

עיריית כפר-סבא

פרוטוקול מס' 41/15-10/05

מישיבת מועצה מן המניין, מיום שני, ד' כסלו תשס"ו (05/12/2005)

משתתפים:

יהודה בן-חמו - ראש העיר
 עו"ד יעקב אוחיון - ס/ראש העיר
 ד"ר סיימון גולדמן - ס/ראש העיר
 בנימין כברה - ס/ראש העיר
 משה אבן-חן - חבר המועצה
 אריה אברהם - חבר המועצה
 גיא בן-גל - חבר המועצה
 יואל ברוך - חבר המועצה
 ד"ר אמיר גבע - חבר המועצה
 עו"ד עמוס גבריאל - חבר המועצה
 אבינועם גרנות - חבר המועצה
 ד"ר אהרון זיידנברג - חבר המועצה
 יצחק יואל - חברת המועצה
 אברהם מולה - חבר המועצה
 רינה פז - חברת המועצה
 ד"ר בוקי צייש - חבר המועצה

חסרים:

עו"ד יפתח אלגוב - חבר המועצה
 ד"ר טל קוגמן - חברת המועצה
 שמעון פרץ - חבר המועצה

נוכחים:

אייל יוניאן - מנכ"ל העירייה
 יעקב סנדרוביץ - מ"מ וס/גזבר העירייה
 אליעזר פיירשטיין - מבקר העירייה
 עו"ד בתיה בראף - יועצת משפטית
 עו"ד נורמן פלאט - יועץ משפטי לח"כ לסעיף 9
 עו"ד עידית בן עמי - לסעיף יועצת משפטית לח"כ 9
 אלון וינגרטן - מנכ"ל הח"כ לסעיף 9
 מיכל טל - ע/מנכ"ל

עיריית כפר-סבא

פרוטוקול מס. 41/15-10/05

משיבת מועצה מן המניין, מיום שני, ד' כסלו תשס"ו (05.12.2005)

על סדר היום:

1. שאילתות.
2. הצעות לסדר.
3. אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 27/11/05 ומיום 04/12/05.
4. אישור פרוטוקול ועדת שמות מס. 6 מיום 16/11/05.
5. חוק עזר לכפר סבא (שמירה על איכות הסביבה ומניעת מפגעים) התשס"ה.
6. אישור מינויה של עו"ד קרן קדמי כיועצת משפטית.
7. אישור מינויו של מר רמי ראובני, מהנדס הרשות כדירקטור בחברה הכלכלית.
8. פתיחת חשבון בבנק אוצר השלטון המקומי.
9. אכרזה על מכירת מקרקעין "כפר סבא הצעירה".

יהודה בן-חמו: חברים, ערב טוב, ברוכים הבאים. אני שמח לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין. אני מבקש לפתוח את הישיבה בדקת דומיה לזכרם של שניים מיקרי העיר שנפטרו בחודש האחרון. נא לקום. אני אגיד את עיקרי פועלם למען העיר כפר-סבא.

יוסף גרינברג יקיר העיר ז"ל. עלה ארצה בשנת 1936 מאוקראינה שברוסיה, גדל והתחנך על ברכי הציונות והיהדות. בכפר-סבא הצטרף ל'הגנה' והיה בין הלוחמים לכיבוש העבודה העברית. בשנת 1951 הקים נגריה עצמאית אשר במרוצת הזמן שגשגה וסיפקה פרנסה למשפחות נוספות. איש תורה ועבודה אשר בצד עבודתו עסק גם בעבודה ציבורית והצטרף להתאחדות בעלי המלאכה. בשנת 1987 זכה בתואר יקיר המלאכה בישראל, חבר המועצה הדתית, חבר בהנהלת 'חברה קדישא', חבר לשכת 'בני ברית', מתנדב בעמותה למען הקשיש.

ארצי משה ז"ל. חדור תודעה ציונית עלה משה ארצי באופן בלתי לגאלי מליטא ארץ מולדתו שם למד בתלמוד תורה והכשיר עצמו לעליה לארץ. פעיל ארגון 'האצ"ל' לפני קום המדינה, לוחם חיל הרגלים במסגרת צה"ל במלחמת הקוממיות. אהבתו לארץ ישראל משתקפת ביצירותיו בעץ כמו 'רכבת העמק', 'תחנת הכוח' ו'כלי עבודה חקלאי'. לבנו אריה ז"ל הקנה את רוח ההתנדבות למולדת והוא נפל בקרב כמג"ד שריון בקרבות מלחמת יום הכיפורים. משה הוא ממניחי היסוד לבית הכנסת המרכזי אותו ניהל במשך שנים רבות בהתנדבות. משה הנו גם מיוזמי וממקימי בית הכנסת ברחוב אוסטשינסקי, חבר המועצה הדתית אשר יזם וארגן חוגי תלמוד לקהל הרחב כדי לקרבם לערכי המולדת.

