

עיריית כפר סבא

פרוטוקול מס' 16/16-11/09

מישיבת מועצה שלא מן המניין, מיום רביעי, א' באב תשס"ט (22/07/2009)

משתתפים:

ראש העיר	יהודה בן חמו
סגן ומ"מ ראש העיר	ד"ר בוקי ציי"ש
ס/ראש העיר	עמירם מילר
ס/ראש עיר	עו"ד איתן צנעני
משנה לראש העיר	אורן כהן
חבר המועצה	יאיר אברהם
חבר המועצה	עו"ד מנשה אליאס
חבר המועצה	ד"ר אמיר גבע
חבר המועצה	גיא בן גל
חברת המועצה	אתי גן-אל
חבר המועצה	עו"ד נפתלי גרוס
חבר המועצה	אהוד לוי יובל
חבר המועצה	ארנון לוי
חברת המועצה	עו"ד שלי עמרמי-בוזגלו
חבר המועצה	שמעון פרץ
חבר המועצה	צביקה צרפתי
חברת המועצה	נורית חסון-לוי
חבר המועצה	אברהם מולה

חסרים:

חבר המועצה איציק יואל

נוכחים:

מנכ"ל העירייה	אבי בן חמו
גזבר העירייה	שגיא רוכל
עוזר ראש העיר	חזי ברזני
מבקר העירייה	אליעזר פירשטיין
יועצת משפטית	עו"ד קרן קדמי
יועץ תקשורת	גל סגל

אלון ויינגרטן	מנכ"ל החברה הכלכלית
איתי הוכברג	ס/מנכ"ל חברה הכלכלית
עו"ד עידית בן עמי	יועמ"ש חברה כלכלית
דוד רוזנברג	רו"ח חברה כלכלית
מיכל טל	ע/מנכ"ל

ישיבת מועצה שלא מן המניין - 22.07.2009

על סדר היום :

1. מצגת חברה כלכלית.
2. פרוטוקול ועדת כספים מיום 31/07/09.
3. מינוי ועדת נגישות נכים.
4. מינוי יאיר אברהם ליו"ר דירקטוריון חברת ספיר במקומו של עו"ד עמוס גבריאלי.
5. מינוי יאיר אברהם ליו"ר ועדת תרבות במקומו של ד"ר בוקי צ'יש.
6. אות הוקרה לגב' ג'ודי קלוק-לויט, יו"ר ועדת הידידות דלפט כפר סבא ומר גרהרד בנרץ ממולהיים.
7. איגוד ערים לתברואה (מחוץ לסדר היום).

1. מצגת החברה הכלכלית

- יהודה בן חמו:** אני שמח לפתוח את ישיבת המועצה שלא מן המניין. על סדר היום מספר סעיפים.
- שמעון פרץ:** יהיו עוד ישיבות בקיץ? לא, נכון?
- יהודה בן חמו:** בתשעה באב ישיבה אחת. על סדר היום מספר סעיפים, אני מבקש את אנשי החברה כלכלית, אלון ויינגרטן, בבקשה.
- אלון ויינגרטן:** החברה הכלכלית הוקמה בשנת 91, היא נמצאת בבעלות מלאה של עיריית כפר סבא. מורכבת מ-9 חברי דירקטוריון, 3 נבחרים ציבור, 3 בכירי העירייה שזה מהנדס העיר, גזבר העירייה ומנכ"ל העירייה, ועדת הערר-3 נציגים מהציבור.
- ד"ר אמיר גבע:** מי מייצג את הציבור היום?
- אלון ויינגרטן:** כרגע דדי לדרמן הוא היחיד שמשמש,
- ד"ר אמיר גבע:** זה כבר הרבה זמן.
- אלון ויינגרטן:** מבנה החברה הוא מבנה מצומצם. בחברה מועסקים 7 עובדים. כל פרויקט ופרויקט החברה הכלכלית שוכרת שירותים של יועצים חיצוניים. היא למעשה איזשהו מנוף כלכלי לפיתוח העיר. מי שלא יודע, למעשה מה זה בכלל חברה כלכלית, אם ננסה לדמות את הקשר בין החברה לבין העירייה, אפשר לדמות את העירייה למשאית גדולה שתקועה בפקק או נוסעת לאט, ולמעשה החברה הכלכלית זה איזשהו אופנוע קטן שיושב בתוך המשאית ומחלץ למשימות מיוחדות. יוצא מהמשאית ומחלץ את דרכו בין הפקקים, מקדם פרויקטים בעיקר חדשים. ההבדל בין החברה הכלכלית לבין העירייה, שהחברה בעיקר מתעסקת בפרויקטים חדשים, לא מתעסקת בדברים שוטפים. כך שיש לה את היכולת

להוריד מעל גבה של העירייה פרויקטים חדשים שצריכים לקדם ומעמיסים על השוטף של העירייה.

היתרונות העיקריים של החברה, עוד פעם, גם אמרתי זה גוף מצומצם מאוד. הוא בעל אוריינטציה עסקית יזמית. היום הרבה פרויקטים גם בעבר וגם פרויקטים שאנחנו בוחנים לעתיד, החברה אני רואה אותה כאחד הגורמים המרכזיים לחשוב כל הזמן על דברים חדשים לחידוש העיר. ולא דווקא בפעילות הנדל"נית, אלא בכלל כל מה שקשור לפעילות של העיר. היא פועלת כמשק סגור, החברה לא מתקצבת ע"י העירייה. רוב הפרויקטים הם באמצעות אאוט-סורסינג, הכל כמובן לטובת רווחת התושבים וגם לקידום העיר.

יש לחברה כמה תחומי פעילות, שתחום הפעילות המרכזי של החברה זו פעילות נדל"נית. הכנסנו כמה תמונות כדי שלא יהיה משעמם, וגם סקירה על פרויקטים שהחברה עשתה בעבר. פרויקט מפעלות כפר סבא - זה פרויקט ברחוב התעש, זה 3 בניינים, פרויקט של 30,000 מטר משרדים, מסחר ותעשייה שהוקם לצורך פינויים של בעלי מלאכה שישבו ברחבי העיר. פרויקט מצקין - 110 יחידות דיור - זה פרויקט שנמצא בסמוך לפארק העירוני, על רחוב אז"ר ומשה דיין. פרויקט משולב של משרד השיכון והחברה הכלכלית.

עמירם מילר: זה נקרא נוף הגליל.

אלון ויינגרטן: איך שאתה רוצה. במקור זה היה חלק משכונת מצקין. פרויקט רופין - הוא פרויקט של 55 יחידות דיור, אחד מהפרויקטים הראשונים של פינוי בינוי בעיר, שלמעשה היו שם דירות של העירייה שישבו שם דיירים קשישים שהיו שייכים לאגף הרווחה. החברה הכלכלית פינתה את הדיירים האלה לפרויקט אחר שהיא

בנתה. הפרויקט הזה שווק לזוגות צעירים. מהרווחים של הפרויקט הזה הוקם פרויקט אחר שתכף אני אעבור עליו, פרויקט מעונות הגיל. יש בו 47 יחידות דיור לאוכלוסייה המבוגרת, מתוך ה-20 47 דירות מיועדות לאוכלוסייה מבוגרת שמוגדרת ע"י אגף הרווחה, זכאים שאין להם דיור ואגף הרווחה נותן להם פתרונות. פרויקט כפר סבא הצעירה - זה פרויקט שהסתיים לפני כשנה, פרויקט של 272 יחידות דיור. אני רוצה פה קצת להרחיב ולתת דוגמא למה חשוב ומה היתרון שהחברה הכלכלית ביצעה את הפרויקט. נתחיל מזה שהיתה קרקע בבעלות העירייה, אלטרנטיבה אחת היתה למכור את הקרקע ליזם פרטי. העירייה היתה מקבלת בגובה השמאות את שווי הקרקע, היתה מוכרת את זה ומקבלת מיזם את מחיר הקרקע בלבד. יזם פרטי היה בונה מה שהוא רוצה ומוכר את זה לכל המרבה במחיר. כשזה עבר להחברה הכלכלית, עיריית כפר סבא קיבלה בדיוק כמו שהיא היתה מקבלת מיזם ואולי אף יותר, את מחיר הקרקע לפי שמאות שנקבעה במחירי שוק, והפרויקט הזה נמכר במודל של קבוצת רכישה. זאת אומרת, הרוכשים שילמו ישירות לעיריית כפר סבא את הסכום עבור הקרקע. עיריית כפר סבא כתוצאה מזה הרוויחה כ-85 מיליון ₪. בנוסף לזה, היתרון שזה היה בחברה הכלכלית, יכולנו להגדיר מי קהל המטרה, שזה היה זוגות צעירים שאין בבעלותם דירה. והיתרון השלישי, שהרווח היזמי של החברה הכלכלית נשאר בבית, להבדיל מיזם פרטי שלוקח את זה לביתו, הרווחים של החברה הכלכלית נשארים בתוך החברה הכלכלית שמוחזקת ע"י עיריית כפר סבא.

פרויקט הפארק העירוני, שלבים א' וב', אני מניח שכולם היו בפארק. אני חושב שאין טוב ממראה עיניים. הפרויקט התחיל

בקידום החברה הכלכלית בשלבי הביצוע הראשוניים, גם של שלב א' וגם של שלב ב'. החברה הכלכלית גם מבצעת עבודות פיתוח ותשתית בעיר. שכונת מה שנקרא כפר סבא הצעירה, אבל בעבר נקרא שכונת האוניברסיטה, מעבר ל-272 יחידות דיור של החברה הכלכלית יש גם עוד כ-600 יחידות דיור של יזמים פרטיים. החברה ביצעה עבודות תשתית ופיתוח לכל המתחם שכלל בערך כ-100 דונם. פרויקט היום שהחברה הכלכלית מבצעת והוא בעיצומו, זה עבודות תשתית ופיתוח בשכונות הירוקות, כס/60 ו-80. אתם רואים פה איזושהי תמונה עדכנית. פה זו צומת רעננה, פה המחלף שנמצא כרגע בשלבים אחרונים לביצוע. שני המתחמים פה, אתם רואים, אלה פריצות דרך של הכבישים המרכזיים בשכונות, זה המתחם של כס/60 סמוך לבית חולים מאיר. השטח פה כס/80 בסמוך לקניאל ושיכון עלייה. אנחנו אמורים עוד מספר חודשים לסיים את עבודות התשתית, ואני מניח שלקראת ינואר 2010 אנחנו אמורים להתחיל לבצע את עבודות הפיתוח בשכונה. פרויקטים נוספים בטיפולה של החברה הכלכלית, החברה אחראית על כל נושא החניונים בעיר. אם זה שנת 92 היא הקימה את חניון כיכר העיר. חניון רכב כבד למשאיות באזור התעשייה. החברה מנהלת את כל החניונים בעיר שמופעלים באמצעות מדחנים. לפני מספר שנים העירייה העבירה לניהולה של החברה גם את רשות החנייה, גם את נושא ניהול הפקחים וגם את נושא גביית דו"חות החנייה.

שילוט ופרסום, גם לפני מספר שנים העבירה העירייה את הנושא הזה לחברה הכלכלית. החברה מפרסמת מכרזים לזכיינים ופועלת להקמת שטחים נוספים למתחמים לשילוט. אם זה על גבי גשרים, ביל בורדים, שלטים אלקטרוניים, ריהוט רחוב וכדומה.

- אהוד יובל לוי:** מה החלוקה בין החברה הכלכלית לאוורסט?
- אלון ויינגרטן:** אוורסט עושה מה שאוורסט עושה. אין קשר.
- אהוד יובל לוי:** אבל אתם גם מפרסמים על עמודים,
- אלון ויינגרטן:** לא מפרסמים על העמודים של אוורסט.
- אהוד יובל לוי:** ברור. אז אני שואל, על איזה עמודים אתם כן מפרסמים? מה החלוקה?
- אלון ויינגרטן:** איפה שנמצאים שלטי הרחוב,
- ד"ר אמיר גבע:** ואיפה שאין אוורסט.
- אלון ויינגרטן:** ואין איפה שאין אוורסט. פרויקטים עתידיים שכרגע החברה בוחנת, אחד - זה נושא של השבחת נכסים עירוניים. אם זה נכסים קיימים של מבנים קיימים, אם זה שטחים חומים על מנת לייצר לעירייה גם נכסים מניבים וגם השבחת נכסים קיימים. חלק מזה זה הקמת מרפאות עבור קופות חולים, הקמת גני ילדים פרטיים ברחבי העיר שיש לזה ביקוש רב. העתקת חניון רכב כבד שיושב היום בלב אזור התעשייה, להעתיק אותו. כרגע אנחנו בוחנים מספר אופציות.
- גיא בן גל:** ייזום פרויקטים לזוגות צעירים - זה אחד הפרויקטים שמעבר לזה שהוא מעניק ונותן פתרון לזוגות צעירים, הוא גם פוטנציאל להכנסה יחסית גבוהה לעירייה.
- גיא בן גל:** אתה יכול קצת להרחיב בנושא הזה? אתה יכול להרחיב מה עומד על הפרק באופן יותר פרטני?
- אלון ויינגרטן:** כרגע לא עומד משהו ספציפי, אנחנו עושים כרגע בחינה של העיר מבחינת קרקעות, חלופות.
- גיא בן גל:** בית חולים גריאטרי עוד עומד על הפרק כאופציה?
- אלון ויינגרטן:** בבדיקה, בסיכוי קלוש שאפשר יהיה משהו בבית החולים הגריאטרי.

