר מסירת התייחסות המשיבות
לאחר 19/10 הבקשה לצוו ביניים וצו ארעי תידון ותוכרע
בהמשך בביהמ"ש).

אתי גן-אל: מה עם סעיף 4? אני ביקשתי מסמכים המעידים על נקיטת
הפעולות, משפטיות ואחרות. ואם אתם רוצים הסבר, לצערי
הרב, אם אתם רוצים יכולתם להגיד תמצאו לי או משהו כזה.
אם זה יותר מדי מסמכים,

יהודה בן חמו: זו טעות טכנית ומחר בבוקר תקבלי את זה. לדעתי, זו טעות
טכנית. מחר בבוקר אני מבקש להציג בפני אתי את המסמכים.

אליעזר פיירשטיין: זו עתירה והכל, מה?

אתי גן-אל: מה זה עתירה?

יהודה בן חמו: סליחה, אליעזר.

עמירם מילר: עזוב.

אתי גן-אל: אומר המבקר, הוד השרון אומר ככה, כפר סבא אומרים ככה, אני חושבת, זה הכל. אמר ראש העיר.

שאלתא של גיא בן גל בנושא דו"ח מדיניות העירייה בנוגע לאנטנות סלולאריות, הוגשה ב-24/08/09.

"כבר בקדנציה הקודמת הגיש על שולחן ראש העיר, סגן ראש העיר היוצא, בני כברה, דו"ח מסכם בדבר מדיניות העירייה הרצויה ביחס לטיפול באנטנות סלולריות בתחום השיפוט של העיר כפר סבא. מאז לא התקיים כל דיון עירוני בסוגיה הרחבה של מדיניות הטיפול הכלל עירונית באנטנות, אלא רק דיונים נקודתיים באנטנות מסוימות, דוגמת האנטנה בסמוך לבית ספר אוסישקין.

לאור האמור לעיל רצוני לשאול:

1. מדוע העירייה לא שלחה לחברי המועצה את ממצאי הדו"ח המסכם שהוגש?
2. מדוע טרם קיימה העירייה דיון מקיף בממצאי הדו"ח שהוגש ומתי בכוונתה לקיימו?
3. האם יש לעיריית כפר סבא מדיניות סדורה הנוגעת לאנטנות ומפעילים סלולריים?"

תשובת ראש העיר:

1. "דו"ח מסכם על תוכנית אב אנטנות סלולריות, לא הוגש לראש העיר, מהטעם הפשוט, שהעבודה טרם הסתיימה.

2. אכן, נעשתה עבודה בנושא הנדון, עיקריה, גיבוש עקרונות עירוניים לתחום האנטנות הסלולריות. העירייה שכרה שירותי ייעוץ מקצועיים-הנדסיים מחב' "מרקי אחזקות", וזאת על מנת לגבש תוכנית אב מתואמת ומוסכמת עם החברות הסלולריות.

3. היו פגישות רבות עם החברה המבצעת, והיא הונחתה לבצע תוספות והשלמות שונות, לנתוני הביניים שהציגה, על מנת שהתוכנית תהיה מקיפה ומלאה.

4. הדיון במועצה, בסוגיית אוסישקין- היה נקודתי וענייני וצורך השעה, ואין בו כדי לסתור את הצורך בתוכנית אב, נהפוך הוא, סוגיית האנטנות בראייה מרחבית, תהא כלולה ומובלטת יותר במסגרת תוכנית האב.

5. לוז צפוי לסיום כולל 3 – 4 חודשים ועם סיום כאמור, הדוח יוצג בפני הוועדה לאיכות הסביבה ויוצג בפני מועצת העיר.

6. תוכנית האב תכלול מדיניות סדורה בנוגע לאנטנות ברחבי העיר, ובמרחב ההיקפי העירוני, לרבות תחומים אחרים כהסברה לציבור, סדרי הגשת בקשות, אתרים רב תחומיים ועוד.

אני מבקש לנצל את זכותי לשאלת המשך בעניין הזה. בני כברה היה סגן ראש העיר שהיה ממונה על הנושא בקדנציה הקודמת. כחצי שנה למיטב ידיעתי, אחרי כניסתו לתפקיד ראש העיר. כלומר, פחות או יותר שנה לאחר היבחרו, סדר גודל שלפני כמעט 6 שנים מהיום הוא קיבל את המנדט לטפל בנושא. העבודה אתם אומרים, לא הסתיימה עד היום, היא תסתיים כנראה בעוד 3-4 חודשים. מי מטפל בנושא האנטנות מטעם עיריית כפר סבא

גיא בן גל:

היום? ולמה העיכוב הוא כל כך גדול? שתי שאלות. מי מטפל

ולמה העיכוב הוא כל כך גדול?

היא עדיין לא הושלמה.

יהודה בן חמו:

מה ההסבר לעיכוב?

גיא בן גל:

יש הרבה מאוד עבודה ויש עוד כמה התדיינויות עם כמה חברות

יהודה בן חמו:

סלולאריות על מנת להגיע לתיאום, לעלות על תורן אחד עם

מספר חברות, ועדיין לא מגיעים להבנות. וברגע שנגיע להבנות

זה יעשה יותר שכל לתכנית. בבקשה.

גם החוקים השתנו.

עמירם מילר:

זהו. נסתיימו השאילתות.

ד"ר בוקי צ'יש:

הצעות לסדר, בבקשה.

יהודה בן חמו:

יש לנו פנייה ליועץ המשפטי של העירייה, לאלון בן זקן, בנושא

אהוד יובל לוי:

הסדר של השאילתות.

סליחה רגע, אתה לא בזכות דיבור. בבקשה הצעה לסדר.

יהודה בן חמו:

הוא מבקש להקדים ולהגיד את הדבר הבא. סעיף 30 בפקודת

גיא בן גל:

העיריות אומר כך, הוא נקרא דחיית הדיון בסעיפים. כידוע לכם,

ישיבת המועצה הקודמת נסתיימה למעשה לפני שהיא כמעט

החלה. כלומר, לא התקיים אף דיון באף אחד מהסעיפים על סדר

היום. בדיוק לסיטואציה כזו מתייחס סעיף 30 לפקודת העיריות.

הוא אומר: "בכפוף להוראות סעיף 50 לתקנון זה", אני מקריא

מתוך פקודת העיריות: "עניינים שהועמדו לסדר היום בישיבה

מן המניין ולא נסתיים הדיון בהם, יועברו לסדר היום של

הישיבה מן המניין שלאחריה." המשמעות היא, שאם היתה

הצעה לסדר בנושא קניאל, אחת שהיתה אמורה לעלות לדיון,

האופוזיציה ממשה את זכותה רק לדון בהצעה אחת. המשמעות

היא, שזה מתווסף ל-4 הצעות לסדר שאמורות לדון היום.

כלומר, בסך הכל במצטבר צריכות להיות נדונות עפ"י הסעיף הזה 5 הצעות לסדר. אז כבר בסדר היום צריך לתקן, כי באו היום לדיון רק 4 הצעות. זה דבר ראשון.

דבר שני, סעיף 29 בפקודת העיריות מאפשר לחבר מועצה להסיר הצעה מסדר היום. הוא אומר ככה: "מגיש הצעה לסדר יום יכול להסירה בכל עת ע"י הודעה בכתב למרכז ישיבות המועצה לפני ישיבת המועצה, או בהודעה בעל פה בישיבת המועצה".

יהודה בן חמו: תפסיק לנהל את ההפגנות בחוץ. בחייד, אתה מכאן מנהל את ההפגנות, אתה אומר להם להפריע, באמת.

אהוד יובל לוי: אל תנהל אותי. אל תנהל אותי. זה לא מכובד שאתה תנהל אותי.

ד"ר בוקי צ'יש: יובל, זה לא מכובד איך שאתה מדבר-

(מדברים ביחד)

יהודה בן חמו: יובל נותן הוראות החוצה, מה זה? זה לא מכובד אבל.

אהוד יובל לוי: תראה איך אתה מכובד. מה אתה רוצה ממני?

יהודה בן חמו: מספיק. תכבד את האנשים שיושבים פה.

עמירם מילר: אם הוא הנציג של גולדה, זה בסדר.

ד"ר בוקי צ'יש: הילדים שלו לומדים בגולדה.

גיא בן גל: אני מבקש להדגיש, שבמידה וחבר מועצה, כפי שאני מניח שיוכל

לוי יעשה בעוד רגע, יבקש למשוך הצעה לסדר. הוא הגיש הצעה שאמורה לעלות היום לדיון,

עמירם מילר: מה, התייעצת איתו מראש?

גיא בן גל: בנושא, התיאום בין האופוזיציה הוא לא רע.

עמירם מילר: אני רואה.

אהוד יובל לוי: לא כמו בקואליציה.

גיא בן גל: כפי שאני מניח שהוא יעשה ויממש עמירם את זכותו למשוך את

ההצעה בהודעה בעל פה, המשמעות היא שצריך לדון בהצעה

לסדר שבאה אחריה.

ד"ר בוקי צ'יש:

בלי לקבל אותה 48 שעות לפני?

גיא בן גל:

קיבלת אותה הרבה יותר מ-48 שעות לפני, הטענה שלך מר צ'יש, יש לי עותקים,

נפתלי גרוס:

למה יש לכם התנגדות לדון בגולדה? מה קרה? מה קרה?

גיא בן גל:

מר צ'יש, יש לי עותק עם חותמת התקבל,

עמירם מילר:

אני לא מאמין שיובל לוי יוריד הצעה לסדר שהוא עוסק בה שנתיים. לא יכול להיות.

גיא בן גל:

של לשכת המנכ"ל מתאריך 18/10. המנכ"ל הוא מרכז ישיבות המועצה. יש לו יותר סמכויות לקביעת סדר היום ממך, עם כל הכבוד לך כסגן ראש העיר. המנכ"ל לא יכול לטעון שהוא לא קיבל את ההצעה לסדר, כי יש חותמת של הלשכה שלו, הוא לא טוען.

ד"ר בוקי צ'יש:

גיא בן גל:

שהוגשה ב-18.10. קרי, יותר מ-3 ימים לפני קיומה של הישיבה. אני מודיע לכם חגיגית ויסתרו אותי היועצים המשפטיים. אני מאוד צמא לשמוע את חוות דעתו של היועץ המשפטי אלון בן זקן. א' - צריכים לדון ב-5 הצעות לסדר יום ולא ב-4 כפי שהבאתם לסדר היום. אנחנו לא כופרים בזכותה של הקואליציה להגיש הצעות, וכפי שהחוק דורש, אם מניין ההצעות זהה, ידונו ב-2 וב-2. אבל צריך לדון ב-5 היום, כי אחת מתווספת מהישיבה הקודמת לפי סעיף 30, לפי סדר הגשתן. אז 5 במקום 4. ובנוסף לכך, מר לוי מושך את הצעתו בנושא הפינוי בינוי, אתה יכול לאשר את דבריי? אתה מודיע הודעה רשמית בעל פה שאתה מושך את ההצעה?

אהוד יובל לוי:

כדי להכניס את ההצעה של-

גיא בן גל:

במטרה לדון בגולדה. אני מושך עוד 2 הצעות לסדר שהוגשו לפני

ההצעה של גולדה, אחת בנושא הפסקת הקלטות הישיבות ע"י ראש העיר, והשנייה בנושא הרכב המועצה הדתית. כלומר, הבאה בתור זו הצעה בנושא גולדה שהוגשה לכם ב-18/10, ולכן אנחנו דורשים שיתקיים בה דיון כאן הערב. ולכן גולדה לתפיסתנו כן רלוונטית לדיון הערב.

יהודה בן חמו: תודה. אלון, בבקשה.

עו"ד אלון בן זקן: אני סבור שהוראה של סעיף 30 שאומרת שעניינים שעמדו על סדר היום בישיבה מן המניין ולא הסתיים הדיון בהם, יועברו לסדר היום של הישיבה מן המניין אחריה, הכוונה היא פה קודם כל לעניינים שנמצאים על סדר היום, להבדיל מהצעות לסדר. מעבר לכך, אני לא חושב שההוראה הזאת יכולה להקנות או לגבות על הוראת סעיף 27 ב', שקובעת שבכל ישיבה מן המניין לא ידונו יותר מ-4 הצעות לסדר. ולכן אני חושב שמגם שפורסם סדר היום ואלה הם הנושאים שנקבעו מן הסתם,

עו"ד מנשה אליאס: קשה לשמוע אותך, אלון, אם תוכל להגביר את הקול.

עו"ד אלון בן זקן: אני אומר, ברגע שהופץ סדר היום, גם אם ירדו מסדר היום הצעות בשל ויתור של אחד מחברי המועצה, סדר היום קבוע מראש, הוא לא ניתן לשינויים להבדיל מאחד הסעיפים, אני עוד מעט אמצא אותו, שקובע שחברי מועצה יכולים להסכים ברוב של שני שלישי לשנות את סדר היום, שוב, לא לעניין הצעות לסדר. רק לעניין של-

גיא בן גל: אז זכותי להעלות את זה להצבעה, אם אני מציע, זה מה שאתה אומר?

אהוד יובל לוי: רגע, רגע, סליחה,

גיא בן גל: רגע, רגע,

עמירם מילר: לא לעניין הצעות לסדר.

אהוד יובל לוי: יש הצעה לסדר בסדר יום. אנחנו מדברים על זה שאני אמשוך הצעה לסדר ולא נושא מסדר יום. קניאל עבר לסדר יום משעה שהוא אחד מהעניינים ולא הצעות, שאילתות וכו'. הוא בעניינים, עניינים זה כולל הכל. כל מה שלא נדון עבר לסדר יום. הצעה שלי לסדר יום, אפשר לדון ב-4 הצעות כולל ה-2 שלהם, אז זה יהיה 2 שלהם, 2 שלנו. זה עדיין בגדר הצעה, זה עדיין לא בסדר יום.

עו"ד אלון בן זקן: אז אני חולק עליך.

יהודה בן חמו: תודה רבה.

איציק יואל: אנחנו קיבלנו סדר יום קבוע מראש, אי אפשר להוסיף פתאום.

יהודה בן חמו: איציק ואתי תפסיקו.

גיא בן גל: אני פונה, לפני שאני אציג את ההצעה בנושא קניאל, אני רוצה

להגיד עוד משפט. אני פונה בעיקר אל כל חברי המועצה, יש

בסמכותנו, כרגע יש מחלוקת בינינו לבין היועץ המשפטי, אולי

בדיעבד אנחנו נקיים אותה במחוזות אחרים גם. אבל כרגע יש

קבוצה של אנשים שמאוד מעוניינים לקיים דיון בנושא של

גולדה. הרושם שאני קיבלתי זה שהעירייה והנהלת העירייה לא

מעוניינים לקיים את הדיון. בסמכותה של המועצה, במיוחד

לאור העובדה שאנחנו מודיעים שלא נדון ב-4 הצעות כרגע, מעבר

למה שהחוק אומר אפילו. אנחנו נדון ב-4 הצעות בדיוק. אנחנו

רוצים שאחת מהן תהיה גולדה, גם אם המשמעות היא שנעלה

את זה כרגע להצבעה כתוספת לסדר היום. יש בסמכותנו להצביע

על תוספת לסדר היום. אני מציע להוסיף את ההצעה לסדר

בנושא גולדה לסדר היום, ולהעלות את זה להצבעה.

עמירם מילר: גיא, אפשר לענות לך?

גיא בן גל: כן, אני אשמח לשמוע את תשובתך.

עמירם מילר: תראו, נושא גולדה באמת, הוא נושא שיש בו הרבה מאוד

אלמנטים, גם אלמנטים של בדיקות כאלה ואחרות, וגם עיצוב דעת קהל, גם השפעות על חברי המועצה לכאן ולכאן. אני ביקשתי מראש העיר לקיים ישיבה שלא מן המניין בשבוע הבא בבית ספר גולדה,

גיא בן גל: פתוחה לציבור?

עמירם מילר: פתוחה לציבור, בוודאי.

גיא בן גל: אבל הציבור יוכל...?

עמירם מילר: פתוחה לציבור,

אתי גן-אל: בלי מגבלה.

(מדברים ביחד)

עמירם מילר: אתי, אל תתחילי לעשות תנאים בלי מגבלות, עם מגבלות.

גיא בן גל: בוא נאשר אותה במועצת העיר. בוא ניתן תוקף.

עמירם מילר: רק רגע.

גיא בן גל: אנחנו איתך, בואו ניתן תוקף להצעה הרשמית עכשיו.

אהוד יובל לוי: עמירם, יש החלטה לישיבה שלא מן המניין בשבוע הבא?

עמירם מילר: אני לא, יש את ראש העיר ישיב את התשובות.

גיא בן גל: יהודה, אנחנו נצביע בעד ההצעה של עמירם.

אהוד יובל לוי: יש לך עצות מלומדות, חבל שהוא לא ייקח אותם.

יהודה בן חמו: אני מבקש לדון בהצעה שעל סדר היום, כי אחרת אנחנו גם נסיר

אותה, חבל. רוצים לשמוע את ההצעה. אתה איש חוק, אתה

תמיד אומר שאתה שומר על החוק. היועץ המשפטי אמר את

דברו,

גיא בן גל: נכון. החוק גם מאפשר לי להציע להוציא סעיף.

יהודה בן חמו: לא נכון.

גיא בן גל: החוק מאפשר לי להציע הצבעה,

יהודה בן חמו: לא נכון. תדון בהצעה לסדר, עם כל הכבוד.

- גיא בן גל:** אתה מונע ממני להעלות להצבעה את הוספת גולדה לסדר היום?
- יהודה בן חמו:** תדון בבקשה בהצעה לסדר שעומדת על סדר היום.
- גיא בן גל:** אתה מונע ממני להציע הצעה להוסיף את גולדה לסדר היום?
- יהודה בן חמו:** אני לא מונע כלום, אני מבקש ממך תפעל עפ"י החוק.
- גיא בן גל:** אז אני מבקש,
- נורית חסון-לוי:** אבל הוא אמר שאי אפשר להצביע על זה.
- גיא בן גל:** אני מבקש להוסיף את גולדה כסעיף,
- יהודה בן חמו:** אתה לא יכול להוסיף כי סדר היום נשלח ויש 4 הצעות לסדר.
- נפתלי גרוס:** אבל יש הצעה של עמירם.
- יהודה בן חמו:** הוא לא הציע שום הצעה כרגע להצבעה.
- נפתלי גרוס:** הוא הציע. שמעתי הצעה.
- אתי גן-אל:** הוא הציע.
- יהודה בן חמו:** הוא לא הציע שום-
- גיא בן גל:** עמירם, יש לך התנגדות שאנחנו נצביע וניתן תוקף רשמי להצעה שלך לקיים ישיבה שלא מן המניין? אתה מתנגד לזה? אנחנו רוצים לתת תוקף להצעה המצוינת שלך.
- נפתלי גרוס:** אתה מתחרט כבר על ההצעה שלך?
- עמירם מילר:** אני לא ... שום דבר,
- גיא בן גל:** ניתן לזה תוקף רשמי. הרי אפשר לקיים ישיבה שלא מן המניין באחת מ-3 דרכים. או לאסוף 7 חתימות או לקיים על זה החלטה במועצת העיר, או שראש העיר על דעתו מכנס אותה. כרגע אין 7 חתימות, וראש העיר לא הודיע על נכונותו כרגע עד עכשיו לקיים את הישיבה.
- עמירם מילר:** לא צריך 7 חתימות.
- גיא בן גל:** בוא נצביע על זה, ונקיים ישיבה שלא מן המניין שבוע הבא.
- יהודה בן חמו:** תודה רבה. תמשיך בסדר היום. אני מנהל את סדר היום כפי

שכתוב. זהו.

- גיא בן גל:** אז אתה מתנגד לקיים?
- יהודה בן חמו:** תגיד מה שאתה רוצה, נו באמת.
- גיא בן גל:** אנחנו נתחיל לדבר על קניאל. אנחנו בזמן שבנושא קניאל נתחלק שווה בשווה יובל לוי ואנוכי, הוגשה בשם 5 חברי האופוזיציה.
- יהודה בן חמו:** חשבתי שתדונו בדו"ח מבקר המדינה בנושא המפלגות חשבתי, למה אתם לא מעלים את זה לדיון?
- גיא בן גל:** זה קשור לסדר היום?
- יהודה בן חמו:** למה אתם לא דנים בזה, תגיד לי גיא. שומר הצדק, למה?
- גיא בן גל:** בוא נדבר על הצהרת ההון שלך באותה הזדמנות גם.
- יהודה בן חמו:** על הכל אני מוכן לדבר.
- גיא בן גל:** ומאיפה קנית את הבית, ומאיפה מימנת אותו, זה גם לא בסדר היום.
- יהודה בן חמו:** מה אתה מתכוון לומר?
- גיא בן גל:** אני רוצה לדעת. אין לי מושג מאיפה מימנת את הבית שלך, אני אשמח לדעת. פעם אחרונה נתת לי לעיין בהצהרת ההון שלך, אני עד לאחרונה לא ראיתי את הצעת ההון שלך מעודכנת. אתה מוכן שאני אעיין בה?
- יהודה בן חמו:** תדונו בנושא דו"ח מבקר המדינה,
- גיא בן גל:** פעם שעברה שלחת אותו לרו"ח קולינגר, נסעתי עד לרמת גן לראות מאיפה הוא, ההון שלך,
- יהודה בן חמו:** האורים ותומים, איך מממנים דירות,
- גיא בן גל:** אתה מוכן שאני אראה? אתה מוכן שאני אראה את הצהרת ההון שלך?
- (מדברים ביחד)
- גיא בן גל:** בן חמו, אתה מוכן שאני אראה את הצהרת ההון שלך? אתה

- מוכן?
- אתי גן-אל:** כשקיבלנו את הציון לשבח שאנחנו מחזירים מעל ל-200 אלף, אתה נתת איזה הסבר על גירעון של 20 ומשהו אלף שהניח את דעתם.
- יהודה בן חמו:** בבקשה.
- אתי גן-אל:** אז אתה נותן לנו במה שכולם יראו...
- יהודה בן חמו:** דו"ח מבקר המדינה אמר את דברו.
- גיא בן גל:** אבל משרד הפנים אמר שהגשת באיחור של שנה הצהרת הון, גם את זה הוא אמר. למה הגשת את הצהרת ההון שלך באיחור של שנה, יהודה? למה לקח לך כל כך הרבה זמן להגיש הצהרת הון עדכנית שלך?
- אתי גן-אל:** אתה נותן לנו במה? אתה רוצה יחסי ציבור?
- גיא בן גל:** אתה שקוף מבחינה פיננסית?
- יהודה בן חמו:** בבקשה, בדרך לקניאל, ב-5 דקות הוא יסביר, אני בטוח שקניאל לא מעניין אותו.
- גיא בן גל:** אתה שקוף מבחינה פיננסית? כשאתה תדבר על דברים שלא קשורים לסדר היום, שההתנהלות הפיננסית של מר לוי ושלנו ושלך היא לא רלוונטית, אני אתחיל לדבר על ההתנהלות הפיננסית האישית שלך.
- יהודה בן חמו:** אני מניח שהוא יתנדב להסביר. אני מניח.
- אהוד יובל לוי:** בוודאי. אני ראיתי את המתנדבים שלך, אלף מתנדבים, באו כל קצוות,
- אתי גן-אל:** שיגישו כל חברי הקואליציה,
- גיא בן גל:** אתה התחלת לדבר על-
- יהודה בן חמו:** לא, הוא העלה,
- גיא בן גל:** אתה העלית.

רבותיי, אפשר להמשיך את הדיון?	עמירם מילר:
אם ראש העיר ידבר על סדר היום, ולא על דברים שלא קשורים.	גיא בן גל:
עמירם, דוחים את ההצעה שלך.	אהוד יובל לוי:
בקשר לקניאל, גם כן נושא שוב,	עמירם מילר:
מאוד חשוב.	גיא בן גל:
חלק מהקהל פה, חלק גדול מהקהל פה שכן של קניאל הרבה יותר מכך, שנים הם גרים ליד המפעל הזה.	עמירם מילר:
נעים להכיר. אז סוף-סוף אנחנו דנים בבריאות שלהם.	אהוד יובל לוי:
לטוב ולרע.	עמירם מילר:
תודה רבה. שלום, יובל לוי, נעים מאוד.	אהוד יובל לוי:
יהודה, מי מנהל את הישיבה?	גיא בן גל:
בבקשה, נו, אתה בזכות דיבור.	יהודה בן חמו:

2. הצעות לסדר.

הצעה לסדר של גיא בן גל, אמיר גבע, אתי גן אל, עו"ד נפתלי גרוס ואהוד יובל לוי, בנושא הרחבת מפעל קניאל כפר סבא, הוגשה ב-30/08/09.

”רקע ודברי הסבר:

בחודשים האחרונים מקודמת מבחינה תכנונית תכנית ההרחבה והמיזוג של מפעל קניאל כפר סבא. הנהלת המפעל מקדמת במרץ את תכנית ההרחבה והמיזוג של מפעל קניאל פתח תקוה עם מפעל הייצור של קניאל בכפר סבא. הפעלת קווי הייצור בכפר סבא כבר החלה בשנה שעברה.

החל מחודש פברואר 2009 ביקשו חברי המועצה יובל לוי וגיא בן גל לערער על החלטת ועדת המשנה לתכנון ובנייה בדבר מתן

אישור עקרוני להרחבת המפעל בכפוף לתנאים שהותוו על ידי גורמי איכות הסביבה.

בדיון שהתקיים במליאת הוועדה לתכנון ובנייה, סברו חברי המועצה לוי ובן גל, כי אין מקום לאשר את הרחבת המפעל, גם אל בכפוף לתנאי איכות הסביבה, מן הטעמים הבאים:

1. עיר ירוקה אמיתית אמורה לשאוף להרחיק מתחום השיפוט שלה מפעלים מזהמים ולכל הפחות לא לאשר את תכניות הרחבה של מפעלים מזהמים קיימים.

2. הסמיכות המדאיגה של מפעל קניאל לשכונות הירוקות, מהווה סיבה טובה לבדה שלא לאשר א ההרחבה.

3. המפעל נמצא מזהם את סביבתו באלפי אחוזים מעל המותר ומכאן שלא מדובר בסיכון פוטנציאלי אלא בעיה קיימת בפועל וביכון כימי קיים שרק יגדל.

4. העובדה כי הנהלת מפעל קניאל פעלה בחוסר שקיפות סביבתית ותכנונית ואף הסתירה מידע מגורמי איכות הסביבה, מהווה אף היא סיבה לדחו על הסף את בקשת ההרחבה.

למדנו מהודעות העירייה שהמפעל מפ"ת לא יתחיל בפעילות ההרחבה בכפר סבא לפני שיתקבלו אישורים מהיחידה האזורית של איכות הסביבה, לרבות אישור לתקינות הטיפול בשפכים וליכולת המערכת הקיימת להתמודד עם הגדלה בפעילות וכן אישור איכות הסביבה להיתר הבנייה עפ"י התנאי שנקבע בבקשה להיתר הרחבה.

אף כי נאמר לחברי ועדת המליאה לתכנון ובניה כי בקשת ההרחבה של קניאל תהיה תחת פיקוח ואישור של היחידה

האזורית לאיכות הסביבה העובדות הידועות לנו מציגות תמונה שונה בתכלית, להלן תמצית העובדות כפי שידועות לחתומים מטה :

1. לצורך קליטת המפעל מפ"ת ב-12/10/2008, נתנה ועדת המשנה לתכנון ובנייה אישור עקרוני לבקשה להיתר להרחבת המפעל בישיבה 20080657 מיום 12/10/2008.
2. אישור זה לא נדון מעולם במליאת הוועדה לתכנון ובנייה אף כי חבר המועצה לוי ביקש לממש את זכותו להביא אישור זה לאישור מליאת הוועדה המקומית.
3. במליאת הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נדונה רק הבקשה להיתר מישיבה 662 מיום 8/2/2009. בקשה זאת דנה רק בהיתר הריסה ורצפות.
4. אף כי נטען שאישור היחידה האזורית לאיכות הסביבה הוא תנאי להיתר זה מסתבר ההריסה בלבד מפברואר 2009. לא להרחבה.
5. כבר בינואר 2009 ידעה העירייה באופן רשמי ממכתב שהתקבל מעובדי מחוז מרכז של המשרד לאיכות הסביבה כי החברה מפ"ת הפעילה קווי ייצור בכפר סבא. עובדי העירייה ערכו ביקורות גם בינואר וגם במרץ 2009.
6. במרץ 2009 הגישה העירייה כתב אישום כנגד החברה על הפעלת הייצור מפ"ת ללא רישוי.
7. במאי 2009 מנע ראש העיר קיומו של דיון פתוח במליאת המועצה בנושא העקרוני של העברת מפעלים העוסקים בחומרים מסוכנים.
8. בחודש יולי 2009 אף כי התקיים דיון במליאת הוועדה

המקומית לתכנון ובנייה לבקשתם של חברי המועצה לוי ובן גל, הוסתר מידע רב מחברי המועצה הנוגע להפרות חוזרות ונשנות ואי עמידה של מפעל קניאל בתנאי איכות סביבה, תכנון ורישוי עסקים.

9. נכון להיום שוקל המשרד להגנת הסביבה הגשת כתב אישום כנגד המפעל בגין זיהום.

לפיכך שאלות רבות נותרו פתוחות ובלתי פתורות:

- מדוע הנהלת עיריית כפר סבא מתעקשת לבוא לקראת מפעל מזהם הפועל בחוסר שקיפות ומפר את תנאי רישיון העסק.
 - מדוע עיריית כפר סבא בוחנת בחיוב למן היום הראשון את בקשת ההרחבה של מפעל קניאל הממוקם בסמיכות מדאיגה לבתי מגורים של השכונה הירוקה.
 - מדוע עיריית כפר סבא אינה נוקטת יד נוקשה כנגד מפעל מזהם שעובר על החוק ועושה ככל הנראה בימים אלה דין לעצמו על ידי קידום תכנית ההרחבה והמיזוג של המפעל.
- לאור האמור לעיל מוצע להביא בפני מועצת העיר את הצעת ההחלטה הבאה:

1. מועצת העיר כ"ס תעצור כדין את העברת קווי הייצור שהועברו מפ"ת והופעלו ע"י קניאל אריזות משקה בע"מ וקניאל תעשיות אריזה בע"מ בכ"ס ללא רישיון.
2. מועצת העיר דורשת לצמצם את פעילות המפעל עד להתאמתה בין יכולת מערכת הטיפול בשפכים לדרישות החוק.
3. יבוטל מיידית היתר ההזרמה לים המתיר הזרמת שפכי תעשייה לביוב העירוני עקב חריגה ב-2400% מהמותר

- בחוק. המפעל נדרש לפנות את שפכיו לרמת חובב.
4. בדיקות ניטור אוויר יבוצעו ברדיוס השכונות הירוקות הסמוכות למפעל. במידה ותרשם חריגה מהתקן רישיון הרעלים של המפעל יבוטל.
5. מועצת העיר מורה לתובע העירוני להגיש כתבי אישום אישיים נגד מנהלי החברות ונגד כל מי שימצא כי פעל להפעלת קווי ייצור מפ"ת בכ"ס ללא רישיון וללא מערכת מתאימה לטיפול בשפכים.
6. מועצת העיר מורה למהנדס העיר לבחון הכנת תכנית בניין עיר ביוזמת הוועדה המקומית לשינוי יעוד של שטח המפעל למסחר ותעשיות קליין-טק, לקידום חזון העיר הירוקה ולטובת כלל התושבים בעיר.
7. מועצת העיר ממליצה כי התנאים הבאים יהיו חלק מתכנית בניין עיר ויותנו בהוצאת היתר לפי התכנית תוך שנה מאישורה."