יהי זכרם ברוך. נא לשבת.

דבר שני. אני אחרוג מסדר היום הרגיל ואני רוצה לשתף את חברי המועצה ואת הקהל שנמצא פה בעוד כמה דברים. ראשית, על פי החוק אני חייב ואני גם מבקש להודיע לכם על מכתב שקבלתי מחברי המועצה עו"ד קובי אוחיון ודר' אמיר גבע.

”לכבוד יהודה בן-חמו ראש העיר כפר-סבא.

הנדון: הודעה בדבר התפלגות סיעת 'הליכוד במועצת העירייה כפר-סבא':
הננו מבקשים להודיעך כי החל מהיום ה- 4 לחודש הננו פורשים מסיעת 'הליכוד' במועצת העיר כפר-סבא בדרך של התפלגות. למען הסר כל ספקות אנו מבהירים כי מכתבנו זה מהווה הודעת פרישה/התפלגות כמשמעותה בסעיף 125א' לפקודת העיריות (נוסח חדש).

לאור הפרישה האמורה הננו מודיעים כי החל מהיום הננו פועלים כסיעה חדשה במועצת העירייה תחת השם 'קדימה כפר-סבא'.

בברכה, דר' אמיר גבע ועו"ד קובי אוחיון.”

העתק לעו"ד יפתח אלגוב.

אני שלחתי לכם גם מכתב היום.

אני רוצה לשתף את חברי המועצה, ברשותכם, בעוד שני מכתבים שראוי שנדע אותם. כתבה לי מכתב הגברת אנג'ליקה טילס שהיא יושבת ראש הפרלמנט של ויסבאדן שבגרמניה. היא כתבה לי וביקשה שגם אקריא את החלטת הפרלמנט והמועצה שלהם בויסבאדן בפני חברי המועצה:

”לפני ראש העיר מר יהודה בן-חמו - כפר-סבא.

ראש העיר ידידי היקר. כנפגעת אישית קבלתי את גילוי הדעת של נשיא אירן ”למחוק את ישראל מעל המפה”. עתה נדרשת תגובת העולם. אסיפת מועצת

העיר קבלה בישיבתה מיום 17 בנובמבר 2005 את ההחלטה הבאה:

אסיפת המועצה של העיר ויסבאדן מקבלת בשעט נפש וסלידה את ההתבטאות של נשיא אירן מחמוד אחמדי-נג'אד הקוראת למחוק את ישראל מהמפה ומסיתה נגד מדינת ישראל ותושביה בגל התקפה מחדש. הננו להביע את דאגתנו וההזדהות עם ידידנו בעיר התאומה כפר-סבא. ידידות עירנו ותושביה העמיקה יותר במרוצת השנים. לאנשי כפר-סבא אנו אומרים: זכות הקיום של מדינת ישראל ובגבולות ביטחון היא לגבינו לא ניתנת לערעור. התודעה הזאת היא אבן בוחן לבני אדם ולמדינות הכלולים בדמוקרטיה וזכויות האדם. אלה הקוראים לרצח וטרור מעמידים עצמם מחוץ לקהילות

המדינות וגורמים נזק לכלל תושבי המזרח הקרוב הכמהים לחיים בביטחון ובשלו.

אבקשך לפרסם את ההחלטה שמועצת עירנו ויסבאדן ניצבת לצדם של תושבי כפר-סבא.

בידידות, שלך, אנג'ליקה טילס יו"ר הפרלמנט של ויסבאדן".

מכתב אחרון ואחריו נעבור לסדר היום. בעקבות זכיית העיר במקום הראשון בארץ ודגל היופי, אני מוצא לנכון לומר לכם על האווירה שקורה לפחות בלשכתי וגם בכלל במשרדי העירייה. הרבה מאד תגובות של תושבים, של ארגונים. אבל מצאתי לנכון להקריא בפניכם מכתב אחד שכרגיל, טובה גלר היא מבין האנשים שיודעת לפרגן במינון הנכון וגם בטעם הנכון.