- עמירם מילר:** מה קרה שם?
- אלון ויינגרטן:** לא קרה שם שום דבר. מה שהיה גם בעבר. בית החולים הגריאטרי נמצא על שטח של מינהל מקרקעי ישראל, והיום הוא מיועד למבנה ציבור. כל שינוי ייעוד של שטח שהוא שייך למינהל, המינהל עפ"י חוק, עפ"י חוזה, אתה צריך להחזיר את הקרקע חזרה למינהל. ולכן אנחנו בוחנים כרגע חלופות אחרות. יש כמה רעיונות, זה ממש בבדיקה, כך שברגע שיהיה לנו מידע יותר ספציפי אז נבוא ונציג את זה.
- עו"ד איתן צנעני:** אלון, אמרת הקמת גנים פרטיים?
- אלון ויינגרטן:** כן.
- עו"ד איתן צנעני:** כלומר מה, אתם תשכירו את זה ל-?
- אלון ויינגרטן:** הרעיון שאנחנו נקים מבנים עבור גנים פרטיים ונשכיר את זה, ואז יש לך נכס מניב.
- אהוד יובל לוי:** כולל שכונת אוניברסיטה?
- אלון ויינגרטן:** כולל כל השכונות בעיר. אנחנו כרגע מוציאים פרסום לקבל מידע לפני שנוציא מכרז, על שטחים שנראים לנו, אנחנו מוציאים איזשהו מסמך שנקרא RFI לקבלת אינפורמציה, ללמוד מה הצרכים של יזמים פרטיים שמפעילים גני ילדים, ולפי זה אנחנו נצא אחר כך במכרזים.
- אתי גן-אל:** למה דווקא גני ילדים? גני ילדים זה דברים מאוד ספציפיים לשכונות של זוגות צעירים. מה קורה עם הגיל השלישי או גיל הזהב? למה לא לכיוון הזה?
- אלון ויינגרטן:** קודם כל אמרתי, אנחנו בוחנים כמה תחומים. אחד התחומים זה גני ילדים. אנחנו בוחנים גם תחומים של דיור מוגן נוסף לדוגמא. כשאני מדבר על השבחת נכסים עירוניים, מבחינתי כל שטח עירוני שאני יכול למנף אותו פעם אחת, צריך גם לבחון את

המגבלות, אם זו קרקע שהופקעה יש עם זה בעיה, אם זו קרקע של המינהל יש עם זה בעיה. לכן אנחנו מנסים לזהות קודם כל את הסטטוס של כל קרקע וקרקע, ולאחר מכן לראות מה מתאים. דיור מוגן זה גם אחד התחומים שאנחנו בוחנים. יש תחומים נוספים. נתתי דוגמא ספציפית לנושא של גני ילדים וקופות חולים, כי זה משהו קונקרטי שכבר יש אלינו פניות, ולכן אנחנו יוצאים באיזשהו סקר ראשוני כדי לקבל אינפורמציה איפה בכלל נדרש ובכמה וכל הפרטים הנוספים, כדי שלא ייווצר מצב שנקים מבנה, נוציא מכרז ולא יהיו מתעניינים או רוכשים פוטנציאליים. אני שאלתי דווקא על גני ילדים, בגלל השנים האחרונות, דווקא נסגרו גני ילדים. כך שגני ילדים עירוניים,

אתי גן-אל:

יש מקומות נסגרו, ויש מקומות שנפתחו, וזו הדינאמיקה של העיר.

יהודה בן חמו:

במסגרת המיפוי שלנו, כולל גם גן עירוני שנסגר, למצוא לו אלטרנטיבות אחרות.

אלון ויינגרטן:

מה עם שכונת האוניברסיטה? היו 3 תב"רים לגני ילדים, תב"ר אחד ל-3 גני ילדים. איך אתה מתחבר לתב"רים שפה?

אהוד יובל לוי:

אני לא מתחבר כרגע לשום תב"ר. אני כרגע בוחן את כל השטחים ואחרי זה אני,

אלון ויינגרטן:

חבר'ה, אלון רק מציין פה סוג של בחינה. הבחינה היא בחינה מקדמית, אנחנו יושבים פה כצוות. יצטרך לעלות על השולחן של מועצת העיר ואז כל מקרה יובא Once יהיה איזשהו משהו כלכלי, זה יעלה על השולחן של החברה הכלכלית, ויש מקרים שגם לגופו. הוא דיבר איזשהו מערך הרבה יותר כללי ורחב.

אבי בן חמו:

עוד שאלה אחת. ... עירוני, איך זה מתחבר עם זה ... פרויקט לשימור?

אהוד יובל לוי:

- אלון ויינגרטן:** אנחנו בוחנים את זה גם כן.
- אהוד יובל לוי:** איך? יש מגבלה של שימור.
- אלון ויינגרטן:** אני כרגע לא מכיר את המגבלות. אמרנו, אנחנו בבחינה ראשונית. אני סך הכל מציג פרויקטים נוספים לעתיד,
- יהודה בן חמו:** אלון תמשיך. אני מבקש, מי שיש לו שאלות או הערות, הוא יוכל בסוף. תודה. בבקשה.
- אלון ויינגרטן:** עוד פעם, במסגרת מיפוי הנכסים בעיר אנחנו בוחנים גם קידום של פרויקטים לפינוי בינוי. כרגע אנחנו עושים איזושהי בחינה לשימוש במים שווים להשקיה עירונית, ובוחנים גם את כל מה שקשור בנושא של שיקום רחוב ויצמן. כשיהיו דברים יותר קונקרטיים, אז אנחנו נעדכן בהמשך. זהו.
- יהודה בן חמו:** בבקשה, יאיר.
- יאיר אברהם:** בשקף האחרון יש רשימה די ארוכה של נושאים. מעניין אותי אם יש איזשהו תעדוף, איזשהו סדר עדיפויות לנושאים שאתה מציג, ואם כן אז מי קובע אותם?
- אלון ויינגרטן:** קודם כל, אנחנו כרגע עושים איזושהי סקירה כללית. אין דבר, אנחנו כרגע לא שמים בסדר עדיפות ראשון דבר כזה או אחר. לנגד עינינו יש מספר מטרות. פעם אחת לייצר הכנסה מכסימלית לעיר, ופעם שנייה מנגד שזה גם ישרת את תושבי העיר ופיתוח העיר.
- יאיר אברהם:** סדר העדיפויות של פעילות החברה הכלכלית באיזושהו שלב יובא לדיון במועצת העיר או תתקבל איזושהי החלטה לגבי הערכים האלה?
- יהודה בן חמו:** אברהם, אני אתייחס.
- אברהם מולה:** אני יש לי רק שאלה קטנה לגבי זוגות צעירים, אם יש... וכל מיני דברים,...
- אלון ויינגרטן:** החברה הכלכלית באופן כללי אין לה הסכם עם הדיירים, היא לא

אחראית באופן ישיר לליקויים. לדיירים יש הסכם ישירות עם הקבלן המבצע. אבל כשיש בעיות והדיירים לא מקבלים מענה מול הקבלן, אנחנו מתערבים בזה.

תודה. אמיר, בבקשה.

יהודה בן חמו:

אני בסך הכל מייחס חשיבות רבה לעבודה של החברה הכלכלית. אני חושב שזו זרוע מאוד-מאוד חשובה, שבאמצעותה כל עירייה והעירייה שלנו במיוחד יכולה לפעול. יש לה עבודה בדרך של החברה הכלכלית הרבה יתרונות. יש גם יתרון חשבונאי שלא הוזכר פה, למשל האפשרות לקזז מע"מ שזה דבר שהוא בהחלט לגיטימי, חשבונאי ורב חשיבות שלא הוזכר פה. סך הכל העסק עובד טוב ומנוהל טוב. אני מברך את אלון על חזרתו לפה. אני חושב שאלון מהיכרותי האישית ניהל את החברה יפה מאוד בגלגול הקודם, ואני מאחל לו הצלחה גם בגלגול הנוכחי.

ד"ר אמיר גבע:

שתי הערות. אחת - אני מייחס חשיבות רבה לשירות של דירקטורים חיצוניים אמיתיים אובייקטיביים שהם באמת מייצגים את הציבור בדירקטוריון של החברה. החוק מחייב נוכחותם של 3 כאלה. יש 1 שהוא בפירוש מצוין, שאני מכיר אותו היטב. דדי לדרמן הוא דירקטור חיצוני לכל דבר, אין לו שום מעורבות פוליטית פה בעיר והוא עושה עבודה יוצאת מן הכלל, גם בוועדת השקעות בעירייה וגם בדירקטוריון החברה הכלכלית. אני חושב שמחויב המציאות שיאויש הדירקטוריון ב-2 דח"צים נוספים, כפי שהחוק מחייב. כשאני קורא למשל הסכם קואליציוני שצורף פה לסדר היום, אז אני כבר רואה בעיה. מכיוון שאם הכוונה שמר"צ למשל תקבל נציג והוא יהיה מישהו שהוא מספר 2 ברשימה אבל הוא יהיה דח"צ, אז בוודאי שזה לא נקרא דח"צ. אז אני מקווה שזו לא הכוונה ושיהיה דח"צ אמיתי. זאת אומרת, 2

דח"צים חסרים כרגע והם צריכים להיות מאוישים עפ"י החוק. אני מבין שמר קוגמן שיש לו הרבה זכויות בעיר, נקבע כבר שהוא לא יכול להיות דח"צ בחברה הכלכלית והוא כבר לא שם.

אתי גן-אל: מפברואר.

ד"ר אמיר גבע: חסרים 2 דח"צים, אני מקווה שהם ייבחרו,

גיא בן גל: הוא לא עומד בתנאי הסף.

ד"ר אמיר גבע: אני מקווה שהם יבחרו כדח"צים, זו היתה הערה. זה הכל. דבר

נוסף, במסגרת הפעילות, פעילות כלכלית של החברה הכלכלית צריכה להיות פעילות כלכלית טהורה. והיא יכולה להיות גם כזאת. והחברה הכלכלית להערכתי, בנסיבות של כפר סבא יכולה להרוויח הרבה כסף. המטרה היא, שהיא תחלק את הרווחים שלה כדיבידנד לעיר. אבל שהיא לא תהיה בשום צורה ואופן קופה ב' של העירייה. אני אתן כאן כדוגמא אירוע שהיה בקדנציה הקודמת שאני הייתי נוכח בו. לצערי, נאלצתי אישית מצפונית להיפרד מהדירקטוריון של החברה הכלכלית בגלל האירוע הזה, ואני מאוד-מאוד מקווה וקורא פה שדברים כאלה לא יקרו עוד פעם. אני מדבר על מערכת היחסים המעוותת, הלא נכונה, לדעתי הלא חוקית בין דירקטוריון החברה הכלכלית לבין מועדון הכדורעף. אין זה מתפקידה של החברה הכלכלית לתת הלוואות לכל מיני גופים נתמכים ע"י העירייה. מה שהתברר היום שזה חובות אבודים, ואנחנו עוד נראה שזה חובות אבודים, לא יעלה על הדעת דבר כזה. אני מקווה שהחברה הכלכלית תרוויח כסף, תשלם את הרווחים שלה כדיבידנדים לעירייה והעירייה תחליט למי היא רוצה לתמוך, למי היא רוצה לעזור וכן הלאה. החברה הכלכלית היא לא בנק, אין לה מושג בהלוואות, אין לה ועדת אשראי, היא לא יכולה לבדוק למי לתת הלוואה ולמי לא לתת הלוואה. ואני

קורא פה חד משמעית לדירקטוריון הנוכחי כי אנחנו פותחים פה דף חדש, לא לעשות דברים כאלה יותר. אני מבקש לגבות את החובות האבודים האלה, לנסות להציל אותם בחלקם או ברובם, ואם זה לא מסתדר אז להביא לידיעתנו איך זה כן הסתדר בסופו של דבר, ולנקות את השטח, לא לעשות את הדבר הזה.

יהודה בן חמו: תודה רבה. עמירם בבקשה.

עמירם מילר: עמירם, אלון לא הזכרת במסגרת הפרויקטים העתידיים את הנושא של חשמל דרך תאים פוטוולטאים, שאני מקווה שאתם בודקים את זה.

אלון ויינגרטן: גם נמצא בבדיקה.

עמירם מילר: בסדר, לא כתבת את זה.

אלון ויינגרטן: רציתי לצמצם, להתמקד במספר דברים שהם כרגע קורמים עור וגידים, זה גם נושא בבדיקה.

עמירם מילר: דבר שני, אני חושב שבנושא מה שנקרא בית חולים יולדות הישן, אז אמרת מינהל מקרקעי ישראל ומבני ציבור וכו', אסור לנו לוותר על הקרקע הזאת, ואסור לוותר על הייעוד שמועצת העירייה החליטה עליו. זאת אומרת, לא אכפת לי שאת הזוגות הצעירים, יש להם מינהל מקרקעי ישראל, זה בכלל לא אכפת לי. אכפת לי שבשטח הזה יהיה פרויקט של בנייה ודיור לזוגות צעירים, וכמובן אם החברה הכלכלית יכולה להשתלב בו אז בטח. חד משמעית.

יהודה בן חמו:

אלון ויינגרטן: אנחנו לא ויתרנו על זה, אנחנו מקדמים את זה באופן שוטף מול המינהל.

עמירם מילר: לא, כי אתה אמרת הסיכויים נמוכים מאוד.

אלון ויינגרטן: אמרתי כרגע ממה שאנחנו רואים מול המינהל הסיכויים נמוכים, אבל לא ויתרנו.

- יהודה בן חמו:** סיימת, עמירם?
- עמירם מילר:** כן.
- יהודה בן חמו:** תודה. יובל.
- אהוד יובל לוי:** רציתי לדעת בכמה זמנים שונים שמענו שיש איזושהי בעיה... בין בסיבוב הקודם או בסיבוב הנוכחי לגבי גבייה של חובות מקנסות, בעצם מגיע לעירייה אם יש כספים שעוכבו בחברה הכלכלית בצורה זאת או אחרת ועפ"י כמה דו"חות שקראנו - דבר ראשון. דבר שני - היתה טענה שלכאורה יש קושי בגיול החובות. דבר שלישי - אני קצת הופתעת לשימוע עכשיו את ד"ר אמיר גבע מספר לנו שיש הלוואות, ואני רוצה קצת יותר לשימוע ולהבין איך ניתנו ההלוואות האלה, על סמך איזה קריטריונים. אם יש באמת חובות שהם אבודים ואיך הם מופיעים בספרי החברה, איך הם רשומים בספרי החברה.
- יהודה בן חמו:** תודה. אתי.
- אתי גן-אל:** אני רוצה שני דברים. קודם כל, אני חושבת שמאוד חשוב בחברה הכלכלית שהעירייה, ופה העירייה היא בעל הבית בעצם, תעביר פרויקטים מה שיותר לחברה הכלכלית גם מבחינת הביצוע, כפי שראיתם הביצוע הוא טוב, הוא מהיר והוא נכון. ואין ספק שעל זה - זה עומד. עכשיו, מבחינת מה לעשות, אם להתאמץ, מה שאתה אמרת עמירם, אני לא חושבת שעכשיו אנחנו יכולים בכלל לדון בזה, כי עצם זה,
- עמירם מילר:** אני לא ביקשתי לדון בזה, יקירתי. אני ביקשתי שלא... את האפשרות הנהדרת הזו של בנייה ושל כ-160 דירות לזוגות צעירים וזכאים. זה הכל. לא ביקשתי לדון.
- גיא בן גל:** כולנו איתך.
- אתי גן-אל:** כולנו איתך, אין לנו שום התנגדות. אבל עדיין יש את הדברים, אם

ראית, יש גם פרויקטים של פינוי בינוי שאולי יש אפילו יותר לזוגות צעירים. כך שבאמת, קודם כל צריך חברה כלכלית שתתנהל בצורה כלכלית עם סדרי עדיפויות שתעשה. ולכן פה עצם זה שאלון אומר שהולכים לעשות סקרים ולראות אז מה עדיף על מה. יכול להיות שיש דברים אפילו יותר טובים מבחינת העיר ומבחינת תושביה.