אני מבקש כד, כולנו, רובנו היינו בסיור שאתי גן אל יזמה אותו במפעל, שמענו את הדברים מפי האנשים עצמם. היו בסיור אנשי העירייה הרלוונטיים, אנשי איכות הסביבה, יהודה הולנדר שעוד שורד את הישיבה פה בקושי מאחוריי, הגיע גם הוא. אני מוכרח להגיד לכם שסיעת הירוקים ואני חושב שגם יובל לוי מסיעת תפוח, השתכנענו עוד יותר בחששות שהיו לנו לפני הסיור.

גיא בן גל:

הייתי בלוויה.

אהוד יובל לוי:

כלומר, אנחנו בהצעה לסדר ואני לא אחזור על כל הפריטים שמופיעים קוצר הזמן. אמרנו שיש שאלות רבות שנותרו

גיא בן גל:

פתוחות: למה הנהלת עיריית כפר סבא מתעקשת לבוא לקראת מפעל מזהם שפועל בחוסר שקיפות. העובדה שהוא פועל בחוסר שקיפות לא נאמרה על ידנו רק, היא נאמרה ע"י גורמים רשמיים של היחידה האזורית לאיכות הסביבה במסמך רשמי. אולי לא כרגע, אבל היתה התנהלות לא שקופה מצד המפעל בכל הדין והדברים שלהם מול גורמי איכות הסביבה. תהייה נוספת שהעלינו זה למה עיריית כפר סבא בוחנת בחיוב מהיום הראשון את בקשת ההרחבה של המפעל, שממוקם בסמיכות כל כך מדאיגה לשכונות הירוקות. עוד תהייה שהעלינו זה למה עיריית כפר סבא לא נוקטת יד נוקשה נגד מפעל מזהם.

אני בישיבת ועדת משנה שאני חבר בה, שאלתי את ראש העיר למה הוא משתמש בטרמינולוגיה המאוד משונה הנקראת לסרב בחיוב לבקשת המפעל. זה ציטוט שלך, יהודה. "אנחנו היום", אמרת, "מסרבים בחיוב לבקשת המפעל". עד הרגע הזה לא הבנתי מה זה לסרב בחיוב. עיר ירוקה שאתה מתיימר לנהל אותה, לא רק מסתפקת בהפרחה של סיסמאות לאוויר שהיא בעד איכות הסביבה. כשהיא צריכה להתמודד עם מפעל שלא עובד עפ"י חוק ולא עומד בתקנים סביבתיים, ולא עובד בשקיפות מלאה מול גורמי איכות הסביבה שמבקרים אותו, כמו המשרד להגנת הסביבה והיחידה האזורית לאיכות הסביבה, אתה לא צריך להיות סלחן כלפיו. אתה צריך להיות מאוד נוקשה כלפיו. אתה צריך לעמוד על כל החוקים והנהלים כלפיו, ולא לתת לו פרס. ואני השתכנעתי עוד יותר אחרי שהייתי במפעל, אחרי שהם הודו ש-11 יחידות ייצור עברו מפתח תקוה למתחם כפר סבא, שהעירייה לא עשתה את כל מה שצריך כדי למנוע מקניאל לבצע את תכנית ההרחבה כמעט באין מפריע אני אומר.

אם אתם נזכרתם מאוחר שיש לכם פה בעיה, כי מה לעשות, אנשים כבר רוכשים דירות, ואנשים גם מבקשים מהקבלנים ועיריית כפר סבא שיפעלו עפ"י כללי גילוי נאות. שאם הם רוכשים פרויקט, רוכשים דירה בכסף ובממון רב שממותג תחת השכונה הירוקה, איכות חיים, ריאות ירוקות, פארקים, שבילי אופניים, אבל השכן שלהם זה מפעל שהוכח שהוא מזהם, שלא עומד בתקנים, שעיריית כפר סבא לא מפקחת עליו כמו שצריך, שמרחיב את יחידות הייצור שלו. במקום להיות עירייה שמעודדת את הפינוי של המפעל כמו שפתח תקוה עושה, עיריית כפר סבא לא זאת בלבד שהיא לא מפנה את קניאל, היא מאשרת את ההרחבה שלו. ליד מה? לא סתם ליד שכונה. ליד השכונה הירוקה. ממש שכנים אידיאליים. מפעל מזהם שעובר על החוק ליד שכונה ירוקה, שדירה ממוצעת בה עולה מיליון וחצי, שני מיליון ₪. זה חלם בהתגלמותו. רק הנהגה כושלת בהנהגתך מסוגלת להביא תוצאה כזאת אדיוטית. אין דרך אחרת לתאר את זה. זה דין ודברים שמתאר את האיוולת שיכולה להיות במפעל ציבורי. איפה התכנון פה? איפה החשיבה לטווח ארוך? איפה שתי המחשבות קדימה,

ד"ר בוקי צ'יש: שתי.

גיא בן גל:

תודה, בוקי. כמה זה לא הגיוני למקם מפעל ולהרחיב אותו, ולתת תכניות בנייה ולאשר גם אותם. הרי העירייה בסופו של דבר, היא האורגן הסטטוטורי שמאשר תכנונית את הכל. זה בשטח השיפוט של העיר שלנו. היא גם אישרה את ההרחבה של המפעל, והיא גם מאשרת את הבנייה של השכונות הירוקות. עכשיו קבלנים, אין לי טענות אליהם. תפקידם למכור דירות, ומי שמוכן לשלם - לבריאות. אבל אנשים לא שילמו כסף על דירות

כדי שמפעל מזהם יהיה שכן שלהם. האחריות שלך, החובה המוסרית שלך והמשפטית והציבורית שלך היא לאכוף 100% של אכיפה כנגד מפעל שלא עומד בהוראות החוק. קניאל אינו עומד בהוראות החוק נכון ל-21/10/2009. אני אשמח אם יהודה הולנדר יסתור את מה שאני אומר. לדעתי הוא לא יסתור את זה. נכון להיום, קניאל לא עומד בכל ההנחיות, הוא לא עומד בכל הדרישות. הוויכוח היחיד בין היחידה האזורית לאיכות הסביבה למפעל קניאל הוא לא על מה הם צריכים לעשות, כי כבר שניהם מבינים מה צריך לעשות. צריך לשדרג שם את הטכנולוגיות הסביבתיות. יש שם מפגעים של אקוסטיקה, של רעש. יש שם מפגעים של זיהום אוויר, יש שם מפגעים של ספק של חלחול של חומרים מסוכנים אולי למי התהום במתחם של המפעל. הוויכוח הוא על לוחות הזמנים וכמה כסף זה יעלה לקניאל.

מפעל פרטי הוא סקטור ציבורי, הוא בבעלות פרטית, אין לו אינטרס להשקיע מיליוני שקלים בדברים האלה. יש לו אינטרס להרוויח. ובמסגרת מיכסום הרוח שלו, הוא לא שש לבוא ולעשות את כל אותם שיפורים טכנולוגיים יקרים. החובה של עירייה זה לא לקבל את ההסדרים הפתלתלים האלה, ולא להגיד 'בסדר, נבוא לקראתכם', ולא לסרב בחיוב לבקשה שלהם. אלא להגיד 'חברים, אתם צריכים לעמוד במה שהחוק דורש, ואנחנו עיר ירוקה אמיתית, לא סתם, ואנחנו נעמוד בכל דרישות החוק, ואנחנו נחמיר אתכם, קלה כבחמורה'. את זה אתה לא עושה. אתה לא נותן לפקידים שלך למצות את מלוא הדין במפעל קניאל, כי עובדה שההרחבה התבצעה ללא אישורים מלאים. עובדה שהמפעל עד היום עובד בלי שכל ההסדרים הסביבתיים והטכנולוגיות עדיין לא הוטמעו בו, ועובדה שאתה מספר

סיפורים, ששמעתי אותם בינתיים רק, שאתה רוצה לעשות שינוי ייעוד שם יום אחד. אבל האכלוס של הפרויקט הכי קרוב שם הוא פחות משנה וחצי מהיום. אתה יכול להסתכל לתושבים, הוא לא יכול לשמוע אותך, הוא מדבר בטלפון.

צביקה צרפתי:

אתה יכול להסתכל לתושבים בעיניים, מר בן חמו, ולהגיד לרוכשי הדירות שם של פרויקט קרית הירוקה, שהוא הכי קרוב לקניאל שהולך להיות מאוכלס בעוד שנה וחצי, שמפעל מזהם לא יהיה השכן שלהם? אתה יכול להגיד להם שעשית את המכסימום די לתקן את זה? אני לא משוכנע.

גיא בן גל:

תודה רבה. חברים, לפני שמדברים ... 5 הסתיימו, יש ליובל 5 דקות.

יהודה בן חמו:

גיא בן גל:

שיהיה ברור שהתחלנו מפברואר מרץ,

אהוד יובל לוי:

שים לב איך כולם מכבדים אותך, מקשיבים לך, לא יפריע לך אף אחד פה, תשים לב, תקשיב.

איציק יואל:

מפברואר מרץ שמדברים על קניאל, וקורה שפתאום יום אחד אנחנו מגלים שכל מה שאומרים לנו קצת שונה ממה שאנחנו מגלים. שמענו שעד שלא יהיה אישור להיתר ועד שלא יהיה היתר ועד שלא יהיה אישור איכות הסביבה, ואיכות הסביבה אמר שהוא מכיר את כל המכשירים ואת כל הדברים, לא יבנו ולא יבנו, לא יעבירו ולא יעבירו, אז לא יהיה. מרץ היה זיהום. בדיעבד התברר שבמרץ גם הגישו כתב תביעה נגד החברה. משום מה לא נגד המנהלים. משום מה מתברר שכבר בינואר ידעו עפ"י מכתבים שאני מחזיק פה, מכתב של יעל אורן ואחרים, ידעו שהמפעל עבר כבר בינואר. בשעה שאנחנו מדברים שלא יתנו היתר, בשעה שאמר לנו אורן תבור בישיבה שעוד לא שוקלים את התנאים למתי, לחשוב על העברה. מסתבר שהמפעל כבר עבר

אהוד יובל לוי:

בינואר, לא ביולי, הוא עבר. קרן כבר הוציאה הודעה לעיתונות שהיא סיימה את המיזוג של המפעל. פתאום אנחנו לומדים כל פעם כשאומרים לנו 'חבר'ה תחכו, עוד לא בנו, מה אתם קופצים? המכונות לא יעמדו בגשם'.

צביקה צרפתי: קודם כל, באמת עוד לא בנו.

יהודה בן חמו: חברים, תנו לו לדבר, נו באמת. תנו לו.

אהוד יובל לוי: צביקה, אני בדיוק כרגע הסברתי למי שהלוגיקה זה הצד החזק שלו, שלמרות שלא בנו, המפעל עבר.

עמירם מילר: יובל, דבר, דבר.

יהודה בן חמו: אני מבקש לא להפריע.

אהוד יובל לוי: ולמרות שהמפעל עבר והזיהום היה גדול אמת, והיו בדיקות ומצאו שהיה זיהום, מסתבר שכל זה לא גרם לעצור את התהליך. אמרו לנו שיש סירוב בחיוב, אמרו לנו שאי אפשר לשנות תב"ע. מסתבר שבשכונת האוניברסיטה תב"ע חדשה שינו אותה,

יהודה בן חמו: תסגרו את הדלת.

אהוד יובל לוי: אני מוסיף שניות כל דקה שמפריעים לי, חברי קואליציה במיוחד. מסתבר שבשכונת האוניברסיטה שינו תב"ע חדשה, הפכו מרכז מסחרי לבניין, באו לוועדה המחוזית אמרו 'אנחנו יכולים, זה דינמי'. לגבי קניאל לא. לגבי קניאל לא יגידו דבר כזה.

אז אני רוצה להגיד רבותיי, שגילינו, ואנחנו מצטערים, שמפעל קניאל עבר. חלקו לפחות התחיל לעבוד. המנכ"לית התפטרה אחרי שהיא הבינה שהעסק מתחמם אולי, אבל היא אמרה שהיא סיימה את העבודה הזאת של העברה ומיזוג. אנחנו נתמודד עם הזיהום בתוך שכונת מגורים. עפ"י ישיבה של איכות הסביבה מסתבר שהמפעל לא יהיה ערוך בשנה הקרובה לנטר את כל

זיהום האוויר שלו או את הזיהום שלו בשפכים. זה ידוע. במקום לדרוש מהם לצמצם, במקום להפעיל לחץ על בעד רישיון לרעלים, שותקים. אני אבקש מאתי שתמשיך, אבל אני אומר, יש לנו פה סיכום ישיבה מה-21.6,

אבי בן חמו: יש לך דקה.

גיא בן גל: לא, הוא מדבר בדיוק 2 דקות ו-50 שניות. גם אני מדדתי אותו מתחילת דבריו. כבר אמרנו שבגלל הבעייתיות הזאת, כדאי שהשעון יהיה שם ואז לא יהיה ויכוח בינינו.

אהוד יובל לוי: מסתבר שכל הדברים האלה היו ידועים. מסמך של 28 ביוני מדבר על ישיבה מ-21.6. ידעו שלא יכולים לעמוד בדרישות. אבל מה, לא מפריע. יעבדו. אני מתבייש שככה יושבת לה הנהלה של עיר. אני מתבייש במי שמנהל את העירייה הזאת. אני מתבייש שאנשים נפגעים. אני יודע שאנשים נפגעים. אני נפגעת, ואני מאחל לכל מי שעושה את זה שיכהן כהרגלו בקודש, אבל בקודש, ולא יעשה את הקודש חול. אתי, בבקשה.

אתי גן-אל: אם אתם זוכרים, כשדיברנו פעם ראשונה על קניאל, אני שאלתי כבוד ראש העיר,

גיא בן גל: יש עוד דקה ו-15 שניות.

אתי גן-אל: כשדיברנו פעם ראשונה, אני שאלתי את כבוד ראש העיר מה תכנית האב שישנה בנושא התעשייה, ונכון, אמרתי, שצריך לשקול,

יהודה בן חמו: זה היה בוועדת משנה.

אתי גן-אל: זה ועדת משנה? יכול להיות.

יהודה בן חמו: אז דובר על צווארון כחול.

אתי גן-אל: על הצווארון הכחול שכולכם תקפתם אותי, וכמובן גם דאגתם שנציג ההסתדרות יתקוף אותי. ופתאום ראה זה פלא, ראש העיר

או הדובר מטעמו הוציא הודעה לעיתונות, שראש העיר כבר מזה כמה חודשים שוקל: 1) לשנות את התביעה לאזור היי טק, ו-2) במשא ומתן בכלל לסגור את המפעל. אז איפה העובדים? אז פתאום בגלל שזה היה נחמד. אז אני שואלת, רגע, רגע, מה באמת כבוד ראש העיר התכנית? שאלתי יותר מזה, כשהיינו בסיוור שאלתי כמה תושבים תושבי כפר סבא, כי במכתב של מזכיר ההסתדרות הנערץ, הוא פגע ואמר שאני פוגעת ב-1,500 ילדים. אז מי פוגע? אני או כבוד ראש העיר? אני הרי כולו חברת מועצה. אני סוגרת את המפעל? אני סך הכל ביקשתי תכנית לאן פני העיר הזו. זה אחד.

עכשיו, אומרים כל הזמן 'השכונה ירוקה, ירוקה', ועכשיו עוד מעט הולכים לסגור את הכניסה מכביש 4, וכל הכניסה של המשאיות לקניאל, ... של בראון, והמשאיות תסענה בפנים, בשכונה. בשכונה המשאיות הגדולות. זה הכל נהדר. אז מה? איפה אנחנו עומדים?

תודה רבה. אני חושב שהנושא הזה בהחלט שווה דיון מהטעם הפשוט, כי זיהיתי שחלק מחברי הקואליציה לא בקיאים בעובדות. אנשי האופוזיציה מנסים להפחיד, מנסים ליצור איזושהי דיסאינפורמציה, אולי לזכות באיזו תמיכה או אחרת, אז זה בסדר. זה כבר נהפך לצערי אפילו להיות לגיטימי.

יהודה בן חמו:

יהודה, הבחירות הן כל 4 שנים. אנחנו לא עושים עכשיו,

אתי גן-אל:

אני לא הפרעתי לך אבל, באמת. את יודעת, את דיברת בצורה כזו קולחת, אני בטוח ששכנעת את עצמך גם, אז תני לי לומר את הדברים שלי ברצף, לאחר מכן נציג בפניכם קצת את העובדות בכדי שתדעו להתמודד עם עובדות. שלא יבלבלו אתכם העובדות. אז אני מבקש, הדיון שיתקיים פה, לפחות הסקירה ברמת

יהודה בן חמו:

העובדות, זה לא משנה כרגע לא זמנים, אותי לא מעניין.
 כשהנושא הוא חשוב ונכון, הזמנים בכלל לא מדברים אליי,
 והסיעה הזו דיברה ככה או הסיעה הזו דיברה אחרת.

גיא בן גל: שמחים שהוא חושב שהנושא שווה דיון.

יהודה בן חמו: על כן אני מציע,

גיא בן גל: חבל שאתה לא חושב שגולדה שווה דיון.

יהודה בן חמו: אני מציע להתרכז בעובדות. העובדות הן כאלה, אנחנו באנו

ואמרנו ומי שהיה בהחלט אחד מחברי המועצה, איפה יאיר? לא

פה. יאיר אברהם יה אחד מחברי המועצה שביקש לבוא ללמוד

את העובדות באמצעות הגורמים המקצועיים. אני אתן לפחות

את מה המשמעות החוקית והסטטוס של מפעלים שכאלה.

האזור כולו, אזור קניאל הוא אזור תעשייה בתב"ע. לא מלפני

שנה, לא מלפני 6 שנים שנבחרתי גם. מלפני יותר מ-40, כמה

שנים עמירם?

עמירם מילר: משנות ה-50.

יהודה בן חמו: משנות ה-50 האזור הזה נמצא כתכנית בניין עיר מאושרת כאזור

תעשייה. היו מפעלים יותר ישנים, אלבר, והיו עוד כהנה וכהנה

מפעלים. ולאט לאט לשמחתי, חלק מבעלי העסקים ובעלי

הקרקעות הפסיקו את פעילותם ונשאר מספר מפעלים, ביניהם

קניאל ועוד כמה בעלי חברות או משרדים או נגריות, כהנה

וכהנה מפעלים. כך שעובדתית כל מי שמחזיק שם בנכס, ברצותו

הוא מפנה, ברצותו הוא לא מפנה. כל שאמרתי ולא בעקבות מה

שכתבו לי חברי מועצה, אלא זה יותר משנה מתנהל משא ומתן

וראוי שיהיה משא ומתן שקט, אם רוצים באמת את טובת העיר,

וטובת השכונה וטובת השכונות הירוקות, שבהחלט יש לנו רק

להתגאות בהם, וכל הזמן מנסים ליצור מצב שהשכונות הללו

חלילה הן לא מוצלחות.

יצא לי לפגוש קבוצת צעירים שהגיעו מתוך איזה 7,8 או 10 זוגות, הגיעו לפחות איזה 9 מחוץ לעיר, ובהחלט אנשים באיכות גבוהה מאוד שבחרו לגור בכפר סבא, וגם הם אותם זוגות צעירים לא ידעו את כל העובדות, ואני שמח מאוד שנפגשו עם הגורמים המקצועיים ושמעו את הסקירה גם שלי וגם של הגורמים המקצועיים. כך שעובדתית הסטטוס של האזור הזה הוא לא ביכולתו לא של ראש העיר גם לא כיו"ר הוועדה המקומית, גם לא של שוקי אמרני בתור יו"ר הוועדה המחוזית וגם לא יו"ר התכנון הוועדה הארצית. גם לא האינסטנציות הגבוהות ביותר.

גיא בן גל: רק נתניהו.

יהודה בן חמו: גם לא.

אהוד יובל לוי: באוניברסיטה טענתם אחרת. טענתם שתב"ע זה דבר דינמי.

יהודה בן חמו: חוץ ממך.

אהוד יובל לוי: תב"ע זה דבר דינמי אמרתם באוניברסיטה.

יהודה בן חמו: בואו חבר'ה, אתם רוצים לשמוע את העובדות נכון? לכן התנהל

משא ומתן לפני יותר משנה אפילו עם הבעלים של המפעל, על מנת ליצור תנאים טובים לבעלי הקרקעות, בכדי שירצו לעבור למקומות אחרים. כמו שבזמנו למשל נעשה, באזור התעשייה אי של כפר סבא, זה קרה איפשהו שם נדמה לי לפני 15 או 16 שנים, עמירם מילר הוביל את המהלך הזה, שהעבירו, זאת אומרת לא נתנו להם קרקעות אבל בהחלט שינו את התב"ע של אזור התעשייה בכניסה לכפר סבא איפה שסטקיית הכספר. ולראייה שמרבית המפעלים עברו, ועדיין יש אנשים שמחזיקים בנכסים בסטטוס של מוסכים או נגריות וכן הלאה, ואני מקווה שגם הם

יתפנו.

עמירם מילר:

לא, אין שם, זה הכל סגור.

יהודה בן חמו:

יש. יש.

אתי גן-אל:

יש כמה. תתחיל לצעוד. יש.

יהודה בן חמו:

וזה לא תלוי בנו. ואם הם לא ירצו להתפנות כנגריה לא תוכל לפנות אותם.

אתי גן-אל:

הפעם הוא צודק.

יהודה בן חמו:

נושא קניאל, אני מציע שנראה את המצגת שהוכנה ע"י הגורמים המקצועיים, תראו את הנתונים, תקשיבו להם אבל, ותוכלו להבין עד כמה הנושא הזה יותר מדי רציני מאשר לזרוק סיסמאות באוויר, ולהיאחז במקרה הטוב בענפים דלים. תקשיבו לנתונים. נמצא פה גם יהודה הולנדר כמנהל היחידה האזורית לאיכות הסביבה, ואני אתאר לפני שאני אעביר את זכות הדיבור למי שיציג את המצגת פה, אני אתאר רק את המהלך שהיה בוועדת המשנה.

בוועדת המשנה היה דיון בנושא של קניאל. בא קניאל וביקש בקשה להרחיב במסגרת אחוזי הבנייה שמותר להם בתב"ע. יש חברים בוועדת המשנה שיודעים מה ההליך, אבל יש גם כאלה שהם לא בוועדת המשנה אז לטובתם אני אגיד את הדברים. ההליך הוא שכל מי שרוצה לבקש אחוזי בנייה או בקשה להרחיב מפעל או לבנות בית או כל בקשה שמוגשת לוועדה לתכנון ובנייה, אם לא דנים בה 90 יום, יש סמכות למבקש לעבור לוועדה המחוזית שהיא מעלינו. בדרך כלל הוועדה המחוזית לא רואה בעין יפה דיון שמגיעה אליה אם הוועדה המקומית לא התייחסה. אלא אם כן יש נימוקים כאלה משכנעים, שאפשר לקבל ארכה גם מעל ל-90 יום. או אם דנים בבקשה ומסרבים

לה, זכות המבקש לערער לוועדת הערר שהיא יושבת ברמלה, ואז מתקיים שם דיון ולוקחים את הדיון של הוועדה המקומית, את ההמלצה של הוועדה המקומית, שומעים את הנימוקים. בדרך כלל גם מזמינים נציג של הוועדה המקומית מטעמנו, והוא צריך לנמק את תהליך הדיון שהיה בוועדת המשנה, ולמה סירבנו. אם והיה ויש תב"ע מאושרת ומבקשים בקשה במסגרת התב"ע וסירבנו, אז הם באים וחד משמעית יכולים, וקרה מקרה, לא בכפר סבא, קרו לא מעט מקרים שהוועדה המחוזית הפכה את ועדות הזה כשלא היו נימוקים מקצועיים. אין שם פוליטיקות. יש שם הרבה מאוד מקצוענות. מה שקרה, מפעל קניאל הוא פשוט הגיש בקשה והבקשה,

איציק יואל: הלו יובל, אתה מפריע.

אהוד יובל לוי: אני למדתי ממנו. אני לא ביקשתי ממנו שישב לידי. היה צריך לשבת ליד בוקי. מה הוא יושב לידי?

נורית חסון-לוי: יובל, אני יכולה להתקשר אליך, נהל דו שיח בטלפון, זה הרבה יותר נחמד.

שמעון פרץ: יובל, אני עד שאתה עברת מפה לשם.

גיא בן גל: הטפות המוסר הן כל כך בכיוון אחד. כלומר, על ההתבטאויות הנלוזות של האיש הזה אני אף פעם לא שמעתי אתכם אומרים מילה ואפילו חצי מילה.

נורית חסון-לוי: האיש הזה הוא ראש העיר שלך.

אהוד יובל לוי: הוא לא ראש העיר הוא ראש עירייה. ולא ראש העיר שלי.

גיא בן גל: והוא תמיד מתנהג רק בדרך ארץ, נכון?

אהוד יובל לוי: ועל פרויקט האוניברסיטה הוא אמר לנו סיפור אחר.

גיא בן גל: והתנהגותו היא אות ומופת לכל אדם, נכון? על התנהגותו

המופתית לעולם לא נשמע מילה מכם. יובל לוי יפסיק לדבר

- בטלפון, אבל ... תפסיקו להיות צבועים.
- אהוד יובל לוי:** אבל למדתי את זה מיהודה, למה?
- צביקה צרפתי:** ואתה תפסיק לחלק לנו ציונים.
- גיא בן גל:** מה אני אפסיק להיות?
- צביקה צרפתי:** לחלק ציונים.
- גיא בן גל:** אני לא מחלק ציונים, צביקה. אני יכול להגיד לך שאם היית תלמיד שלי כנראה לא היית מקבל ציון כל כך טוב.
- צביקה צרפתי:** נו, מה לעשות.
- יהודה בן חמו:** חברים, תשתדלו לא לרדת לרמה. מפעל קניאל הגיש בקשה ובאנו ואמרנו,
- אהוד יובל לוי:** ספר את זה לציבור.
- ???:** נו באמת יובל.
- אהוד יובל לוי:** תקשיבו, יש לכם ישיבות קואליציה, אתה בקואליציה, לא? שב בישיבת הקואליציה. זה הצגה של ישיבות הקואליציה.
- (מדברים ביחד)
- יהודה בן חמו:** מפעל קניאל הגיש בקשה במסגרת התב"ע שיש לו מאושרת להרחיב את המפעל. באו היחידה האזורית לאיכות הסביבה שהם משתתפים באופן קבוע ופעיל בישיבות המשנה לתכנון ובנייה שלנו, באו ואמרו את ההשגות. אנחנו באנו ואמרנו שמפעל קניאל נחמיר איתו יותר. ואז תוך כדי הדיון של ועדת המשנה, שאני לא זוכר אם גיא היה בישיבה הזו או לא, אבל התקיים דיון שבאנו ואמרנו ההפך, נבוא ונגביל את מפעל קניאל ברמה כזו שבלי אישור של יחידה אזורית לאיכות הסביבה לא יינתן האישור. הסתיים הדיון, חיכינו שחברי האופוזיציה או חברי מועצה אחרים יכתבו ולא יכתבו. מיד אחרי הדיון, יום, יומיים או אולי, אם אני טועה, לא יותר משבוע, זומנו גם מנכ"ל המפעל

אלי למשרד וגם יהודה הולנדר, ונדמה לי היו אולי עוד איזה גורם מקצועי או שניים מטעם העירייה, וביקשנו מהם שידעו שהחמרה בנושא של קניאל תהיה באופן מאוד-מאוד משמעותי, וכדאי מאוד שיהיו נחמדים יותר לאנשי היחידה האזורית לאיכות הסביבה מאשר עם עיריית כפר סבא. כי אנחנו מבחינתנו, על ההיתר מי שיחתום זה מהנדס הרשות ואנוכי, ואנחנו לא נחתום אלמלא תהיה חוות דעת חד משמעית של היחידה האזורית לאיכות הסביבה שמאשרת את הרחבת המפעל. זאת אומרת, מחד בלמנו את היכולת של מפעל קניאל להגיע לוועדה המחוזית עם נימוקים לא חזקים שלנו שסירבנו להם, אילו היינו מסרבים באופן מוחלט, בלי נימוקים הגיוניים ומקצועיים, יכלו לקיים דיון בוועדה המחוזית עם התעלמות מאיתנו או אפילו גם יותר מכך.

יהודה הולנדר ואנשיו העלו את רף הדרישות באופן מאוד-מאוד משמעותי, תכף תשמעו את האנשים. ובהחלט מחמירים עם מפעל קניאל, הרבה בגלל המיקום שלהם, והרבה 'בגללים'. עד היום לא קיבלו את האישור. עד היום ההחמרות, התחילו לעבוד.

אהוד יובל לוי:

עד היום ההחמרות של היחידה האזורית לאיכות הסביבה היא באה לידי ביטוי שאפילו הם לא מקבלים את האישור. כך שזה התהליך שעברנו. אני אומר לכם בוודאות מלאה, בלי להיכנס לפופוליזם זול, גם אם עכשיו אני מחזיר את הגלגל אחורה וצריך לעבור את התהליך של הבקשה של מפעל קניאל, חד משמעית אני אמליץ גם אם אני אשב בוועדה בטח ובטח אני אוביל את זה ככה, אבל גם אם אני אצטרך להמליץ לכל רשות או לכל ועדה לקבל החלטה, חד משמעית הייתי ממליץ לפעול בדרך הזו, כי זו

יהודה בן חמו:

הדרך המקצועית ביותר לבוא ומצד אחד לקבל את המטרות שלנו, שהיו להחמיר איתם בתנאים מאוד מחמירים בנושא של איכות הסביבה, וגם לא להגיע לוועדה המחוזית או לוועדת ערר ועלולים להתבזות, גם לקבל תוצאה הפוכה או להינזף. והגורמים המקצועיים שמגיעים לוועדה המחוזית או לוועדת הערר, אתם צריכים להבין שכולם שם אנשי מקצוע. וההתייחסות, אדריכל עיר, מהנדס עיר, יועצת משפטית, לא יכולים לבוא ולזרוק אמירות כמו שנאמרות פה. אלא הם צריכים להתבסס על עובדות מקצועיות לחלוטין. ובהחלט כך אנחנו עושים בכל הבקשות, ולא רק בבקשת קניאל.