"יהודה בן-חמו ראש העיר,

יהודה היקר, אני שמחה עם כל תושבי עירנו כפר-סבא על זכייתה של העיר באות דגל היופי מטעם המועצה לארץ ישראל יפה. אכן, העירייה ועובדיה הנאמנים והמסורים ראויים לפרס נכבד זה בבחינת 'כי יגעת ומצאת תאמין'. השקעתם משאבים בחזות העיר, באסתטיקה, בחן, באיכות החיים שלנו, בבני כל הגילאים והקהלים. חזותה של העיר היא חגיגה לעין וללב. יישר כוח על המחשבה לנגישות לנכים. נקווה שגם התושבים ידעו לכבד ולהוקיר את הנעשה עבורם בשמירה על יופיה וחינה של עירנו.

אנא, העבר את הוקרתי לחברי מועצת העיר ועובדיה. נאמר "כי חן המקום על יושביו" ואכן כן הוא.

בכבוד ובהוקרה - טובה גלר".

כמובן שבהזדמנות הזאת אני רוצה להזכיר לכל חברי המועצה שקבלתם הזמנה ל- 8 לחודש לערב אזרחות כבוד לטובה גלר. אנחנו נשמח מאד שכולכם תגיעו עם בנות הזוג ועם בני הזוג. מי שלא מגיע מתבקש להודיע מחר למזכירת חברי המועצה או למזכירות העירייה על מנת שנוכל לאפשר לתושבים אחרים שמאד מאד רוצים להגיע, ואין מקום באולם. אנחנו נשמח

שכולם יגיעו, אם לא, אנא בטובכם הודיעו על כך.

1. שאלות:

2. הצעות לסדר:

יהודה בן-חמו: אנחנו עוברים לסדר היום של ישיבת המועצה. השאלות וההצעות לסדר, התבקשתי שוב על ידי שמעון פרץ להסיר אותן בשל מחלתו. הוא לא הגיע.

אני גם לא מציע שנקרא את זה.

סיימון גולדמן: בדיוק על זה אני רוצה לדבר.

יהודה בן-חמו: בבקשה, סיימון.

סיימון גולדמן: אנחנו קבלנו פה הצעה לסדר מטעם יושב ראש האופוזיציה מר שמעון פרץ.

הצעה לסדר בנושא שינוי יום בשבוע. אני מבקש, שטויות כאלה לא לשלוח

לנו איפה. מה זה, לקרוא ליום שלישי יום רביעי? בשביל מה אנחנו צריכים

לקרוא את זה? חבל על הנייר.

יהודה בן-חמו: חברים, תודה רבה. על פי החוק כל הצעה לסדר אני חייב לשלוח לכם.

(מדברים ביחד)

גיא בן-גל: הבן אדם זימן ישיבה ולא הגיע אליה.

יהודה בן-חמו: עמוס, הוא עשה סבב טלפוני לוודא קוורום או לא. עמוס, נסה לשכנע אותנו.

אני אשמח מאד לא להגיש את זה, אבל אני חייב לפי החוק.

החלטה מס' 249: בהעדרו של מר שמעון פרץ מגיש השאלות וההצעות לסדר ולבקשתו,

סעיף השאלות וההצעות לסדר יורד מסדר היום.

3. אישור פרוטוקול ועדת כספים מיום 27 בנובמבר 2005:

יהודה בן-חמו: אישור פרוטוקול ועדת הכספים מיום 27 לנובמבר. שאלות, הערות ב'ע' ו'א' זה הזמן. בבקשה.

גיא בן-גל: יש בעיה. כי על פניו הפרוטוקול שהוגש לנו הרושם שנוצר שהתקיים דיון

בהצעה לסדר של אבן-חן ובשלוש הצעות שלי, והדיון לא התקיים.

יהודה בן-חמו: זה לא ז.

גיא בן-גל: אתה מדבר על שבוע שעבר?

יהודה בן-חמו: מיום ה- 27. חברים, ההצעות לסדר שהיו בוועדת הכספים נדחו. מכוון שהועדות נמשכו לשעות המאוחרות של הלילה דחינו אותן. בבקשה, שאלות והערות, זה הזמן.

אבינועם גרנות: רגע, על מה מצביעים, על אתמול?

יהודה בן-חמו: פרוטוקול ועדת הכספים מיו 27 לנובמבר המצורף לסדר היום. אמיר גבע, בבקשה.