הדבר השני הוא הנקודה של הדח"צים. הדח"צים זה באמת מפריע, ואולי אתם לא יודעים אבל זה מאוד מפריע לעבודה, כי למשל ועדת ביקורת לא יכולה לקום אם אין דח"צים.

צודקת.

יהודה בן חמו:

וזה לא בריא לחברה שמפברואר אין לה ועדת ביקורת בכלל, ואפילו קצת קודם, אבל עצם אפשר היה לעשות כי רון עוד היה בפנים. אבל אני חושב שצריך לשים מבין הדח"צים, לבחור מישהו שיש לו גם ידע קצת בהנדסה, בתכנון, זה מאוד יעזור לדירקטוריון.

אתי גן-אל:

אני מופתע שאת לא מגישה מומלצים.

יהודה בן חמו:

אני הגשתי.

אתי גן-אל:

תגישי מומלצים.

יהודה בן חמו:

אני הגשתי מומלצים.

אתי גן-אל:

ומן הסתם הם יתקבלו גם.

יהודה בן חמו:

הנה, המומלצת שאני הגשתי,

אתי גן-אל:

למה אחת אבל? לא קיבלתי בגלל שהגשת רק אחת. לא הגשת לי גם לדברים אחרים.

יהודה בן חמו:

אני אגיש לך עוד אחת, אל תדאג.

אתי גן-אל:

אני פשוט מופתע מההערות. אני חד משמעית מסכים לזה שזה שאין דח"צים זה לא דבר הכי טוב שיכול להיות, אבל בנסיבות

יהודה בן חמו:

השנה הקיימות,

- גיא בן גל:** זה כי מה? כי אין מועמדים בכל מדינת ישראל?
- יהודה בן חמו:** בגלל שהמועמדים שהגשתם לא מצאו חן בעיניי. אני אומר את זה כמובן בציניות. אבל כשאתה בא ואומר שמר"צ, אני מתכוון לאמיר,
- ד"ר אמיר גבע:** לא, אמרתי שזה לא יכול להיות,
- יהודה בן חמו:** סליחה, שאתה בא ואומר שלפעילת מר"צ לא יכולה, כאילו אתה בא מאיזה, נחתת כרגע מאיזה כוכב מהירח,
- ד"ר אמיר גבע:** חס וחלילה. כתוב פה: "תפקידים נוספים לחברי סיעת מר"צ שאינם חברי מועצת העיר, דירקטור בחברה הכלכלית". זה לא דח"צ.
- יהודה בן חמו:** נו, מה לא דח"צ?
- ד"ר אמיר גבע:** זה לא דח"צ.
- יהודה בן חמו:** מי דח"צ?
- ד"ר אמיר גבע:** טוב, בוא נראה. בוא נראה את מי הם יציעו.
- יהודה בן חמו:** סליחה, אתי גן-אל ומי עוד מטעם,
- ד"ר אמיר גבע:** אם יציעו את מספר 2, זה לא דח"צ.
- יהודה בן חמו:** ואיציק יואל, מה, אנחנו,
- ד"ר אמיר גבע:** אמרתי שאם הם יציעו את מספר 2 ברשימה זה לא דח"צ.
- יהודה בן חמו:** למה?
- ד"ר אמיר גבע:** זה לא יעבור ביקורת ציבורית. תגיד קרן. למה קוגמן לא ולמה זה כן?
- יהודה בן חמו:** מאיפה אתה יודע למה קוגמן?
- ד"ר אמיר גבע:** אני יודע מה זה דח"צ. הייתי דח"צ ב-15 חברות ציבוריות.
- יהודה בן חמו:** נו, אז מה? ואם יאשרו אותם משרד הפנים? מה, אתה קובע? בבקשה אתי. יאיר סליחה, לי מותר להעיר הערה. תודה.

- עמירם מילר :** אני הייתי דח"צ לפני שחזרתי למועצת העיר.
- יהודה בן חמו :** נכון.
- עמירם מילר :** ידידי אמיר גבע לא התלונן.
- (מדברים ביחד)
- יהודה בן חמו :** הוא היה וגם היה.
- ד"ר אמיר גבע :** תראה, עוד פעם, כפוף לבדיקה משפטית. תיתן קרן, תגיד שזה בסדר. למה קוגמן לא בסדר?
- יהודה בן חמו :** תודה רבה. אתי כרגע בזכות דיבור.
- ד"ר אמיר גבע :** בוא נראה. זה ייבדק משפטית. אולי טעינו אז עם אמיר. אולי קרן תגיד מה דעתה, אני לא יודע.
- יהודה בן חמו :** אמיר, חברה שלך לסיעה מדברת, אני מבקש.
- אתי גן-אל :** זה בסדר. אני רוצה אם כך להדגיש את הסיפור הזה שדח"צים, שיש לנו פה 2 מאוד חשוב שזה יהיו אנשים באמת מקצועיים שיכולים לתרום.
- עמירם מילר :** למה זה חשוב? אני שואל אותך. סליחה שאני מתפרץ לדברך.
- למה חשוב שיהיה מהנדס בדירקטור? למה לא חשוב איש ציבור, איש מן השורה שיכול לשקף את,
- יהודה בן חמו :** שיהיה מישהו שלא משתייך לצווארון הכחול, נכון אתי? חס ושלום שלא יהיה מהצווארון הכחול. בבקשה, אבל זו סתם הערה.
- עמירם מילר :** באמת אני שואל אותך. אני תמה על הדבר הזה.
- אתי גן-אל :** אני מציעה שהערות לא תשמענה כי תמיד, אני לא רוצה להגיד למה,
- יהודה בן חמו :** על כל הערה כזו יש לך 2, אני יודע.
- אתי גן-אל :** למה החברה הכלכלית עובדת כפי שהיא עובדת, ואתם יודעים שהחברה הכלכלית היתה על סף סגירה.
- יהודה בן חמו :** מתי?

- לפני 6 שנים. :???
- מתי? ו-? נו? תמשיכי את המשפט. ו-? : **יהודה בן חמו:**
- וועדת הרפורמה הצילה אותה. : **ד"ר אמיר גבע:**
- לא, ויצא... : **אתי גן-אל:**
- (מדברים ביחד)
- לא, אתה, כשאני אראה שאתה שותל פרח בעיר או שם בלוק אחר : **יהודה בן חמו:**
- בעיר אני אהיה מרוצה.
- הוא שם הרבה בלוקים. הוא בונה בית, הוא שם הרבה בלוקים. : **אתי גן-אל:**
- בסדר גמור. אני חס על אנשים שלא שתלו פרח בעיר הזאת. : **יהודה בן חמו:**
- ...אולי ברברס אני אפילו אחמיא לך. : **גיא בן גל:**
- אז אני אחזור בכל זאת, אני חושבת שצריכים להיות שם, אני כבר : **אתי גן-אל:**
- לא אגיד שרצוי שלא יהיה דרך הסכמים קואליציוניים דח"צים, רצוי שלא. רצוי שלא תהיינה שם בובות, רצוי שיהיו אנשים שאפשר לשאוב מהם הרבה-הרבה יתרונות. ככה אני חושבת. כאישה אני חושבת שרצוי שתהיה אישה שם ויש מספיק נשים, ועומדים בקריטריונים עפ"י דרישות החוק. : **ד"ר אמיר גבע:**
- אתי, פעם במפלגת העבודה היו הולכים על שריונים במוסדות המפלגה, אז היו מחפשים אישה, צעיר, שכונות, עולים חדשים וגמלאים. אז מצאו פעם מישהי שהיא בת 34, היא היתה במשמרת הצעירה, היא נראית גמלאית, עולה חדשה וגרה בשכונות. כן, גיא, בבקשה.
- הרשויות בארץ נחלקות לאלה שיש להם חברה כלכלית ואלה שאין להם. יש רשויות מאוד איתנו מבחינה פיננסית שעד היום אין להם באופן פורמלי חברה כלכלית, למשל רעננה עירנו השכנה, רק בימים אלה ממש בוחנת את ההקמה ההתחלתית של חברה כלכלית, ובראייה שלי קצת בדיליי, גם היא השכילה להבין אפילו
- : **גיא בן גל:**

אם מצבה הכלכלי איתן, שהכלי הזה, המנגנון הזה של חברה כלכלית הוא מנגנון חשוב שאפשר לעשות, בגלל כל מיני סיבות איתו, פרויקטים שהרבה פעמים יותר קשה לעיריות לעשות, ויש לחברה הכלכלית באמת יתרונות מסוימים שביד מכוונת נכונה ובניהול נכון יכולה להגיע להישגים, והחברה הכלכלית כפר סבא עונה על ההגדרה הזאת. זאת אומרת, במובן הזה טרום עידן בן חמו, החברה הכלכלית באמת לא היתה אקטיבית כל כך. זאת אומרת, צריך להגיד את האמת. היא לא היתה משופעת פרויקטים היא לא היתה גורם מרכזי שנתן את הטון מבחינת אפיקי הכלכלה העירוניים, ובמידה רבה כן, אני מייחס את זה בהחלט לרוח הנושבת מכיוונו של גם יהודה וגם אני מניח, יועצים כלכליים טובים שהיו בסביבתו, כמו אייל יוניאן ואחרים ואחריו גם אבי, שדחפו את העניין הזה שיש מקום לתת לחברה הכלכלית יותר קרדיט לטובת כל הצדדים. והמציאות הוכיחה שרוב הפרויקטים שהחברה עסקה בהם בשנים האחרונות הוכיחו יעילות. צריך לזכור, לא יודע כמה מכם מכירים, אבל הצוות הכולל של העובדים הוא די מצומצם. כמה עובדים כולל המנכ"ל יש היום, אלון?

אלון ויינגרטן: 7.

7. זאת אומרת, כל הסיפור מסתכם ב-7 עובדים שהם מקבלים שכר. יש איזו נטייה לחשוב בגלל שהחברה מגלגלת פרויקטים במיליוני שקלים שאולי יש שם גדודים של אנשים שעובדים, ולא כך היא. ובמובן הזה, היא אכן מספקת בראייה שלי את הסחורה. יהיה מי שילעז ויגיד, ואני לא מאלה, שיכול מאוד להיות שהסיבה שהחברה הכלכלית בשנים האחרונות קיבלה בעצם את הדיבידנדים המאוד גדולים בכל מה שקשור לקרדיט וביצוע

גיא בן גל:

פרויקטים עירוניים, נובע מהעובדה שלעירייה לא היו כל כך את הכוחות לעשות את זה, ובעיקר לאגף מאוד מסוים שהוא אגף ההנדסה, שצריך להגיד את האמת, סבל וסובל עד היום מקשיים תפקודיים,

יהודה בן חמו: היום לא.

אוקי. אז לכל הפחות סבל. אני טוען שיש בעיות עם מי שרוצים למנות למהנדס, ועמדתנו ידועה בעניין הזה אבל לא ניכנס לזה כרגע.

גיא בן גל:

יאיר אברהם: למה לעשות חגיגה?

כי באופוזיציה מדברים על האמת כולה, גם על מה שטוב וגם על מה שרע. בקואליציה נוטים לראות רק את מה שראש העיר רוצה שיראו.

גיא בן גל:

(מדברים ביחד)

אני אודה לכם אם תתנו לי לסיים את דבריי, ואז גם אני אוכל להגיד שלא הארכתי בדברים. זה לא סוד שאגף ההנדסה לכל הפחות לא תפקד בצורה משביעת רצון, ואחד הקטליזטורים המובהקים להעברת פרויקטים לידיים של החברה הכלכלית, לא היה רק בראיית רק חצי הכוס המלאה של התפקוד החיובי ומתן הצ'אנס לחברה להוכיח את עצמה, ופרויקט אחרי פרויקט היא פחות או יותר כן הוכיחה את עצמה, אלא גם צריך להגיד האמת. אגף ההנדסה לא היה מסוגל למשל להוביל את פרויקט האוניברסיטה בצורה טובה. כנראה שלא מסוגל להוביל כמו שצריך.

גיא בן גל:

יהודה בן חמו: זה לא נכון.

גיא בן גל: אז אתה תסתור את דבריי בסוף דבריי.

יהודה בן חמו: אבל לא נכון בעובדה.