אני מציע שבכל זאת, למרות שאולי חלק מהאנשים לא רוצים לראות את המצגת, אני מציע בכל זאת שכן נראה, מהסיבה הפשוטה, שתוכלו לראות דבר דבור על אופניו, איך הדברים התנהלו, ותוכלו גם לשמוע את ההתייחסויות גם של יהודה, ואם יש עוד גורמים נוספים שנמצאים מהאגף, יוכלו גם. בבקשה.

אם אפשר לכבות את האור. מייק קיסוס ואחרי זה יהודה. חברים, אם אפשר 5 דקות, אפשר לשאול אותי שאלות אחרי זה, אני מציג את המצגת. במצגת הזאת יש 3 חלקים. החלק הראשון זה נתונים עירוניים על כל היתרי הבנייה, כפי שהוזכר ע"י ראש העיר, אז קצת יותר בהרחבה בפרטים. החלק השני זה המימד הסביבתי או כל נושא של איכות הסביבה, היחידה האזורית שיהודה יציג. והחלק השלישי זה עמדת העירייה בצורה מסודרת.

אז בואו נתחיל בחלק הראשון. אבל לפני שנתחיל בו, כדאי קצת להכיר את קניאל למי שלא מכיר. זה מפעל ותיק בין למעלה מ-40 שנה למי שלא יודע. הוא מייצר קופסאות פח. האזור מוגדר

אבי בן חמו:

מייק קיסוס:

כאזור תעשייה ומלאכה, כמו שנאמר ע"י ראש העיר, התב"ע מוגדרת כאזור תעשייה ומלאכה. הוא פועל כחוק. הבנייה שם 24 אלף מ"ר היא עפ"י היתר כחוק, אין שום בעיה. רישיון עסק תקף, שימו לב עד ה-08/09. זה נתון חשוב שגם מלמד על פעולות העירייה בעניין.

09, מה היום?

אתי גן-אל:

אני מיד אסביר, אתי. זאת אומרת, זה בדיוק מלמד למה אין להם היתר חדש, על נושא של היתרי הבנייה. בקשות להיתר בנייה - יש 3. אתר קניאל, זה האתר למי שלא יודע, מה שמסומן בעיגול חברים, זה האזור שבו הם מדברים שהם רוצים היו להרחיב, את אותן בקשות שהם הגישו, שאני מיד אפרט אותם. הוגשו 3 בקשות. 3 דיונים. הבקשה הראשונה היתה להרחבה של 1,451 מטר, זה בערך תוספת של 4.7% בהתייחס ל-24 אלף מ"ר שישנם כבר. זה נדון בוועדת המשנה, ושימו לב להחלטה, אישור עקרוני בכפוף לחוות דעת יחידה אזורית. ראש העיר הזכיר את זה. הוא הזכיר 2 נימוקים ראש העיר, הוא הזכיר את העניין של הוועדה המחוזית, הוא הזכיר את העניין של ההקפדה על נושא של איכות הסביבה עם היחידה האזורית. אבל אפשר גם להוסיף עוד נימוק אחד שהוא אמיתי, אפשר להגיד כן ולא באותה צורה. פשוט זו דרך של חשיבה חיובית. זה מאושר בכפוף לחוות דעת יחידה אזורית. אגב, זה זהה לחלוטין לשונאית ללא מאושר אלא אם יהיה אישור. זו בקשה אחת.

בקשת ביניים שנייה ליציקת רצפה. אחרי שהם לא קיבלו את ההיתר כי הם לא המציאו את חוות הדעת של היחידה האזורית שמתירה את זה, הם הגישו בקשת ביניים שנייה, שימו לב למספר, ליציקת רצפה. הגודל הזה הוא לא מקרי. 1,451 מטר

מייק קיסוס:

בצמוד למבנה קיים. שוב פעם זה נדון בפברואר 2009, ושוב פעם תקראו לבד את ההחלטה. היא זהה לחלוטין.

אהוד יובל לוי:

... לקרוא לזה התניה, שם זה חוות דעת,

מייק קיסוס:

לא, זה אותו הדבר. תקרא. תחזיר לו. אני אראה לך את זה, אין בעיה. אני אראה לך את זה.

אהוד יובל לוי:

היו תנאים בבקשה, תנאים, אישור,

מייק קיסוס:

זה אותו הדבר.

אהוד יובל לוי:

אז זה לא נכון. בפרוטוקול נאמר אישור היחידה האזורית בכפוף להתניה,

מייק קיסוס:

יובל, במהות,

אהוד יובל לוי:

אתה לא משפטן, עזוב. חוות דעת...

מייק קיסוס:

תן לי. החלק השלישי, הבקשה השלישית, בקשת ביניים, אותה בקשה שהיתה בשלב השני זה עלה למליאת הוועדה המקומית, והמליאה אישרה את ההחלטה האמצעית. בדיוק ההחלטה שהיתה קודם. אתם רואים? "לאחר דיון מקיף במסגרת הוועדה", אני מדלג כי כולנו יודעים לקרוא: "בכפוף לחוות דעת יחידה אזורית, לאחר קבלת אישור היחידה האזורית לאיכות הסביבה". זאת אומרת, ההתניות הן מאוד ברורות. והנימוקים הוצגו ע"י ראש העיר, והוספתי את הנימוק הנוסף. אבל שני הנימוקים המרכזיים הוצגו ע"י ראש העיר.

אתי גן-אל:

רגע, בקשר להיתר בנייה, רק שנייה, יש לי שאלה. כשהיינו שם הסתבר שהם בנו, הכשירו את כל החלק מאחור לחנייה וזה משהו חדש. הם אמרו לי שזה רק מספר חודשים. האם לזה צריך היתר או לא צריך היתר?

מייק קיסוס:

לדעתי צריך.

יהודה בן חמו:

תמשיך את הסקירה. שאלות בסוף.

- מייק קיסוס:** אני אענה לך. אנחנו לא הסתפקנו בזה שהגישו בקשות, פשוט עשינו פיקוח צמוד. גם שבוע שעבר היה פיקוח של רישוי על הבנייה, הצילומים האחרונים של ביקורת מצולמת, וגם כולנו היינו שם בביקור הזה גם ראינו את זה. בפועל ראינו את זה חברי המועצה שהיו שם, שבאתר לא מתבצעות שום עבודות והם לא עשו שום עבודות. כולנו זוכרים את הדיון שהיה שם. אני מדבר בהקשרים האלה, אתי. בהקשרים של הבנייה. בסדר? בהקשרי הבנייה, יציקת רצפה, הבנייה של הבניין. לא נעשו שום עבודות באתר בהקשרים של בקשות ההיתר.
- גיא בן גל:** בתוך המתחם הקיים... יחידות ריצוף. נוצר הרושם מדברייך שאפילו זבוב לא היה שם שהשתנה. צריך להוסיף את המילה הזאת.
- מייק קיסוס:** אוקי, תמשיך.
- יהודה בן חמו:** בסוף.
- גיא בן גל:** אני לא שואל, אני מעיר.
- יהודה בן חמו:** אז תעיר בסוף. בסדר? בבקשה תמשיך.
- מייק קיסוס:** אם אנחנו מסכמים את העניין של כל סוגיית היתרי הבנייה, אז בעצם 4 נקודות, שימו לב. התב"ע מוגדר כמו שהוזכר קודם, אישור והוצאת היתרים מותנה, כל האישורים מותנים באישור היחידה האזורית. הדבר השלישי, זה גם ההתניה, בן גל היה חבר מועצה.
- עמירם מילר:** אני אשם.
- גיא בן גל:** לא נכון, מי שאישר את ההרחבה היה-
- אהוד יובל לוי:** (מדברים ביחד)
- גיא בן גל:** ככה אתה מכיר אותי? ...
- עמירם מילר:** אז ישבת בשקט.

- יהודה בן חמו:** די מספיק.
- גיא בן גל:** תעיר גם לו.
- יהודה בן חמו:** עמירם, מספיק.
- אהוד יובל לוי:** עמירם אני קורא אותך לסדר...
- מייק קיסוס:** עד כאן החלק האינפורמטיבי של ההיתרים. שוב אני חוזר, האישור מותנה, היחידה האזורית לאיכות הסביבה, אין אישור. החלק השני, זה היבטים סביבתיים, זה יהודה, ואחרי זה אני חוזר לעמדת העירייה.
- יהודה בן חמו:** תודה. בבקשה. יהודה הולנדר.
- (מדברים ביחד)
- יהודה הולנדר:** אני מקווה ששומעים אותי, כי אני לא מסוגל להרים את הקול יותר ממה שאני בדרך כלל מדבר. אז ערב טוב, אני מנהל היחידה האזורית לאיכות הסביבה.
- אתי גן-אל:** יהודה, אתה יכול לדבר בבקשה קצת יותר בקול רם?
- יהודה הולנדר:** אני אשתדל מאוד. היחידה האזורית לאיכות הסביבה, כפי ששמעתם כמה פעמים את שמנו, זו יחידה שבעצם מאחוריי 8 אנשי מקצוע בתחום של איכות הסביבה. אנחנו מלווים את ועדת התכנון ובנייה בכל נושא של קבלת החלטות. כמובן שגם אנחנו נציגים של השר להגנת הסביבה בתור נציגים בוועדת התכנון ובנייה.
- לגבי נושא קניאל. קניאל מבחינת היחידה, המעורבות שלה היא מעורבות ארוכת שנים. המפעל כמו ששמעתם קיים כבר 40 שנה. על בסיס הפעילות של המפעל בשנים שאנחנו עוקבים אחריהם, יחד עם היחידה לאיכות הסביבה של העירייה, עם המחלקה לאיכות הסביבה של העירייה, המפעל קיים בשנים האחרונות פעילות מאוד מצומצמת, מבוקרת, ללא שום בעיות סביבתיות.

כל שנה מבוצעת בקשה על המפעל וחד משמעית המפעל במתכונת שלו עמד בכל הדרישות הסביבתיות הנדרשות ממפעל עפ"י חוקים ותקנות. המפעל למעשה הוא חלק, כפי שאתם שמעתם, מקונצרן, מפעל שהוא מפעל פתח תקוה ומפעל כפר סבא. המפעל בשנים הקודמות שלו היה, אני מדבר על 10 שנים אחורה, היה מפעל גדול עם פעילות יותר גדולה אפילו והוא הצטמצם מאוד והשטח שלו למעשה נוצל בחלקו, והחלק הזה עמד בכל התקנות הסביבתיות הנדרשות. בשנה וחצי האחרונות המפעל התחיל להתנהל על בסיס של רצון להעביר פעילות אחרת, שקיימת היום בפתח תקוה, מפעל שבעצם מקיים מספר תהליכים שהם חלק מתוך הפעילות של קניאל, ורצון לעבור לכפר סבא, להעביר את האתר של פתח תקוה לכפר סבא. התהליך הזה התחיל בדיונים של המפעל מול הגורמים, כמו המשרד להגנת הסביבה ואנחנו היינו מעורבים גם, כאשר הדיונים הסתובבו סביב מה הבקשה, מה הם רוצים לעשות, ברמה של באמת נתונים שעברו מצד לצד, באיזשהו דיאלוג מקצועי.

במקביל, המפעל הגיש בקשה כמו ששמעתם, לבנייה של איזשהו חלק נוסף במפעל, שבעצם המהות שלו היתה בעיקרון משרדים ולא אולמות ייצור, כי אולמות ייצור יש לו והיה לו גם מקודם. היחידה האזורית לאיכות הסביבה לקראת דיון של הוועדה, העירה לחברי הוועדה שמתקיים כרגע איזשהו תהליך שהוא עדיין לא סטטוטורי, הוא עדיין בגישושים ראשוניים של רצון להעביר קווים מפתח תקוה לכפר סבא. הוועדה בעצה של היחידה התנה כל פעילות של התרחבות של המפעל על בסיס של חוות דעת של היחידה האזורית לאיכות הסביבה.

עכשיו אני רוצה לסבר את אוזניכם בשני דברים מאוד חשובים. יש שני מצבים סטטוטוריים שקיימים בתהליך של הגדלה של מפעל: אחד - זה נושא של היתר בנייה לצורכי פעולה. דהיינו, שינוי פיזי. השינוי הפיזי הזה הוא למעשה מה שאתם שמעתם כרגע, בקשה להיתר. הצד השני של העניין של הרחבת פעילות או שינוי ופעילות מפעל, זה רישוי עסק. הצורך ברישוי עסק.

יהודה בן חמו: רגע, תן לו לדבר, אתה מפריע לו, רגע. אתה מפריע לו, שנייה. תראה כמה אתה לא מכבד את הדיון, יאללה. כולם עם פלאפונים ביד בהשקט, ואתה-

אהוד יובל לוי: מכבד את הדיון... אתה לא יודע לכבד.

יהודה הולנדר: החלק הסטטוטורי החשוב והמחייב,

אהוד יובל לוי: לא מכובד.

עו"ד מנשה אליאס: די, די, כמה אפשר לסבול. מספיק.

אהוד יובל לוי: לך הביתה.

גיא בן גל: חבר'ה, בוא נכבד בבקשה את יהודה הולנדר.

אהוד יובל לוי: לך הביתה.

גיא בן גל: יובל.

יהודה הולנדר: גיא, תודה רבה. החלק הסטטוטורי החשוב המחייב כל פעילות של מפעל זה לעמוד בתנאים של רישוי עסק עפ"י מהות העסק, ועפ"י התהליכים שהוא מבצע בשמירה על איכות הסביבה, כמובן גם בנושאים אחרים כמו כיבוי אש ודברים אחרים.

המפעל למעשה ברמת הפעילות שלו קיבל והיה לו רישוי עסק והוא עמד בתנאים של רישוי עסק עד אותה עת שבו התחיל תהליך שהם ניהלו ברמה של רצון להעביר את הפעילות. מאחר וידענו והבנו שיש פה רצון להעביר קווים מאוד בעייתיים מפתח תקוה,

- אהוד יובל לוי:** ממתי ידעתם את זה?
- יהודה בן חמו:** אל תענה לשאלות.
- יהודה הולנדר:** לגבי תאריכים יש מסמכים.
- יהודה בן חמו:** אל תענה לשאלות. תודה.
- אהוד יובל לוי:** בינואר קיבלתם...
- עמירם מילר:** הוא ענה על זה, כשאתה דיברת בטלפון הוא דיבר על זה.
- יהודה הולנדר:** התהליך הזה של ליווי,
- אתי גן-אל:** הוא ענה, ... חשוב.
- עמירם מילר:** מה לא חשוב?
- אהוד יובל לוי:** עמירם, זו שאלה מהותית.
- אתי גן-אל:** הוא שאל תאריך.
- עו"ד מנשה אליאס:** תאמין לי, גם אנחנו רוצים לשאול לא רק אתה.
- יהודה בן חמו:** יש פה חברי מועצה שגם רוצים לדעת את האמת.
- אהוד יובל לוי:** אתם תשאלו בישיבות קואליציה.
- עו"ד מנשה אליאס:** סליחה?
- אהוד יובל לוי:** בישיבות קואליציה לא שאלתם?
- יהודה הולנדר:** חוות הדעת של היחידה האזורית לאיכות הסביבה כפי שנאמר כאן, כתנאי למתן היתר לאותה תוספת של 5%, מותנה בכך שכל הנושא של העברת המפעל שמבוסס על רישוי העסק המיוחל והנדרש סטטוטורית לפעילות הנוספת של המפעל, יתקיים ויתקבל ע"י הגורמים כמו המשרד להגנת הסביבה, שהוא למעשה מעורב והוא זה שנותן את התנאים למפעל בסדר גודל של קניאל. מה שמתרחש כרגע בפועל, המפעל העביר, ואנחנו יודעים כי אנחנו מקיימים יחד עם העירייה וגורמי העירייה וגם עם גורמי המשרד להגנת הסביבה, ונאמר פה כבר לא פעם, כמעט כל יום יש מישהו שם, ובהחלט זיהינו יחד עם אנשי העירייה שביקרו,

שהם העבירו מספר קווים כבר מהפעילות מפתח תקוה.

10 קווים.

אתי גן-אל:

10 קווי ייצור, שהמהות שלהם הסביבתית היא מהות מינורית, ואני אומר את זה באחריות מלאה. אבל זו עבירה על חוק רישוי עסקים, ולכן בעצה אחת עם המשרד להגנת הסביבה ואיתנו, המחלקה של איכות הסביבה של העירייה בעזרת התובע העירוני הגישו תביעה משפטית נגד קניאל בגין התנהלות כרישוי עסק לא לפי התנאים שניתן למפעל לפעול. זה תהליך שמתרחש כרגע ברמה משפטית, וזה פן אחד.

יהודה הולנדר:

המהות הסביבתית של תוספת הקווים האלה נבדקו, ואין בהם כרגע שום בעיה סביבתית נוספת כי הם קווים נקיים, אבל אסור להם היה לעשות את זה.

אנחנו ממשיכים יחד עם המשרד להגנת הסביבה ועד רגע זה כמו שנאמר כאן, אין איתם סגירה ועמידה בתנאים. התנאים שנדרשו מהם הם תנאים קשים ואני אומר כאן באופן חד משמעי, מאוד-מאוד מכבידים. המשרד להגנת הסביבה יחד איתנו, העמדנו להם רף מקצועי מאוד גבוה, כאשר מדובר באפס זיהום ועמידה בכל תנאי הסביבתיים הנדרשים ולוחות הזמנים שמחייבים אותם,

תוכל להרחיב על זה טיפה? מאוד מעניין אותי.

גיא בן גל:

אני ארחיב בנושא של הדרישות. המפעל למעשה כרגע, המהות הסביבתית הבעייתית זה קווים שלא עברו, והתכנון שלהם זה לעבור בעוד איקס זמן. 2010.

יהודה הולנדר:

בעיקר קווי התביעה.

גיא בן גל:

בדיוק. קווי התביעה והם הבעייתיים הסביבתיים. ואנחנו הצלחנו, ואני חושב שבאופן חד משמעי עם המשרד להגנת הסביבה, להעמיד דרישה שאין בה שום פשרה. לא יעבור לכאן

יהודה הולנדר:

שום קו שמשמש בחומרים נדיפים מזהמים. נקודה. הם צריכים להחליף את התהליך שלהם, לעבור לחומרים ידידותיים, חומרים שאינם פולטים, חומרים על בסיס מים ולא על בסיס ביולוגי. ולכן אנחנו יודעים שהם מתקשים מאוד - אחד. שתיים - גם כשהם יעברו עם הקווים שלהם, כל המפעל יצטרך להיות מחובר למערכת של קליטת כל האוויר שנפלט מאיזשהו מקום במפעל למערכת מאוד-מאוד מתוחכמת. מערכת שהם יצטרכו להביא אותה מחו"ל, מגרמניה. מערכת מאוד-מאוד יקרה לקליטה ולטיפול בכל גוף אוויר שיוצא מהמפעל. אלה מכשלות גדולות וקשות למפעל הזה, ולכן התהליך המתמשך, וכמו שגם אמרת גל, יש איזשהו משחק, משחק של כן קצת לתת נתונים ולא לתת נתונים. ואני אומר לכם חד משמעית, כל הדרישות הללו הן חלק שהוא סטטוטורי ונדרש, והתניה היא שלא יהיה אכלוס, או העמידה שלהם בתנאים האלה יהיה לפני אכלוס של כל בית שיהיה בשכונה. אני חושב שאתם יכולים בהחלט אם תרצו, לקבל פרטים גם על התהליך הזה. כמו שנאמר, מנכ"לית החברה יחד עם היועצים שלהם, ורק היום היתה ישיבה נוספת במשרד להגנת הסביבה, הם מתקשים, והזמן שלהם הולך ואוזל. א' - גם מבחינת ההיתר שהם ביקשו, למעשה כבר לא יהיה עוד תוקף, כפי שאני הבנתי מאנשי התכנון, וחוף מזה הם למעשה חייבים לקבל החלטה מאוד-מאוד כואבת מבחינת העמדה שאנחנו דורשים מהם. ולכן עד רגע זה לא נסגר הנושא, הם לא יקבלו חוות דעת של היחידה, הם לא יקבלו מהמשרד להגנת הסביבה שום אפשרות לקיים את הפעילות הנוספת, ולכן המצב נמצא עדיין במצב לא סגור.

אפשר לשאול שאלה?

אתי גן-אל:

יהודה בן חמו:

בבקשה אתי, לאחר מכן מנשה.

אתי גן-אל:

אמרנו שהעיר שאתם הכבדתם את היד שלכם בבדיקות, האם אתה יכול לפרט? כי מצד אחד אתה אומר זה לא משמעותי. העבירו 10 קווי ייצור, אז האם אתה יכול, ואם לא אז לא אכפת לי לקבל-

יהודה הולנדר:

אני אשמח לספר, כי אנחנו כמו שאמרתי מבקרים שם במפעל כמעט כל יום, ובאופן מכוון מראים נוכחות כזו שאין שום דרך להסתיר מאיתנו שום דבר. הקווים שעברו הם קווים שהמהות שלהם זה כיפופי פח, זה כל מיני פעילויות שאין בהם אלמנטים שנוגעים בחומרים רעילים או איזשהו חומר מזיק. ולכן גם רעש הוא פונקציה של התקרבות. כרגע המצב של אזור התעשייה הוא בתחום של אזור תעשייה ללא שכנות קרבה. היום הרעש לא כל כך נושא שמדאיג אותנו, למרות שהם עשו סקר רעש. וסקר הרעש הזה על בסיס של השכונה שעומדת להתקרב, נדרשים לעמוד בחוק קנוביץ שלא מדבר על אזור תעשייה, אלא מדבר על אזור מגורים, שזה גם מקשה עליהם מאוד מבחינת המידע של הפונקציות הרועשות והכיסוי האקוסטי שלהם.

נעשות בדיקות בשפכים ובאוויר, ונעשה עכשיו לא מזמן גם באוויר מבחינת מה הם פולטים וגם בשפכים. ולמעשה נכון, נמצאה דגימה אחת לא תקינה, והדגימה הזאת נוגעת לשני תחומים שהם מאוד ספציפיים לתחום של התשתיות. דהיינו, אם שמנים ושומנים זה אחד הערכים הגבוהים שנמצאו, וסולפיד, ערכים של שמנים ושומנים מבחינתנו סביבתית נוגעים ליכולת התפקוד של מכון טיהור השפכים העירוני. לא נוגע לזיהום לסביבה הקרובה ולאנשים שגרים או יגורו שם, אלא זו באמת בעיה שלנו מבחינת תשתיות, מבחינת תקלות שיכולות לנבוע

מהנוכחות של שמנים גבוהים במכון טיהור השפכים. לגבי סולפידים, סולפידים למעשה הם חומר שלא צריך להיות בשפכים, ובאמת נמצאה דגימה אחת שאנחנו לא אהבנו את זה, והתחלנו לעשות עוד בדיקות. גם פה הסולפידים האלה הם למעשה ברמה העקרונית פוגעים בתשתיות, הם תוקפים את מערכת ההולכה של השפכים. הם יכולים להרוס קו הולכה של ביוב. לכן זה לא צריך להיות, אסור שזה יהיה. בבדיקה שנעשתה לפני שבועיים ע"י המשרד להגנת הסביבה במפתיע כמובן, שוב, נבדקו האלמנטים האלה וזה נמצא עומד בכל הקריטריונים שמאשרים לנו את העובדה שהם התעשתו, הם סידרו שם את התקלה שהיתה להם עם השמנים האלה, והם ממשיכים לפעול בדיוק עפ"י התנאים הסביבתיים שנדרשים מהם בשלב הביניים לקראת, אם בכלל, העברה שלהם הגדולה שאנחנו מטפלים בה.

מבחינת הרעשים, באיזה שעות אתם עושים את הבדיקות של הרעשים?

אתי גן-אל:

אנחנו דרשנו סקר אקוסטי. נדרש סקר רעש של פעילות המפעל כולל גם התחזית של מה הם רוצים להעביר. הסקר הזה נעשה בצורה מאוד מקצועי ונבדק ע"י איש הרעש שלי. ההערות היו הערות מהותיות, והמפעל כרגע בתוך התהליך שאנחנו איתו מציג לנו פתרונות שיבטיחו שכל פעילות שלהם לא תעבור את התקנים הנדרשים מבחינת הרעש. זאת אומרת, כרגע עדיין זה חלק מתוך התהליך שבו הם צריכים להוכיח את מה שאנחנו דורשים לעמידה בנושא של מניעת רעש.

יהודה הולנדר:

אני אגיד לך מה מפריע לי.

אתי גן-אל:

סליחה רגע, השלמה של ארז אייזנר בבקשה, כמהנדס הרשות.

יהודה בן חמו:

לגבי מה שדיבר יהודה לגבי קווי הביוב, חשוב להדגיש שבמסגרת

ארז אייזנר:

עבודות הפיתוח שעכשיו ביצענו בשכונה, אנחנו ביקשנו מהמפעל וגם הם ביצעו שדרוג של כל קווי הביוב שלהם. נכון להיום ובכלל לא יהיו קווי ביוב של קניאל שיעברו בשכונה. זה קווים שהם הולכים ישירות לתחנת הסניקה, ומתחנת הסניקה זה עובר למכון, ואין איזושהי סכנה או משהו בנושא של הביוב הזה מבחינת השכונה.

אוקי. אז אני ממשיכה למה השאלה שלי היתה על הרעשים ומתי אתם עושים את הבדיקות, אני לפעמים צועדת, ואני בשבועיים האחרונים צעדתי 3 פעמים לכיוון של האזור הזה בשעות 22:00, 22:30 ו-23:00 בלילה. יש שם רעש. ועמדתי מרחוק כי לא ראיתי בחושך. אני לא יודעת אם זה רק מקניאל, אם זה קניאל ובראון, אני לא יודעת. אבל יש שם בלילה רעש במרחק, אני עמדתי על יד, חברה, הולכים לגור שם אנשים, הרי זה הנושא. הרי שנים בשיכון עליה כשגרו זה היה במרחק, זה לא הפריע. מחר בבוקר 100 מטר משם הולכים לגור אנשים.

אתי גן-אל:

אני אענה לך.

יהודה הולנדר:

אז השאלה שלי, אם נעשות הבדיקות, אני לא מעניין אותי, שישומו גומיות על זה. אני שואלת, האם גם במהלך הלילה אתם עושים או תעשו שם בדיקות, גם קניאל וגם בראון, אלא אם יש שם עוד מפעל. לדעתי הם שניהם והרעש הוא חזק.

אתי גן-אל:

תשובתי, לגבי הנושא של מטרדי רעש, אנחנו מונחים ובעצם זה הכלי היחידי שאנחנו יכולים להתייחס אליו בצורה מסודרת זה חוק קנוביץ, שמחייב כל סביבה שיוצרת רעש ... תקן מסוים כאשר יש חלוקה לאזור תעשייה, מותר רמה מסוימת של רעש, ואזור מגורים מותר רעש מרמה אחרת. כמובן יום ולילה. אין ספק שזה משמעותי. כאשר היום ברמה העקרונית, גם החוק

יהודה הולנדר:

מדבר על מקור הרעש וקולט הרעש. קולט הרעש במקרה היום מבחינת מגורים זו שכונת עליה, אולי הכי קרובה לאזור קניאל, ולמעשה אין ולא היו שום תלונות עד היום. ולמעשה אנחנו כרגע לא מודאגים ואין לנו שום בעיה עם הנושא הזה. ברמה של רעש מותר באזור תעשייה, כי גם עובדים של אזור התעשייה לא צריכים לסבול אחד מהשני לגבי הרעש הקיים.

מבחינת העתיד, השכונה המתוכננת תהיה במצב שבו עפ"י הסקר שנעשה ועפ"י הדרישות שלנו, השכונה תזכה לשקט כפי שחוק קנוביץ דורש לאזור מגורים, שעות יום ושעות לילה. שזה ברמות מאוד נמוכות, זה 40 דציבל בלילה בבית מגורים הכי קרוב, זה בהחלט עונה על הדרישות של הפחתת רעש משמעותית אם תהיה כמובן פעילות כזו שאנחנו נצטרך לבקר אותה ברמת המדידה.

אתי גן-אל: אוקי, תודה.

יהודה בן חמו: תודה, מנשה.

עו"ד מנשה אליאס: הבדיקה האחרונה מתייחסת לחודש מרץ 2009. כבר במרץ 2009 כפי שצינת יש חריגות. מרץ 2009 זה המועד שכבר התחילו להעתיק קווים. השאלה שלי, לפי מה שאני יודע, עד כמה שאני זוכר, ראיתי שבחודש יוני היתה בדיקה נוספת וגם שם יש חריגות. השאלה מתי עשיתם את הבדיקה האחרונה.

יהודה הולנדר: הבדיקה האחרונה נעשתה לפני 10 ימים,

עו"ד מנשה אליאס: מה היה ביוני, אם אתה זוכר אולי?

יהודה הולנדר: אני אגיד לכם, האמת היא כזו, כל התהליך הזה שהם בכל זאת העבירו קווים, יצר אצלם איזשהו מן התארגנות, וההתארגנות הזו יצרה אצלם מן חוסר שליטה ברמות שאנחנו דורשים מהם. ולכן אנחנו תפסנו אותם באיזשהו חריגות. החריגות האלה תוקנו, בעיקר בגלל שאנחנו ממשיכים לעקוב אחריהם ויש

תוצאות חיוביות ועדיין לא גמרנו, כי כל הזמן יש בקרה.

עו"ד מנשה אליאס: השאלה שלי, אם כתוצאה מהרחבה נוספת החריגות כמובן יתגברו?

יהודה הולנדר: לא תהיה הרחבה נוספת, בהיבט של קווים בעייתיים.

עו"ד מנשה אליאס: גם בלי ההרחבה הזו כבר במרץ יש חריגות וגם ביוני.

יהודה הולנדר: הקווים האלה שעברו הם קווים יבשים. הם כולם קווים יבשים. זאת אומרת, הם לא נוגעים,

עו"ד מנשה אליאס: אבל כאן אני רואה את כל השנים, לא היו חריגות.

יהודה הולנדר: נכון.

עו"ד מנשה אליאס: אחרי ההעתקה התחילו החריגות.

יהודה הולנדר: ועכשיו הם בהחלט נבדקו שוב ושוב, והם למעשה עומדים בדרישות, ולכן אנחנו רגועים מבחינת מה שסיפרתי, שהאלמנטים שמצאנו הם אלמנטים שנוגעים לתשתיות של העירייה.