אמיר גבע: אני רואה פה כתוב ש... סעיף 1 אישור תב"ר כתוב: התב"רים שהובאו לדיון אושרו פה אחד בכפוף להבאת הסברים לתב"ר כתיבת ספר מחקרי ושילוט אתרים היסטוריים וכן הסבר לתב"ר של אתר הפסולת.

יהודה בן-חמו: איפה ירדנה? ירדנה בבקשה.

אייל יוניאן: לפני ירדנה יש את אתר הפסולת שהם ביקשו לשאול אותי את העלויות, מה העלויות שעד היום עלה אתר הפסולת. אתר הפסולת עד היום עלה 9 מיליון שקל. היו שני תב"רים. תב"ר ראשוני על 8.45 ותב"ר שני שאישרנו פה על 600 אלף שקל. העלות הגדולה ביותר הייתה לקבלן 'חופרי השרון' שהוא בעצם זה שבנה את כל האתר, שיקם את האתר, כ- 8.3 מיליון שקל. היו עוד הוצאות תכנונים בסביבות 110 אלף שקל, וניהול ופיקוח, היה מנהל ומפקח לפרוייקט הזה עוד לפני תקופתנו, כ- 300 אלף שקל. מעבר לזה היה תב"ר נוסף של 600 אלף שקל, כרמל בסון 544 אלף שקל, ופיקוח ותכנון נוסף בסדר גודל של 55 אלף שקל.

מה שהובא בפעם הקודמת היה מעבר ל... בתוך ה- 8.3 מיליון שקל כלולים ה- 350 אלף שקל שהבאנו כפשרה עם אותו קבלן של 'חופרי השרון'. הנושא הזה לא כלול בתב"רים ולא ביקשנו הגדלה. בתיה נמצאת כאן. הנושא הזה הגיעה להתדיינות בין עורכי הדין ובסוף הגיעו לפשרה, מנהל אגף ההנדסה, קבלנו חות דעת של היועץ המשפטי לאור הטענות שיש בהם ממש וכדאי על הטענה הראשונית של 700 ומשהו אלף שקל להגיע לפשרה. זה דברים

ששייכים לעבר. הסברתי את זה פעם קודמת. הייתה האינתיפאדה, צה"ל השתלט על השטח, זה גרם לנזקים, זה גרם לעיכוב בעבודות ולכן הוא דרש פיצויים כאלה ואחרים. זה ההסבר לגבי אתר הפסולת.

יהודה בן-חמו: איפה ירדנה? בבקשה תצטרפי. ירדנה, מנהלת המוזיאון.

ירדנה ויזנברג: ערב טוב לכולם, אני ירדנה ויזנברג. אני מנהלת המוזיאון. מכהנת בתפקידי חמש עשרה שנה.

אני התבקשתי לתת איזה שהוא פירוט על הספר מחקר שהגשנו פה לראש העיר. לפני מבקשת לתת פירוט קצר.

המוזיאון הארכיאולוגי קיבל הכרה לפני שנתיים וחצי על ידי משרד החינוך. הכרה משמעה כבוד, כניסה לתוך הברנז'ה של כל המוזיאונים בארץ ובעיקר תקציב, זה המשמעות של העניין. כשאני אומרת הכרה במוזיאון, זה היה תהליך של שמונה שנים. בזמנו יונה יהב שהיה יושב ראש המוזיאונים, היום הוא מכהן בתפקיד של ראש עיריית חיפה, הבטיח חגיגת בכנס לכל מנהלי המוזיאונים בארץ שבארץ קיימים חמישים מוזיאונים. על אוכלוסייה של 6.5 מיליון בארץ לא צריך יותר מוזיאונים. ואנחנו היינו כבר בתהליך של שמונה שנים. כשהסתיים הכנס יצאתי אליו ואמרתי לו: אני מבקשת ממך אנא בקר אצלנו ולו רק באנונימיות ותחליט אם כן או לא. כנראה שזה מה שהוא עשה, וכעבור זמן קצר מאד, כמה שבועות, קבלנו את ההכרה. כשאני אומרת הכרה המדינה בעצם מממנת ומתקצבת אותנו מדי שנה בפרוייקטים, בתחזוקה ובשוטף תקציב של המוזיאון.

המוזיאון מעולם לא תוקצב על ידי עיריית כפר-סבא, מעולם לא. אכן, עיריית כפר-סבא כיסתה את הגירעונות שלנו. אין תקציב שנקרא 'המוזיאון הארכיאולוגי'. ההכנסות שלנו ממשרד החינוך ובעיקר ממבקרים.