- גיא בן גל:** אני מעריך הערכה.
- יהודה בן חמו:** זה לא נכון בעובדה אבל.
- גיא בן גל:** בסדר, אז אתה תסתור את דבריי בסופם.
- יהודה בן חמו:** זה טוב שיש את החברה הכלכלית בכל סיטואציה, גם אם הם מתפקדים טוב וגם אם לא.
- גיא בן גל:** ואני עדיין אומר, שגוף שהוא מה שנקרא גוף עירוני אבל הוא עובדת ליד עיריית כפר סבא, מקבל פרויקטים במיליוני שקלים ורק היום הוא מנצח על עבודות ב-60/80 בהיקפים מאוד גדולים. פארק כפר סבא על 4 שלביו צפוי אולי לחצות את ה-100 מיליון ₪ והשקעות כוללות מטעם מצד העירייה, אלה סכומים, כולל ה-6 מיליון ₪?
- גיא בן גל:** וככה, כגוף כזה, רמת הבקרה הפנימית שיש בו והבקרה החיצונית שיש עליו, היא מאוד חשובה. ואם חברי סיעתי אומרים שמחד הדירקטורים נציגי הציבור, הליך המינוי שלהם לא הושלם, ואתה יודע מה יהודה, לא כל כך מעניין מה הסיבות. במבחן התוצאה נבחרת מחדש לפני 8 חודשים, ואין דח"צים. אז את מי נאשים? את אתי גן-אל שאין דח"צים שם? את אמיר גבע? אני מאשים אותך, כי מה לעשות, אתה לטוב ולרע הקברניט של המערכת הזאת, וצריך שיהיו שם. ואם אין בגלל שני המינויים האלה,
- ד"ר אמיר גבע:** זה בניגוד לחוק, מה זה.
- גיא בן גל:** ועדת ביקורת, כלומר אין שם גוף שהלכה למעשה בודק את הפרויקטים האלה, שוב, אלון הוא מנכ"ל מוכשר, שאם לא כן לא היו קולטים אותו חזרה אחרי תקופת הפוגה בסקטור הפרטי, ויש לי גם שבחים על תפקודו. אבל כל פרויקט שמנוהל בסדרי גודל כאלה נעשים טעויות. ויש טעויות שנעשות תוך כדי תנועה. ואם

- אין את הגופים שמבקרים את הטעויות האלה כי הם לא קיימים
עדיין, בגלל כשל של מינוי,
גל, רק תיקון קטן. מבקר יש. **אתי גן-אל:**
- אני יודע. **גיא בן גל:**
- מבקרת יש. דו"חות... **אתי גן-אל:**
- אבל ועדת ביקורת אין. **ד"ר אמיר גבע:**
- לא דנה בהם. **גיא בן גל:**
- אבל ועדת ביקורת אין, לא דנה ואין את התכנית הלאה, מה
עושים הלאה. זו הבעיה. **אתי גן-אל:**
- אני רק לסיום הדברים רוצה לחדד. **גיא בן גל:**
- אגב עמירם, מאז שאתה היית דח"צ ההוראות השתנו. היום לא
היית יכול להיות דח"צ. **ד"ר אמיר גבע:**
- האמנם? **עמירם מילר:**
- האמנם. תשאל את גברת קרן, היא תגיד לך, מתי השתנו ההוראות
והיא תסביר בדיוק מה אומרות ההוראות היום לגבי דח"צים
לחברה הכלכלית. **ד"ר אמיר גבע:**
- אני הייתי רץ, הייתי עוזב חיש קל את הפעילות הפוליטית שלי.
קרן, אבל בכל זאת מבקש את התייחסותך יותר מאוחר,
חבל שאי אפשר להחזיר את השעון אחורה, אם כך. **יהודה בן חמו:**
- מי יכול להיות דח"צ ומי לא יכול להיות דח"צ. **ד"ר אמיר גבע:**
- אני רוצה בכל זאת לסיים את דבריי בזה שאני רוצה להגיד
שדווקא בגלל שהפרויקטים שמנהלים הם בהיקפים כל כך
גדולים, ומרכזים היום גם אינטרסים נדל"ניים בסדרי גודל מאוד
משמעותיים, וועדת המכרזים של החברה הכלכלית צריכה בעצם
לברור הצעות של ספקים וקבלנים, והדברים מצריכים בחינה
מאוד-מאוד מעמיקה ומקצועית, חזקה על מנכ"ל החברה אלון

ועובדיו, שוב, צוות מצומצם למדי שהם יעשו כמיטב יכולתם, אבל במפורש צריכים את העזרה ההיקפית הזו שהיא נדרשת. לגבי הדח"צים, אני בטוח שקרן תדע להרחיב טוב ממני, אני רק אגיד במשפט. נכנס תיקון לחוק בשלהי הקדנציה הקודמת שקובע רף מאוד ברור לתנאי הסף של דירקטורים בחברות כדוגמת החברה הכלכלית, שנדרשים לעמוד בסטנדרט שמה שהיה פעם ועדת רביבי, והיום זה נקרא נדמה לי ועדת שפניץ' על שם העומדת בראשה, המשנה למשרד המשפטים, ובמובן הזה יש רף חיצוני היום, יש איזה מבחן לקמוס שהוא בכלל חיצוני לעירייה, שמי שיעמוד בו - טוב, ומי שלא - לא. והוא הדין לגבי מועמד מטעם מפלגה כזו או אחרת או השם יודע מה, אם תקבע ועדה חיצונית ציבורית שעניב גלילי, אני אומר את עמדתי האישית כרגע, שאני מניח שהיא המועמדת, ואני במקרה מכיר אותה והיא לדעתי מועמדת ראויה ומצוינת. ואם הוועדה החיצונית תקבע שהיא יכולה לעמוד בתנאי הסף, לשמש כדירקטורית, אני לא חושב שהזיקה הפוליטית שלה בהכרח צריכה לעמוד כנגדה. והמשימה לאתר, עם כל הכבוד מר בן חמו, שני אנשים שעומדים ברף של ועדת שפניץ', היא משימה שיכולת לעמוד בה ב-8 חודשים האחרונים. זהו.

יהודה בן חמו:

תודה רבה. חברים, לגבי יאיר, השאלות האחרות, אלון תתייחס בקצרה. לגבי נושא תעדוף פרויקטים ובכלל. כמו שנאמר פה קודם, אני יצאתי לאיזו שיחה חשובה קודם ואני מניח שזה עלה, ואני מניח שאתם גם יודעים את זה בלי הסקירה של אלון, בלי לפגוע חלילה בסקירה של אלון. אני חושב שאתם מבינים שהשולחן הזה הוא בעל הבית של החברה הכלכלית. אנחנו בעלי המניות העיקריים, לנו כחברי דירקטוריון יש את האחריות

לדירקטוריון של החברה הכלכלית בלבד. יחד עם זאת, אתם מבינים שכל העבודות שיגיעו לחברה הכלכלית לפחות בשם העירייה, הם צריכים לעבור דרך השולחן. התעדוף יהיה בשולחן הזה. כמובן, שהעבודה שנעשית בחברה הכלכלית, אני מוצא לנכון לציין את איתי, הוא בא היום?

ד"ר אמיר גבע: כן, כן.

יהודה בן חמו: אני בהחלט מוצא לנכון לציין גם את איתי בתקופה שאלון עזב, הוא מילא את מקומו. אני בהחלט סברתי שאיתי מתאים להיות מנכ"ל החברה הכלכלית,

ד"ר אמיר גבע: וגם את היועצת המשפטית שעושה עבודה פנטסטית.

יהודה בן חמו: ולשמחתי, אלון חזר, אבל בתקופה שאלון לא היה כאן, איתי עשה עבודה נפלאה. וכל הזמן נעשו בחינות של פרויקטים. אם זה פרויקטים מטעם העירייה על קרקעות של עירייה, או ביוזמות פרטיות, נרקמות כל מיני יוזמות שגם לא סביב השולחן הזה, גם לא בהכרח תפקידים, זאת אומרת שליחויות עירוניות נטו. לכן מה שאלון אמר פה, הוא נתן סקירה מעבר למחשבות, מעבר להרהורים. שלבים מתקדמים של בחינות, שברגע שכל בחינה של נושא מסוים תגיע לכלל החלטה שכדאי לבצע אותה כלכלית, יהיה את התחשיב הכלכלי שיבוא בפני החברים, אז נקבל את ההחלטות שנקבל. כך שהתעדוף מתבצע ע"י העירייה, ע"י חברי מועצת העירייה, ולאחר מכן יושבים בחברה הכלכלית מקיימים דיון. יש מצב שאתה יכול להעביר לחברה הכלכלית ובחברה הכלכלית יקבלו החלטה 'לא תודה', לא בבית ספרנו'. ולכן התעדוף הוא מטעמנו.

אני בהחלט יכול להעלות על נס את האווירה, את העובדים, את האווירה בקרב העובדים, את צוות העובדים, ואני כולל בתוכם גם

את הספקים החיצוניים, גם את נותני השירותים כפרילנסרים, גם את היועצת המשפטית עידית ונורמן וגם את רואה החשבון שלנו שנמצא פה דוד רוזנברג, שעושים עבודה נפלאה ויש גם את המבקרת. ויש כל מיני נותני שירותים שבהחלט עושים עבודה נפלאה, והם מרגישים די טוב איתנו, כי באמת הם חלק מחברה ואנחנו רואים אותם בהרבה מאוד פעילויות, גם לא באופן פורמלי של החברה הכלכלית. אם יש יכולת להיעזר בדוד או בעידית או בנורמן בנושאים אחרים, נורמן נהיה גרופי של כפר סבא גם בנושא של גיוס תרומות, אז אנחנו לא מנצלים את הדברים האלה? מנסים לנצל כל דבר שיכול להיות לטובת העיר. בהחלט בנושא של החברה הכלכלית אנחנו שבעי רצון. אני יכול להגיד לכם שהרבה מאוד משרדים התדפקו לפחות על דלתי, 'אנחנו כפר סבאים ותן לנו תעדוף ותן לנו זה, ובוא נחליף את המשרדים שנותנים לכם שירותים בחברה הכלכלית', ואני עמדתי עם הרגליים האחוריות ואמרתי שהרכב מנצח לא מזיזים. ובהחלט אני יכול בשמכם אני מקווה, בשם כולם, אסיר תודה בפני כל הצוות הנפלא שעושה עבודה ברוכה. היתה פה איזו שאלה על דו"חות חנייה, בבקשה.

אהוד יובל לוי: קודם כל נושא של גיול חובות ודו"חות היו הערות על זה בדו"חות קודמים. יש שאלה של מאזן של חובות והתחייבויות כלפי העירייה, היו טענות שהחברה הכלכלית מחזיקה כספים של העירייה. הנושא השלישי ששאלתי בנושא ההלוואות,

אבי בן חמו: רק איפה אתה רואה את הטענות האלה? תכוון אותנו.

אתי גן-אל: בדו"ח 2007.

אהוד יובל לוי: וגם בדו"חות שונים שאני תמיד אמרתי שיש שאלה שהחברה הכלכלית מחזיקה כספים, ואני שאלתי גם את היועצת המשפטית עפ"י איזה קריטריונים, סמכויות, היתר חוקי, מותר לחברה

- הכלכלית להחזיק בנושאים של העירייה.
- יהודה בן חמו:** בבקשה, אלון.
- אלון ויינגרטן:** לגבי החזקת כספים, החברה הכלכלית לא מחזיקה היום כספים שהם לא שלה, ואם יש כספים שהם קשורים לפרויקטים של עיריית כפר סבא, הם מוחזקים בחשבונות ספציפיים לפרויקטים האלה. כל פרויקט אצלנו מנוהל כיחידה נפרדת ויש חשבון נפרד לפרויקט, זה בתיאום עם גזבר העירייה ומנכ"ל העירייה. כספים שלא שייכים לחברה לא מוחזקים בחברה הכלכלית.
- לגבי הנושא של ההלוואות - אני כרגע לא ידוע לי שהחובות הם חובות אבודים.
- יהודה בן חמו:** אמיר אמר אבל. אתה אמרת, לא? אה, עלולים. עלולים או אבודים?
- גיא בן גל:** מה שבטוח זה שלא החזירו אותם.
- ד"ר אמיר גבע:** הם מסופקים.
- אלון ויינגרטן:** הם לא מסופקים,
- יהודה בן חמו:** למה אתה סתם מטיל דופי? למה? בטח לך לא מתאים להגיד את זה.
- אלון ויינגרטן:** כל הריבית תשולם,
- ד"ר אמיר גבע:** תשולם בעתיד, שולמה בעבר? כמה זמן ההלוואות-?
- אלון ויינגרטן:** אז אני עונה.
- ד"ר אמיר גבע:** והאם שולמה...? מבחינתי לא משולמת זה מסופק.
- (מדברים ביחד)
- גיא בן גל:** אם יש משהו שגבע מבין בו זה הלוואות, נראה לי, לא?
- אלון ויינגרטן:** אני ממש לא מטיל דופי בדברים, אבל בואו תקשיבו. אין, הם לא חובות אבודים, הם לא מסופקים, זה נכון שיש עדיין חובות, זה נכון שעדיין כל הריבית לא שולמה, אבל היא תשולם עד השקל

- האחרון. אף אחד לא מוותר על שום דבר.
- עמירם מילר:** ומבחינת החברה הכלכלית זה בטח לא חוב, כי העירייה ערבה לו.
- אלון ויינגרטן:** נכון.
- עמירם מילר:** זה הכל. מבחינת החברה הכלכלית שעכשיו על סדר היום, אין בכלל חוב.
- יהודה בן חמו:** אמיר, לא מתאים, לך לא מתאים.
- ד"ר אמיר גבע:** אני התפטרתי מדירקטוריון החברה הכלכלית בגלל הדבר הזה.
- יהודה בן חמו:** מה שאמרת היום לא מתאים לך.
- ד"ר אמיר גבע:** מה זה לא מתאים לי?
- יהודה בן חמו:** לא מתאים.
- ד"ר אמיר גבע:** אני חושב שלא היינו צריכים לתת את ההלוואות האלה,
- יהודה בן חמו:** בבקשה אלון, סיימת?
- ד"ר אמיר גבע:** זה לא היה לעניין.
- גיא בן גל:** יש מחלוקת שזה לא מתפקידה של החברה הכלכלית לתת הלוואות לקבוצת כדורעף?
- ד"ר אמיר גבע:** אין לה ועדת אשראי, היא לא יודעת לבחון הלוואות והיא לא צריכה להתעסק בזה.
- גיא בן גל:** זה תפקידה?
- ד"ר אמיר גבע:** בטח לא לגוף שנתמך ע"י העירייה.
- יהודה בן חמו:** אלון, סליחה חברים, אלון.
- גיא בן גל:** יש מישהו שחושב שזה כן תפקידה? חוץ ממחזיק תיק הספורט,
- ד"ר אמיר גבע:** אם כן, אז תמשיכו לתת כאלה דברים. בוא נראה.
- גיא בן גל:** שהוא בניגוד עניינים בעניין הזה,
- עמירם מילר:** מה זאת אומרת ניגוד עניינים?
- גיא בן גל:** יש לו אינטרס שיתנו הלוואות לכל עמותות הספורט בעיר.
- יהודה בן חמו:** בבקשה אלון, תשלים את הדברים.