עו"ד מנשה אליאס: למרות התוצאות של חודש יוני?

יהודה הולנדר: למרות התוצאות, ואנחנו שקטים ובטוחים שאיפה שכרגע נמצא המפעל, הוא נמצא במצב נוכחי של הפעילות כרגע מבוקרת, ובשליטה מלאה לגבי המזהמים.

עו"ד מנשה אליאס: שאלה שמופנית למייק, הרחבה שנתבקשה בשטח של 1,450 מטר, האם תוכל לומר לנו האם היא לכיוון השכונה או שהיא לכיוון הפוך, לכיוון הכביש.

מייק קיסוס: לכיוון צפון-מערב.

עו"ד מנשה אליאס: בסדר, אבל מבחינת הקרבה לאזור המגורים.

מייק קיסוס: צפון-מערב זה לא לכיוון השכונה.

יהודה בן חמו: זהו? תודה.

גיא בן גל: יהודה, אני מבקש לשאול את השאלה הבאה. אנחנו בסוף חודש

אוגוסט היינו עדים למשהו די תקדימי שהמשרד להגנת הסביבה עשה, וזה לגבי מפעל כרמל כימיקליים. הוא ניצל כמעט אני חושב פעם ראשונה באופן תקדימי בארץ את הסמכות שלו להביא לשלילת היתר העבודה של מפעל. אני לא מנסה להשוות בין הנסיבות, אני מבין כנראה שהעבירות שכרמל כימיקליים ביצע הוא אפילו יותר חמורות מאלה של קניאל. אני כן מנסה לכוון לעובדה שאתה בתור הגורם האכיפתי של המשרד להגנת הסביבה עד למפעל, שעד הרגע הזה אתה מודה שאתה לא זוכה למלוא שיתוף הפעולה שלו. אני יודע שמאז שהנושא עלה לרמה הציבורית תקשורתית גם המפעל עצמו הבין שעדיף לו לשתף פעולה, כי כבר הוא הפך לאובייקט,

יהודה הולנדר: אפשר להגיד שזה עזר.

גיא בן גל: אפשר להגיד שזה לא הזיק לכל הפחות. השאלה איפה מבחינת לוחות הזמנים שלכם, אתה דיברת במונחים של לוחות זמנים,

יהודה הולנדר: כן.

גיא בן גל: אם מגיע שלב שאתם מתחילים להפעיל סנקציות, ומה הסנקציות? בסל הסנקציות, בכל זאת, אתה השליח של השר להגנת הסביבה באזורנו.

יהודה הולנדר: ושלכם.

גיא בן גל: ושלנו. אבל בראש ובראשונה מבחינתי שלו, במובן הזה שיש לך יותר סמכויות מלעירייה, אפילו במקרים קיצוניים להביא לסגירה של מפעל. או על סמך חוות הדעת שלך יכולים הגורמים במשרד להגנת הסביבה להגיד 'אוקי, יש פה מפעל, הוא לא משתף פעולה, הוא מזהם, הוא לא מטמיע את הטכנולוגיות הנדרשות, אולי אנחנו צריכים לנקוט נגדו בסנקציות יותר מחמירות'. השאלה מה צריך לקרות כדי שאתה שוקל את זה,

- ומה בנק הסנקציות שעומד לרשותך מהבחינה הזאת?
 אז בוא, תיקון קטן לדבריך, המפעל אינו מזהם. לגבי התהליך
 שבו הוא כרגע עובר מבחינת העמידה בדרישות, למעשה יש דד
 ליין. והדד ליין הוא כמובן השכונה. הקמת השכונה ואכלוס של
 השכונה. המפעל לא יהיה ולא יקבל במשרד להגנת הסביבה
 אישור להעביר קווים. וגם היום מבחינת הקווים שהעבירו,
 למרות שאני אומר עוד פעם, הם לא משמעותיים מבחינה
 סביבתית, הוא יצטרך לעמוד בדרישות הללו לפני שהוא עושה
 איזשהו צעד פיזי של להעביר קו נוסף או קו מזהם כלשהו. ולכן
 לוחות הזמנים הם בעייתיים למפעל ולא לנו. אנחנו ממשיכים עם
 התהליך של בניית השכונה והקריטריונים שעומדים לפניכם
 להיכנס. רוצים להיכנס? אך ורק בתנאים שאנחנו הצבנו בפניכם
 בהתחייבות מאוד ברורה ללוחות זמנים ולתשתיות טכנולוגיות
 שהן חובה, ובלי זה לא יעברו, נקודה.
- סיימת? תודה. עוד מישהו? עמירם, בבקשה.
- אני רוצה להעיר בקשר להערה של אתי, בקשר לנושא של הדרך.
 אני למדתי על זה רק לפני כמה שבועות בויתור על דרך או על
 כניסה סטטוטורית במערב העיר כפר סבא הוא לא מקובל
 בעיריית כפר סבא. הוויתור על הכניסה מכביש 4, איננו מקובל
 על עיריית כפר סבא ונילחם כדי שזה לא יקרה.
- עזוב.
- אתי גן-אל:
 יבורך.
- עמירם מילר:
 דרך אגב, זו כניסה חשובה מאוד. לדעתי זו דרך עוקפת.
- יהודה בן חמו:
 אני מאמין שזה יעזור, אם תלחמו. יש הצעה לסדר? הצעה
 החלטה?
- אהוד יובל לוי:
 אני את ה-5 דקות רוצה לשאול את הולנדר ולהעלות... אני הייתי

רוצה שתספר לנו בכמה מילים מה המפעל הזה עשה כשהוא היה בפתח תקוה. זאת אומרת, איך היתה רמת הזיהום שלו, היתה לו רמת זיהום? היו משפטים?

יהודה הולנדר: זה לא בתחום אחריותי.

אהוד יובל לוי: שאלה ראשונה. שאלה שנייה, מה נשאר בפתח תקוה שצריך לעבור לפה, האם זה מתקני טיהור או מכונות שמזהמות מאוד. אני אומר את זה כי אני קראתי בנייר שלכם, אתם מפרטים פה משהו על מתקן הטיהור 22 אלף קוב, 25 אלף קוב,

יהודה הולנדר: כן, RTO.

אהוד יובל לוי: נכון להיום לפי דעתכם אתה אומר שזה נקי, השאלה אם הם מסוגלים לעמוד בקצב שהם בונים את הזיהום או לא, הם מוציאים אוויר נקי או לא. זו השאלה, איך אתה יכול לבדוק את זה אם המתקן לא עומד, כן עומד. שאלה שהיא מאוד למועצה כאן,

יהודה הולנדר: תרשה לי לענות לך על השאלה כדי שאני לא אאבד את קו המחשבה? RTO מתקן שסיפרתי לכם שהוא מתקן שאנחנו דורשים שהוא יהווה כחוליה הכי מבטיחה, שכל האוויר שאיפשהו נפלט במפעל עובר תהליך של טיהור ונטרול, ולמעשה זה מה שנקרא חובה וחיוני ולא מוותרים עליו. ההצעה של המפעל היא להעתיק את הקווים מפתח תקוה שהם קווים שיש בהם פליטת מזהמים, ולהסתייע באותו מתקן בדיוק כמו שהיה להם שם, פה. ואנחנו חד משמעית לאחר בדיקות התכניות הזהרנו והבהרנו להם שלא מקובל עלינו, הם צריכים לשכלל ולשפר ולהגדיל את הכושר של מתקן הקליטה, כי אנחנו רוצים את כל המפעל. לא רק את החלק שמעבירים, את כל המפעל שייכנס לתוך המערכת הזו. הבעיה שלהם זה כסף.

- אהוד יובל לוי:** כרגע היחידות שנמצאות הן מזהמות. כרגע ההספק, לא מספק.
- יהודה הולנדר:** לא מספק.
- אהוד יובל לוי:** זאת אומרת, נכון לרגע זה אם אני קורא נכון, פר 25 אלף קוב טיפול יש להם יכולת לטפל רק ב-22?
- יהודה הולנדר:** נכון.
- אהוד יובל לוי:** 80% בערך, 20% מפלט שהם לא מסוגלים לטפל בו. תודה.
- יהודה הולנדר:** בקונסטלציה שאנחנו דורשים את הטיפול. מה שהם עושים בפתח תקוה זה לא מעניין אותי כרגע באופן פרטני. מעניין אותי מה הדרישות שלי לעומת מה שהם מסוגלים עפ"י מה שהם כותבים לטפל, וזה לא מספק אותנו.
- אהוד יובל לוי:** הקווים הכי קשים זה עדיין בפתח תקווה?
- יהודה הולנדר:** נכון מאוד.
- אהוד יובל לוי:** עוד לא הגענו לשיא ה-?
- יהודה הולנדר:** לא. הם לא יעברו גם לכאן.
- אהוד יובל לוי:** הבנתי. למה לא יעברו?
- יהודה הולנדר:** כי אנחנו לא מוכנים שהם יעבירו לכאן קווים שבתהליך שלהם יש סולבנדטים, יש שם נדיפים שאנחנו לא רוצים אותם פה, ואנחנו עושים שינוי בתהליך לחומרים ידידותיים שהם לא מזהמים. וזה גם חלק שמקשה עליהם.
- אהוד יובל לוי:** שאלה נוספת. יש את הנושא הזה של היתר שפכים לים, זאת אומרת הזרמה לביוב.
- יהודה הולנדר:** תמלחות. יותר תמלחות. זאת אומרת, מפעל שמייצר בתהליך שלו תמלחות, דהיינו מים מלוחים מתוך או איזשהו טיהור או איזושהי מערכת מיזוג או משהו כזה, צריכה לפנות את זה בצורה מסודרת כדי לא להמליח את השפכים.
- אהוד יובל לוי:** הסולפידיים שהם הוציאו לביוב?

- יהודה הולנדר:** זה לא קשור לסולפידים.
- אהוד יובל לוי:** הבנתי. אני לא איש של ביוב, אבל אני רוצה להבין דבר אחד. התמודדתי עם דברים כאלה בחוץ לארץ, עם דרישות של רעש, קרבה וכו'. אז אני רוצה לדעת, יש קרבה לשכונה קיימת ולשכונה עתידית. יש קרבה של קו הביוב היום, עובר דרך גולדה. אנחנו ראינו איזשהו, לא יודע, השאלה היא, בגולדה נמצאו גזים משפכים של תעשייה. אמרו שיש שם שמנים, אציטונים, חומרים אחרים שבאים מתעשיות של צבע. אתם מכירים היום מקור חוץ מקניאל שיכול להביא את השפכים האלה?
- עמירם מילר:** הוא בקיא בעניין גולדה?
- יאיר אברהם:** תן לו לענות. למה? זו שאלה חשובה.
- גיא בן גל:** יש לו מושג יותר מכללי בנושא הזה, עמירם.
- אהוד יובל לוי:** זו אותה סביבה.
- גיא בן גל:** גם יותר ממך.
- עמירם מילר:** ממני בוודאי.
- יאיר אברהם:** עמירם, כל עוד מתקיים דיון רציני תן לו צ'אנס, זה חשוב. יובל שואל שאלות רציניות.
- אהוד יובל לוי:** יאיר, יזרקו אותך מהקואליציה, תיזהר.
- יאיר אברהם:** כשאתה שואל שאלות רציניות, אני בעדך.
- אתי גן-אל:** עכשיו זה מתחיל...
- עמירם מילר:** אבל הקו לא עובר בגולדה.
- יהודה בן חמו:** עמירם ואתי, עם כל הכבוד, סליחה, אני לא זוכר שיובל הפריע לך. תני לו, הוא עכשיו בזכות דיבור.
- יהודה הולנדר:** הנושא הוא נושא מאוד מקצועי ואני לא יודע אם כולם רוצים לשמוע, אני אשמח לתת בקיצור מה המשמעות של הנוכחות של מזהמים כמו סולפידים. בעיקרון התעשייה כמו קניאל ומי

שמחובר בעצם לקו ההולכה שעבר דרך תחנת השאיבה, ודרך תא השקטה באזור גולדה ואחר כך מכון טיהור שפכים. הן למעשה סוג של תעשיות שעפ"י הידע שלנו והתחום המקצועי שאנחנו מכירים אותו, הם אופייניים למפעלים שהם מסוג מאוד ברור של מפעלי עיבוד בדים, מפעלים שיש בהם תהליכים שלא מתקיימים לא בקניאל, לא בבראון, לא בבית חולים מאיר, ולכן מבחינתנו זה לא המקור. והמקור שבעצם אנחנו חושבים שהוא יצר את אותם סולפידים, זה באמת השפכים שבהם יש את אותו H₂S שזה גז בעצם שנוצר מתוך המצב האנאירובי בתוך הצנרת, כשבסופו של דבר מתפרק לכל מיני מרכיבים. לכן המקור שאתה מנסה לכוון אליו,

כשהיה %2,700: **אהוד יובל לוי:**

זה שומנים. זה היה שומנים. **יהודה הולנדר:**

לא, היה גם סולפידים. **אהוד יובל לוי:**

סולפידים זה היה הערך אחר. לא. האחוזים האלה לא מדברים **יהודה הולנדר:**

הרבה בהקשר הסביבתי. הם מדברים בהקשר של מה הנורמות שדורשים מנושא, ממזהם כלשהו או מאיזשהו ... לא רצויה. ולכן אני לא מתייחס למספרים, כמה אחוזים, אלא מה באמת המשמעות של כל תוספת מבחינה פגיעה סביבתית. ולכן אין לזה משמעות מבחינה סביבתית. גם השומנים האלה בתור %2,000 שדיברתם, זה בעיקר בהקשר למה שסיפרתי על הפגיעה במכון טיהור השפכים, ולא בסביבה. וזה גם מזהם שבעיקרון הוא לא סביבתי אלא תשתיתי.

לגבי הסולפידים ולגבי המזהמים שנמצאו ברמות כאלה ואחרות באזור גולדה, שוב, התוצאה היא מתוך איזשהו קצר בתכנון ההידראולי של המערכת שיצר עמידה של שפכים בתא השקטה

שכבר היום איננו באזור, הוא כבר עבר, והיום מטפלים בכך שגם הוא שם לא יהווה בעיה, ולא מהמפעלים. זה חד משמעית וזה נבדק. ונעשו כמה בדיקות ולא נמצאו מקורות שמצדיקים לחבר בין התעשייה לבין המפגע שדיברנו על גולדה, וזה הוכח לא רק על ידינו, אלא גם מהמשרד להגנת הסביבה עשה המון בדיקות ולא מצא שום קשר בין התעשיות.

אהוד יובל לוי: יש לדעתך בהיקף של השפכים שעברו באזור של גולדה כדי ל... כמות של גזים תעשייתיים, יש עוד מפעל שעובד בכאלה הספקים, בכאלה תוצרים?

יהודה הולנדר: אני אומר באחריות מלאה, שכל התעשייה שנמצאת בתחום השיפוט של העיר כפר סבא מנוטרת, ומקיימת תהליכים כאלה שאין לשמחתנו איזשהם מפגעים שאנחנו יכולים להיות מודאגים מהם בהיבטים כמו שאתה מתכוון, כי הן תעשיות קלות נקרא לזה, ולא תעשיות כבדות.

יהודה בן חמו: תודה רבה. חברים, לאור הדברים שנאמרו כאן, אני חושב שיש מקום להסיר את ההצעה?

אהוד יובל לוי: לא. בוא נעבור ל-

יהודה בן חמו: אני שואל, לאור התשובות שקיבלתם.

אהוד יובל לוי: לא. התשובה לא.

גיא בן גל: אנחנו לא הסתפקנו,

יהודה בן חמו: תודה, אני רק שאלתי שאלה.

גיא בן גל: שנייה, אני עונה לך גם ביותר ממילה וחצי. אנחנו מוכנים אולי

לסייג חלק מהדברים שכתובים בהצעה, אבל אנחנו רוצים שהחלק האחר שאנחנו לא רוצים לסייג כן יקבל ביטוי.

יהודה בן חמו: תודה. צביקה צרפתי, בבקשה.

גיא בן גל: קיבלנו מענה, אנחנו מודים לגורמים המקצועיים. קיבלנו

תשובות לחלק מהשאלות.

צביקה צרפתי: בהמשך למצגת שראינו והסקירה המקצועית ששמענו, הביקור שעשיתי במפעל, אני סבור ואני סומך על התהליכים שנעשים, אני שם את ידי ב-100% גם על הגורמים המקצועיים בעירייה, גם על המשרד להגנת הסביבה, והצעתי להסיר את ההצעה מסדר היום.

יהודה בן חמו: תודה רבה. מי בעד לקיים דיון בנושא, למרות שקיימנו את הדיון ושמענו את הסקירה. מי בעד להסיר את ההצעה מסדר היום? ירים את ידו. אנחנו בהצבעה.

גיא בן גל: אני רק רוצה להבהיר על מה אתם מתנגדים מבחינת החלופה,

יהודה בן חמו: סליחה, אנחנו בהצבעה כרגע.

גיא בן גל: אנחנו לא מבקשים שהצעת ההחלטה כפי שהיא הוגשה,

יהודה בן חמו: הבנתי.

גיא בן גל: אנחנו רק מבקשים ששני מרכיבים, סעיף 3 בהצעת ההחלטה

שאומר שיבוטל מיידית היתר ההזרמה לים המתיר הזרמת שפכי תעשייה לביוב העירוני עקב חריגה,

יהודה בן חמו: אבל הוא ענה על זה.

גיא בן גל: ב-2400% מהמותר בחוק. ושיבוצעו בדיקות ניטור אוויר ברדיוס

השכונות הירוקות הסמוכות למפעל. במידה ותרשם חריגה מהתקן רישיון הרעלים של המפעל יבוטל. אלה שני הסעיפים, תדעו למה אתם מתנגדים לפחות. כרגע יש בהצעת ההחלטה 7 סעיפים, אנחנו מעוניינים כרגע לקיים רק את סעיף 3 ו-4. אם גם אחרי זה אתם סבורים ששני הסעיפים האלה מיותרים, תסירו את ההצעה מסדר היום.

יהודה בן חמו: תודה. מי בעד להסיר את ההצעה מסדר היום? ירים את ידו.

תודה. בבקשה תספור את האנשים.

- אבי בן חמו:** איציק יואל, אברהם מולה, ארנון, נורית, צביקה, שלי, בוקי, אורן, עמירם, מנשה... יאיר...
- (מדברים ביחד)
- יהודה בן חמו:** מי נגד? ירים את ידו.
- אבי בן חמו:** גיא, נפתלי ויובל.
- יהודה בן חמו:** נמנעים אין, תודה.
- יאיר אברהם:** יהודה, אני מבקש להגיד משפט לסיכום הדיון.
- אהוד יובל לוי:** רגע, אתה נמנע או בעד?
- יאיר אברהם:** אני בעד ההצעה לסדר, אני רוצה רק שני דברים חשובים שגם שמעתי מיהודה, והם ענייניים וחשובים מאוד.
- אהוד יובל לוי:** לא הבנתי, אתה עם ההצעה? לא הבנתי.
- יאיר אברהם:** מותר לי להגיד משפט? אחד - זה שתצא הודעה חד משמעית ברורה לגבי הנושא הזה של קניאל, מפעל מזהם, לא מזהם. אם אכן יש הסכמה כללית לאור כל הממצאים שקיבלנו, ואני אגיד מהטעם הפשוט שהנושא הזה כשהוא עולה לסדר והוא מתמזג יחד עם הנושא של גולדה, הוא חבית חומר נפץ. ולכן אם התשובה נראית כמקובלת ויש הסכמה סביב השולחן הזה, שאין קשר, אפילו חשש בין הממצאים שהתגלו סביב קניאל, מהחריגות כאלה ואחרות, אם אין קשר בין זה לבין התופעות שהתגלו בגולדה, אני חושב שצריכה להיות איזושהי עמידה מאחורי האמירה הזאת של כלל חברי המועצה. זה חשוב, זו בקשה אישית,
- יהודה בן חמו:** אשרי המאמין. כלל חברי המועצה, וואלאק, אתה כבר עם שיער לבן מרוב,
- גיא בן גל:** יהודה הולנדר, יאיר אברהם הבין אותך נכון? אתה אומר שאין שום קשר ואין שום קשר לא נסיבתי ולא עקיף, לא חשש,

- יאיר אברהם :** לא בנתונים ולא בכלל.
- יהודה הולנדר :** מכל הבדיקות שנעשו, שיתוף פעולה הדוק עם המשרד להגנת הסביבה והליווי הצמוד של אנשי מקצוע נוספים, לא נמצא שום קשר בין אזור התעשייה ל...
- יהודה בן חמו :** תודה רבה. ההצעה לסדר השנייה.
- יאיר אברהם :** רק שנייה, אתם מקבלים את זה חבריי?
- ???:** לא.
- יהודה בן חמו :** אני מציע שתעביר מכתב לחברים.
- גיא בן גל :** כרגע הקואליציה הצביעה להסיר את ההצעה.
- יאיר אברהם :** ובכל זאת שאלתי.
- גיא בן גל :** לא הבנתי מה אתה מציע.
- יהודה בן חמו :** בבקשה, ההצעה לסדר השנייה.

הצעה לסדר של אהוד יובל לוי, סרוב ראש העיר להשמע להוראות הממונה על המחוז - מתן תשובה לשאילתא בעניין פו"ב בגורדון - ששת הימים. הצעה לסדר יום לישיבת מועצת העיר ב-09/09/2009, הוגשה ב-06/09/09.

1. "שלוש שאילתות העליתי בעניין פרויקט פינוי בינוי בגורדון, בשלושתן אותן השאלות, חוזרות ונשנות, לשלושתן סרבת לענות. לסרובך לענות בכתב צורפו אמתלות טכניות לא ראויות.
2. לא בוצעו גם הוראות של מר סאמי תלאווי, סגן הממונה על המחוז במשרד הפנים במכתבו רצ"ב, מיום 13/8/2009. הוראתו לראש העיר לענות ולפק מסמכים בהתאם להוראות החוק בעניין זה לא קוימה עד לשעה זאת, לא בתוך 3 ימים כדן, וגם לא תוך 3 שבועות. אני מסופק אם תבוצע במהלך

הישיבה הקרובה.

לנוחותך, ציטוט מההוראה שבמכתבו :

"לאור האמור, אבקשך לפעול בהתאם להוראות החוק (הדגשה שלי א.י.ל) ולאפשר לחבר המועצה לעיין במסמכים המבוקשים ולהשיב ישירו לפניית חבר המועצה עם העתק למחוז ולשאלתא המצורפת.

כל זאת כדי למנוע את הצורך למעורבות הממונה על המחוז על פי הסמכות המוקנית לו בחוק".

3. חובה לענות לשאלות קיימת בדין, גם עפ"י ס' 36 א' לתוספת השנייה לפקודת העיריות וגם עפ"י חוק העונשין, ראה :

ס' 285 אי מילוי חובה רשמית

עובד הציבור הנמנע במזיד למלא חובה המוטלת עליו על פי דין, דינו מאסר שלוש שנים. זולת אם היה מילוי החובה כרוך בסכנה גדולה מזו שאדם בעל כוח ומרץ רגילים יכול לעמוד בה. וגם:

288א. הפרעה לעובד ציבור

העושה אחת מאלה דינו מאסר שנה :

מפריע ביודעין לעובד הציבור או למי שהוסמך למלא תפקיד של עובד הציבור במילוי תפקידו על פי דין: אינו מקיים חובה המוטלת עליו על פי חיקוק למסור ידיעה או מסמך.

4. התשובות לשאלות מאוד פשוטות. תשובות לכאורה, לפי מיטב ידיעתי, בשעה זאת מצורפות לנוחותך להלן. לא למותר לציין כי עפ"י הידוע לי בשעה זאת, למרות שכבר הוצא היתר בנייה וכבר ניתן בפועל פטור מהיטל השבחה, הסמכות למתן פטור נתונה בידיהם של שר הפנים ושר השיכון גם יחד,

בכפוף להמלצת מועצת העיר.

למרות כל בקשותיי נמסר לי מהיועצת המשפטית לעיריית כ"ס, עו"ד קרן קדמי, שעד היום לא התקבל פטור כדון, אין בידי העירייה אכרזת פטור חתומה ע"י השרים כדון. למיטב ידיעתי, עד מועד מתן הפטור מהיטל השבחה בפועל, גם לא פורסם פטור מהיטל השבחה לפרויקט פו"ב בגורדון, כפר סבא ברשומות. ברשומות פורסמו פטורים אחרים מהיטל השבחה לפרויקטים פו"ב, ומהם הומצא למנכ"ל וליוע"מ דוגמה.

תשובות לדוגמה:

(1) פטור מהיטל השבחה יכול להינתן עפ"י סעיף 19 ב 2 לחוק התכנון ובנייה. הפטור יינתן רק כאשר תשלום היטל ההשבחה ימנע את קיום הפרויקט.

- תנאי בסיס למתן פטור מהיטל השבחה לפרויקט פינני לשם בינוי הנו חוסר רווחיות כלכלית עפ"י קריטריונים מחייבים למתן פטור מהיטל השבחה. הדוגמא לחישוב רווח סף מופיעה בהנחיית משרד השיכון. לכאורה לא נערך סקר כלכלית לרווחיות, שמאות לעניין היטל השבחה ו/או חישוב רווח לפרויקט ע"י העירייה.

- על פניו לא היתה זכות לראש העיר לדון במתן פטור לפרויקט רווחי, לא כל שכן להמליץ למועצה על מתן פטור במקום שהוא בעצמו טוען במועצה שיש רווחיות בפרויקט, כולל היטל השבחה. שעה שלפרויקט היה צפוי רווח שבין 36 ל-44 מיליון ₪

עפ"י פרסומי החברה ומאזן 2008 שנמסר לבורסה.

- ראש העיר הטעה את חברי המועצה כשהמליץ על מתן פטור במועצת העיר ועטן שמדובר בהיטל השבחה של "300,000", עפ"י טיוטת שמאות שהיתה בעירייה דובר על ערך סף להיטל השבחה בשווי \$350,000.

בתנאי שמחיר יחידת הקרקע יהיה בשווי גבולי שננקב לצורך החישוב. שווי ריאלי של יחידת קרקע באותה עת היה כפול מהשווי הגבולי ולכן שווי היטל ההשבחה היה צריך להיות עפ"י הערכה גסה כשבע מיליון שקל לכל הפחות. ברור שללא שמאות כדין אסור היה למועצה להתייחס לעניין הפטור בכלל.

(2) אין בסיס חוקי ל"תרומה מרצון" במקום פטור.

- לא היתה למועצה חובה חוקית למתן פטור אלא זכות של רשות.
- המועצה הוטעתה לחשוב כי יש חובה למתן פטור שעה שהפטור היה עניין שברשות ולכאורה אסור לפי הקריטריונים למתן פטור.
- אין כל חיוב בשום "אוגדן שמן", למתן פטור לפי מצג היועצת המשפטית לחברי מועצה במועצת העיר ב-10/1/2008.
- לא היה חיוב כדין למתן פטור מהיטל השבחה כדברי ראש העיר בעת הישיבה.
- הפטור היה נתון לשיקול המועצה. ניתן להבין זאת

ברור גם מדרישת משרד המשפטים. הדרישה מוזכרת במכתבה של הגברת ענת גונן ממשרד השיכון לראש העיר, ב-12/12/2007. כחודש לפני ישיבת הפטור ב-10/01/2009 החלטה 664 התבקש ראש העיר לקבל הסכמה מהמועצה:

- "נבקשך להביא לדיון חוזר במועצת העיר את הבקשה למתן פטור מהיטל השבחה...אם הבקשה תאושר..."
- במקום היטל השבחה "תרם" היזם לעיר \$300,000. ב"תרומה מרצון" עפ"י הסכם תמוה לתרומה מרצון "שקל בשקל" שנערך ע"י היוע"מ עו"ד בתיה בראף.

הצעת החלטה

- עיריית כפר סבא תזמין שמאות לצורך היטל השבחה לפרויקט פינוי לשם בינוי בגורדון.
- לבקשת העירייה, היוע"מ של משפטית יפנה ליוע"מ לממשלה בעניין זה.
- היועץ המשפטי לממשלה יגבש הנחיות ליועצים המשפטיים של המשרדים כיצד לנהוג נסיבות שבהן העירייה נתנה פטור מהיטל השבחה בפועל, ללא אישור השרים.
- העירייה התפנה למבקר המדינה לצורך עריכת ביקורת לבענין זה ולו רק לצורך מניעת לזות שפתיים.
- מסקנות מבקר המדינה יועברו לכל הגורמים הרלוונטיים לצורך הסקת מסקנות אישיות לגבי מי שימצא אחראי לאחד מאלה:
- מתן הפטור ללא עריכת שמאות וללא קבלת אישורי השרים

כדין.

- קבלת המלצת מועצת העיר למתן פטור ב-10/01/2008 תוך הצגת מצג לקוי מיסודו לענין החובה לתת פטור מהיטל השבחה.
- מסקנות והמלצות אישיות לפי הצורך."

ד"ר בוקי צ'יש: יובל לוי, פינוי בינוי.

עמירם מילר: הוא הוריד אותה.

אהוד יובל לוי: לא הוריד אותה.

גיא בן גל: הוריד אותה בכפוף לדיון בגולדה.

עמירם מילר: לא שמעתי.

גיא בן גל: לא שמעתי? תלך לרופא אוזניים. לך תיבדק.

אהוד יובל לוי: כשנושא פינוי בינוי בגורדון עלה היו לנו כמה וכמה שאלות. שאלה ראשונה היתה מי רשאי בכלל לתת פטור ומה האסמכתא שניתן פה פטור. פטור לפי סעיף 19 ב' 2, חותמים עליו 2 שרים, שר הפנים ושר השיכון. ביקשתי לראות את הפטור חתום. נותנים למישהו פטור, אמרו לי 'אין לנו מסמכים נוספים, אין לנו מה להראות לך'. מי נתן לכם סמכות? אמר פה ראש העיר באחת הישיבות ב-10.01.2008 'אני לבד חותם'. תסתכל על הסעיף, מועצה רשאית להמליץ. איפה ראש העיר מציג את עצמו כי הוא לבד חותם, אתם ליופי. לא מסתדר. אני קורא את הפרוטוקול, הוא אמר דבר אחד, החוק אומר דבר אחר.

אומר איציק יואל שיצא 'כלכלי כולל היטל השבחה', אומר לו ראש העיר 'כלכלי כולל היטל השבחה'. אז למה לתת פטור? כל הסיפור הזה מתחיל בצורה מוזרה. אני מסתכל פה על הניירת ואני אומר, נתנו פטור, בפועל יש היתר בנייה. תראו לי את

האסמכתא, תראו לי את האישור איפה חתמו השרים. לא רוצים לתת, אין מסמכים, נתנו לך יותר מדי, לך תחפש במשרדי ממשלה. נורא תמוה.

הלכתי לחפש במשרדי ממשלה, מצאתי תאמר לי בבקשה, סופיה אלדור. מה אמרה סופיה אלדור? סופיה אלדור אמרה שנותנים פטור רק בהעדר כדאיות כלכליות. בהעדר הפטור לא תהיה כדאיות כלכלית. מה משמע? אם לא נוותר על היטל ההשבחה, אין כדאיות. הסתכלתי במאזן הבורסאי של חברת מצלאווי, הלוואי עליי. אני אומר באמת הלוואי עליי. עמירם, נעליים גדולות להיכנס, בין 36 ל-44 מיליון ₪. וואוו, כמעט 50% רווח מהפרויקט, איפה העדר כדאיות כלכלית? שאלו את ראש העיר 'כמה?' אמר '300, מה כמה? 300'. כמה היטל השבחה? 300. תעשו חשבון מה זה 300 מול 46 ואפילו נלך בקטנה 36 מיליון ₪. זה לא בטל ב-30, זה בטל ב-40. איפה התנאים שמתבקשים? ביקשתי חוות דעת, אולי אני משמיץ, אולי אני צריך להתנצל פה בפני כולם. יכול להיות מצב שאני טועה. אני לא רוצה לטפס על עצים חינם. יבוא ראש העיר, תבוא היועצת המשפטית תגיד לי 'יובל אתה טועה, ניתן פטור כדין, הכל כדין'. היועצת המשפטית עו"ד קרן קדמי לא נתנה לי את האישור הזה.

שאלתי 'מותר להחליף היטל השבחה במתנה מרצון?', יש פה הסכם למתנה מרצון, נחתם ב-2005. לא ענו לי. אז אני שואל שאלה. אני לא מבין. אני לא בא להשמיץ חס וחלילה. צביקה פה, הנה לדוגמא, אני לא בא להשמיץ, אני שואל שאלות, תנו לי תשובות.

עו"ד מנשה אליאס: סליחה, מה זה מתנה מרצון? למה אתה מתכוון?

אהוד יובל לוי: יש הסכם מתנה מרצון שחתם עליו, השתתפות במטלה ציבורית

לכבוד עיריית כפר סבא, לכבוד ועדה תכנונית, חתם עליו

16.05.05.

עו"ד מנשה אליאס: מצלאווי?

אהוד יובל לוי: מצלאווי, מתנדב, 300 אלף דולר לכבוד הציבור ולכבוד הקהל, קח בכבוד. לכבוד הציבור ולכבוד הקהל, למה? כי מישהו אמר באיזשהו שלב ב-10.01.2005 שקל בשקל בשולחן הזה. השולחן הזה החליט, אני לא יודע, הבוק הזה החליט, השולחן הזה החליט ש-300 אלף שם הלכו תרומה מרצון, השתתפות מטלה ציבורית. אבל לפני כן אמרו,

עו"ד מנשה אליאס: דולר, דולר.

אהוד יובל לוי: כתוב דולר. כתוב. אבל היה להם שם עוד את ה-300 אלף דולר, אבל לא, ראש העיר אמר 300. שאלו מה כמה? אמר 300. לא אמר דולר. יש פרוטוקול.

עו"ד מנשה אליאס: דולר, אתה מטעה עכשיו.

אהוד יובל לוי: לא, אני לא מטעה. אל תגיד שאני מטעה.

יהודה בן חמו: מנשה, מנשה,

אהוד יובל לוי: ראש העיר נשאל 'כמה מדובר?' אמר '300'. הוא לא אמר דולר. ההקלטה אולי לא אמרה דולר, היתה מופסקת. הפרוטוקול לא נכתב. התרומה מרצון 300 אלף דולר, לא מכיר תרומה מרצון. שאלתי את המנכ"ל, אמר לי מה רע, גם נתנו פטור גם קיבלנו את הכסף מרצון. לא מכיר תהליך כזה. הלכתם לוועדה לתכנון,

אבי בן חמו: זה מה שאמרתי לך?

אהוד יובל לוי: כן.

אבי בן חמו: זה מה שאמרתי לך?

אהוד יובל לוי: זה מה שאמרת.

יהודה בן חמו: אבי, תגיב אחר כך.

אבי בן חמו: יש לך דקה.

גיא בן גל: איך דקה? הוא מדבר 4 דקות ו-50 שניות. יש לו 10 דקות בסך הכל.

אהוד יובל לוי: אמר ראש העיר ככה: 'אני מחליט, אנחנו חייבים', איפה החובה? 'באוגדן שמן' אמרה היועצת המשפטית. סליחה, קראתי את הפרוטוקול, לא מבין עברית. מה זה באוגדן שמן? 'חייבים לתת?' שואל גיא בן גל, ב-2008, חייבים, לא חייבים, חייבים, לא חייבים, לא מבין. אני מבולבל. פניתי למשרדי הממשלה לפי מה ששלחו אותי ואמרו לי שעפ"י מסמך שאני מחזיק פה, שחתומה עליו עינת גנון מ-12.12.2007, "פטור מהיטל השבחה למגורים מתחם ששת הימים ליהודה בן חמו ראש העיר, התקבל בעירייה. בטרם נפנה למשרד הפנים לפרסום צו הכרזה בדבר פטור מהיטל השבחה למגורים, במתחם שבנדון, נתבקשנו לצרף אישור עדכני של מועצת הרשות המקומית, זאת בהתאם להנחיית משרד המשפטים בעניין. על כן אבקשך להביא לדיון חוזר במועצת העיר את הבקשה למתן פטור מהיטל השבחה למגורים במתחם ששת הימים. אם הבקשה תאושר, יש לשלוח אלינו את הפרוטוקול של הדיון על מנת להביא למשרד הפנים את ההשלמות". יהודה אתה מפריע לי, אני אוסיף את הזמן הזה, כי עכשיו אתה עושה בדיוק מה שאתה מתלונן עליו. "לנוחיותך, הרצ"ב פנייתכם בדבר נכונות העירייה למתן הפטור שנשלח לקראת הכרזה על המתחם".

אז אמרתי, הנה פה עינת גנון, סגן מנהלת אגף תכנון ערים, מ-12.12.2007 אומרת: "בטרם נפנה למשרד הפנים לפרסום צו הכרזה". תביאו לי את הפרסום. באיזשהו הוא שוכב. למה להתעלל בחבר מועצה שמזמנו הוא מתנדב ושואל איפה

הפרסום? לא ברשומות, לא הוכרזה, לא כלום. למה להביא לדיון חוזר את הבקשה לפטור אם תסכימו או לא תסכימו? אמר ראש העיר שהוא לבד מסכים. הוא לא צריך אף אחד. נשארתי מבולבל, שלחתי מכתבים, לא קיבלתי תשובות.

איציק יואל: יובל המבולבל.

אבי בן חמו: אין מכתב שיובל כתב ולא קיבל תשובה.

יהודה בן חמו: אתה מגיב עכשיו, מה אתה מתרגש? תגיב בתוך.

אהוד יובל לוי: אבי, מה שאתה אומר לא אמת. לא אמת.

יהודה בן חמו: תן לו, הוא רגיל את החוכמה שלו.

אהוד יובל לוי: למדנו את החוכמה שלך מר ורסצ'ה. כתוב כמו בקיבוץ

במכנסיים ורסצ'ה, חשבתי שאתה היית בקיבוץ.

אתי גן-אל: יובל, לא צריך לענות על כל סתם דיבור, באמת.

איציק יואל: בראבו, אתי, כל הכבוד.

אהוד יובל לוי: אני מבקש דבר אחד, תתחילו לעשות שמאוויות. תגידו לנו כמה

היתה ההשבחה. אל תבואו אליי עם טיוטת שמאות ותגידו לי

שזאת ההשבחה. זו תעודת שמאות. אפשר להבין אותה כשמדובר

על ערך אפס, אפס רווח, אפס שמאות, אפס היטל השבחה, 350

אלף דולר, אמרו 300. אפשר להבין שאין היטל השבחה בכלל.

אפשר להבין שלפי שיטה אחרת יש פה 10 מיליון ₪ היטל

השבחה, שווי השבחה. אפשר להבין הכל. אבל כשאין שמאות

אחת לא טיוטא, אז אני מתבלבל. אז אני לא רוצה להלעז על

אנשים טובים ועובדים פה אנשים טובים לטובת המערכת. אני

שואל את השאלות, נשאר בלי תשובות. יבוא ראש העיר ויגיד אני

קיים דיון מכספי ציבור. יושב פה אחד שלא מבין, שנה ראשונה

בעשייה הציבורית, לא שתל עץ. בנה, לא שתל. אני רוצה לדעת

איך על סמך שמאות, איך על מתנה מרצון, איך אני לא יכול

לקבל עד היום את ההכרזה למרות שניתן כבר ההיתר?

שאילתא או הצעה?

יהודה בן חמו:

הצעה לסדר, אני רוצה לקיים דיון. הנושא הוא מכיוון שהדברים האלה ב-3 שאילתות שהעליתי לא נענו. עונה גם סאמי תלאווי, סגן הממונה על המחוז, ואומר 'חבר'ה לא, בהתאם להוראות החוק', תענו לו, תנו לו מסמכים. איזשהו מקום אתם מחביאים את ההכרזה. לא יכול להיות שנתתם פטור בלי לתת.

אהוד יובל לוי:

בקיצור, היזם התחיל לבנות, השרים לא ראיתי את המסמך שהם חתמו עליו. ה-300 יכול להיות שהוא 350 אלף דולר, הפטור לפי גורם אחד הוא 10 מיליון ₪. לעירייה היתה רק טיוטת שמאות מ-2004, אני לא ראיתי שמאות. שמאות נותנים היטל השבחה ונותנים פטור. הנוהל של תרומה מרצון לא קיבלתי עליו תשובה מעולם. להודיע לוועדה להתחדשות עירונית שלא נגבה היטל השבחה כדי לקדם את הפרויקט ואחרי זה נקבל את זה בתרומה, זה מעניין. אני רוצה לדעת מה הביסוס לזה.

אני חלילה לא באתי לפגוע פה באף אחד. אנשים שעושים עבודה טובה, עבודה קודש, רגילים בקודש, אני מקבל את התשובות האלה. אני מתנצל בפני כולכם שחס וחלילה אם מישהו נעלב מהשאלות. נכון לרגע זה אין לי תשובות, אני חושב שהמועצה צריכה לתת את הדעת על זה. לא יכול להיות שיהיה מצב שבסכומים כאלה לא יהיו תשובות. אנשים פה עושים עבודה מעולה. אני רוצה תשובות.

יהודה בן חמו:

תודה רבה. בכמה משפטים לפני שנציג שוב את העובדות. דומה כאילו ברצף שניתן פה לדבר, וטוב שניתן כאילו הדברים אחד לאחד, דבר דבור על אופניו, מה שנקרא חקוקים בסלע. אני מציע להתאזר עכשיו, לתת ברצף גם לגורמים המקצועיים שלנו לספר

- על השתלשלות האירועים, על העובדות האמיתיות ולא כפי שתוארו פה. בבקשה אבי.
- אבי בן חמו:** כל פניותיו של חבר המועצה לוי נענו ע"י העירייה.
- אהוד יובל לוי:** נתת לי הכרזה ופטור?
- יהודה בן חמו:** רגע, רגע.
- אהוד יובל לוי:** אבל אתה משקר מלכתחילה. תן לי את הכרזת הפטור.
- אבי בן חמו:** מה אמרת שאני?
- אהוד יובל לוי:** אתה לא אומר אמת,
- אבי בן חמו:** מה אמרת שאני?
- אהוד יובל לוי:** לא נתת לי הכרזה על פטור. סאמי תלאווי,
- אבי בן חמו:** יובל, אני מבקש שתתנצל.
- אהוד יובל לוי:** אני לא אתנצל. סאמי תלאווי ביקש ... את ההכרזה,
- אבי בן חמו:** אל תגיד לי שאני-
- יהודה בן חמו:** תודה רבה, תמשיך. הוא אמר לך שאתה משקר, תעשה עם זה מה-
- אבי בן חמו:** כל פניותיו של חבר המועצה לוי נענו ע"י העירייה. מסרנו לידינו את כל המסמכים שהיו קיימים בידינו.
- עו"ד מנשה אליאס:** עשית עבודה טובה, למה אתה מקלקל?
- אבי בן חמו:** גם הפנייה של הממונה על המחוז נענתה ע"י העירייה. ההצעה לסדר שהגיש מר לוי בנושא זה, הינה ניסיון נוסף למחזור טענות שהועלו בעבר כבר בשנת 2008 ע"י חברי האופוזיציה דאז, מר גיא בן גל ובני כברה. אלה פנו לעיריית כפר סבא לאגף לביקורת לרשויות מקומיות ומשרד הפנים, לוועדה לחיוב אישי, וכן לוועדה למניעת ניגוד עניינים. טענותיהם נבדקו ע"י כל הגורמים הנ"ל, והתבררו כבלתי מבוססות.
- פטור בגין היטל השבחה לפרויקט - בהתאם לדרישה מפורשת של

משרד הבינוי והשיכון מיום 12.12.2007 ולצורך טיפולם בפרסום צו הכרזה בדבר פטור מהיטל השבחה לפרויקט, התבקשה העירייה לצרף אישור עדכני של מועצת העיר לעניין הפטור מהיטל השבחה. לפיכך הנושא הובא לשולחן המועצה בישיבתה מחודש ינואר 2008, וזו אישרה פה אחד את מתן הפטור מהיטל השבחה לפרויקט, בהתאם לסמכותה עפ"י הוראות,

יהודה בן חמו: פה אחד?

אבי בן חמו: כן.

יהודה בן חמו: באמת?

אבי בן חמו: בהתאם לסמכותה עפ"י הוראות סעיף,

גיא בן גל: תכף נדבר על זה,

אבי בן חמו: לסמכותה עפ"י הוראות סעיף 19 ב' 2 לתוספת השלישית לחוק

התכנון והבנייה. פרוטוקול ישיבת מועצת העיר הועבר לגורמים המטפלים במשרד הבינוי והשיכון לשם קידום הנושא במתן הפטור. עפ"י מידע שקיבלנו ממשרד הבינוי והשיכון, מכתבה של הגברת עינת גנון, סגנית מנהלת אגף תכנון ערים במשרד הבינוי והשיכון מיום 08.09.2009, עולה כי הגברת גנון פנתה לראשונה למשרד הפנים לצורך פרסום הצו ודבר מתן פטור מתשלום היטל השבחה לפרויקט כבר ביולי 2008. לאחר שפנתה פעם נוספת ביוני 2009, נמסר לה כי הטופס טופל והצו מונח זה מכבר על שולחנו של שר הפנים לחתימתו. עוד נמסר כי למעשה כל הגורמים המקצועיים הן במשרד הבינוי והשיכון והן במשרד הפנים, כבר אישרו את מתן הפטור מתשלום היטל השבחה. ואולם, הצו טרם נחתם ע"י שר הפנים מנימוקים פרוצדוראליים גרידא. מיד עם חתימת שר הפנים יועבר הצו לחתימת שר הבינוי והשיכון ולאחר מכן יפורסם הצו ברשומות.

לא ברור על אילו נתונים מסתמך מר לוי כאשר הוא קובע נחרצות את גובה היטל ההשבחה ואת הרווחיות הצפויה וכיוצא בזה. נתונים אלו אמורים היו להיבחן ולהיבדק לפני ולפנים ע"י הגורמים המוסמכים לכך, קרי, הוועדה הבין משרדית להתחדשות עירונית במשרד הבינוי והשיכון. וזאת במסגרת המיון הראשוני והשני של הפרויקט, אשר נעשה ע"י הוועדה בלבד.

וידגש, לעירייה אין כל חלק בדבר, כאשר היא מתפקדת במישורים הבאים: האחד - העירייה משמשת אך כצינור להעברת כספים ממשרד הבינוי והשיכון לקבלן. והשני - בהיותה מוסד התכנון הממליץ על אישור הפרויקט מהבחינה התכנונית. בנוסף, ככל שהעירייה הביעה הסכמתה למתן פטור מתשלום היטל השבחה, כל שאר הבדיקות, ההמלצות והמיונים אינם בידיה, כי אם בידי משרדי הממשלה כאמור.

גם טענתו של מר לוי כאילו הצבעתם של חברי המועצה בישיבה מיום 10.01.2008 בעד הענקת הפטור, נעשה לאחר שהולכו שולל, הינה טענה המשוללת כל יסוד, והיא מהווה ניסיון למחזר טענות שנטענו בעבר ונמצאו חסרות שחר.

לגופם של דברים, באותה ישיבה נמסר כי הענקת הפטור מהיטל השבחה נדרשה לצורך מימוש הפרויקט, וכי אילו לא יינתן הפטור לא יתממש הפרויקט. עמדה זו נתמכה בדברי נציגים רשמיים של משרד הבינוי והשיכון, ומאוחר יותר מדבריה של אדריכלית סופיה אלדור, מנהלת אגף תכנון ובינוי ערים במכתבה מיום ה-04.08.2008 הקובעת כי, אני מצטט: "עפ"י בדיקתנו בהסתמך על התמורה שניתנה לתושבים בפועל, פטור מהיטל השבחה היה בלתי נמנע, ובלעדיו הפרויקט לא היה מתממש.

למען הסדר הטוב, יצוין כי הדברים שנאמרו בישיבת מועצת העיר ע"י ראש העיר והיועצת המשפטית, התבססו בין היתר על האמור באוגדן משרד הבינוי והשיכון הקובע בין היתר, "ציטוט מהאוגדן: "רשות מקומית המעוניינת בהגשת מתחם במצב של מכפילי ציפוף נמוכים ביותר, מתוך הסתמכות והסכמה לוותר על גביית היטלי השבחה, בגין השבחה למגורים בשטח המתחם, תצהיר על כך עם הגשת המתחם למיון הראשון. הצהרה כאמור, תאפשר הגשת המתחם למיון הראשון למרות שאינו עולה על מכפילי הציפוף הנדרשים באוגדן. תנאי להגשת המתחמים למיון הסופי היא המצאת אישור שר הפנים ושר השיכון לקבלת פטור בהתאם לסעיף האמור."

יתרה מכך, דברים אלה התבססו על מכתבים רשמיים שיצאו מטעם משרד הבינוי והשיכון למשך מכתב של הגברת סופיה אלדור מיום 26.05.2005, ומכתבה של הגברת גנון מיום ה-12.12.2008, וכן על התנהלות עבר אל מול משרד הבינוי והשיכון בפרויקט זה, והבהרות חד משמעיות שקיבלה העירייה לפיהן אם וככל שלא יינתן הפטור מהיטל השבחה, לא יוכרז הפרויקט לפרויקט פינוי בינוי. הואיל וללא הענקת פטור זה, לא יעמוד הפרויקט במקדמי הצפיפות הנדרשים.

תימוכין נוספים לאמור לעיל ניתן למצוא בהודעת שר הבינוי והשיכון בזמנו, דאז, חבר הכנסת מר זאב בויס לפיו, ציטוט: "הדרישה לפטור מהיטל השבחה היתה דרישתו של משרד הבינוי והשיכון והיותה תנאי סף לצורך הכרזת הפרויקט ע"י המשרד, כפרויקט פינוי בינוי, והעברת התמיכה הממשלתית ליישומו שעומדת על כ-890 אלף ₪." הראייה כי בבירור שנערך עם משרד הבינוי והשיכון בימים האחרונים וכפי שצוין לעיל, מתן פטור

- מהיטל השבחה אושר ע"י הגורמים המקצועיים במשרדי הפנים ובמשרד הבינוי והשיכון.
- זה לא משנה, משרד השיכון חזר בו. **אתי גן-אל:**
- וכי חתימת שרי הפנים והשיכון על צו התכנון והבנייה בהתאם להוראות סעיף 19 לתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה בגין מתן הפטור מתשלום היטל השבחה, מתעכבת אך ורק מטעמי פרוצדורה. אני סיימתי, יהודה.
- תודה. עמירם מילר, בבקשה. **יהודה בן חמו:**
- חברי המועצה המכובדים, אנחנו שמענו זמן רב את סקירתו המפורטת של מנכ"ל העירייה, מר אבי בן חמו. אני יודע שכולנו מצפים שיהיו פרויקטים נוספים של פינוי בינוי, ואני מקווה שנזכה לאשר פעם נוספת את הנושא של פטור מהיטל השבחה. אני מבקש להוריד את ההצעה מסדר היום, היות וקיבלנו תשובה מפורטת, והיות והנושאים נידונו מספר פעמים במועצות עיר השנה.
- תודה רבה. מי בעד להסיר את ההצעה מסדר היום? בבקשה. **יהודה בן חמו:**
- אנחנו בהצבעה כרגע.
- לפני ההצבעה. **אהוד יובל לוי:**
- אברהם מולה, ארנון, נורית, צביקה, **אבי בן חמו:**
- ...דברים שהם לא אמת. **אהוד יובל לוי:**
- שלי, בוקי, אורן, עמירם, מנשה, איציק, יאיר אברהם, יהודה בן חמו. **אבי בן חמו:**
- תודה. מי נגד? ירים את ידו. **יהודה בן חמו:**
- אתי, גיא, נפתלי ויובל. **אבי בן חמו:**
- תודה. נמנעים אין. סעיף הבא. **יהודה בן חמו:**

הצבעה

בעד: אברהם מולה, ארנון לוי, נורית חסון-לוי, צביקה צרפתי, שלי עמרמי-בוזגלו, בוקי צייש, אורן כהן, עמירם מילר, מנשה אליאס, איציק יואל, יאיר אברהם, יהודה בן חמו.
נגד: אתי גן-אל, גיא בן גל, נפתלי גרוס ויובל לוי.
נמנע: אין

החלטה מס' 112: מחליטים להוריד ההצעה לסדר היום בנושא פינוי בינוי מסדר היום.

הצעה לסדר של בוקי צייש ושלי עמרמי-בוזגלו, בנושא הגדלת ייצוג הנשים בגופי הניהול של הגופים והעמותות המקבלות תמיכה מהתקציב העירוני, הוגשה ב-22/09/09.

ד"ר בוקי צייש: נושא ההצעה לסדר הוא הגדלת ייצוג הנשים בגופי הניהול של גופים ועמותות המקבלות תמיכה מהתקציב העירוני. מן הידועות היא, כי ייצוגן של נשים בגופים מנהלים, בעסקים, בפוליטיקה, הוא נמוך ביותר, ונשים אינן מקבלות את מקומן הראוי ביחס למספרן וחלקן בחברה הישראלית. אין אפשרי לתן זאת בבוקר אחד, אבל צריך לעשות צעדים משמעותיים לשיפור העניין. לאחרונה החל מנהל הספורט, ואני מודה שהרעיון הגיע אלינו מתהליך או במהלך שעוסקים בו במינהל הספורט, בתהליך של הטמעת תקנה שהוצאה תחת ידה של שרת הספורט והמדע הנוכחית, הגברת לימור ליבנת, תקנה הבאה לתקן חלק מעיוות זה בתחום הספורט, ואני כאן בעיריית כפר סבא מציעים לאמץ הוראה דומה לכלל הגופים והעמותות הנתמכים ע"י עיריית כפר סבא. בתקנות אלו, וזו ההצעה של השרה ליבנת, קובעת השרה

כי כל גוף המתקצב ע"י מינהל הספורט בסך העולה על מיליון ₪ לשנה, מחויב בתוך 4 שנים, וזה גם מסגרת הזמן שאנחנו מציעים, לכלול נשים בגוף המנהל שלו בשיעור 30% לפחות, גופים הנתמכים כאמור בסך של חצי מיליון ושל רבע מיליון. מחויבים לכלול נשים בגוף המנהל שלהם בשיעורים נמוכים יותר, וכתובים פה, מופיעים כאן. גם אנו בכפר סבא סובלים ממיעוט במעורבות נשים במערכת הניהול בכלל, כולל בגופים ובעמותות הנתמכים ע"י העירייה, ולמשל הכמות היחסית קטנה והלא פרופורציונאלית במועצת העיר, זאת למרות שמספר הנשים הנוטלות חלק פעיל במספר רב של גופים ועמותות הוא מכובד, עדיין נציגות הנשים במערכות הניהול של אותם גופים ועמותות קטנה ביותר. אנשים בעירנו כמובן, כמו במדינה כולה, מהוות למעלה מ-50% מכלל האוכלוסייה. שלי, שהיא השותפה שלי בהצעה הזו, תמשיך את ההצעה לסדר ואת פרטי ההצעה.

עמירם מילר: במסגרת 10 הדקות.

ד"ר בוקי צ'יש: במסגרת 10 הדקות, כמובן.

עו"ד שלי עמרמי-בזגלו: כפי שבוקי אמר, נשים מהוות 51% מהאוכלוסייה, ולמרות החוק לשוויון זכויות האישה והפסיקה והנורמות הנדרשות, ייצוג הנשים בגופים ציבוריים ובתפקידים בכירים בעלי השפעה רחוק מאוד מחלקם באוכלוסייה. רק בשביל לסבר את האוזן במשהו שנוגע לנו, ברשויות המקומיות מכהנים כפר סבא-3,004 נבחרים ציבור ו-342 נבחרות ציבור, שזה בערך 10.2%. בעבור שוויון זה לא מספיק שיהיה איסור אפליה, צריך לעשות צעד משמעותי אקטיבי למען שוויון ע"י העדפה מתקנת, וכפי שנאמר בהנחיית היועץ המשפטי לממשלה בנושא ייצוג הולם, העדפה המתקנת אינה חריג לעיקרון השוויון, אלא נגזרת הכרחית ממנו ואחת

הערובות המרכזיות להגשמתו.

בעזרת הצעה זו שבה אנחנו מבקשים לחייב כל גוף ועמותה הנתמך בכספים עירוניים להגדיל את מספר הנשים במערכת הניהול שלו, אנחנו נדאג לכך שנשים יהיו בעמדות ניהול, דבר שמלווה אליו במעורבות בעשייה, ניהול בסדר העדיפות, השפעה, יהיה ייצוג הולם לנשים. הקבלה של ההצעה הזאת היא צעד משמעותי שלנו למען ייצוג הולם לנשים בעיר, וכפר סבא תהיה העיר הראשונה שמאמצת את המתווה הזה.

תודה רבה.

יהודה בן חמו:

איך אפשר בעמותות דתיות למשל, להכניס עוד נשים? לא, באמת, לא בכל עמותה זה אפשרי.

עמירם מילר:

זו החלטה של מועצת העיר, לאחר מכן יבוא בדברים עם העמותות.

יהודה בן חמו:

סליחה, אנחנו את ההצעה מבקשים להעביר לוועדת התמיכות שתלמד את הנושא ותחזיר אותו עם המלצות למועצת העיר, ואם היא תתייחס לנושא שאתה אמרת של גופים דתיים זה כך, לעמותות שבהן יש הרבה יותר נשים מאשר גברים, זה אחרת. בוא ניתן לגוף שנקרא ועדת התמיכות ללמוד את הנושא, ולהביא את המלצותיו לפה ואז נתריע עליו.

ד"ר בוקי צ'יש:

תודה רבה.

יהודה בן חמו:

אתם התייחסתם רק לעמותות, אני מדברת גם על הדירקטוריון. יש פה דירקטוריון של החברה הכלכלית שהוא הזרוע בעצם של העירייה. לצערי הרב, למרות שאני כבר הצעתי לפני חצי שנה שתי נשים, יש מקום ל-3 דח"צים. עד היום, אני כבר לא מדברת איך פועלים חצי שנה, מפברואר אין אף, חוץ מאחד שעבר מהקדנציה הקודמת חסרים עוד 2 דח"צים. הצעתי 2 נשים עד

אתי גן-אל:

- היום בגלל שיקולים פוליטיים קואליציוניים וכדומה,
יהודה בן חמו: במקומך?
אתי גן-אל: לא התמנה. דח"צים, צריכים להיות היום,
יהודה בן חמו: במקומך?
אתי גן-אל: לא. אני רוצה תוספת.
יהודה בן חמו: לא, כי מישהו הציע להחליף אותך.
אתי גן-אל: אני רוצה להוסיף. יש גם דירקטוריון של חברת ספיר, יש פה עוד דירקטוריונים, אני מבקשת להכניס להצעה. ברשותכם, ברשות נותן ההצעה שגם בדירקטוריונים, אני רוצה לא רק עמותות, עמותות ודירקטוריונים.
יהודה בן חמו: אתי צודקת. מי בעד לקבל את ההצעה לסדר ע"י שלי ובוקי ירים את ידו? תודה. בבקשה.
אבי בן חמו: מולה, ארנון, נורית, צביקה, שלי, בוקי,
אתי גן-אל: רגע, עם התוספת?
יהודה בן חמו: סליחה, אמרתי מי בעד ההצעה כפי שנכתבה.
אבי בן חמו: עמירם, איציק, יאיר ויובל.
יהודה בן חמו: מי נגד? ירים את ידו.
אתי גן-אל: אני נגד. תוסיפו את מה שהצעת.
יהודה בן חמו: אתי נגד.
גיא בן גל: שלי, את נגד?
עו"ד שלי עמרמי-בוזגלו: לא, אני בכלל לא נגד מה שהיא מציעה, הבעיה היא,
יהודה בן חמו: שלי, אנחנו בהצבעה כרגע.
גיא בן גל: למה לא, שלי? ההיגיון אומר שענני עירך קודמים, עירוניים וסמי עירוניים. את דורשת מעמותות מה שאת לא מיישמת על תאגידים עירוניים. יש מועצה דתית, אנחנו עכשיו נידרש 4 חברים שלה לאשר בקרוב.

הצבעה

בעד: אברהם מולה, ארנון לוי, נורית חסון-לוי, צביקה צרפתי, שלי עמרמי-בוזגלו, בוקי צייש, עמירם מילר, איציק יואל, יאיר אברהם, יובל לוי.
נגד: אתי גן-אל.
נמנע: אין

יהודה בן חמו: ההצעה התקבלה? תודה רבה.

החלטה מס' 113: מחליטים לאשר את ההצעה לסדר בנושא הגדלת ייצוג הנשים בגופי הניהול של הגופים והעמותות המקבלות תמיכה מהתקציב העירוני

גיא בן גל: למה לא להתייחס לזה גם?
יהודה בן חמו: אברהם מולה, בבקשה.
אתי גן-אל: אני אגיד לך למה, כי הקואליציה...
אבי בן חמו: אנחנו בהצעה לסדר הבאה.
 (מדברים ביחד)
אתי גן-אל: סליחה, יש מועצה דתית, יש זה, אבל אני אומרת, למה לא להוסיף גם את זה. אבל אתם לא יכולים, כי יש לכם, החלטתם.
גיא בן גל: יהודה טבע תקדים ארצי, הוא היה ראש העיר הראשון במדינת ישראל שמינה אישה לרשות מועצה דתית.
ד"ר בוקי צייש: בין השאר כי הנושאים האלה הם לא,
אתי גן-אל: רציתם לחסוך לכם עוד הצעה,
 (מדברים ביחד)
גיא בן גל: כשאת מציעה לגוף ליישם את הייצוג ההולם לנשים, וגופים שהם פרופר עירוניים את אפילו לא מתייחסת אליהם.