- אלון ויינגרטן:** לגבי גביית דו"חות חנייה - דו"חות החנייה נגבים באופן אוטומטי כאשר כל אזרח, כל חייב שבא לשלם, תשים לב שכל אזרח.
- נורית חסון-לוי:** אמרתי, כל אזרח שבא לשלם, התשלום מתבצע אוטומטית. מתבצעת חלוקה אוטומטית בין הזכייין, בין חשבון שהוא חשבון של העירייה ולא של החברה הכלכלית גם, ולכן,
- אהוד יובל לוי:** אז איך מצאו... שיש בעיה?
- יהודה בן חמו:** תודה. סליחה, סליחה,
- אהוד יובל לוי:** לא ענית לי מה היו הקריטריונים שלפיהם נתתם הלוואות.
- יהודה בן חמו:** תודה. סעיף 2.
- אהוד יובל לוי:** לא, סליחה.
- יהודה בן חמו:** סליחה, אין תשובה. תודה. אני מודה לאנשי החברה הכלכלית. תודה רבה אלון. תודה לכולם בלי יוצא מן הכלל. יש מישהו ששכחתי? סליחה, להישאר בבקשה.

2. פרוטוקול ועדת כספים מיום 31/07/09.

- יהודה בן חמו:** חברים סעיף 2, הערות בעי"ן או באל"ף לפרוטוקול ועדת הכספים, אם אין, בבקשה.
- אהוד יובל לוי:** אני מבקש משגיא שיחזור על התשובות שלו בעל פה ולא הגיעו לתמלול, כי לצערי אני לא רואה את רובם בפרוטוקול של ועדת כספים. לגבי הסיבות להגדלת התקציב השוטף בפארק בבית ספיר, אלה שאלות שאני חושב שהציבור יהיה מעוניין לדעת, למה מקצצים במשכורות של עובדים, יש עוד חצי מיליון ₪ בפארק לתחזוקה. זאת אומרת, מי שיש לו 6.5 מיליון ₪,
- שגיא רוכל:** קודם כל הם גם מופיעות בפרוטוקול. 3 שאלות ששאלת, תהיינה

העברות מסעיף לסעיף מופיעות בפרוטוקול, יהיה שעות הוראה בשנת 2008, ההסבר מופיע פה. לא היתה תוספת של שעות הוראה, והסברתי את הנושא של השביתה והתייקרויות שחלו בעקבות ההסכם.

לעניין תוספת הסעיף בשכר העבודה - זה לא בקרית ספיר, זה בחברת ספיר. וגם זה מופיע בפרוטוקול עצמו.

אהוד יובל לוי: מה זה אומר? אני רוצה שתחזור פה על הפרוטוקול,

יהודה בן חמו: אל תחזור. אם זה מופיע בפרוטוקול, אל תחזור.

שגיא רוכל: מנוסח אחד לאחד, מילה במילה, תשובתי מנוסחת אחד לאחד.

יהודה בן חמו: שגיא, אל תחזור. אם זה מופיע בפרוטוקול, שיקראו את הפרוטוקול.

שגיא רוכל: גם בעניין מסגרת התקציב כפי שהסברתי בתקציב החזקת... הכל מופיע פה.

יהודה בן חמו: שגיא, תודה.

אהוד יובל לוי: דרשנו חצי מיליון ₪ תוספת?

יהודה בן חמו: שגיא, מה קרה? בבקשה, עוד מישהו מבין החברים?

שמעון פרץ: פה אחד.

גיא בן גל: שאלה אינפורמטיבית אחת והערה אחת. שמעון, אתה ממחר גם

היום? שתהיה בריא. שאלה אינפורמטיבית, פשוט אני כבר לא

חבר ועדת כספים, ושני נציגי לסיעה עושים שם עבודה מצוינת,

אני בטוח, אבל מעניין אותי לדעת. יש גידול של 900 אלף ₪

באגרות השילוט, אני מדבר על העברות מסעיף לסעיף. באגרות

רישיונות לשלטים. אני רק רוצה לדעת דבר אחד, האם זה

כתוצאה מאכיפה נמרצת ונהדרת שזה מצוין, גם כן, או גם

כתוצאה מזה שאגרות השילוט עלו מבחינת התעריף שלהם. זו

השאלה האינפורמטיבית שאני אשמח לקבל לגביה תשובה.

- השאלה ברורה, שגיא?
- אבי בן חמו:** אתה מדבר על הגידול בהכנסות?
- גיא בן גל:** כן. יש גידול של 900 אלף ₪ באגרות רישיונות לשלטים, אני מקווה לשמוע שהגידול הזה מוסבר כתוצאה מזה שאכפו הרבה יותר טוב, מה שלא נאכף שנה שעברה.
- ד"ר אמיר גבע:** לדעתי זה מיקס של שני הדברים.
- גיא בן גל:** ולא שהעלו את התעריף של אגרות השילוט.
- אבי בן חמו:** אני מענה לך. יש אכיפה, יש חברה, אני לא זוכר כרגע את שמה, שנוהל משא ומתן הרבה מאוד זמן ותקבול שהגיע סדר גודל של 800,
- שגיא רוכל:** אבי, זה 2008. הוא מדבר על 2008 הוא לא מדבר על 2009.
- אתי גן-אל:** 2008.
- גיא בן גל:** כן, אני מדבר על 2008.
- שגיא רוכל:** ב-2009 התשלומים הדחויים נמצאים ...
- גיא בן גל:** 2009 ראיתי, ולא שאלתי לגבי 2009. אני שואל לגבי 2008.
- שגיא רוכל:** לגבי 2008, אנחנו במהלך 2008 עשינו סקר השלמה. לא בדקנו את כל השלטים בעיר, עשינו סקר מצומצם ואיתרנו כ-1,400 שלטים חדשים שלא היו במערכת. יש לנו כ-5,000 שלטים במערכת השילוט העירונית. איתרנו כ-1,400 שלטים שחלו בהם שינויים במהלך הסקר. הסקר הקודם נעשה 3 שנים קודם, הסקר הזה למעשה הניב תוספת הכנסה. כשעשינו את התחזית, אומדן ההכנסות על בסיס שנה קודמת, הנתונים בסקר החדש לא נכללו. וגם השנה אנחנו נעשה סקר משלים נוסף, ואנחנו מצפים בהחלט לאתר את כל השינויים. אני לא יודע להגיד אם תהיה תוספת הכנסה כי כבר תמחרנו בגדול את מה שאנחנו יודעים עפ"י האומדנים, ואני לא מניח שתהיה תוספת הכנסה בתקציב שנת

2009. לגבי 2008, זו בהחלט פעולה שעשינו באמצע השנה.

- אהוד יובל לוי:** כמה אנשים עובדים בזה?
- יהודה בן חמו:** תודה, אמיר. סליחה שגיא,
- אהוד יובל לוי:** ?2
- יהודה בן חמו:** שגיא, אתה מוכן?
- אהוד יובל לוי:** עובדים במחלקת שילוט?
- גיא בן גל:** הבהרתי שזו היתה השאלה, אני רק מבקש להעיר הערה.
- יהודה בן חמו:** בבקשה. רוצה לנהל את הישיבה? בבקשה, תנהל.
- גיא בן גל:** בדו"ח רבעוני חצי שנתי, בניגוד לדו"ח רבעוני של רבעון ראשון, גם מופיע דו"ח מקבלי השכר הגבוה. אני מעלה את זה כי היום אני באופן אישי קצת הופתעתי לשמוע דרך התקשורת, כשאתה שומע דברים דרך התקשורת יש לך נטייה לא לענות לאופוזיציה כשהיא פונה דרך העיתון, אז אתה פנית אלינו הפעם דרך העיתון יהודה, כי אנחנו שמענו מהעיתון היום, לפחות אני וחבריי לסיעה, שעיריית כפר סבא חתמה על הסכם שכר חדש עם עובדי העירייה, שהמשמעות שלו היא קיצוץ של שכר לעובדי העירייה, שיקבל ביטוי למיטב הבנתי בגילום של 3 ימי עבודה שיפרסו על פני 6 חודשים. נשלח מכתב ע"י חיה שפירא מיו"ר ועד העובדים לכל עובדי העירייה. מבלי להיכנס לאופי ההסכם וכו', אני חושב שהיה מקום, דיברנו כל כך הרבה על דירקטוריון החברה הכלכלית, אולי שכחנו או אתה שכחת שזה הדירקטוריון של עיריית כפר סבא. וככה, יהיה מאוד נחמד אם לדברים דרמטיים כמו החלטה שהיא פררוגטיבה של כראש עיר, כמי שעומד בראש המערכת, לקצץ שכר של עובדים, החלטה כבדת משקל, החלטה מאוד משמעותית, החלטה שיש לה השלכות מאוד ברורות, כי היא גם חלה על כל עובדי עיריית כפר סבא, אתה לא עדכנת את המועצה, לא קיבלת

את אישור המועצה, לא הבאת את זה אפילו לידיעת המועצה. היינו צריכים להתבשר בזה בעיתון. אני חושב שזה דבר פגום ביסודו. זה ברמת ההתנהלות.

מבחינת המשמעות של האקט עצמו, דווקא אתה כאיש הסתדרות לשעבר שהקדיש שנים לא מעטות מהקריירה שלו טרום עידן העירייה להגנה על זכויות עובדים, שמעתי אותך ביותר מהזדמנות אחת אומר כחבר מועצה וכראש עיר בתחילת דרכך, שאתה תעשה הכל כדי לא לפגוע בעובדי העירייה, גם אם המצב הכלכלי הוא קשה.

עכשיו, אני לא יודע לכמה תרגמתם אנשי הכספים בעירייה את האקט הזה, אני מעריך בהערכה גסה, תקנו אותי אם אני טועה, שהוא שווה ערך של חיסכון של איזה 2-1.5 מיליון ₪. ככה אני מעריך. אני לא מזלזל בסכום הזה. אני רק אומר, אם העירייה הגיעה למצב שהיא למעשה מנהלת משא ומתן קשה, כך לפחות חיה שפירא כתבה במכתב לעירייה: "נוהל במשך חצי שנה משא ומתן קשה". כשהיא מסבירה שעל הפרק עמדו או פיטורי עובדים או החלטה שמבחינתם היתה טובה יותר,

אבל הוא הסתיים לשביעות רצונה. ככה היא מציינת.

צביקה צרפתי:

אני לא זוכר את המשפט הזה. אבל חזקה עליך צביקה, שהזיכרון הסלקטיבי שלך לא רע. העובדה היא, שאני בראייה שלי אומר, פגיעה בעובדים יהודה, ואני מאמין שגם אתה עד היום האמנת ככה, שפגיעה בעובדים זה נשק יום הדין האחרון שעושים בו שימוש רק כשכלו כל הקיצין, אחרי שהפכו את כל האבנים, אחרי שמיצו את כל האפשרויות, אחרי שבדקו את כל אפיקי החיסכון העירוניים האפשריים, אז בוחנים אפשרות של פגיעה בעובדים. ואני שואל את עצמי, אם החיסכון הזה הוא שווה ערך לכ-1.5-1

גיא בן גל:

מיליון ₪, 2 מיליון ₪, 3 מיליון ₪, אני לא יודע, אשמח אם תתנו את הנתונים בסוף דבריי, למה לא מוצו כל האפיקים האחרים? אז יספרו לנו אולי שנעשו בו אפיקי חיסכון במקביל, וזה מהלך אחד מתוך רבים. אני עדיין סבור שהנהלת העירייה שוגה שגיאה חמורה ע"י זה שהיא פוגעת בעובדים. ואם כבר נפלה החלטה, לדעתי המעוותת של פגיעה בשכר העובדים באופן גורף, ויהיה מי שיזלזל פה 'מה זה 3 ימי חופשה, זה לא כזה דרמתי'. רבותיי, יש עובדי עירייה שהם עובדי שכר מינימום, שבשבילם 3 ימים בחודש זה יכול להיות ההבדל בין לקנות משהו לילד או לא. אז אני מבקש. עכשיו יאשימו אותי אולי בפופוליזם, אבל אני אומר לכם, דברו עם עובדי העירייה. אני שוחחתי עם כמה מהם היום אוף דה רקורד. אם ידעו שדיברו עם יו"ר האופוזיציה, הרי עשוי להיות מאונה להם רע. אבל הם אמרו לי בפירוש,

גיא, יש לך עוד דקה.

אבי בן חמו:

הם אמרו לי בפירוש שהם לא שבעי רצון מהעניין הזה. ולכן אני אומר, יהודה בן חמו, אם אתה מוביל אקט כל כך בעייתי של קיצוץ שכר רוחבי של עובדים, לא יכולת לשקול איזה קיצוץ... של אולי אפילו פגיעה, להקפיא כמה פרויקטים עירוניים? לתת את הדין על כמה פרויקטים מפלצתיים כמו ספיר שכבר הגיע ל-50 מיליון ₪, לפני שאתה מקצץ לעובדים בשכר? אולי להוריד את השכר שלך? אולי להראות קצת דוגמא אישית? עשית את זה פעם. בתחילת הקדנציה הקודמת הורדת 10% מהשכר שלך לשנה ומשהו. למה לא לבוא לעובדים ביד נקייה יותר ולהגיד לפני שאני מבקש שאתם תורידו את שכרכם, אני אוריד את שכרי ואת שכר הבכירים. אני אשמח לקבל תשובות.

אמיר, בבקשה. תקבל.

יהודה בן חמו:

גיא בן גל:

- ד"ר אמיר גבע:** שתי נקודות. לגבי הנושא הזה אז נתחיל בו קודם,
- יהודה בן חמו:** אבל זה לא פרוטוקול, מה הקשר עכשיו? מילא הוא, אני לא מתייחס, אבל אליך אני רוצה להתייחס. יש הצעה, נו באמת,
- גיא בן גל:** זה הסגנון?
- ד"ר אמיר גבע:** אבל זה דורש התייחסות. רק בשתי מילים.
- יהודה בן חמו:** בבקשה, אבל תתייחס לפרוטוקול, אחרי זה נדבר גם על העובדים.
- גיא בן גל:** תגיד לי, זה מביך אותך שאתה מוריד שכר לעובדים, ואתה ממשיך להרוויח 40 אלף ₪? זה מה הסיבה שאתה לא יכול לתת תשובה עניינית?
- ד"ר אמיר גבע:** אז אני אתחיל הפוך. אני רוצה לתת שבח גדול,
- אתי גן-אל:** רגע, רגע, לא, אמיר רגע,
- יהודה בן חמו:** אל תיתן שבח, תן הערה לפרוטוקול.
- ד"ר אמיר גבע:** רגע, בנושא השילוט, הוא הזכיר קודם את נושא השילוט.
- אתי גן-אל:** לא, אבל סליחה,
- ד"ר אמיר גבע:** אני חושב שזה חשוב לאנשים לדעת.
- אתי גן-אל:** לא יכולים לעבור על סדר היום,
- יהודה בן חמו:** סליחה, אני מאוד מבקש, אמיר כרגע בזכות דיבור.
- אתי גן-אל:** לא, סליחה,
- יהודה בן חמו:** סליחה, את לא תדברי עכשיו.
- אתי גן-אל:** אתה לא יכול להגיד,
- יהודה בן חמו:** אמיר בבקשה, אתה בזכות דיבור. תסגרי בבקשה את הפרוטוקול. תודה רבה.