- ד"ר בוקי צ'יש :** כי הם לא ת.פ. של ועדת התמיכות.
- עו"ד שלי עמרמי-בזגלו:** כי זו לא ההצעה. אני עומדת לפני ההצעה. אני לא יכולה להמציא פתאום עכשיו הצעה חדשה.
- אתי גן-אל :** שלי, זה לא חוק שאי אפשר, גם חוקית אפשר להוסיף משהו. אז אני לא מבינה מה אכפת לך לחסוך לנו נאומים, לחסוך לנו הכל ולהוסיף את זה.
- עו"ד שלי עמרמי-בזגלו:** אתי, אני בעד עוד ועוד דיונים בנושא הזה.
- אהוד יובל לוי :** שלי, אני בעד ההצעה שלך, אבל אני רוצה להרחיב אותה, אני זורם איתך,
- ד"ר בוקי צ'יש :** אי אפשר. אי אפשר.
- עו"ד שלי עמרמי-בזגלו:** לא, אני בעד,
- אתי גן-אל :** אי אפשר כי לא אכפת לכם. כי זו המילה שתהיה.
- ד"ר בוקי צ'יש :** את לא מבינה,
- גיא בן גל :** אפילו אם היא הוגשה רק כדי שלא נדון בגולדה,
- אתי גן-אל :** אני יודעת, זה בגלל שאני הצעתי. אם היה מישהו מכס זה היה הולך.
- ד"ר בוקי צ'יש :** לא. העמותות האלה הן תחת הפיקוח של ועדת התמיכות, ועדת התמיכות עוסקת בזה, היא לא יכולה לעסוק בדירקטוריון, זו לא הסמכות שלה.
- אתי גן-אל :** אז תעשו תת ועדה על יד זה. מה הקטע?
- ד"ר בוקי צ'יש :** אז זו הצעה אחרת. שלום. תודה.

**הצעה לסדר של בוקי צ'יש ואברהם מולה, בנושא קליטת עולים חדשים בעיר
כפר סבא, הוגשה ב- 22/09/09.**

ד"ר בוקי צ'יש : קליטת עולים חדשים בעיר כפר סבא: העיר כפר סבא כמו ערים

רבות אחרות, קלטה, קולטת ותקלוט עולים חדשים אל קרבה. אנו עדים לאחרונה לתלונות לא מעטות בתקשורת הכללית על צורת קליטת העולים ועל מנגנון הקליטה הארצי הלקוי. כדי להקדים או לתקן תרופה למכה, אנחנו מציעים לבדוק את מצב קליטת העולים, היקלטותם והסתגלותם בחיים בעיר כפר סבא. הנושא לדיון לאור כל האמור לעיל, מוצע לבדוק את הנושאים הבאים: לבדוק את תהליכי הקליטה של עולים חדשים שזה עתה הגיעו, ועדיין מגיעים עולים. לבדוק את התנהלות מערכת הקליטה אל מול עולים הנמצאים בארץ מזה 3 שנים. ולבדוק את תפקוד המערכת ואת מצבם של העולים הוותיקים הנמצאים בארץ כ-5 עד 9 שנים. ההצעה ליישום הבדיקה, ההצעה תטיל על מר יונה מייקלר יו"ר ועדת הקליטה העירונית,

אהוד יובל לוי: סליחה? אין ועדת קליטה עירונית, אתה לא יכול,

ד"ר בוקי צ'יש: להקים ועדה בת 5 חברים,

אהוד יובל לוי: אתה לא יכול,

ד"ר בוקי צ'יש: מן הסקטור העירוני המקצועי, ובה גם נציג ציבור לבדיקת

הנושא. הוועדה תגיש את המלצותיה למועצה לא יאוחר מה-01.02.2010. המועצה אז תקיים דיון נרחב בנושא. אם המועצה תמצא לנכון, היא תמליץ המלצות לביצוע על סמך מסקנות הוועדה והדיון במועצה. תודה.

יהודה בן חמו: אתה רוצה להוסיף, אברהם?

אברהם מולה: אני רוצה רק להוסיף לנושא, קודם כל אני שמח שהובא הנושא

לשולחן הזה. פשוט בקרב הקהילה האתיופית, אני מעורב בה כל יום ויום, ואני יודע יש קושי או שדברים צריך לטפל בהם או שדברים טופלו. בנושאים אחרים, עולים אחרים, באמת אני רחוק ממצאות, אבל הייתי רוצה גם להיות מעורב בנושא.

עולים חדשים כמו דרום אמריקאים, וחבר העמים. ואני כמובן מבקש מכל מי שיושב פה, ימליץ את ההמלצה שלנו, ושכולנו נתייחד והנושא כל כך חשוב לנו, בנושא קהילה, בנושא עולים, וכל התושבים בכפר סבא, על מנת לאתר את הבעיות אם יש קושי, אם זה לקלוט אותם ושישתלבו בקרב הנוער, לקלוט אותם, לשלב אותם כמו תושבים ותיקים. וגם אם יש באמת בעיה של למצוא תעסוקות וקורסים למיניהם. והייתי רוצה שכולם יצביעו עבור יונה ייצג, יביא לנו את הנושא, יאתר את הבעיות. בדיונים הבאים שאנחנו נבין במה לתמוך ועל מה להצביע, ואני אשמח.

תודה אברהם, תודה. אני רוצה לומר בנושא הזה, רק בגלל ההערה שנאמרה, באשר לוועדת הקליטה, בהחלט זו אכן ההזדמנות להודות גם ליונה וגם לשאר חברי הוועדה שהוועדה מתבססת על גופים יותר מקצועיים שעושים את עבודתם נאמנה בעיר, ובלי הרבה רעש וצלצולים, אבל בהחלט עם הרבה מאוד עשייה. ויונה לוקח על עצמו, למרות שהוא לא חבר מועצה, לכנס את הוועדה, להוביל אותה, כשיש נציגויות לכלל המגזרים, לכלל העולים בעיר. אני חושב שאחת הוועדות היותר מוערכות מבחינת משרדי הממשלה ובמיוחד משרד הקליטה, ורק לא מזמן, נדמה לי שבוע שעבר או לפני 10 ימים, התארח פה אצלנו יולי אדלשטיין האחראי על ההסברה שגם יונה וגם אורן כהן הזמינו אותו להתארח אצלנו, שיתופי פעולה נרחבים מתחילים להיות גם עם המשרד הזה. בהחלט זה המקום להודות לך יונה, ובאמצעותך לחברי הוועדה על העבודה הברוכה והפוריה. בבקשה.

יהודה בן חמו:

אהוד יובל לוי: קודם כל,

- יהודה בן חמו:** קח זמן.
- גיא בן גל:** אין חצי-חצי. כנראה אתה לא רגיל, אבל הפעם אתם יזמתם את הדיון בהצעה לסדר. אז או שמקיימים לגביו דיון, לא, הוא התכוון חצי דקה-חצי דקה. **???:**
- גיא בן גל:** לא, אבל חלוקת הזמן מתייחסת לאלה שהציעו, הם יתחלקו ב-10 דקות. עכשיו לכל אחד יש 10 דקות.
- עמירם מילר:** זה לא היה דיון. זה היה דיון?
- גיא בן גל:** ברגע ששני הדוברים, יש 4 אופציות,
- עמירם מילר:** ... מציעה הצעה וראש העיר בירך, זה הכל.
- גיא בן גל:** זהו?
- עמירם מילר:** עפ"י הצבעה.
- גיא בן גל:** אז גמרנו? זה לא עובד ככה.
- יהודה בן חמו:** סליחה, בבקשה.
- אהוד יובל לוי:** אני די מופתע שיש לנו ועדת קליטה. בוועדות יש נציג אופוזיציה, אני חשבתי שאני אזכה אולי לבוא הביתה ולהגיד שאני יושב בוועדת קליטה. אבל ידעתי שעד היום אין לנו ועדת קליטה, לא מונתה ועדת קליטה. למיטב זכרוני הפרוטוקול של מועצת העיר אומר שראש העיר החליט לא למנות ועדת קליטה, הוא מצא את הסיבות. אתה מפריע לי. אני נורא מצטער לשמוע ועוד לקרוא בזימון הישיבה שיש לנו ועדת קליטה. לא רק שיש לנו ועדת קליטה, יש לה גם יו"ר. לא רק שיש לנו ועדת קליטה ויש לה יו"ר, הם אף פעם לא מונו. הם לא מונו כי ראש העיר אמר 'אני לא ממנה ועדת קליטה'. יהיה לי צוות משלי,
- גיא בן גל:** ועדת היגוי הוא קרא לזה.
- אהוד יובל לוי:** ועדת היגוי, אחד יישב בהגה והשני יעביר הילוכים. ראש העיר סליחה, התבלבלתם, טעות דפוס מנטאלית, לא הבנתם, אין פה

ועדת קליטה. אם יש פה ועדת קליטה בלי השתתפות של האופוזיציה זה חמור. המינוי לוועדות נעשה פה בצורה מאוד תמוהה. ישיב לנו עכשיו בבקשה היועץ המשפטי איך יכול להיות שיש לנו פה ועדת קליטה ואף פעם לא מינינו אותה. ישיב לנו היועץ המשפטי איך יכול להיות שיש לנו ועדת קליטה ויו"ר נבחר, והמועצה הזאת לא אישרה אותם והבוסית שלו חברה בהם. אחרי שהוא יענה לנו על זה, נתייחס להצעות שלכם ואז נגיד ששוב פעם, או שמישהו פה חי באשליות, ממנה ועדות בפני עצמו ופועל ומרוקן את המועצה הזאת מתוכן, וחברי הקואליציה עכשיו לא יכולים להגיד לי שאני הוגה מהרהורי ליבי. ביטלו אתכם. המועצה הזאת בראש של מישהו הפכה להיות מועצה אישית שלו. הוא מינה ועדה, הוא מינה יו"ר. עובדה זה בכתוב. רק דבר אחד קטן, שכחתם, לא דיברנו על זה פה. אז קודם כל תפתרו את הבעיה,

אברם מולה: אבל הנושא חשוב לך?

אהוד יובל לוי: בוודאי. אני רציתי להיות חבר. מר מולה, לא רק שהנושא חשוב לי, אני גם רציתי להיות חבר בוועדה. אני גם חושב שיש טעם שמבין חברי האופוזיציה שהם ותיקים ומבוססים בארץ,

יאיר אברהם: כנציג מובהק של העולים אתה אומר את זה. לא, באמת.

אהוד יובל לוי: בתור הנציג הכי מובהק של העולים בשולחן הזה.

יאיר אברהם: לא, כי אני לא מייצג, אתה יודע, את הציבור של ...

אהוד יובל לוי: תשמע, התימנים עלו במבצע כנפי נשרים, אני רק לפני שנתיים בארץ. אני חזרתי לארץ, יותר נכון. אבל אני יכול להגיד לך דבר כזה,

יאיר אברהם: אני ביקשתי מצנעני להתחלק איתי,

גיא בן גל: יאיר, לפחות אתה מייצג את גולדה אבל. מישהו מייצג את גולדה

בדיון היום.

- אהוד יובל לוי:** אז אני מבקש על חשבון הזמן שלי, יובל אמר שהוא מייצג את גולדה.
- עמירם מילר:** יהודה אמר שאני מייצג את גולדה.
- אהוד יובל לוי:** גם אתה פעם ייצגת את גולדה. שבוע לפני הבחירות גם אתה ייצגת את גולדה, עמירם.
- אהוד יובל לוי:** עמירם, יהודה אמר שאני מנהל את גולדה מפה. אמרתי לו תיקח אותם לשרון, אז לא יהיה גולדה. אלון בן זקן, במטותא, אני מבקש, תיתן לנו תשובות, סליחה,
- יהודה בן חמו:** יש ועדה. סליחה, זכותי להתייעץ,
- אהוד יובל לוי:** תן לו, הוא ינהל את העולם ואשתו.
- יהודה בן חמו:** אמרנו בלי לדבר על אשתו, נכון? תתנצל.
- אהוד יובל לוי:** אשתו יהודה זה נושא רגיש, חבל. תגיד שזה נאמר בעידנא דריתחא.
- יהודה בן חמו:** למה עידנא דריתחא? אני צוחק.
- אהוד יובל לוי:** אל תגידו שהקואליציה לא מתקרבת לאופוזיציה, הנה הוא בא לשבת לידי. עכשיו תקשיב, אלון, קודם כל הייתי שמח לשמוע שאולי מדובר פה בטעות דפוס והבקשה יורדת, כי היא לא קיימת, כי אין לנו ועדת קליטה. שאלתי בעבר אם העיר הזאת יש בה קריטריונים שוועדת קליטה היא חובה, אם יש לנו ועדת קליטה מתי היא מונתה, תסביר לנו אם יכולים להפוך פה בהבל פה, כל אחד יו"ר ועדת קליטה. אני רוצה להבין את זה.
- יהודה בן חמו:** תודה רבה. אני בהחלט יכול להצטער על כך שמטילים פה דופי באישי ציבור שעושים עבודתם גם בהתנדבות וגם בנאמנות.
- אהוד יובל לוי:** מי הטיל דופי?

יהודה בן חמו: ואפילו הזלזול באנשים שבאים לעשות את העבודה בהתנדבות, הייתי רואה זאת בחומרה רבה. אני חושב שבהחלט המונח ועדת קליטה במובן הקלאסי של המילה הוא לא בדיוק לקליטת עלייה. בהחלט מקבל את התיקון שנאמר פה ע"י גיא, שזה צוות היגוי, כי ההחלטה היתה אז בזמנו, גם כתב המינוי שהוצאתי זה היה לצוות היגוי מקצועי.

אהוד יובל לוי: והסגן שלך לא יודע את זה?
יהודה בן חמו: ובהחלט הנקודה הזו ראוי שנבהיר אותה, במיוחד כי שמעתי פה שהצוות הזה לא עושה עבודה ולא מקדם את נושא קליטת העלייה, מה שכמובן מוכחש מכל וכל. אני אומר לכם חד משמעית, אם תראו את העבודה של הוועדה הזו,

אהוד יובל לוי: מי אמר את זה? למה הוא מכניס לנו מילים לפה?
יהודה בן חמו: ואת ההישגים, תוכלו להבין עד כמה שהוועדה הזו פועלת נכון. בבקשה אתי, ונעבור להצבעה.

אהוד יובל לוי: לא, לא, אם נכנסים לדיון אז יש דיון.
אתי גן-אל: קודם כל, אני מאוד בעד הקליטה. אני חושבת שבכפר סבא מאז

הקמתה יש לה ניסיון בקליטת עולים. אבל כשאני מסתכלת על ההצעה, אני לא יודעת איך לבחון אותה. אנחנו לא יודעים בכמה עולים מדובר. כתבתם בכל קבוצה לבדוק תהליכי הקליטה של עולים חדשים שזה עתה הגיעו. אולי הגיעו רק 2. איך אתם לא עושים, באמת, שיעורי בית לפני זה, מדברים בכמה אנשים, שאלתי אתי, הם לא ענו.

אתי גן-אל: בכמה כספים, לירות לכמה כיוונים, באמת. עכשיו, להקים ועדה משום מה, הניסיון של מדינת ישראל, כשלי אומרים 'מקימים ועדה' - רוצים לקבור משהו. אז השאלה אם אתם רוצים לקבור, אז זה אני בטח לא אצביע בעד. אם אתם רוצים לעשות, לעבוד,

- אז תתנו, תביאו נתונים, תהיו רציניים. כמה אנשים? כמה הביאו?
- אהוד יובל לוי:** שאלתי אם אנחנו חייבים בוועדת קליטה, לא ענו לי. כמה אנשים שאלו אותה שאלה כמוני, לא ענו.
- ???:** מה זה משנה.
- אתי גן-אל:** מה, מה זה משנה?
- אהוד יובל לוי:** סליחה, חייבים בעיר הזאת ועדת קליטה או לא?
- (מדברים ביחד)
- אתי גן-אל:** מה זה תהליכי הקליטה? עיריית כפר סבא יש לה, המדינה נותנת, יש משרד קליטה, אז תגידו תביאו איזו תכנית. אתם מגישים הצעה לסדר, ואני אומרת לכם, אני קיבלתי הרגשה רוצים עוד הצעה ורוצים לקבור את זה. ואני אומרת לכם חד משמעי,
- ד"ר בוקי צ'יש:** נחכה ונראה.
- אתי גן-אל:** אני רוצה שהעולים החדשים, אל תפסיק אותי באמצע,
- ד"ר בוקי צ'יש:** עוד 4 חודשים כנראה שתצטרכי לאכול את הכובע, כי קשה.
- אתי גן-אל:** ההפך, אני לא אוכלת,
- ד"ר בוקי צ'יש:** אם הוועדה תביא את מסקנותיה,
- אהוד יובל לוי:** אבל בוקי זה לא כשר.
- ד"ר בוקי צ'יש:** אז כל דבריך אינם,
- יהודה בן חמו:** סליחה,
- אתי גן-אל:** אני לא אמרתי עוד שום דבר.
- יהודה בן חמו:** בוקי, תן לה, אל תפריע לה בכלל.
- אהוד יובל לוי:** למה מינית ועדה בלעדנו?
- יהודה בן חמו:** סליחה,
- אהוד יובל לוי:** למה יש לך ועדה-

- יהודה בן חמו:** סליחה, אתי בזכות דיבור.
- אהוד יובל לוי:** אל תרים עליי יד. אל תרים יד. אל תדבר עם ידיים. הוא מדבר עם ידיים בתוך העיניים.
- יהודה בן חמו:** לא להפריע.
- גיא בן גל:** הוא מרוקאי, הם מדברים עם הידיים, נו, אין מה לעשות.
- אהוד יובל לוי:** לא, אל תגיד דבר כזה.
- ???:** הוא יהודי.
- יהודה בן חמו:** בבקשה.
- אתי גן-אל:** אתם, הצרה שיש לכם כישרון,
- מנשה אליאס:** גיא, גיא, תתנצל על מה שאמרת.
- גיא בן גל:** זה נאמר בידידות,
- אתי גן-אל:** כישרון, לקחת דברים לכיוון שהוא לא נאמר ולא התכוונו.
- ???:** נכון, יהודים מדברים,
- מנשה אליאס:** מרוקאים מדברים הידיים...
- אתי גן-אל:** ההפך, אני אמרתי, שלפי הנייר של עכשיו נראה לי שזה כזה חפוף,
- גיא בן גל:** סף הרגישות שלך ... גבוה.
- מנשה אליאס:** יש לי רגישות,
- אתי גן-אל:** אחרי זה יהיה בסדר. אני מעוניינת שיהיה, ואני מציעה שלפני שאתם מתחילים לעבוד, תאספו את החומר, תביאו איזה ניירות עבודה שישנם, ואז אפשר,
- אברהם מולה:** לכן אנחנו מבקשים מהמועצה שתאשר,
- יהודה בן חמו:** אברהם, אברהם, אברהם, היא לא הפריע לך, אבל.
- אהוד יובל לוי:** אברהם, אתה חי בחלום, אין כזאת... בכלל.
- ד"ר בוקי צ'יש:** ... לא הצלחנו.
- אתי גן-אל:** אל תזלזל, די עם זה, מספיק עם זה.

- ד"ר בוקי צ'יש :** אנחנו לא הצלחנו, אני אמרתי. אני מאשים את עצמי גם פה את לא מבינה.
- אתי גן-אל :** מספיק עם זה. מספיק.
- ד"ר בוקי צ'יש :** אני אומר אנחנו לא הסברנו מספיק טוב את-נכון. מה לעשות.
- אתי גן-אל :** אולי אפשר להפסיק את הדיאלוג הזה ולתת לה לדבר. באמת, תודה רבה.
- אתי גן-אל :** אני מעוניינת שהוועדה תביא את הדברים עם צעדים, עם הכל. אבל בבקשה, כדי שזה לא יקבר, בבקשה להכין ולעשות עבודה מקצועית שתהיה מעבר למילים ולכותרות בעיתונים.
- גיא בן גל :** כן ועדה, אין ועדה, תאמינו לי, סליחה, לא, יש ועדה?
- אהוד יובל לוי :** יובל, אפשר? במסגרת הוועדות של מועצת העיר יש להם צוות היגוי של הקליטה ביוזמת ראש העיר, מעמד ייחודי קצת, צריך להכיר בעובדה הזאת. יש ועדות חובה בעיריית כפר סבא שקמות מתוקף החובה הסטטוטורית להקים אותן. ועדת תכנון ובנייה, ועדת המשנה, ועדת כספים, הן ועדות חובה. יש לצידן ועדות רשות. שאין חובה להקים אותן, אבל העירייה מנצלת את זכותה עפ"י חוק להקים אותן. ועדת נגישות לנכים היא כזו, וגם ועדת קליטה היתה כזו עד הקדנציה הזו. היא קמה במתכונת של ועדת רשות רגילה. קרי, חבריה היו חברי מועצה והמפתח של החברים שלה נקבע עפ"י החלק היחסי של הסיעות. כל ועדות הרשות מונות בעיריית כפר סבא כמו בכל עיר עפ"י מספר חברי המועצה. במקרה שלנו 19 חברים. ברצותם חברי המועצה מייצגים בוועדות האלה, זו גם הזדמנות בדרך כלל לתת לנציגים של הסיעות שהם אינם חברי מועצה.

- יהודה בן חמו החליט שהוא משנה את הנוהג ארוך השנים הזה של ועדת קליטת שקיימת במתכונת הזו, תתייחס אם הוא חוקי.
- יהודה בן חמו:** אמרתי משנה, לא אמרתי לא חוקי. משנה את הנוהג.
- גיא בן גל:** לא הוכחת. לא הוכחת כמות אנשים.
- אהוד יובל לוי:** שמעת את המילה חוקי מהפה שלי?
- גיא בן גל:** לא, לא אמרת.
- אהוד יובל לוי:** אני פועל רק עפ"י החוק.
- יהודה בן חמו:** צמד חמד, אפשר לסיים את דבריי?
- גיא בן גל:** אני מנהל את הישיבה, מותר לי להפריע לך.
- יהודה בן חמו:** מותר לך להפריע לי מתי שאתה רוצה.
- גיא בן גל:** נכון.
- יהודה בן חמו:** אני לא אומר שזה בסדר, אבל מותר.
- גיא בן גל:** תפריע בבית, לא פה.
- אהוד יובל לוי:** תגיד אני לא פועל חוקית.
- יהודה בן חמו:** לא הוכחת כמות אנשים.
- אהוד יובל לוי:** המשמעות היא שינוי נוהג. עכשיו, יותר טוב, פחות טוב - אתם תקבעו. הטענה שלי שיהודה מייקלר הוא אדם בעל זכויות בנושא קליטה בעיר. אין ספק בכלל. אבל עם כל הכבוד, יונה מייקלר הוא לא חבר מועצת עיר. הוא חריג במובן הזה שהוא נבחר להוביל נושא של ועדת רשות, מבלי שהוא מכהן כחבר מועצה. יתרה מכך, בהקמתה של ועדת היגוי שזה לא במסלול של ועדת רשות רגילה, ושוב, סליחה על הפורמליסטיקה אבל שנדע על מה אנחנו מדברים פה, נמנעה הזכות האלמנטארית של חברי מועצה לקחת חלק בוועדת ההיגוי הזו. כי היא למעשה הפכה לסוג של מסלול עוקף של ועדת קליטה במסגרת ועדת הרשות.
- גיא בן גל:**

יובל לוי בהגדרה מייצג רשימה שעולים הצביעו עבורו. אז הוא לא ישבח את עצמו, אבל אני אגיד, מייצג אותם נאמנה. מותר לו ולגיטימי שהוא ירצה לקבל ייצוג בגוף עירוני שמטפל בנושא קליטה. אבל יהודה בן חמו לא רוצה אותו שם כנראה.

אז שיעשה...

עמירם מילר:

יהודה בן חמו רוצה את יונה מייקלר שם, יהודה בן חמו רוצה את אברהם מולה שם, יהודה בן חמו רוצה רק את מי שיהודה בן חמו רוצה, וע"י הקמת ועדת היגוי הוא עוקף את זכות הייצוג של חברי האופוזיציה. במובן הזה זה לא מעשה בלתי חוקי בעליל, זה מעשה בלתי ראוי מבחינה דמוקרטית וציבורית, כמו הרבה מאוד דברים שמיוחסים לך, לצערי. אז גם זה. ולכן אני לא אתן את ידי ואת תמיכתי למהלך, מהסיבות הענייניות האלה.

תודה רבה.

יהודה בן חמו:

מבלי לזלזל ביכולתו,

גיא בן גל:

איך הגשש אומר? היה פה זיק זלזול.

יהודה בן חמו:

רק כך. רק כך. היחיד שאני מזלזל בו בחדר הזה אני חושב, אם בכלל, מסיבות מאוד נקודתיות על אמירות מאוד מסוימות שנאמרו כלפיי בפורומים מאוד מסוימים, זה אתה.

גיא בן גל:

גיא, יונה מייקלר תרם יותר מחצי מהקואליציה. קח את הקואליציה של 10 אנשים הוא שווה 5 קואליציה, זה ברור.

אהוד יובל לוי:

אני שמח שאתה קורא את הפתקים שאני כותב. ואני רוצה לקבוע קטגורית שיונה מייקלר תורם לעיר כפר סבא, ואומר לכם את זה אחד שמסתובב פחות או יותר שעה וחצי ביום בעיר הזו ורואה מה נעשה פה, שיונה מייקלר תורם לפחות פי כמה וכמה מ-4 חברי מועצה. שארבעתם במקרה יושבים פה. לכן אני אומר, לזלזל בעשייה של יונה והחברים,

יהודה בן חמו:

- גיא בן גל:** אתה שומע דברים שאתה רוצה.
- אתי גן-אל:** יהודה, אתה חושב שהוא תורם יותר מ-10.
- נפתלי גרוס:** לא נורא, 4 זה לא מספר מקרי.
- גיא בן גל:** יותר מ-4 חברי מועצה.
- יהודה בן חמו:** לכן אני חושב שההצעה הזו היא הצעה טובה, ואני מציעה להעמיד אותה להצבעה. מי בעד?
- אהוד יובל לוי:** אבל היא לא חוקית. אתה לא יכול להעלות.
- יהודה בן חמו:** יונה, בבקשה, מגיעה לו זכות דיבור.
- אהוד יובל לוי:** הוא לא יו"ר ועדת קליטה, אתה לא יכול להעלות את ההצעה, היא פסולה.
- יהודה בן חמו:** תודה. בבקשה, יונה.
- יונה מייקלר:** רק רציתי לומר משפט.
- גיא בן גל:** חבר מועצה לשעבר, אגב.
- יהודה בן חמו:** אמרתי, אמרתי.
- יונה מייקלר:** רציתי להגיד מספר דברים.
- עמירם מילר:** גם הוא יהיה בעתיד.
- יהודה בן חמו:** בבקשה, יונה. עוד מעט צריכים לעשות הצבעה אם ממשיכים את המועצה או לא.
- יונה מייקלר:** אם תותר הוועדה, אם תאושר כאן, אז את יכולה להיות בטוחה שאתם תקבלו את כל הנתונים. אני שמח אגב שהנושא כאן, כי ברור, גם כשאני הייתי פה חבר מועצה הנושא הזה פחות עניין את חברי המועצה, והוא היה כזה נושא מהצד. אז תקבלו את כל הנתונים. אנחנו עושים פה עבודה מקצועית באופן קבוע. כל ראשי האגפים משתתפים בוועדות האלה. ודאי משרד הקליטה. אגב, ביום ראשון היתה ועדה עם משרד הקליטה עם ההנהלה של האזור וקיבלנו מחמאות אינספור על העשייה שאנחנו מבצעים

- כאן בעיר, ולדעתי העשייה היא ענפה בכל המגזרים.
- אתי גן-אל:** חבל שלא הוזמנו גם כן.
- יהודה בן חמו:** נכון. זו עשייה.
- יונה מייקלר:** אז אני מנצל את ההזדמנות, אם תחליטו,
- אתי גן-אל:** יהודה, אתה תגיד עוד 100 פעמים על עשייה,
- יהודה בן חמו:** נו, מה?
- אתי גן-אל:** אין מה לעשות.
- יהודה בן חמו:** הוא מדבר כרגע על עשייה.
- אתי גן-אל:** אנחנו עושים. אנחנו עושים. אתה תגיד עוד 5 פעמים,
- יהודה בן חמו:** תשכנעי אותי בסוף.
- אתי גן-אל:** ואני אשכנע אותך.
- יהודה בן חמו:** תשכנעי אותי. תודה יונה.
- יונה מייקלר:** אם תחליטו להקים את הוועדה, אני מבטיח לכם, אני אורח, אני לא חלק מההצגה.
- (מדברים ביחד)
- אתי גן-אל:** כבר הפסקתם להזמין אותנו לאירועים, את הסט הזה. אבל לסוכה לא הזמנתם את האופוזיציה.
- יהודה בן חמו:** נכון. אבל יונה עכשיו, מדברים על קליטת עלייה, נו. יונה, בבקשה.
- יונה מייקלר:** אם תקימו את הוועדה, אתי אני מבטיח לך דו"ח מקצועי מפורט בנושא הקליטה.
- אהוד יובל לוי:** אבל הוועדה שלך לא קיימת.
- יונה מייקלר:** לא חשוב. אני קיים. תצביע, מה אכפת לך?
- אהוד יובל לוי:** אני הייתי צריך לשבת בוועדה.
- ד"ר בוקי צ'יש:** הצבעה. הצבעה.
- יהודה בן חמו:** סליחה, אני מבקש לצורך הסמנטיקה וגם לצורך הצהרת

הכוונות פה של חלק מהחברים, כמובן לתקן שמועצת העיר תטיל על מר יונה מייקלר יו"ר צוות ההיגוי הקליטה העירוני. מי בעד? ירים את ידו. תודה רבה.

עמירם מילר: גם צריך לתקצב את זה.
אבי בן חמו: אברהם...
יהודה בן חמו: עמירם, עד כאן.
אבי בן חמו: בוקי, עמירם, מנשה...
אתי גן-אל: רגע עמירם, איך אפשר לתקצב אם לא יודעים על מה מדובר?
אהוד יובל לוי: יש גירעון.
אתי גן-אל: אני בעד.
יהודה בן חמו: תודה. מי נגד?
אבי בן חמו: אתי גן אל.
אתי גן-אל: רגע, למה? לא הרמתי מספיק למעלה? אני צריכה לעמוד? מה קרה? אני בעד.

החלטה מס' 114: מחליטים לאשר את ההצעה לסדר בדבר קליטת עולים חדשים בעיר ולהטיל על מר יונה מייקלר, יו"ר צוות היגוי לנושא קליטה, להקים ועדה בת 5 חברים מן הסקטור העירוני המקצועי כולל נציג ציבור לבדיקת הנושא. המלצות הוועדה יעלו לדיון במועצת העיר.

3. כרטיס הטבות לחיילי מילואים.

יהודה בן חמו: סעיף 3, בבקשה אורן יקירי. אתי, תקשיבי לעשייה. תקשיבי, תלמדו, נו באמת, אני לא צוחק.
אורן כהן: אני מקווה שלפחות בנושא חיילי המילואים אנחנו נצליח,
אתי גן-אל: אני כבר לא עושה מילואים גם הבעל שלי כבר לא.
אורן כהן: השולחן הזה להתאחד. בסך הכל כהקדמה אני אומר, שגם כחייל

מילואים, כקצין במילואים, עצם ההגעה לתיבת הדואר ופתאום לראות את צו המילואים, וזה לא משנה כמה אתה אוהב את המדינה וכמה אתה אוהב את הצבא ואת המילואים, פתאום לראות את זה, איך אומרים, הנשימה לרגע מפסיקה.

וכמה אתה אוהב את אשתך, להיפרד ממנה. **נורית חסון-לוי:**

הנשימה לרגע מפסיקה, כי בבת אחת אנחנו צריכים להפסיק את גלגל החיים ולמעשה להיערך לתקופה שבה אנחנו כולנו נעדר. אגב, יש גם חיילות מילואים, מי שלא יודע. אני אומר בבת אחת צריך לעצור את גלגל החיים ולהיעדר גם מהעבודה, מהבית, מהלימודים, מכל דבר, בכל התחייבות שכל אחד נטל על עצמו. אני חושב שמדינת ישראל חבה חוב עמוק, חוב ענק לחיילי המילואים, וזו הסיבה שגם בהמשך היא גם יזמה, ב-1.8 חוקק חוק שנקרא חוק חיילי המילואים או חוק המילואים. מדובר בחוק שמגדיר את כוח מערך המילואים, ובין השאר הוא גם דן בנושא התגמול וההוקרה של חיילי המילואים.

אני ככה נתתי לעסק הזה פרשנות מרחיבה, וחשבתי שלמרות שחיילי המילואים הם בהגדרה, בעיה במרכאות של מדינה, של ממשלה, חשבתי שרשות מקומה יכולה גם היא לתרום את תרומתה. ולשמחתי מועצת העיר בישיבה מלפני משהו כמו חצי שנה, הסמיכה צוות שאני הייתי חלק ממנו, וחלק ממנו גם היה, היית יו"ר.

יהודה בן חמו:

יו"ר בהחלט. והיה גם סמנכ"ל התפעול, הרכב הצבא הוא כמקשה אחת והכל בסדר. היה סמנכ"ל התפעול שזו הזדמנות לומר שהוא עשה עבודה נפלאה, אתי בבקשה.

אורן כהן:

... עם ראש העירייה.

אתי גן-אל:

אז בהרכב של הצוות היה כמו שאמרנו, אני, סמנכ"ל התפעול,

אורן כהן:

היועצת המשפטית, מנהל אגף התרבות. בהמשך כחלק מהדיונים גם הצטרף אלינו קצין מילואים ראשי שהיה פה בישיבה אחת, ונציגה שלו שהשתתפה בישיבה אחרת. בסופו של דבר דנו בכל המכלול של הטבות או סל הטבות לחיילי המילואים.

אני אומר כאיזושהי אכסיומה שאנחנו נאלצנו לקחת על עצמנו, שלמעשה כעירייה אנחנו לא יכולים לתת כל דבר לחיילי המילואים. יש הרבה הגבלות. לשם דוגמא אני אתן, נושא הארנונה. נושא הארנונה אי אפשר לנגוע בו ואי אפשר לתת הטבה נגיד לחיילי מילואים בארנונה. וכך גם בתחומים נוספים. ולכן עם כל המגבלות החוקיות ניסינו למצוא איזושהו סל שבו אנחנו בעצם נביא לציבור איזושהי אמירה הנה אנחנו מחבקים, אנחנו העיר אולי הראשונה שבהיקפים כאלה מחבקת את חיילי המילואים.

אנחנו נצא בקמפיין גדול לסל ההטבות הזה. ובסופו של דבר אנחנו עיבדנו איזושהו מסמך ראשוני. אם אפשר גם לכבות את האור כדי שנראה מה כתוב שם. מסמך ראשוני. הנחות היסוד לגיבוש מרכיבי ההצעה. למעשה, המטרה של כל העניין היא באמת להתייחס לחיילי המילואים באוריינטציה מעריכה, תומכת ומטיבה.

אני ככה עוד לפני שאני אומר משהו אני רוצה להראות לכם, אנחנו התחלנו למעשה לדון מי זה חייל מילואים. והיו לזה כמה פרשנויות. מישהו שעשה יום אחד מילואים, יומיים מילואים, 10 ימים בשנה, בשנתיים. אבל אנחנו החלטנו להיצמד בעצם לחוק המילואים שהגדיר, ואנחנו לכל חייל מילואים שעשה 10 ימי מילואים בשנה יש כזאת תעודה, ואנחנו החלטנו להיצמד לנושא הזה וכל חייל מילואים מבחינתנו שהצבא ניפק לו את התעודה

הזו, הוא מבחינתנו זכאי לסל ההטבות.
 סל ההטבות מתחלק לשניים. יש למעשה גם הטבות עירוניות וגם
 הטבות שהן מסחריות. ההטבות העירוניות, למעשה אני לא אגע
 בכולן כרגע, אבל אני אומר בקצרה שההטבות העירוניות הן
 הטבות של מוסדות שקשורים לעירייה. דיברנו על היכל התרבות,
 דיברנו על גלי השרון.

עמירם מילר: גלי השרון צריך להחליף במפעל המים.
איציק יואל: לא, אתה גם לא יכול. בוא, אני מציע לך לא להיכנס לאחוזים כי
 זה גם מסחרי של כל גוף, אז תעשה את זה באופן כללי.

אורן כהן: אני גם אומר באופן כללי את הדברים, למרות שיש גם ביסוס
 לאחוזים. אני אומר באופן כללי שיש סל הטבות שהוא קשור
 למוסדות שקשורים בעירייה. ובנוסף יש גם כך, ואני רוצה לציין
 את זה, פעילות שנעשית בעירייה עוד בלי שום קשר לסל
 ההטבות, כמו בשי"ל, ואנחנו אולי נרחיב את זה קצת. היתה גם
 הצעה שאני סמכתי עליה שכל חייל מילואים שמגיע למילואים
 ומתקשר למוקד העירוני, תהיה פונקציה בעיר שתעזור לו, ולטפל
 בבעיות כשהוא נמצא במרחקים. החלק השני אני אגיד בקצרה,
 הוא סל הטבות של בעלי העסקים בעיר שגם הם יצטרפו ויהיו
 חלק מהקמפיין. זה הכל.

יהודה בן חמו: תודה רבה.
נפתלי גרוס: איך תצרף אותם לקמפיין הזה?
אורן כהן: אנחנו נעשה קמפיין עירוני גם באתר האינטרנט וגם בשלטי
 חוצות וכו'.

יהודה בן חמו: במסגרת העשייה.
נפתלי גרוס: העשייה.
יהודה בן חמו: העשייה. לא נמצא אותך שם.

- נפתלי גרוס:** אני מבין את המילה הזאת שאתה אוהב.
- יהודה בן חמו:** מה אתה רוצה?
- נפתלי גרוס:** אנחנו לא עושים, אנחנו רק מקלקלים.
- יהודה בן חמו:** לא. לא אני אמרתי. תודה רבה. מי בעד לקבל את הצעתו של אורן כהן? ירים את ידו. תודה רבה.
- עמירם מילר:** וגם לברך אותו.
- יאיר אברהם:** פה אחד.
- יהודה בן חמו:** תספור בכל זאת. תודה רבה, פה אחד.

החלטה מס' 115: מאשרים כרטיס הטבות לחיילי המילואים עפ"י המצ"ב.

- יהודה בן חמו:** אני מבקש ברשותכם להקדים את סעיף 8, אישור קריטריונים, על מנת לשחרר את עובדי העירייה שהם אמורים להיות בסעיף הזה. האם אפשר לאשר את זה פה אחד? מי בעד להקדים את סעיף 8 לסעיף הבא? ירים את ידו. בבקשה. הבנת הנשמע. פה אחד. זה בסדר.

החלטה מס' 116: מאשרים הקדמת סעיף 8.

8. אישור קריטריונים לתמיכות.

- יהודה בן חמו:** סעיף 8, בבקשה.
- אבי בן חמו:** יש לנו פה פרוטוקול של ועדת תמיכות, צירפנו אליכם עם מספר תיקונים. אני רק רוצה לציין שחברי ועדת התמיכות, הצוות המקצועי זה גזבר הרשות, היועץ המשפטי, אני חבר. מי שמרכז בעברנו את כל נושא הוועדה ומרכז את כל נושא התמיכות בעיר זה נועה סייס מחלקת אגף החינוך,
- יהודה בן חמו:** סליחה רגע, יש עוד מצגות?

אבי בן חמו:

לא. כל הנוכחים המקצועיים זה ענת ניסקי מנהלת אגף רווחה, דני וייס מנהל אגף התרבות, שאול מיטלברג תחום הספורט ועמליה מתחום מחלקת תרבות תורנית. למעשה אנחנו הצמדנו פה מספר תיקונים כלליים שהכנסנו בקריטריונים. אני רק רוצה לבוא ולומר שאת הקריטריונים אנחנו אמורים לאשר עד ספטמבר בכל שנה. מאחר והבאנו את הנושא הזה בישיבה הקודמת שלא התקיימה, אנחנו החזרנו את זה כרגע. כמובן שאין לנו כרגע שום תג מחיר לשום עמותה. אנחנו רק מאשרים את הקריטריונים, וברגע שאנחנו נאשר את התקציב לעירייה נוכל כמובן גם לתת תג מחיר לכל עמותה שתגיש כדין. ואת זה אחרי זה אנחנו מחזירים לכאן כדי לבוא ולומר בדיוק כמה כל עמותה תקבל.

יהודה בן חמו:

אני רוצה לפני נועה סייס, להעלות על נס את פעילותה של נורית חסון לוי יו"ר ועדת הרווחה, בנושא של הכנת נייר עמדה שיגדיל באופן משמעותי אבל יגדיל את התמיכות בעמותות החברתיות. והדיון בנושא הזה יובא עם הדיונים של הכנת התקציב, ולכן היה חשוב לי להגיד את זה מהטעם הפשוט, שבדיונים של התקציב של 2010 נוכל לבוא, העמותות הללו מקבלות סיוע ממילא מעיריית כפר סבא גם במבנים, גם בלוגיסטיקה, אבל בהחלט גם בתמיכה אנחנו נידרש להקצות יותר ממה שהקצינו בעבר. בבקשה, נועה.

נועה סייס:

אנחנו בעיקרון השנה די נצמדים לקריטריונים של שנה שעברה למעט שני שינויים. אחד בנושא של ספורט. אתה רוצה להציג את זה?

שאול מיטלברג:

הוספנו סעיף שמדבר על ספורט עממי, עמותות שעוסקות בנושא של הכרות ספורט עממי. בתוך סל התמיכות יש סכום שלא יעלה

על 20 אלף ש"ח, והסכום הזה יחולק באופן שווה בין העמותות שיגישו בתחום הזה.

עמירם מילר: למשל?

שאול מיטלברג: למשל, יש עמותות שמתעסקות בתחום כדורגל, כדור רשת נשים, אנחנו לא יודעים בדיוק איזה עמותות, זה תחום חדש, אבל לא חסר בכפר סבא עמותות בתחום הזה.

נועה סייס: אני יכולה להוסיף פה רק, שבשנה שעברה הוגשה בקשה ע"י העמותה לקידום ספורט עממי, ובגלל בעצם עד היום הקריטריונים התייחסו אך ורק לאגודות ספורט ולא לעמותות ספורט עממי, אז לא יכולנו לאפשר להם לקבל את התמיכה.

איציק יואל: מה ההבדל בין אגודות לעמותות ספורט?

יהודה בן חמו: שאולי דור זו אגודה.

איציק יואל: לא, הוא עמותה, הוא לא אגודה.

יהודה בן חמו: תרשה לי. שאולי דור או מוטי אהרוני בכותרת,

איציק יואל: עמותות.

יהודה בן חמו: רגע, יו"ר מכבי זה אגודה. בתוך מכבי יש קבוצות, זה עמותות. תן לי, נו, אני גדלתי שם. עמותת הספורט של הכדורסל היא עמותה. שאולי דור הוא האגודה של כולם.

יאיר אברהם: שהיא חלק מאיגוד ארצי.

איציק יואל: אבל אין איזה מעמד משפטי? בוא, רגע. עוד פעם.

יהודה בן חמו: שאלת שאלה אחרת, שאלת מה ההבדל.

איציק יואל: אין לזה שום, זה לא ישות משפטית, זה מן אגודה, בסדר, יופי.

נועה סייס: הם מוגדרים כולם-

איציק יואל: זה עמותות.

נועה סייס: רוב האיגודים המקצועיים מוגדרים כעמותות בכל מקרה,

יהודה בן חמו: אנחנו לא מתלהבים לתת לאגודות,

- נועה סייס:** השאלה אם הם מתנהלים תחת איגוד מקצועי, אנחנו נותנים לעמותות.
- יהודה בן חמו:** לא איגוד מקצועי, תחת פיקוח רשם העמותות.
- עמירם מילר:** לא, פיקוח רשם העמותות זה גם בכל מקרה.
- נועה סייס:** בכל מקרה.
- עמירם מילר:** על כל פנים, אין אגודה ולא עמותה שמקבלת אם אין להם לא פיקוח ולא אישור ניהול תקין. אלה שני תנאים הכרחיים. ברגע שאין את האישורים האלה, וברגע שאין את האישורים האלה, לא, השאלה אם אתה מייחס חשיבות למתן התמיכה בין אגודה לבין עמותה. עמותה אני מבין, יש רשם עמותות, אתה עובד לפי כללים, לפי זה. נושא האגודה אתה לא עובד,
- איציק יואל:** סליחה איציק, תנו לי שנייה וחצי להסביר. גם אגודה בנושא הספורט וגם עמותה, הן כולן עמותות. מה זו אגודה? זה המטה של הפועל, מכבי, בית"ר, אליצור וכן הלאה. אנחנו באים ואומרים, אנחנו רוצים לתת את הכסף לעמותות שהן ביחידות הקצה, שלא יהיה את מה שקורה גם ברמה הארצית, שמעבירים לעיר לעמותות, אז בדרך נשאר להם לאגודה. אנחנו מדברים על עמותה כמו הכדורעף, כמו הכדורסל, כמו הטקוואנדו, כמו כל עמותה שהיא מפעילה רק את התחום שלה.
- יהודה בן חמו:** אז מחקנו את האגודה במקרה הזה, היא לא מקבלת סיוע.
- איציק יואל:** אבל יש פה אגודות בעיר שגם להן תהיינה התייחסות. היא התייחסה במובן של אגודה למה שאני אמרתי כרגע, אבל הן גם כן עמותות.
- עמירם מילר:** עוד תוספת של קריטריונים בתחום הרווחה, אז אנחנו מצאנו לנכון להמליץ שעמותות שמחלקות מזון יקבלו ניקוד נוסף. זה בתחום הרווחה.

- עמירם מילר :** שכמה זה ייצא להם?
- יהודה בן חמו :** עמירם, זו פונקציה של התקציב שנאשר,
- עמירם מילר :** אבל הם קבעו מראש שעמותות ספורט יקבלו 20 אלף ש"ח,
- אבי בן חמו :** לא, לא,
- עמירם מילר :** סליחה, זה מה שאמרו עכשיו. שזה דבר שערורייתי בפני עצמו.
- אהוד יובל לוי :** עמירם, כולם ביחד.
- עמירם מילר :** אז שיתמוך גם למזון. שיכתבו למזון לא יעלה על 20.
- יהודה בן חמו :** עמירם, תמתין ותחכה לתוצאה. חכה, נורית עושה את נייר העמדה לעמותות המזון דווקא, לחברתיות, תן לה, היא תגמור את נייר העמדה. אתה סומך על נורית, נכון?
- עמירם מילר :** אני סומך מאוד על נורית, אבל עדיין אני חושב שגם לגבי הספורט אם אין תקציב עדיין ואין כסף, אז למה קובעים 20 אלף? עד 20 אלף, למה?
- (מדברים ביחד)
- עו"ד מנשה אליאס :** לטובת עמותות הספורט שלא יעלה, הסכום יחולק באופן שווה בין העמותות.
- עמירם מילר :** ומאיפה יש 20 אלף?
- ד"ר בוקי צ'יש :** שנה שעברה היה 2.4 מיליון. אז אם בשנה הזו גם יהיה 2.4 מיליון,
- עמירם מילר :** איפה יש 2.4 מיליון?
- ד"ר בוקי צ'יש :** בשנה שעברה על הספורט היה,
- עמירם מילר :** חלומות. חלומות.
- ד"ר בוקי צ'יש :** היה. היה. תסתכל, היה. 2.4 מיליון. מתוך זה חילקו 20 אלף לעמותות. לכל העמותות.
- אבי בן חמו :** יהודה, אם אפשר לאשר את הקריטריונים כמו שהצגנו הצוות המקצועי? את הקריטריונים.

- יהודה בן חמו:** סיימתם? סיימת כבר?
נועה סייס: כן.
- אהוד יובל לוי:** רגע, כמה הולכים להקצות לרווחה?
אבי בן חמו: אני לא הולך לעשות לרווחה שום דבר. מי שהולך להקצות את התקציבים זה חברי המועצה, וחברי המועצה מתקצבים את זה בדצמבר 2009.
- אהוד יובל לוי:** לא, אני רוצה להבין. יהודה, אתה מפריע לי, אל תדבר מאחורי הגב.
יהודה בן חמו: לא קיבלת זכות דיבור.
- אהוד יובל לוי:** לא שאלתי אותך. כמה אתם הולכים לחלק בסך הכל בחלוקה בין ספורט, רווחה, תרבות. כמה אחוזים מסך כל התמיכות,
איציק יואל: אבל הוא לא מטפל בתרבות ולא בשום דבר. הוא מטפל רק בקריטריונים.
- אבי בן חמו:** אני לא יודע להגיד לך כי אנחנו לא מדברים על זה.
איציק יואל: זה קריטריונים, זה לא כמה כסף.
- אבי בן חמו:** אני רוצה להסביר לך משהו, ניסיתי גם להסביר לך את זה וכתבתי לך. נושא תמיכות מתחלק לשניים. אחד - אתה קובע קריטריונים, ושניים - אחרי זה אתה קובע מסגרת תקציב. ברגע שאתה קובע מסגרת תקציב, איך אתה מחלק לעמותה זו פונקציה של שניים. אחד - כמה עמותות הגישו, ושניים - כמה ניקוד קיבלה כל עמותה בהתאם לקריטריונים. אני לא יודע היום להגיד לך כמה העמותה תקבל, כי אי - אין לי תקציב ל-2010, ב' - אני עוד לא יודע כמה עמותות יגישו.
- אהוד יובל לוי:** כשאתה תבוא לחלק את סך הכל לכל העמותות ולרווחה, מתי תקבע, מתי אתם מתכוונים להציע למועצה כמה סך הכל העוגה לעמותות הרווחה?

- אבי בן חמו:** בדיוני התקציב של 2009 לקראת 2010, אני מנסה לענות לך, זה מה שאמרת. ברגע שאתם תאשרו את תקציב העירייה שמתוכנן להיות איפשהו אחרי כל ועדות הכספים בדצמבר 2009, תאשרו תקציב לקראת 2010, אז אתה תדע מהו הסכום הכולל.
- אהוד יובל לוי:** לכל התמיכות?
- אבי בן חמו:** לכל התמיכות, רק לרווחה, רק לספורט, לכל סעיף.
- אהוד יובל לוי:** שאלה. למה אתם מחלקים לספורט עממי רק 20 אלף ₪?
- ד"ר בוקי צ'יש:** רוב הספורט בכפר סבא הוא במסגרת ספורט תחרותי שמאושר ע"י מינהל הספורט. יש מספר קטן של עמותות, 3,4, או 5 עמותות שעוסקות בפעילות ספורט שהיא לא תחרותית ולא מוכרת ע"י מוסדות הספורט התחרותיים. כמו עמותות לספורט עממי בשרון, כמו עמותת כדור רשת בישראל. כמו עוד כמה עמותות כאלה, שלא יכולות לקבל מענה עד היום. ההצעה היום היא כן להקצות להם נתח, שאני אומר, הוא תחשיב 2.4 מיליון ₪ היה, מתוך זה 20 אלף מוקצה לאותן 3 עמותות, שעד היום לא קיבלו בכלל. היום הם יקבלו משהו.
- אהוד יובל לוי:** תשמע, על שחמט באיזה קטגוריה הוא נופל?
- ד"ר בוקי צ'יש:** זה ספורט תחרותי מוכר.
- אבי בן חמו:** תחרותי ולא עממי.
- אהוד יובל לוי:** אז מחר הוא יעלה מה-80 אלף ₪?
- אבי בן חמו:** אני לא יודע. אתה שואל אותנו שאלה שאנחנו לא יודעים לומר לך.
- ד"ר בוקי צ'יש:** עוד לא אושר התקציב.
- אהוד יובל לוי:** בקריטריונים שבנית אותם, כיוונת למטרה מסוימת.
- ד"ר בוקי צ'יש:** לא.
- אבי בן חמו:** לא כיוונתי לשום מטרה. יש קריטריונים, קריטריונים זה משהו

חדש שהחל במדינה בשנת 2007. אנחנו אמורים מדי שנה לאשר את זה בספטמבר, מביאים את זה. ככל שעוברות השנים אנחנו כל הזמן לומדים. לומדים, מתקנים בעמותות רווחה, מתקנים בספורט עממי, מתקנים בהתאם לבקשות שלפעמים מגיעות לשולחן ואי אפשר לאשר בלי הקריטריונים. זה מה שהצוות המקצועי סבר. סבר הצוות המקצועי שצריך להקצות לספורט העממי סכום של עד 20 אלף ₪. אתה חושב שיותר, תגיד.

- אהוד יובל לוי:** אני אומר היום. תן להם 40 אלף ₪.
- איציק יואל:** מה ייתן? על חשבון מי?
- אהוד יובל לוי:** כל הגירעון. מאיפה אתה נותן? נותן.
- אבי בן חמו:** איזה גירעון?
- איציק יואל:** עזוב, אתה סתם עכשיו מחרטט.
- אהוד יובל לוי:** נותן על חשבון העוגה הכללית של הספורט, גם ספורט עממי שפונה לאנשים בכלל.
- אבי בן חמו:** אני לא נותן, אתה נותן. חבר מועצה נותן. אני לא נותן שום דבר.
- עמירם מילר:** יש לי הערה אחת בכל אופן לגבי הקריטריונים, אני מבקש לתת ניקוד נוסף גם לפעילות לעולים.
- נורית חסון-לוי:** אוקי.
- אבי בן חמו:** ניקוד נוסף שיינתן, כמה ניקוד נוסף?
- עמירם מילר:** למשל בסעיף 4, כמו שפעילות לקבוצת גיל הזהב וגם לעולים.
- ד"ר בוקי צ'יש:** זה במידה שאותם עולים מאוגדים בעמותה,
- עמירם מילר:** כל מה שלא יהיה, עכשיו יש קריטריונים.
- אבי בן חמו:** לנו אין בעיה.
- נורית חסון-לוי:** עמירם, אם העולים הם גם קשישים, להוסיף להם?
- (מדברים ביחד)
- אבי בן חמו:** יהודה, יש פה בקשה להוסיף ניקוד,

- יהודה בן חמו:** אני בעד.
- אבי בן חמו:** ניקוד נוסף לקבוצות עולים שבתוך אגודות או עמותות. מוסיפים את זה לקריטריונים.
- איציק יואל:** מה אתה מסביר? לא הבנתי.
- יהודה בן חמו:** מה הכוונה? נמק, הסבר.
- איציק יואל:** בתוך עמותה מסוימת, אם יש יותר עולים יקבלו יותר?
- עמירם מילר:** עמותה שרוב פעילותה או חלק ניכר מפעילותה מוקדש למען עולים, שילובם, קליטת עלייה, לימוד שפה עברית, לא יודע, משהו כזה,
- אבי בן חמו:** להוסיף ניקוד נוסף.
- אהוד יובל לוי:** אז יוכלו לקבל עוד קצת כסף על שיעורי עזר בערב?
- נורית חסון-לוי:** אם העולים הם גם קשישים וגם דתיים, לאיזו עמותה-?
- יהודה בן חמו:** תודה. בתוספת ההערה של עמירם מילר, אני מציע לאשר את סעיף 8.
- עו"ד מנשה אליאס:** בקריטריונים בסעיף 7 עמותה מחלקת מזון בשיתוף אגף הרווחה תקבל ניקוד נוסף עד 100%. לא משנה כמה היא מחלקת?
- אבי בן חמו:** אני רק רוצה לומר לך מנשה, כמו שאנחנו ניסינו להסביר. ועדת התמיכות מקבלת בדרך כלל את ההמלצה של המפקח המקצועי. בתחום עמותות רווחה ומזון המפקח המקצועי זאת מנהלת אגף הרווחה שיושבת בהנהלה, היא בוחנת עם הצוות שלה. הם לא רק באים לעמותה. הם עובדים איתם בשוטף ובמהלך השנה, הם שולחים אנשים מטופלים. יש שיתוף פעולה מלא במהלך כל השנה. ואם הם ימצאו שעמותה שמחלקת מזון, שזה עיקר הפעילות שלה, הם יתנו לה ניקוד נוסף.
- עו"ד מנשה אליאס:** עוד שאלה אחת. "מספר תושבי כפר סבא בעמותות לא ירד", לא מבין את זה. אנחנו הולכים להצביע על דבר שלא יודעים מה

- כתוב בו. "מספר תושבי כפר סבא בעמותות לא ירד מ-30 משתתפים". מה הכוונה?
- נועה סייס:** זה אומר שאתה נותן פה העדפה לתושבי כפר סבא.
- עמירם מילר:** ממה? מ-3,000?
- עו"ד מנשה אליאס:** 30 מה? במה משתתפים?
- יהודה בן חמו:** לפחות 30 חברים בעמותה. לא בהנהלה, בעמותה.
- ד"ר בוקי צ'יש:** פעילים.
- יהודה בן חמו:** ועדת ההקמה זה ההנהלה ו-7 חברים.
- עו"ד מנשה אליאס:** לא יהודה, יש עמותות גם עם 10.
- יהודה בן חמו:** זה מה שהם כותבים.
- עו"ד מנשה אליאס:** אולי מתכוונים לאחוזים?
- יהודה בן חמו:** אולי 30%?
- נועה סייס:** לא. 30 ממקבלי השירות ע"י העמותה. לפחות 30 תושבים מתוך מקבלי השירות יהיו תושבי כפר סבא.
- ארנון לוי:** כל העמותות הם תושבי כפר סבא.
- יהודה בן חמו:** לא, לא כולם.
- אבי בן חמו:** אני אענה. הבנתי את השאלה. אנחנו מנסים לכוון שעמותות יתנו יותר שירותים לתושבי כפר סבא. זאת אומרת, שלא תהיה איזושהי עמותה ארצית שתיתן עכשיו שירות בהוד השרון ותקבל ממך תמיכה. אנחנו מנסים לכוון,
- יהודה בן חמו:** מנשה ועמירם, אתם מגבילים מראש עמותות שבאות מבחוץ אפילו לבקשות כאלה. אתה מגביל אותם מראש.
- אבי בן חמו:** דרך אגב, הקריטריון הזה הוא לא חדש, הוא גם היה שנה שעברה.
- יהודה בן חמו:** לפני שנה הוא לא היה.
- אבי בן חמו:** עניתי לאיציק, הוא שאל את השאלה הזאת.

- איציק יואל:** אז תסביר שאין שינוי. מה אתם מתפלפלים פה.
- אבי בן חמו:** זה מה שאמרת, שאין שינוי בסעיף הזה משנה שעברה.
- אהוד יובל לוי:** ... מפעילה פעילות ערב לחד הוריות או בכלל להורים במועדונית אחרי צהריים, רובם עולים,
- (מדברים ביחד)
- יהודה בן חמו:** תודה. שאלות נוספות, מנשה אתה בזכות דיבור. תודה רבה.
- אורן כהן:** רגע, אני רוצה לשאול שאלה על הפרוטוקול.
- (מדברים ביחד)
- איציק יואל:** אלה דברים יותר חשובים מכל השטויות,
- יהודה בן חמו:** נכון, מסכים איתך.
- איציק יואל:** צריך ישיבה נפרדת,
- יהודה בן חמו:** הלוואי והיה אפשרי, אתה צודק. אבל עפ"י חוק אי אפשר. הייתי עושה ישיבות בלי הצעות לסדר. תודה, חברים. אורן שאלה אחרונה.
- אורן כהן:** אם אני כממלא מקום יו"ר אגודת הספורט הפועל כפר סבא יכול להצביע בקריטריונים האלה? אני לא יודע.
- יהודה בן חמו:** למען הסר ספק תודיע לפרוטוקול שאתה לא משתתף.
- אורן כהן:** לא משתתף.
- יהודה בן חמו:** תודה רבה. מי בעד לאשר את סעיף 8? ירים את ידו. תודה רבה פה אחד.
- עו"ד מנשה אליאס:** לא, אני נמנע.
- יהודה בן חמו:** סליחה, לא פה אחד.
- אבי בן חמו:** יובל, איציק, אברהם, נורית, צביקה, שלי, בוקי, אורן לא משתתף, עמירם, ארנון ויהודה.
- יהודה בן חמו:** מי נגד? ירים את ידו. מי נמנע? ירים את ידו.
- אבי בן חמו:** מנשה.

הצבעה

בעד: אברהם מולה, ארנון לוי, נורית חסון-לוי, צביקה צרפתי, שלי עמרמי-בוזגלו, בוקי צייש, עמירם מילר, איציק יואל, יהודה בן חמו, יובל לוי.

נמנע: מנשה אליאס

יהודה בן חמו: תודה. יש אחד שלא נמצא פה.

החלטה מס' 117: מאשרים קריטריונים לתמיכות עפ"י המצ"ב.