***** הפסקת הקלטה לבקשת ראש העיר מר יהודה בן חמו *****

יהודה בן חמו: אנחנו לא קולטים כל דבר בפרוטוקול.

אתי גן-אל: למה לא?

יהודה בן חמו: בבקשה, אמיר.
 ד"ר אמיר גבע: שתי הערות לפרוטוקול.
 אתי גן-אל: אתה לא יכול פרוטוקול,
 יהודה בן חמו: סליחה, תסגרי בבקשה את הפרוטוקול.

***** הפסקת הקלטה לבקשת ראש העיר מר יהודה בן חמו *****

יאיר אברהם: אתם לא מרגישים שזה מוגזם? באמת.
 יהודה בן חמו: בבקשה, אמיר גבע.
 גיא בן גל: ראש העיר מתחיל לדבר על הרגלי החברה שלהם,
 יהודה בן חמו: יאיר, אתה צודק.
 גיא בן גל: אני חושב שזה מוגזם.
 יהודה בן חמו: לפחות שתיכנס לפרוטוקול, הנה, אני אומר את זה מוקלט.
 גיא בן גל: תמשיך להקליט את הישיבה.
 יהודה בן חמו: הנה מוקלט.
 ד"ר אמיר גבע: בחזרה לוועדת הכספים, שתי הערות. אחת לגבי אגרת השילוט שהוזכרה קודם, אני דווקא רוצה פה לציין לשבח כמי שהתנסה אישית, כמי שהיה לו משרד פה במשך 5 שנים באזור התעשייה ובבית הפעמון, שאת החשבון הייתי מקבל כל שנה שצורף אליו תצלום של שני השלטים, השלט הקטן שליד הדלת והשלט העליון עם החשבון מסודר. זאת אומרת, יש פה מערכת גבייה בהחלט טובה וזה לשבח. אם אכן הגבייה השתפרה לא רק ע"י העלאת תעריפים אלא ע"י העמקת הגבייה, כל הכבוד. לגבי הנושא השני שאי אפשר שלא להתייחס אליו, אני חושב,
 יהודה בן חמו: איזה נושא שני?
 ד"ר אמיר גבע: במילה, במילה.
 יהודה בן חמו: סליחה, אין לך פה פריבילגיה לא להתייחס לפרוטוקול. תרצו

- להישאר בסוף הישיבה, נעלה נושאים אחרים. סליחה עם כל הכבוד, אמיר אני לא אתן לך.
- גיא בן גל:** רגע, אין סעיף של עלות שכר עובדים ברבעון? אין סעיף כזה? הוא מדבר,
- ד"ר אמיר גבע:** רק רציתי לומר שהנושא הזה לדעתי ועדת הכספים כדאי שתתייחס אליו.
- יהודה בן חמו:** תודה. תודה.
- ד"ר אמיר גבע:** אם יש משא ומתן כזה,
- יהודה בן חמו:** תהיה ועדת כספים היא תתייחס, ברור. תודה רבה.
- אהוד יובל לוי:** יהודה, בניגוד לדבריך, העברות בין סעיפים,
- יהודה בן חמו:** סליחה רגע, אתה לא בזכות דיבור.
- אהוד יובל לוי:** אז מה? אבל מעבירים כסף,
- יהודה בן חמו:** אתה לא בזכות דיבור.
- אהוד יובל לוי:** מעבירים כסף לפארק,
- יהודה בן חמו:** סליחה, תסגרי בבקשה את הפרוטוקול. תודה רבה.
- אהוד יובל לוי:** ברור שזה בא על חשבון מישהו.

***** הפסקת הקלטה לבקשת ראש העיר מר יהודה בן חמו *****

- ד"ר אמיר גבע:** הדו"ח של הרבעון הראשון לא משהו. תגיד את זה. שכחתי להגיד את זה. פעם ראשונה שהוא ממש לא משהו.
- יהודה בן חמו:** טוב, תודה.
- אתי גן-אל:** קודם כל, בנוגע לפרוטוקול של ועדת הכספים, אם הייתם שמים לב בכל הנושא של ההעברות מסעיף לסעיף, לא הערתי כמעט הערות ונמנעתי בכל המקרים, למרות שחשבתי להתנגד. עכשיו, אני נמנעת בלי לבחון האם זה נכון או לא נכון, כי אם אתם יודעים, עברה פה החלטה במועצת העיר שמעבירים מסעיף לסעיף

מביאים את לאישור בדיעבד - זה אחד. ודבר שני - אין לזה מגבלה של סכום. מה שהופך לידיעת כולכם את התקציב למשהו מיותר לחלוטין. וזה אבסורד שאף אחד לא מנסה לתקן אותו, אף אחד לא מנסה לשנות אותו, וזו אחת המחאות שלי, שגם אם אני בודדה אז עדיין אני חושבת.

אהוד יובל לוי: הרבעון הראשון זה בדיוק מה שהיא,

גיא בן גל: מצב רוח טוב היום, אה יהודה?

יהודה בן חמו: היא לא אוהבת לקרוא דו"חות, היא רואה מספרים, היא נרגעת מזה.

אתי גן-אל: מבחינת הרבעון, וזה אולי התלבש לכל המצב, אם אתם זוכרים

שוב, כשהובא התקציב לאישור אמרתי שאנחנו רואים בניגוד למה שאמרו קברניטי העיר, שהתקציב יש בו גירעון. כנראה שמה שקורה, המצב הכלכלי חמור יותר ממה שחשבתי או יותר ממה שאתם חשבתם. כי אם הולכים לקצץ בשכר ולא משנה מה השיטה, כנראה שיש בעיה. כי סתם לא מקצצים. סתם לא מקצצים בשכר, וכאן המקום שוב, אני חושבת שהנושא הזה באומץ היה צריך להביא אותו לוועדת הכספים, להגיד שעומדים בפני מצב קשה ורוצים לקצץ. כאן היה המקום לפני זה בוועדת הכספים לדון,

יהודה בן חמו: אתי, אני מבקש מאוד, סליחה, אין לך פריבילגיה יותר מאמיר,

יותר מגיא כן, מאמיר לא. את לא תדברי פה חוץ מפרוטוקול ועדת הכספים,

גיא בן גל: היא מדברת על הפרוטוקול.

יהודה בן חמו: ועדת הכספים בלבד. היא רוצה לדבר, בבקשה. לא - בבקשה, אני

אסגור את הפרוטוקול.

גיא בן גל: פרוטוקול ועדת כספים כלל דיון בדו"ח הרבעוני?

יהודה בן חמו: סליחה.
 גיא בן גל: כן או לא? כלל.
 יהודה בן חמו: אני מבקש,
 גיא בן גל: הדו"ח הרבעוני יש בו סעיף,
 יהודה בן חמו: תסגרי בבקשה את הפרוטוקול.
 גיא בן גל: לא, אבל אני אסביר לך, כי אתה שואל.

***** הפסקת הקלטה לבקשת ראש העיר מר יהודה בן חמו *****

יהודה בן חמו: תודה רבה.
 אתי גן-אל: אני פה כי אנשים חושבים שיש לי מה להרחיב.
 יהודה בן חמו: בבקשה, אני יודע.
 גיא בן גל: יש מה להראות.
 אתי גן-אל: אני לא צריכה להראות.
 גיא בן גל: אני שמח.
 יהודה בן חמו: כן אתי בבקשה, רק על נושא פרוטוקול.
 אתי גן-אל: הפרוטוקול והדו"חות הכספיים, הדו"ח של הרבעון הראשון להזכירכם, לא נדון אלא הובא לידיעת חברי ועדת הכספים. הוא לא נדון בכלל. השאלה אם אין לדון בזה פה גם ולא משנה מה קרה. אבל הדבר שכן ציינתי זה שהדו"חות האלה לא הגיעו עם ביאורים, וזה אני רוצה לחזור ולציין שביקשתי,
 יהודה בן חמו: צודקת.
 אתי גן-אל: ואתה זוכר שאמרתי.
 יהודה בן חמו: זה את צודקת. אמרתי לך גם בכספים שאת צודקת. תודה רבה. מי בעד לאשר את סעיף 2 פרוטוקול ועדת הכספים? ירים,
 גיא בן גל: אפשר לקבל תשובה למה אתה לא מתייחס אם אתה,
 יהודה בן חמו: מי בעד לאשר את החלטת,

אהוד יובל לוי: היועצת המשפטית... , אין דבר כזה לאשר פרוטוקול, לא מאשרים את נכונות הכתוב בו. אתה רוצה להעלות את ההצעה, מי בעד לאשר את החלטת ועדת הכספים? ירים את ידו. יאיר, אברהם, תקריא בבקשה.

אבי בן חמו: יאיר, אברהם, ...

אהוד יובל לוי: אתה צריך להעלות הצעה-הצעה.

אבי בן חמו: אורן, צביקה, בוקי, יהודה, שלי, מנשה, איתן. תודה. מי נגד? ירים את ידו.

אבי בן חמו: יובל, אמיר, גיא ואתי.

יהודה בן חמו: תודה רבה.

הצבעה

בעד: יאיר אברהם, אברהם מולה, אורן כהן, צביקה צרפתי, בוקי צייש, שלי עמרמי-בוזגלו, מנשה אליאס, איתן צנעני ויהודה בן חמו.

נגד: יובל לוי, אמיר גבע, גיא בן גל, אתי גן אל.

החלטה מס' 117: מאשרים החלטות ועדת כספים מיום 13/07/09 המצ"ב.

3. מינוי ועדת נגישות נכים.

יהודה בן חמו: סעיף 3.

אתי גן-אל: איחרתם, אין פה אחד.

יהודה בן חמו: רגע, סליחה, סליחה.

אתי גן-אל: סליחה, לא. הם איחרו. אבוד. אבוד.

גיא בן גל: עמירם, עם כל הצער שבדבר.

(מדברים ביחד)

יהודה בן חמו: רוצים להישאר? אתם יכולים להישאר. אם אתם נהנים, תישארו

אנשי החברה הכלכלית. לא, אם אתם רוצים ליהנות. לא להביא ילדים לשיבות המועצה.

גיא בן גל: יהודה, אתה מתכוון להוריד 10% מהשכר שלך?

יהודה בן חמו: לא להביא ילדים לשיבות המועצה, חברים.

גיא בן גל: יהודה, אתה מתכוון להוריד 10% מהשכר שלך?

יהודה בן חמו: תודה רבה.

גיא בן גל: או שאתה מתכוון להמשיך לזלזל בעובדי העירייה.

יהודה בן חמו: לזלזל, לא בעובדי העירייה.

גיא בן גל: אז?

יהודה בן חמו: באחרים.

גיא בן גל: לא כדאי?

יהודה בן חמו: כך לזלזל - כן.

גיא בן גל: לא כדאי? אתה מזלזל בי?

יהודה בן חמו: כן.

גיא בן גל: אני מציע שלא תזלזל בי.

יהודה בן חמו: אני מאוד מזלזל בך, אתה יודע למה?

גיא בן גל: אני מציע שלא תזלזל בי.

יהודה בן חמו: כי אתה מזלזל בעצמך.

גיא בן גל: ממש לא.

יהודה בן חמו: כן. תסתכל במראה.

גיא בן גל: אני אפילו מכבד אותך.

יהודה בן חמו: תסתכל במראה.

גיא בן גל: אני אפילו מכבד אותך.

יהודה בן חמו: תסתכל במראה, תראה כמה אתה מזלזל בעצמך.

גיא בן גל: אני אפילו מכבד אותך.

אתי גן-אל: יהודה, אתה לא חושב שזה מיותר?

- יהודה בן חמו:** תודה. חברים,
- גיא בן גל:** אז אני מבין שהתשובה שלך היא שלילית, אני מבין שאין לך כוונה להוריד 10% מהשכר שלך?
- אתי גן-אל:** לא.
- יהודה בן חמו:** מי בעד למנות את יאיר אברהם יו"ר ועדת נגישות,
- שמעון פרץ:** פה אחד.
- אהוד יובל לוי:** סליחה, ועדת נגישות, לא דיברתם,
- יהודה בן חמו:** מי בעד למנות,
- שמעון פרץ:** פה אחד.
- אהוד יובל לוי:** לא, אני רוצה לדעת. סעיף מספר 3 היה דיון, מישהו מסביר לנו מה זה, מי זה?
- יהודה בן חמו:** מי בעד לאשר את יאיר אברהם,
- אהוד יובל לוי:** לא, ועדת נגישות, סליחה.
- יהודה בן חמו:** מי בעד,
- אהוד יובל לוי:** הוא עבר לנושא מספר 3, אני יכול לשמוע מה זה הוועדה ומי מה מו? סליחה, לא יודע מה זה. אני פעם ראשונה, לא סליחה,
- שמעון פרץ:** אני אסביר לך, בוא.
- אהוד יובל לוי:** לא, אני רוצה לשמוע,
- גיא בן גל:** יאיר, אולי תגיד כמה מילים?
- יהודה בן חמו:** חברים, אני מעמיד לאישור יו"ר ועדת נגישות,
- עמירם מילר:** יהודה, תסביר מה זה הוועדה.
- יהודה בן חמו:** תן לי רגע, אני מעמיד להצבעה ולאישור,
- גיא בן גל:** לפני ההצבעה אבל מבקשים שתסביר על מה דן הסעיף.
- אהוד יובל לוי:** יהודה, בהצבעה הקודמת למינוי ועדה, היה דפקט קטן, מה הדפקט הקטן,
- יהודה בן חמו:** אני מעמיד להצבעה,

אהוד יובל לוי: שאלו פה חברי מועצה האם יש לחברי קואליציה, אופוזיציה משקל בוועדה, אמרו להם לא. ישבה פה יועצת משפטית, אנשים התנגדו. אני רוצה לדעת, בפעם הקודמת כשמינינו ועדת שמות היה לחברי האופוזיציה זכות למנות נציג לסיעה, הרכב, לשקף את ההרכב של המועצה, היו צריכים להיות לפחות 2 חברי מועצה, לא קמה היועצת המשפטית ולא אמרה 'רבותיי, אתם צודקים, יש פקודת חברות, יש חוק'. היתה פה טענה שכנגד שלאף אחד מחברי המועצה לא יהיה מקום בוועדה. בוועדת שמות. לצערי, הטענות שנשמעו פה הם לא בהתאם לפקודת העיריות.

יהודה בן חמו: תודה רבה.

אהוד יובל לוי: שהיועצת המשפטית תחזור,

יהודה בן חמו: תסגרי בבקשה את הפרוטוקול.

גיא בן גל: מה יהיה איתך, תגידי לי?

אתי גן-אל: יהודה.

***** הפסקת הקלטה לבקשת ראש העיר מר יהודה בן חמו *****

יהודה בן חמו: אני מעמיד את סעיף 3, חברים סעיף 3 עומד לדיון ולהצבעה. אני מבקש,

גיא בן גל: תן לו להציג אותו, תן לו להציג את הסעיף.

אתי גן-אל: רגע, תן לו להציג.

יהודה בן חמו: אני מבקש, סעיף 3 אני מעמיד להצבעה את יאיר אברהם, אני מבקש אל תעזרו לי בסדר? תודה. אני מבקש להעמיד להצבעה את אישורו של יאיר אברהם כיו"ר ועדת נגישות עם כל הגורמים המקצועיים שהיו בקדנציה הקודמת. הגורמים המקצועיים שעסקו בנושא של נגישות בעיר. אם זה אנשי ההנדסה ואם זה אנשי רישוי עסקים, ואם זה כמובן רכז הנגישות, ואם זה

פונקציונרים למיניהם שיצורפו לפרוטוקול. ולישיבה הבאה אנחנו נביא צירוף של עוד 3 חברי מועצה, שיוכלו להיות גם כן חברים בוועדה.

גיא בן גל: למה רק בישיבה הבאה?

יהודה בן חמו: כי אני מבקש להביא את זה לישיבה הבאה, כי לא הספקתי להתדיין עם חברי המועצה. לבינתיים יאיר יעשה עבודה מטה ויתחיל לארגן. כי עד ספטמבר לא תהיה ישיבה והוא יעבוד בנושא הזה. תודה רבה. מי בעד לאשר את יאיר אברהם? ירים את ידו.

שמעון פרץ: פה אחד.

החלטה מס' 118: מאשרים פה אחד את מינויו של יאיר אברהם כיו"ר ועדת נגישות לנכים.

גיא בן גל: זה 3 חברי מועצה נוספים ליו"ר?

יהודה בן חמו: תודה. אנחנו בספטמבר נביא לאישור עוד חברים. מי בעד לאשר, איזה פה אחד?

גיא בן גל: פה אחד.

אתי גן-אל: מצביעים על כלום.

יהודה בן חמו: אושר פה אחד.

אתי גן-אל: אושר רק המינוי,

יהודה בן חמו: היא תמיד רלוונטית לגביכם.

גיא בן גל: תגוון קצת, יהודה.

אהוד יובל לוי: בפרוטוקול ייכתב בכפוף לזה שבישיבה הבאה יובאו עוד 4 אנשים.

יהודה בן חמו: סעיף 4.

גיא בן גל: שאלת הבהרה.

אבי בן חמו: לפני שאתה עובר סעיף, יש אנשי המקצוע שהשתנו,

יהודה בן חמו: ברור. זה פונקציונרים שממלאים תפקיד, בגלל זה לא הקראתי

את השמות.

גיא בן גל: אבל שנייה רגע, יהודה, ברשותך, שאלת הבהרה. אני היה לי את הכבוד תחתיך לכהן במשך שנה וחצי כיו"ר ועדת הנגישות העירונית בתחילת הקדנציה הקודמת. מילא את מקומי כשעברתי לאופוזיציה יעקב אוחיון, עשה עבודה טובה לכל הדעות. אני מברך את יאיר שביקש לקחת על עצמו את הנושא החשוב הזה, באמת. הנושא מבחינתי ברמה האישית, ציבורית, חשוב. ועיריית כפר סבא עשתה בו דברים טובים ואני מקווה שתמשיך לעשות. ההרכב, נכון לקדנציה הקודמת כלל 3 סוגים של חברים. גם בתקופה שלי וגם בתקופה של קובי. חברי מועצת העיר, גורמים מקצועיים, היה נציג של אגף ההנדסה בגלל האספקטים של נגישות פיזית, היה נציג של הרווחה בגלל האספקטים של כל,

עמירם מילר: הכל ישנו. הכל ישנו.

גיא בן גל: היתה רעיה סבירסקי כמנהלת מחלקת,

יהודה בן חמו: נו, תגיע לפוינט, נו.

גיא בן גל: והיו גם,

יהודה בן חמו: תכף תקריא גם את סוג הדם שלהם.

גיא בן גל: היו נציגים ממגוון רחב ככל האפשר של בעלי המוגבלויות

למינהם. ליקויי שמיעה,

יהודה בן חמו: נו. נו.

גיא בן גל: ליקויי ראייה ומוגבלים. השאלה, רק לברר אם הכוונה היא

שימשיך להיות הרכב מאוזן שנותן מענה ל-3 האוכלוסיות האלה?

יהודה בן חמו: בזכות זה שאמרת, יהיה. אם לא היית אומר, לא הייתי,

גיא בן גל: אתה לא יכול-

יהודה בן חמו: בזכות זה. נו, אני אמרתי, טוב שהזכרת לי. כמו שאמיר הזכיר לי

את הרבעון.

גיא בן גל: תודה, תודה יהודה. תודה לך.
יהודה בן חמו: מה אתה רוצה?
גיא בן גל: תודה לך.
יהודה בן חמו: אמרתי, כל הגורמים המקצועיים.

4. מינוי יאיר אברהם ליו"ר דירקטוריון חברת ספיר במקומו של עו"ד עמוס גבריאלי.

יהודה בן חמו: סעיף 4: מינוי יאיר אברהם כמחליף לעמוס גבריאלי. רגע, שליחה. אנחנו צריכים להשלים את הרכב, דרך אגב זה לא מנדט של השולחן הזה. אני יודע, תאמין לי, אני מיידע אתכם, אני רוצה ליידע אתכם. חברת ספיר, עמוס גבריאלי אמנם על הנייר הוא יו"ר, אבל בצדק מבחינתו הוא אומר 'אני לא לוקח אחריות על מה שקורה שם, אין לי מנדט להיות יו"ר'. ויאיר אברהם מתבקש להחליף אותו. הערה, בבקשה אמיר.

ד"ר אמיר גבע: אני חושב פשוט עפ"י החוק, מועצת העיר יכולה לקבוע מיהם המועמדים שלה לכהן בדירקטוריון חברת ספיר, אבל חברת ספיר צריכה למנות את היו"ר.

עמירם מילר: בסדר, אנחנו ממליצים בפני חברת ספיר.

ד"ר אמיר גבע: הדירקטוריון של חברת ספיר הוא זה שיבחר את היו"ר. לא אנחנו. אנחנו יכולים להגיד שהמועמד שלנו הוא יאיר.

יהודה בן חמו: מה שאני מבקש, זה הליך, לא לפגוע בחברת ספיר, שיאיר יהיה שליח לבינתיים עד שנשנה את כל ההרכב. לבינתיים שיהיה מורשה חתימה. מי בעד לאשר את יאיר אברהם? תודה רבה. רגע, שנייה, נאשר אותו.

גיא בן גל: נאשר את המינוי שלו.

???: זה לא בינתיים יהודה, זה מינוי קבוע.

עמירם מילר : פה אחד.

יהודה בן חמו : תודה. מי בעד לאשר את יאיר אברהם יו"ר חברת ספיר? ירים את ידו. תודה רבה. פה אחד.

גיא בן גל : יאיר, עדיף שלא תשתתף בהצבעה.

החלטה מס' 119: מאשרים מינוי יאיר אברהם כיו"ר חברת ספיר במקומו של עו"ד עמוס גבריאלי.

5. מינוי יאיר אברהם ליו"ר ועדת תרבות במקומו של ד"ר בוקי צייש.

יהודה בן חמו : אני מבקש להודות לעמוס גבריאלי על העבודה הברוכה שהוא עשה גם בחברת ספיר וגם בנושא התרבות, אבל כמובן שנמצא את הדרך גם בנושאים אחרים להעלות על נס את הפעילות שלו. דברך לאומה.

יאיר אברהם : ראשית תודה על התמיכה, אני מודה לכם, גם חברי בטח בקואליציה ובטח גם חבריי באופוזיציה.

ד"ר אמיר גבע : פה אחד קיבלת.

אתי גן-אל : אנחנו ענייניים.

יאיר אברהם : אני מודה לכם על התמיכה.

אתי גן-אל : אתה לא צריך להודות. אתה לא חייב לנו כלום.

גיא בן גל : אתה עונה להגדרה של מועמד ראוי.

אתי גן-אל : אתה לא חייב לנו כלום. זה ענייני. רק לידיעתך.

יהודה בן חמו : תודה.
(מדברים ביחד)

יאיר אברהם : האמינו לי אני יודע להרים את הקול, אבל אני מעדיף, דברי שני אני רוצה להודיע וגם לפרוטוקול, שבישיבתי הראשונה של ועדת נגישות נכים יוזמנו אליה מן הסתם, אנשים שבקיאים בעבודתה,

גם יו"ר הוועדה הקודם וגם יו"ר הוועדה אפילו שכהן בקדנציה הקודמת כדי לשמוע את דבריו, כי הוא עשה עבודה ולכן אנחנו נשמח לשמוע גם את מה שיש לגיא בן גל להגיד בנושא הזה.

בקשר לדירקטוריון חברת ספיר, אני ביקשתי מראש העיר ואני מודה לו שהוא נעתר לזה, לשחרר את הפקק הזה, משום שבחברת ספיר יש כרגע דברים שצריך להניע אותם קדימה, לאשר ניהול תקין וכל הדברים האחרים של החברה. ובהזדמנות זאת באמת, אני רוצה שהשולחן הזה יידע שבשנים האחרונות נעשתה עבודה מצוינת ע"י עו"ד עמוס גבריאל, זה המקום באמת להודות לו, גם לו וגם לאחרים שסייעו לו בעבודה הזאת. אני אומר את זה רק אחרי שבשבעות האחרונות עברתי על המסמכים, למדתי את החומר, ולכן כשראוי לציין מישהו צריך להגיד את זה בפומבי, ואני אומר את זה. תודה.

אפשר לשאול אותך שאלה? אפשר לשאול את היו"ר המיועד שאלה?

גיא בן גל:

למה לא להסתכל על הקדנציה שלי?

עמירם מילר:

יהודה, אפשר לשאול את יאיר שאלה? יאיר, בתור יו"ר חברת ספיר המיועד, שבאמת תמיכה פה אחד, עמוס גבריאל קודמך בתפקיד היה הוכחה מצוינת לזה שכשאדם הוא גם יו"ר החברה הזו וגם מחזיק תיק התרבות, הוא מסוגל למנף את העניין בצורה יוצאת מגדר הרגיל. ובאמת, השבחים שהוא מקבל פה מכולנו הם בזכות ולא בחסד. ובאמת ב-5 שנים האחרונות משהו מבחינת המוסיקה בעיר פה קרה, ולעמוס יש מניות רבות מאוד בעניין הזה, כולל כתבה נהדרת שהיתה אגב במוסף הארץ לפני כמה שבועות, אם ראיתם.

גיא בן גל:

השאלה אם ככל שאני מבין, שתי שאלות אינפורמטיביות. ככל

שאני יודע, העירייה מקדמת מהלך להפוך את חברת ספיר לחברה עירונית לכל דבר ועניין. היום מעמדה הוא של חברה... אם אתה או אחרים יכולים לחדש. והשאלה השנייה, יש בעצם עניין שאתה תהיה יו"ר ועדת התרבות ויו"ר ועדת ספיר, אבל מחזיק התיק ימשיך להיות בוקי. מה החלוקה?

יהודה בן חמו: סליחה, מה זה קשור לזה?

ד"ר אמיר גבע: זה הסעיף הבא.

גיא בן גל: סעיף הבא זה קשור יותר, האמת.

יהודה בן חמו: מה קשור אבל בין זה לזה? מה?

גיא בן גל: לא כל כך בא לך לענות על זה, אני מבין?

ד"ר אמיר גבע: תשאל את זה בסעיף הבא.

יהודה בן חמו: לא, בן גל, אין לי אירועים היום, אני אשאר עד מחר. מה קשור בין מחט לתחת?

גיא בן גל: חברה עירונית. בין מה למה?

יהודה בן חמו: ...בין מחט לתחת.

גיא בן גל: בין מה למה?

יהודה בן חמו: מה קרה?

(מדברים ביחד)

גיא בן גל: נראה לי זה מדליק אותך, נדבר על זה. אפשר לקבל תשובה לגבי חברה עירונית?