5. ביטול משכנתא חלקה 208 בגוש 6428 רח' גולומב 41.

יהודה בן חמו: סעיף 5.

גיא בן גל: יהודה, 4.

יהודה בן חמו: סעיף 5, בבקשה.

עו"ד בתיה בראף: הועבר לכם חומר בנושא של הסרת משכנתא לגבי מקרקעין, ולמעשה מדובר כאן במישהו שקיבל כסף מעיריית כפר סבא, שאני מיד אפרט לכם באילו נסיבות, שכערובה לתשלום שניתן לו העירייה משכנה את הנכס שלו. היום אני שמחה לבשר לכם שהוא החזיר את הכסף לעירייה. מפאת צנעת הפרט אני לא מפרטת לכם כאן את השם של האיש.

איציק יואל: האיש שבראש הראשונה הוא לא זה, זאת אומרת כתוב תביעה נגד קבוצה עם שם, שם.

עו"ד בתיה בראף: לא, זה שם של פסק הדין שהיו שם עוד 30 נתבעים, זה לא האיש. להפך, מי שבראש רשימה החזיר את הכסף טבין ותקילין לעירייה מיד כשקיבלנו את פסק הדין, ותכף אספר לכם את פסק הדין. בכל מקרה, השורה התחתונה של הנושא הוא שהואיל

והכסף הוחזר לעירייה, והוחזר בדרכים של הוצאה לפועל וכו', כי הוא לא הסכים להחזיר את הכסף, אבל הוחזר לעירייה הכסף, ולכן אנחנו צריכים לשחרר את הכסף ולהסיר את המשכנתא שנרשמה לטובת העירייה.

סיפור המעשה הוא כזה. מדובר בתביעה שהוגשה ע"י שכונת למפרט שזה בעצם ברחובות גולומב, רחוב דב הוז בכפר סבא, כאן ליד הקניון. מדובר היה במקרקעין שמבחינת התב"ע ניתן היה לבנות שם בנייה רווית קרקע, בנייה של 8 ואף יותר דיירים. לימים החליטה העירייה במסגרת הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שהיא רוצה שהאזור הזה יהיה שכונת קוטג'ים, ולהוריד את יחידות הדיור מבחינה רוויה לבנייה צמודת קרקע. אי לכך ועפ"י חוק התכנון והבנייה הוגשו תביעות של התושבים לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבנייה, שמהותם היא פגיעה בגין תכנית. התכנית שהורידה את זכויות הבנייה לגבי אותם מקרקעין היא בעצם היתה לטענתם התכנית הפוגעת, שלא יוכלו לממש את מלוא זכויות הבנייה לפי התב"ע של הבנייה הרוויה. אלא מה, בפסק הדין המחוזי הם אכן זכו בפיצוי מאוד גבוה, ופעלו כנגד העירייה בדרך של הוצאה לפועל, כך שהעירייה היתה מחויבת לשלם להם את מלוא הסכומים. אבל אנחנו הגשנו ערעור לבית המשפט העליון. במסגרת הערעור שהגשנו לבית המשפט העליון, אנחנו טענו שבמסגרת הפגיעה לא נלקחה בחשבון העובדה שהקרקע היא קרקע של מינהל מקרקעי ישראל. בראשיתם של המקרקעין היתה שם רק יחידת דיור אחת, ולכן אילו היו מממשים את זכויות הבנייה הרוויה, הרי שהיו צריכים לשלם למינהל מקרקעי ישראל דמי שינוי ניצול של המקרקעין כתוצאה מזה שבונים בנייה רוויה. את האלמנט הזה לא לקחו

בחשבון במסגרת פסק הדין המחוזי, ולכן ביקשנו לדון בו שנית בבית המשפט העליון כי את האלמנט הזה יש להפחית משווי הפגיעה שקבע בית המשפט המחוזי. הוא פסק הדין מאוד מפורט של בית המשפט העליון, לכן התקבלה הטענה שלנו. ואי לכך הופחת הפיצוי בצורה מאוד מהותית. כך שלמעשה את רוב הסכום היו צריכים להחזיר לעירייה. רוב רובם של התושבים החזירו את הכסף,

נורית חסון-לוי: עם הצמדה וריבית?

עו"ד בתיה בראף: עם הצמדה וריבית. אלא שחלק מהם החזיקו את הכסף עד עכשיו, למרות שזה פסק הדין משנת 2004, ונאלצנו לנקוט נגדם באמצעים של הוצאה לפועל. גם גם בעלי המשכנתא החזירו לאחרונה את הכסף לקופת העירייה, ולכן אנחנו מתבקשים פשוט להסיר להם את המשכנתא כדי שהם יוכלו למכור את הנכס.

יהודה בן חמו: פה אחד. תודה רבה. אושר פה אחד.

עו"ד בתיה בראף: אתה מחליט לפי חלקה וגוש חלקה. כי זה לטאבו.

יהודה בן חמו: אישור פה אחד. תודה נורית, לילה טוב.

החלטה מס' 118: מאשרים פה אחד ביטול משכנתא חלקה 208 בגוש 6428 רח' גולומב 41.

4. אישור ועדת הקצאות - עמותת "חללי צה"ל - זכרם לעד".

אבי בן חמו: סעיף 4, היו פרסומים ולא היו התנגדויות, זה אושר בוועדת

הקצאות ועמותת חללי צה"ל ובית הכנסת,

יהודה בן חמו: נשלח פרוטוקול ועדת הקצאת קרקעות. יש הערות בעי"ן או

באל"ף? אם אין,

עו"ד **מנשה אליאס**: באיזה מקום? איזה רחוב?

אבי בן חמו: ברחוב עמוס, זה בית כנסת למעשה ותיק שעשו הסדרה וגם הוסיפו חדר.

יהודה בן חמו: הסדירו את העניין.

עו"ד **מנשה אליאס**: יש לי הערה רק לאישור קודם.

יהודה בן חמו: אתה מתפלל שם?

עו"ד **מנשה אליאס**: לא. אישרנו בפעם הקודמת גוש חלקה, ולא מיקום. והיום התעוררו בעיות, אף אחד לא ידע איפה אישרו את זה, כי אישרנו פה אחד. אז אני מציע שבפעמים הבאות, גוש. לא על המקרה הזה אני מדבר. מקרה אחר, שלא יהיה מצב,

יהודה בן חמו: ההערה שלך נכונה. אנחנו הערנו את זה גם בנושא ועדת משנה. צודק.

עו"ד **מנשה אליאס**: אני הערתי את זה. גוש 6435 אף אחד לא יודע איפה זה.

יהודה בן חמו: חברים, הבעיה שעושים כבר בכל חלקה, לא בכל גוש. אני מוכן לקנות בכל גוש. מהיום והלאה יש גושים וחלקות, אבל בסמוך לזה תציבו את הכתובת, חד משמעית. בוועדת משנה עשינו את זה.

אבי בן חמו: יש פה כתובת.

עו"ד **מנשה אליאס**: לא מדבר על המקרה הזה.

יהודה בן חמו: תודה. מי בעד לאשר את סעיף 4? פה אחד? תודה רבה.

החלטה מס' 119: מאשרים פה אחד הקצאת קרקע ובית כנסת הקיים עליה בחלק

מחלקה 48 בגוש 7594 ברח' עמוס לעמותת "חללי צה"ל – זכרם לעד"

שמספרה 7 – 58-046782 למטרת בית כנסת. ההקצאה הינה ל-24

שנים+11 חודש".

6. מכירת שני תאים באזור התעשייה.

- יהודה בן חמו:** סעיף 6 פה אחד?
- אבי בן חמו:** אלון וינגרטן.
- אהוד יובל לוי:** לא. אני רוצה שתסביר לנו מה זה המכירה.
- יהודה בן חמו:** רגע שנייה, אלון מסביר.
- אבי בן חמו:** אתה רוצה שאני אתייחס למה שנכתב היום באי מייל? אני אענה לך.
- אלון וינגרטן:** עיריית כפר סבא באמצעות החברה הכלכלית הקימה פרויקט שנקרא "מפעלות כפר סבא". הפרויקט הזה כולו נמכר במכרזים שונים משנת 2000. נשאר מספר נכסים, שני תאים, אחד ברחוב התעש 26, אחד ברחוב התעש 24. הם כיום מושכרים. אנחנו מבקשים למכור אותם. צריכים החלטת מועצת עיר כדי למכור נכס עירוני. עם ההחלטה הזו זה עובר למכרז פומבי ומפורסם לקהל הרחב.
- יהודה בן חמו:** תודה רבה. פה אחד?
- עמירם מילר:** עדיין יש זכאות למפונים שלא קיבלו פתרונות בתאים וזכות קדימה לקנות את זה עפ"י שמאות.
- אלון וינגרטן:** בכל מקרה זה עפ"י שמאות.
- עמירם מילר:** לא, סליחה.
- עו"ד מנשה אליאס:** הוא טוען שכביכול יש להם קדימות.
- איציק יואל:** אלון, אתה מוציא עכשיו מכרז?
- אלון וינגרטן:** זה העירייה מוציאה את המכרז, זו לא החברה הכלכלית.
- איציק יואל:** והשמאות זה מחיר מינימאלי?
- אלון וינגרטן:** זה יהיה מחיר מינימום שאנחנו נפרט בתוך המכרז.

- איציק יואל:** אז בעצם אתה מציע לצאת למכרז למכור את שני התאים?
אלון וינגרטן: נכון.
- עו"ד מנשה אליאס:** מה השכירות שהעירייה קיבלה?
אלון וינגרטן: זה נע בין 300 ל-500 דולר, ומביא תשואה של בין 6% ל-7%.
- עו"ד מנשה אליאס:** כדאי למכור?
עו"ד בתיה בראף: חשוב לציין כאן שלא מדובר כאן במכירה ספציפית, בעסקה, בטרנזקציה של עיריית כפר סבא לצד זה או אחר. מדובר כאן בהחלטה עקרונית בלבד שהעירייה מבקשת לצאת, למכור את הנכסים האלה במכרז עפ"י כל דין, בכפוף לשמאות שהובאה לכם, שתהווה את מחיר המינימום. אבל עדיין לא נעשתה עסקה, עדיין אין עסקה. זאת רק החלטה עקרונית לצאת למכרז.
- עו"ד מנשה אליאס:** על זה אני שואל, האם חובה למכור או לא.
- אהוד יובל לוי:** מה המעמד שלך במכירה?
יהודה בן חמו: אל תעני. למה את עונה אבל? אם יש דברים מקניטים, אל תענו, חבל. בבקשה, מנשה בזכות דיבור.
- עו"ד מנשה אליאס:** שאלה אחת. האם מבחינה כלכלית יש צורך למכור, יש חיוב למכור?
אלון וינגרטן: אנחנו לא מוצאים סיבה להחזיק את הנכסים האלה.
- עו"ד מנשה אליאס:** 7% תשואה,
אלון וינגרטן: 7% תשואה כשאתה מדבר על כמה מאות שקלים בשנה בסופו של דבר, יש שם הוצאות היום ואני יכול לפרט אותם,
עו"ד מנשה אליאס: השמאות היא כל כך מדעית שהיא קבעה 7%.
- יהודה בן חמו:** תודה רבה. בבקשה, עמירם.
עמירם מילר: עדיין ישנם ברשימת המטרדים שאושרה ע"י מועצת העיר, אנשים שלא קיבלו,
עו"ד בתיה בראף: שיבואו.

- עמירם מילר :** בבקשה, תקראו להם.
- יהודה בן חמו :** שנייה עמירם, תן לי. אמרה לך פה בתיה בראף ובצדק, שעכשיו אתה מחליט עקרונית.
- עמירם מילר :** לא, אני מחליט עקרונית על מכרז. אני לא צריך מכרז.
- עו"ד מנשה אליאס :** למה לא צריך מכרז?
- עמירם מילר :** כי אלה פטורים ממכרז.
- יהודה בן חמו :** והם יתנו את השמאות?
- עמירם מילר :** לא יתנו, תודה רבה. צא מהרשימה, תן להם את הציאנס. לא יתנו, לך הביתה.
- יהודה בן חמו :** הוא צודק. אני מקבל, כי אני יודע במקרה עד כמה עשו מאמצים אז לפנות אנשים מטרדים בתוך אזורי מגורים. ישיבה הבאה בתחילת נובמבר,
- אלון וינגרטן :** החלטה עקרונית לצאת למכרז.
- יהודה בן חמו :** אבל לא, אם תצא למכרז אתה מונע מאותם אנשים לקבל את הזכות הראשונית. אני מבקש להוריד את הנושא הזה מסדר היום, להביא אותו,
- עמירם מילר :** מיכל, תביאי להם את הרשימה של המטרדים.
- יהודה בן חמו :** סליחה, לא של המטרדים. אני מבקש לקבל חוות דעת ואם יש לנו יכולת לקחת החלטה שנותנים למפונים, בלי מכרז.
- עו"ד בתיה בראף :** יש החלטה כזאת.
- יהודה בן חמו :** יש החלטה איפה?
- עו"ד בתיה בראף :** ויש איגום כזה, וככל שהמפונים,
- עמירם מילר :** החלטה של מועצת העיר.
- יהודה בן חמו :** שלנו?
- עמירם מילר :** לא שלנו.
- עו"ד בתיה בראף :** היתה החלטה של מועצת העיר כפר סבא בקדנציות קודמות

במסגרת פינוי המטרדים, וזה קיבל את אישורו של המשרד, אז זה היה, משרד המסחר והתעשייה.

יהודה בן חמו: להגנת הסביבה.

עמירם מילר: משרד התעשייה והמסחר.

עו"ד בתיה בראף: משרד התעשייה והמסחר, ולכן ככל שיבואו מפונים, הם רשאים לקבל את זה במחיר של שמאות.

יהודה בן חמו: אנחנו יכולים לאשר את זה שנלך לפי רשימת המפונים?

עו"ד מנשה אליאס: אתה יכול לאשר להוריד את המכירה, כשהמכירה תעשה, קודם כל לפנות למפונים,

יהודה בן חמו: בבקשה, מקובל עליי. אפשר לאשר את זה פה אחד? תודה רבה.

החלטה מס' 119: מאשרים מכירת שני תאים באזור התעשייה. האחד, מרפדיה

בקומת קרקע תחתונה, רח' התע"ש 26 חלקת משנה 2, בגו"ח 7606 / 91

והשני בית מלאכה בקומה ב' ברח' התע"ש 24 חלקת משנה 76,

בגו"ח 7606 / 91.

7. מכירת חניון התע"ש 23.

יהודה בן חמו: סעיף 7, בבקשה אלון.

אלון וינגרטן: באותו פרויקט יש חניון ברחוב התעש 23. החניון הזה מצריך

השקעות רבות. אנחנו עשינו ניסיונות בעבר להפעיל אותו בכל

מיני שיטות עם מחסומים, עם חבלים, עם שומרים, עם שוכרים

שהם מבחוץ, מבפנים ואי אפשר להשכיר את החניון הזה. אנחנו

ממליצים להוציא אותו למכירה חופשית, גם במכרז עפ"י

השמאות שהוצגה לכם.

יהודה בן חמו: מדובר בחניון שמדי פעם עולה לכוותרות, מספק כותרת כזו או

- אחרת מחבר מועצה כזה או אחר, זה חניון שלא פעיל אצלנו,
- אברהם מולה:** איפה?
- יהודה בן חמו:** ברחוב התעש מתחת למבנים של החברה הכלכלית לשעבר, איפה שבנו אותם.
- ד"ר בוקי צ'יש:** יהיו לו קונים?
- אלון וינגרטן:** נפרסם מכרז ונראה.
- יהודה בן חמו:** אפשר לאשר את סעיף 7? תודה רבה, אושר פה אחד. סעיף 9, אישור פרוטוקול ועדת שמות.
- עמירם מילר:** זה ברור שהוא יישאר כחניון.
- יהודה בן חמו:** ברור.
- עמירם מילר:** לא יהיה שום שינוי יעוד?
- יהודה בן חמו:** רק חניון, עמירם. רק חניון.

החלטה מס' 120: מאשרים מכירת חניון במרתף באזור התעשייה, רח' התע"ש 23 חלקת משנה 1, בגו"ח 7606 / 90.

9. אישור פרוטוקול ועדת שמות.

- יהודה בן חמו:** סעיף 9, בבקשה. אישור פרוטוקול ועדת שמות. יש למישהו הערות?
- עמירם מילר:** כן. בסעיף 1, הנצחת הגברת יערה לינדנברג ז"ל, לא ברור מה הגברת לינדנברג, מי אני לא יודע, אבל לא זה מה שפוגם בקבלת החלטה.
- יהודה בן חמו:** אני אתייחס לזה.
- עמירם מילר:** לא, סליחה יהודה. לא ברור לי,
- יהודה בן חמו:** כמה היא נותנת.
- עמירם מילר:** נכון.

- יהודה בן חמו:** תן לי, אני אתייחס.
- עמירם מילר:** וירדנה הגדירה את זה כספסל, אני אומר לכם שזה מטריד אותי,
- ד"ר בוקי צ'יש:** היא אמרה אולי ספסל.
- עמירם מילר:** שהנצחה קודם כל קשורה באיזו תרומה. אם מישהו ראוי להנצחה, אז הוא ראוי להנצחה.
- יהודה בן חמו:** עמירם, אני רוצה להתייחס ברשותך.
- עמירם מילר:** ואם זה ספסל, אז אני מוותר ומוחל על הכבוד שייקחו ספסל...
- יהודה בן חמו:** עמירם, אני אתייחס לזה. הרעיון של הנצחה בגנים הציבוריים היה מכך שמשפחות רבות שכל אחת מהסיבות שעמן, מצאו לנכון להנציח. אחד נהרג בתאונת דרכים והשני בתאונת עבודה, והשלישי בטח ובטח היו מקבלים הרבה מאוד פניות של חיילים שנפלו במערכות ישראל, ונפגעי פעולות איבה, וכל מיני בקשות כאלה, שכולן בלי יוצא מן הכלל הן רגישות. אני בא מהמקום, דרך אגב, ההחלטה הזו עברה במועצת העירייה בקדנציה הראשונה שאני הייתי יו"ר ועדת שמות. לפני בטח יותר מ-11, 12 שנים לפחות. ואז היו אלינו הרבה מאוד פניות ובאנו וטיכסנו עצה, איך אנחנו יכולים מצד אחד לרצות, ועד היום לא היו כל כך הרבה פניות. מצד אחד לרצות, מצד שני אתה לא נותן גן, ופארק וכיכרות, ורחובות וכו'. באנו ואמרנו, מי שהכיר את אסתר רוט זיכרונה לברכה, שגרה בטרומפלדור עם בעלה יצחק שייבדל לחיים טובים וארוכים, באנו ואמרנו ניתן את האפשרות להנציח אנשים ברמה של פינה בתוך, והגן לא יקרא על שמם.
- אתה היית אז בוועדה והצבעת איתי בעד.
- עמירם מילר:** נכון. אבל זה לא המקרה הזה, סליחה, עם כל הכבוד, זה לא המקרה הזה.
- יהודה בן חמו:** שנייה, אבל עמירם תן לי להסביר את הרציונאל, ואם היא אמרה

ספסל היא בטח גם עוד מעט תגיד לי ידית של ספסל, לא מקובל עליי. אני אגיד לך מה מקובל. ואז באנו ואפשרנו לאותן בקשות, והראייה לכך שמאז, אולי יותר מ-13,14 שנים, אם אני אומר על 2 כפות ידיים היו בקשות ואושרו, זה יותר מדי. אולי על כף יד אחת, אם הגזמתי, אולי איזו אצבע או שתיים ביד השנייה. ובאנו ואמרנו נפתח את הגנים מצד אחד, ואנחנו גם מתחזקים ע"י אותה משפחה. יש כמה פינות שכאלה. לא מזמן הנצחנו, המשפחה, משפחת גרוזמן הנציחה את זכרה של רותם, זיכרונה לברכה, שהיא נהרגה בפיגוע בצומת גהה, ואנחנו רצינו את הגינה הזו, מטופחת, והמשפחה והחברים והמכרים וכל זה. אותו כנ"ל לגבי משפחת רוט, אותו כנ"ל לעוד איזה מקרה אחד או שניים שאני יכול לנקוב בשמות שאני זוכר אותם באופן אישי. היו עוד 3,4 מקרים, אני לא זוכר את השמות.

הרעיון הוא גם מצד אחד לאפשר לאנשים שהפרוטה לא מצויה בכיסם, להתמודד עם היכולת להנציח. ולא רק בעלי הממון. בדרך כלל כשאני הובלתי את 2,3 מקרים, זה היה סביב הכמה אלפי שקלים בודדים, 2,000, 3,000, 4,000 ש. מערכת השקיה, צרכים חדשים, אולי דקל פה, דקל שם, מהדקלים הקטנים. ואז אפשרנו לאותן משפחות להנציח.

אני לא בעד כמוך, ואני מסכים להערה שלך, שלא כל ספסל בעיר נראה פה לזכרו של זה ולזכרה של ההיא, וכן הלאה. אני בהחלט חושב שההחלטה שהתקבלה דאז, שאתה תמכת ואני תמכתי, בעיקרון שנקצה חלקות קטנות בתוך הגנים הציבוריים שיושקו ויושקעו ע"י המשפחות, אני חושב שמחד אתה מרצה את הרצונות שלהם, מאידך אתה גם מטפל ומתחזק יותר בגנים הללו. ולכן אני מוריד מהקטע הזה של ספסל.

- עמירם מילר:** אבל יהודה, רק בתוספת אחת לדבריך. הסבירה לי ירדנה שזה חלק משביל הראשונים.
- יהודה בן חמו:** מה זאת אומרת חלק משביל הראשונים?
- עמירם מילר:** חלק משביל הראשונים וזה לא איזו פינה בגן ציבורי. לכן אני מבקש שהחלטה תהיה לאחר אישור התכנית ולא לפני.
- יהודה בן חמו:** עמירם, א' - מקבל. שלא יקל בעיניך,
- עמירם מילר:** אם היום החלטת, מה תעשה אחר כך?
- יהודה בן חמו:** תן לי רגע. א' - שלא יקל בעיניך, אני בעד העניין הזה. ב' - הלוואי שנמצא, אנחנו צריכים 44 עמדות של שביל הראשונים. עשינו בינתיים 11 עמדות. כל עמדה כזו היא לא 500 ₪ ולא 1000 ₪. היא כמה אלפי שקלים. לכן אני בא ואומר, הלוואי ויבואו משפחות רבות ויגידו אני לוקח חסות על עמדה אחת. כל אחד ייקח לו עמדה, אני אתחיל לעשות הרבה עמדות. לא רק 44, נעשה הרבה יותר. בבקשה, מנשה.
- עו"ד מנשה אליאס:** לגבי סעיף 3: "הוועדה מעריכה ומוקירה, אך הבקשה אינה עומדת", אני חושב שבמקרים כאלה,
- יהודה בן חמו:** ברשותכם, סליחה רגע מנשה, סליחה שאני מפריע, השעה אחת עשרה בלילה. לצורך העניין, זו פעם ראשונה שאנחנו נדרשים לעניין הזה בקדנציה הנוכחית וגם בקדנציה הקודמת,
- היה. :???
- יהודה בן חמו:** מעל 4 שעות?
- :???
- יהודה בן חמו:** צריכים להצביע. מי בעד להמשיך את הישיבה? ירים את ידו. תודה רבה, פה אחד.

החלטה מס' 121: מאשרים את המשך ישיבת המועצה מעבר ל-4 שעות.

יהודה בן חמו: בבקשה, מנשה.

עו"ד מנשה אליאס: אני סבור שבמקרים שדוחים בקשה צריכים לפרט למה באמת דוחים, כי זו תשובה שלילית. למה שלילית?

יהודה בן חמו: אני אגיד לך. צנעת הפרט.

עו"ד מנשה אליאס: תכתבו לא תושב העיר, נדע שלא מגיע לו. לא יודעים מה הקריטריונים.

יהודה בן חמו: סיימת?

עו"ד מנשה אליאס: כן. לגבי 4, לא הבנתי את סעיף 4: "הוועדה החליטה לבדוק מה היו התכניות באזור שבו היתה סמטה על שם יהלום בעבר, ולראות איך ניתן להחזיר עטרה ליושנה".

(מדברים ביחד)

עו"ד מנשה אליאס: מי זה בנימין ..., למה הוא באמת צריך להחזיר? אנחנו לא יודעים. רק חור בהשכלה.

מיכל טל: האמת היא שהוא מראשוני כפר סבא והיה מאוד פעיל. עכשיו גילינו בכתובים שהוא מראשוני כפר סבא, מצאנו כמה מסמכים. במהלך כתיבת הספר שייצא לאור, אני מקווה במהלך השנה, גילינו מסמכים רבים שהוא היה מאוד פעיל בעיר. במקביל בלי שנדע פנה הנין שלו או הנכד להנצחתו. מסתבר, ומצאנו בכתובים, שהיה רחוב על שם יהלום.

עו"ד מנשה אליאס: והיום מה שם הסמטה?

מיכל טל: אני לא זוכרת, אבל פשוט,

עו"ד מנשה אליאס: מחליפים את השם.

מיכל טל: לא, אנחנו לא נחליף.

עו"ד מנשה אליאס: לא, כתוב שבו היתה סמטה על שם,

מיכל טל: בדיוק. מה שעשו אז, לא אתם, אבל עשו כנראה חלק מחברי

מועצה, הם שינו את השם. היתה שם סמטה על שם יהלום, אני

לא זוכרת באיזה מקום,

עו"ד מנשה אליאס: והיום הסמטה יש לה שם אחר?

מיכל טל: והיום היא נקראת אחרת.

עו"ד מנשה אליאס: אבל יבוא מישהו שהסמטה על שמו, יגיד מדוע אתם מחליפים.

מיכל טל: אנחנו לא נחליף באותו מקום, נמצא מקום אחר.

יהודה בן חמו: סיימת, מנשה? שלי בבקשה.

עמירם מילר: ושמו לעולם ועד היה יהלום?

מיכל טל: כן, כן, ואני אראה לך מסמכים מאוד יפים. הוא היה מאוד פעיל.

עמירם מילר: הוא לא היה במפא"י זה בטוח.

עו"ד שלי עמרמי-בחגלו: אני חושבת שלכל פרוטוקול כזה של ועדת שמות, אנחנו צריכים

לקבל איזשהו תקציר קטן על מה מדובר, על מי מדובר, מי זה

היה יהלום, שנדע גם.

יהודה בן חמו: מקבל. צביקה רצית? תודה רבה. מי בעד לאשר, אני מקבל את

של עמירם, תכניסו את זה לנהלי העבודה, בסדר? בבקשה, מי

בעד? פה אחד, תודה רבה.

החלטה מס' 122: מאשרים פה אחד את פרוטוקול ועדת השמות מס' 1 מיום

16/09/09 המצ"ב.

10. מינוי חיים צבי רז - דמ"צ בחברה הכלכלית.

יהודה בן חמו: יש פה קורות חיים, קיבלו כולם? צורף לסדר היום קורות החיים

של ציקי רז, שהוא תושב העיר כפר סבא והרקע שלו מונח

בפניכם. ראוי להדגיש שהעברנו את קורות חייו למשרד הפנים,

ומשרד הפנים בהחלט מאשר את מינויו, כמובן בכפוף לאישור

שלנו. אבל עשינו את הפרה רולינג במשרד הפנים, ואכן קיבלנו

אור ירוק להעביר אותו. מי בעד לאשר את ציקי רז?

- עמירם מילר :** זו אישה?
- לא, מה פתאום. ???
- יהודה בן חמו :** הוא היה פעם ציקיה. אני מעמיד את אישורו-
- יאיר אברהם :** לפני שאתה מאשר, צריך לציין שהוא היה מועמד ברשימת... שנייה רבותיי, המשמעות של זה היא שהיה צריך לבדוק שיש לו, מה שנקרא כישורים עודפים כדי להיות מאושר, וחברי המועצה פה צריכים לדעת את העניין הזה, זה הכל.
- יהודה בן חמו :** תודה. אפשר לאשר את זה פה אחד? תודה רבה.

החלטה מס' 123 : מאשרים את מינוי צבי רז לדמ"צ בחברה הכלכלית.

- עמירם מילר :** סליחה, אני מוכרח להגיד לכם, בסדר, לאשר אותו, אני בהחלט בדעה,
- יהודה בן חמו :** פה אחד. אושר.
- עמירם מילר :** שאדם שהיה ברשימת מועמדים לא פסול לשום כהונה ציבורית.
- יאיר אברהם :** ברור שלא.
- עמירם מילר :** כן. ולא צריכים לחטט בעניין הזה לגבי,
- יהודה בן חמו :** לילה טוב ותודה רבה. הישיבה נעולה.

ריכוז החלטות מועצה מיום 21/10/09

החלטה מס' 112: מחליטים להוריד ההצעה לסדר היום בנושא פינוי בינוי מסדר היום.

החלטה מס' 113: מחליטים לאשר את ההצעה לסדר בנושא הגדלת ייצוג הנשים בגופי הניהול של הגופים והעמותות המקבלות תמיכה מהתקציב העירוני

החלטה מס' 114: מחליטים לאשר את ההצעה לסדר בדבר קליטת עולים חדשים בעיר ולהטיל על מר יונה מייקלר, יו"ר צוות היגוי לנושא קליטה, להקים ועדה בת 5 חברים מן הסקטור העירוני המקצועי כולל נציג ציבור לבדיקת הנושא. המלצות הוועדה יעלו לדיון במועצת העיר.

החלטה מס' 115: מאשרים כרטיס הטבות לחיילי המילואים עפ"י המצ"ב.

החלטה מס' 116: מאשרים הקדמת סעיף 8.

החלטה מס' 117: מאשרים קריטריונים לתמיכות עפ"י המצ"ב.

החלטה מס' 118: מאשרים פה אחד ביטול משכנתא חלקה 208 בגוש 6428 רח' גולומב 41.

החלטה מס' 119: מאשרים פה אחד הקצאת קרקע ובית כנסת הקיים עליה בחלק מחלקה 48 בגוש 7594 ברח' עמוס לעמותת "חללי צה"ל – זכרם לעד" שמספרה 7 – 58-046782 למטרת בית כנסת. ההקצאה הינה ל-24 שנים+11 חודש".

החלטה מס' 120: מאשרים מכירת חניון במרתף באזור התעשייה, רח' התע"ש 23
חלקת משנה 1, בגו"ח 7606 / 90.

החלטה מס' 121: מאשרים את המשך ישיבת המועצה מעבר ל 4 שעות.

החלטה מס' 122: מאשרים פה אחד את פרוטוקול ועדת השמות מס' 1 מיום
16/09/09 המצ"ב.

החלטה מס' 123: מאשרים את מינוי צבי רז לדמ"צ בחברה הכלכלית.