יאיר אברהם: התשובה היא מאוד פשוטה לשתי השאלות שלך. החלופות בנוגע לעתידה של חברת ספיר נדונו וידונו בשולחן ובפורום שהחלטות צריכות להתקבל. זה אחת. אכן יש כמה חלופות. הנושא השני שיו"ר ועדת תרבות, אני אכן גם התחלתי כבר, היתה לנו ישיבה ראשונה של ועדת תרבות, בה ד"ר בוקי צייש העביר את השרביט, קיימנו ישיבה בנוכחותו,

- (מדברים ביחד)
יאיר אברהם: מחזיק תיק התרבות נשאר בוקי צ'יש,
- (מדברים ביחד)
יאיר אברהם: תודה רבה.
- גיא בן גל:** בהצלחה יאיר.
- יהודה בן חמו:** תודה רבה. פעם אחרונה שאתה עולה לדיונים פה, כל הסעיפים זה אתה.
- גיא בן גל:** כן, זה סדר יום יאיר אברהם.
- יהודה בן חמו:** יאיר אברהם יו"ר ועדת תרבות, אפשר להתאחד פה אחד במקום בוקי צ'יש?
- ד"ר אמיר גבע:** לא, אני בכל זאת רוצה לשאול שאלה. ענית עכשיו, אבל הנה זה מתייחס לנושא הזה, לדעתי יש טעם לפגם שיש הפרדה בין מחזיק תיק התרבות ויו"ר ועדת התרבות. אף פעם אחת באיכות הסביבה בקדנציה הקודמת, שזו היתה בדיחה בפני עצמה, שבני בתוקף הסכם קואליציוני קיבל להיות מחזיק תיק איכות הסביבה,
- יהודה בן חמו:** אבל הוא קיבל...
- ד"ר אמיר גבע:** וסיימון שבן כה היה ברוסיה רוב הזמן היה יו"ר ועדת איכות הסביבה. לדעתי, ההחלטה הזאת היא לא,
- יהודה בן חמו:** אתה לא פייר, אתה.
- ד"ר אמיר גבע:** היא לא נכונה. היא פשוט לא נכונה. מה זה יו"ר? מי עושה את אירועי התרבות? מי בא לתערוכות? מה זה ראש ועדת התרבות שמתכנסת 4 פעמים בשנה מתחילת הקדנציה? מה זה יו"ר ועדת תרבות? מה זה? שהוא לא מחזיק תיק התרבות. חבריה, עבדו עליך בהסכם הקואליציוני, יאיר.
- יהודה בן חמו:** תודה רבה אמיר.
- ד"ר אמיר גבע:** אני מתנגד להפרדה הזאת. מתנגד להפרדה הזאת. לא הגיוני. אני

לא מצביע בשביל דברים לא הגיוניים. מה זה מחזיק תיק תרבות אחד, ראש ועדת תרבות אחר? אני נגד, חבר'ה, מה אתם רוצים? זו בדיחה לא מצחיקה אפילו. לא, אני מתנגד. אמרו לי לא להתנגד כי זה לא יפה, אז אני אמנע.

גיא בן גל: הוא לא מתנגד ברמה הפרסונאלית.

ד"ר אמיר גבע: אישית יאיר, בגלל שאני אוהב אותך, ואתה יודע קשר זה, אני לא אתנגד. אני אמנע. אבל הבדיחה היא בדיחה.

גיא בן גל: אבל גם יהודה אוהב אותך, יאיר. לא עצרת את הפרוטוקול, יירשם שאתה אוהב את יאיר אברהם.

(מדברים ביחד)

ד"ר אמיר גבע: נגיד שהיה מחזיק תיק רווחה ואת יו"ר ועדת הרווחה, מה זה?

יהודה בן חמו: למה אתה מתעצבן אבל? הפרוטוקול לא יודע לקלוט עצבים.

ד"ר אמיר גבע: לא אוהב את התרגילים האלה, לא אוהב את זה, מה. בוקי, תוותר על התיק, תן לו את זה וזהו. מה? תוותר על התיק, אלוהים אדירים. תן לו לנהל את זה, הוא ינהל את זה לא פחות טוב.

יהודה בן חמו: אבל לך לא מתאים להתפרץ ככה.

ד"ר אמיר גבע: אני הייתי ברשות דיבור. אני לוקח ללב כשאני רואה דברים לא הגיוניים, מה אני אעשה?

(מדברים ביחד)

יהודה בן חמו: מי בעד לאשר?

ד"ר אמיר גבע: אני לא אתנגד כי זה אתה.

יהודה בן חמו: חברים, די, מספיק. מי בעד לאשר את יאיר אברהם מחזיק תיק?

גיא בן גל: רגע, יובל לוי בזכות דיבור. סליחה, הוא ביקש לדבר.

אבי בן חמו: יאיר, אברהם,

אהוד יובל לוי: לא, לא, לא, סליחה. יש לי זכות דיבור.

אבי בן חמו: יאיר, אברהם, ארנון, אורן,

- גיא בן גל:** רגע אבי, הוא מבקש לדבר.
- אבי בן חמו:** צביקה, עמירם,
- אהוד יובל לוי:** אני פונה לחבר שלי יאיר אברהם, אני מקווה שאני אוכל להשתמש בצירוף המילים הזה 'חברי יאיר אברהם' עוד הרבה פעמים. מכיוון שהוא מתמנה לתפקיד של תרבות והוא איש תרבותי, הוא מבין בתרבות, זה ניגוד עניינים.
- אהוד יובל לוי:** בקיצור, יאיר, אני רוצה לבקש ממך בתור איש שהולך להוביל חיי תרבות, תראה עניין של שארית רוח. אני מבקש מיאיר אברהם שבתור איש שהולך להוביל חיי רוח ותרבות, יקבל הרבה כבוד והרבה מינויים בעיר, יעשה משהו למען הכבוד שלו ולמען התרבות ולמען היחסים בין בני אדם, יאיר תשתחרר בבקשה מהנסיעה לגרמניה,
- יהודה בן חמו:** תודה. מי בעד לאשר? סליחה, אתה לא מדבר על שטויות. אתה אין לך זכות לדבר שטויות.
- גיא בן גל:** אין לך זכות לקבוע,
- (מדברים ביחד)
- יהודה בן חמו:** אל תדבר שטויות אבל.
- גיא בן גל:** אין לך זכות לקבוע מה זה שטויות. יהודה, שמעת את השטויות של... עכשיו את השטויות שלו.
- אהוד יובל לוי:** ביום שאנשים מקבלים הודעה,
- יהודה בן חמו:** איזו נסיעה? לסיין?
- אהוד יובל לוי:** יהודה, לך תראה אם אני בשירותים. ביום שאנשים מקבלים הודעה שהמשכורת שלהם תקוצץ, ביום שאנשים שהמשכורת שלהם מקוצצת לטובת נסיעות לחו"ל, יש הרבה דברים שעמדו... בעיני אנשים. אני מבקש ממך, אני יודע שאתה לא מתרגש

- מהכיבודים, קיבלת היום סל של כיבודים. אמר ראש העיר יפה מאוד, דנו בכ הרבה פעמים, היית כוכב הישיבה. **ד"ר אמיר גבע:**
- היית כוכב הישיבה, לדעתי, מר"צ משלשת את כוחה אחרי הישיבה. **אהוד יובל לוי:**
- רבותיי, אתם מפריעים לי. פנה לציבור, תגיד בתור מי שהולך להוביל חיי תרבות בעיר הזאת, אתה עם הלב לאנשים שמהמשכורת שלהם יממנו כל אגורה, כל דבר, יש לך יחס אליהם. תוותר על הטיסה שלך, תהיה גדול יותר, תממן מכיסך, תבוא לאנשים תגיד 'אני לא לוקח מהאוכל של אנשים', **גיא בן גל:**
- אני לא מסכים. **אהוד יובל לוי:**
- אני אכבד אותך, אני אצביע לטובתך, אני אצביע למען המינוי שלך, **שמעון פרץ:**
- מה זה קשור, באמת? **אהוד יובל לוי:**
- אני פונה אליך, תתייחס לא כמו אנשים אחרים, ... לדברים בטלים, תראה שאתה לא... ותרבות באמת. **שמעון פרץ:**
- (מדברים ביחד) **יהודה בן חמו:**
- תודה רבה. מי בעד לאשר את יאיר אברהם יו"ר ועדת תרבות? ירים את ידו. תודה רבה. **יהודה בן חמו:**
- פה אחד. **אבי בן חמו:**
- מי נגד? ירים את ידו. מי נמנע ירים את ידו. **הצבעה**
- אמיר, גיא ואתי. **בעד:** אברהם מולה, אורן כהן, צביקה צרפתי, בוקי צייש, שלי עמרמי-בוזגלו, מנשה אליאס, איתן צנעני, נורית חסון-לוי, שמעון פרץ, ארנון לוי ויהודה בן חמו.

נמנע: אמיר גבע, גיא בן גל, אתי גן אל.

החלטה מס' 120: מאשרים את מינוי יאיר אברהם ליו"ר ועדת תרבות במקומו של ד"ר בוקי צי'ש.

7. איגוד ערים לתברואה (מחוץ לסדר היום).

- יהודה בן חמו:** תודה. סעיף 6. חברים, אחרי שאנחנו מתפזרים אחרי סעיף 6, הגיע אלינו מכתב אתמול בערב.
- שמעון פרץ:** אני לא משתתף.
- יהודה בן חמו:** אתמול הגיע מכתב מאיגוד ערים לתברואה. יש לנו 3 נציגים,
- עמירם מילר:** יתושים.
- יהודה בן חמו:** יתושים, כן. אבל זה נקרא תברואה, מה אני אעשה. איגוד ערים
- אזורי אזור השרון לתברואה.
- עמירם מילר:** תברואה - יתושים.
- גיא בן גל:** הדברת יתושים.
- יהודה בן חמו:** הלוגו זה יתוש.
- אתי גן-אל:** יתושה אגב, לא יתוש.
- יהודה בן חמו:** אז אני מבקש להעלות את זה אחרי הסעיף הבא, כי צריכים להתכנס, אין ייצוג לכפר סבא.
- גיא בן גל:** מה זה?
- אתי גן-אל:** לא, זה לא בסדר יום.
- יהודה בן חמו:** צריכים לשלוח את רעיה סבירסקי ואת יו"ר ועדת מחזיק תיק איכות הסביבה. בקדנציה הקודמת היה מחזיק תיק איכות הסביבה, ומי עוד היה?
- ד"ר אמיר גבע:** מי זה מחזיק תיק איכות הסביבה היה?

יהודה בן חמו: בוקי.
אבי בן חמו: היה רינה פז, בני כברה ורעיה סבירסקי.
יהודה בן חמו: אז אנחנו מבקשים לשלוח את בוקי, רעיה ואת אורן כהן כנציגי המועצה, כי אין לנו נציגות שם. והם רוצים להתכנס. אז מי בעד לאשר את זה? ירים את ידו. פה אחד של החברים? תודה רבה.

החלטה מס' 121: מאשרים מינוי נציגים לאיגוד ערים לתברואה כדלקמן:
ד"ר בוקי צי'ש-סגן ראש העיר, אורן כהן-חבר המועצה, רעיה סבירסקי-מנהלת מח' רישוי עסקים ותברואה מונעת.

6. אות הוקרה לגב' ג'ודי קלוק-לויט, יו"ר ועדת הידידות דלפט כפר סבא ומר גרהרד בנרץ ממולהיים.

יהודה בן חמו: סעיף אחרון. חברים, אנחנו מבקשים לסיים את הישיבה הזו.
אהוד יובל לוי: לפני סיום הישיבה אני רוצה זכות דיבור.
יהודה בן חמו: אני רוצה להודות לעמירם מילר, אני אשאיר אותך איתה, דבר איתה.
אהוד יובל לוי: אני רוצה להודות לפרוטוקול לפני סיום הישיבה בנושא היועצת המשפטית.
יהודה בן חמו: אני אסגור את הפרוטוקול.
אהוד יובל לוי: סגור.
יהודה בן חמו: אני רוצה להודות לעמירם מילר ידידי, על ההצעה שנביע הוקרה ותודה מיוחדת,
גיא בן גל: חשבתי על הרכב המועצה.
יהודה בן חמו: לג'ודי קלוק-לויט, שם יהודי אפילו, אחת מהנשים היקרות שיש בדלפט,
ד"ר אמיר גבע: היא יהודיה?

יהודה בן חמו: לא, היא לא יהודיה. ששמרה על קשרים עם כפר סבא גם בתקופה הקרה בין הולנד לישראל. היא שמרה על היחסים עם כפר סבא. והיה קרירות ביחסים בין דלפט לכפר סבא במשך 8 או 10 שנים, ובזכותה ובזכות מספר אנשים כאן בעיר היחסים נשמרו. ולפני כ-4 שנים כשהגיע ראש עיר חדש בדלפט והוא מצא לנכון כן לחמם את היחסים, הוא הספיק לבקר פה ואנחנו גם נוסעים אליו בסוף החודש וכמובן, עם משלחת מכפר סבא. מצאנו לנכון להציע לחברי המועצה שבביקור הבא מועצת העיר כפר סבא לוקחת החלטה להעניק לה תעודת הוקרה מיוחדת. כמובן, לא אזרחות כבוד או יקיר העיר, היא לא תושבת העיר, אבל כאות הוקרה והערכה.

ד"ר אמיר גבע: הנייר סובל הכל.

גיא בן גל: מדוע לא.

יהודה בן חמו: בנוסף, ישנו אדם שגם כן הייתי מגדיר אותו כיהודי חם, אבל הוא לא יהודי, גרהרד בנרץ, שהוא כומר, הוא עושה עבודה גם כן ברוכה מאוד ונפלאה, והוא מגיע לכאן באוקטובר. ואני מתכוון להעניק לו בשם מועצת העיר גם כן תעודת הוקרה. אדם בן 70, יותר מ-25 שנים שומר על קשרים עם כפר סבא ועל ישראל בכלל בגרמניה, ומאז ברית הערים תאומות הוא שומר על,

גיא בן גל: לזה אתה צריך את אישור מועצת העיר ולקיצוץ שכר של עובדים לא?

יהודה בן חמו: תודה. מי בעד לאשר את זה?

אתי גן-אל: מה יש לאשר?

ד"ר אמיר גבע: פה אחד.

יהודה בן חמו: תודה. פה אחד.

החלטה מס' 122: מאשרים הענקת תעודת הוקרה לגב' ג'ודי קלוק-לויט מהעיר התאומה דלפט ומר גרהרד גרץ מהעיר התאומה מולהיים.

יהודה בן חמו: הישיבה נעולה.

**אבי בן-חמו
מנכ"ל העירייה**

**יהודה בן-חמו
ראש העיר**

ריכוז החלטות מועצה מיום 22/07/09

החלטה מס' 117: מאשרים החלטות ועדת כספים מיום 13/07/09 המצ"ב.

החלטה מס' 118: מאשרים פה אחד את מינויו של יאיר אברהם כיו"ר ועדת נגישות לנכים.

החלטה מס' 119: מאשרים מינוי יאיר אברהם כיו"ר חברת ספיר במקומו של עו"ד עמוס גבריאלי.

החלטה מס' 120: מאשרים את מינוי יאיר אברהם ליו"ר ועדת תרבות במקומו של ד"ר בוקי צי"ש.

החלטה מס' 121: מאשרים מינוי נציגים לאיגוד ערים לתברואה כדלקמן:
ד"ר בוקי צי"ש-סגן ראש העיר, אורן כהן-חבר המועצה, רעיה סבירסקי-מנהלת מח' רישוי עסקים ותברואה מונעת.

החלטה מס' 122: מאשרים הענקת תעודת הוקרה לגב' ג'ודי קלוק-לויט מהעיר התאומה דלפט ומר גרהרד גרץ מהעיר התאומה מולהיים.