אנחנו בעצם פעלנו רק בתחום הארכיאולוגי. שימרנו, למי שלא מכיר את התל הארכיאולוגי. עם חילופי השלטון לפני, אם אינני טועה, שנה וחצי שנתיים, נתבקשנו להציג את הפעילות של המוזיאון. קבלנו ארבעים דקות, זה התאריך לעד כדי שעתיים. ואז מבחינתנו החל עידן הזהב, תור הזהב של

תחום הארכיאולוגיה והיסטוריה. אמרנו: אם אנחנו בעצם רוצים לשמר את המאה שנה של כפר-סבא, היום יש לנו 103 בטי"ו בשבט, הדרישה העיקרית והנדרשת, זה חובה בעצם ליצור מחקר על כפר-סבא. עד היום עוד לא נכתב מחקר על כפר-סבא. כל הספרים שאני הבאתי כאן, והם לא כולם, הם בעצם ספרים שאולי שלושה-ארבעה עמודים עוסקים בהיסטוריה של כפר-סבא וכל היתר בעבר הקרוב וההווה. זה חשוב, זה טוב, זה נכון, אבל מחקר על כפר-סבא לא נעשה. האחרון שכתב על כפר-סבא זה הספר הזה שיצא על ידי האוניברסיטה העברית, ד"ר רן אהרונסון, חוקר המושבות הראשונות. הוא כתב שלושה עמודים על ההיסטוריה של כפר-סבא כי הרבה לא היה.

ספר אחרון נוסף זה בעצם ד"ר מרדכי נאור. ספר מקיף, טוב, חשוב, אבל הוא בעצם משדרג את הנאמר בספר של מייזליש, בספר של אנגל ובספרים האחרונים שנכתבו. זה ספר וראוי, זה נכון.

ביקשנו ואמרנו: התנאי הוא שאם אנחנו לוקחים את כל הנושא של המחקר ההיסטורי ואם אנחנו רוצים לעלות את כפר-סבא על מפת התיירות - חובה לעשות מחקר. זה הבסיס לכל דבר. ישנו איזה שהוא סדר כרונולוגי טבעי שחייבים לעבור אותו על מנת להגיע למפת התיירות בארץ. וכשאני אומרת מפת התיירות אני מתכוונת. יש לי כאן שלושה תיקים. לכפר-סבא יש פוטנציאל בלתי רגיל בנושא של כפר-סבא, כמו בזכרון, כמו נווה-צדק בתל-אביב. ועוד אתן דוגמאות.

אני מחזיקה ככה. בשבוע הבא קול ישראל רשת ב', כפר-סבא עולה לשידור ישיר. אני קבלתי חמש דקות. מנכ"ל עיריית רעננה קיבל שלוש דקות. הוא ידבר על האגם המלאכותי שנבנה ברעננה. כפר-סבא תקבל חמש דקות על ההיסטוריה ועל הפעילות של המוזיאון. זה בקול ישראל.

יש לי כאן, אני הבאתי את הכתבות האחרונות שנכתבו על כפר-סבא. בשביל הילדים, זה 'מעריב לילדים' האחרון, רובוטריקים וכל מיני. כפר-סבא קבלה שני עמודי צבע על הייחודיות שלה בנושא של ארכיאולוגיה והיסטוריה. 'מסלול' - ידיעות אחרונות לפני תשעה חודשים, עמוד שלם על ההיסטוריה

של כפר-סבא ועל הפוטנציאל כאן. 'הצופה' כמה מאמרים וכמה כתבות. יש לנו גם בשביל הילדים הצעירים. אפילו ... פעיל כתב על הפוטנציאל של כפר-סבא בהיבט התיירותי. ב'Yent', באינדקס תיירות ועוד היד הנטויה. כל התיק הזה כולו מלא על הנושא של כפר-סבא. 'להיות הורים', למי שלא מנוי, עמוד שלם, כל העמודה הזאת על כפר-סבא.

עמוס גבריאלי: יש בספר של 'בתים יפים' שמקושרים לסיפורי עבר. ירדנה ויזנברג: עמוד שלם על דרויאן.

עמוס גבריאלי: היא זוכה לעמוד כמעט בכל ספר שיש בו משהו. אבל מה הקשר למחקר הזה? ירדנה ויזנברג: המחקר הזה. על מנת בעצם להגיע לתוצרים ולהגיע לתודעה הציבורית יש השתלשלות טבעית. חובה עלינו לעשות מחקר. עד היום לא נעשה מחקר. זאת אומרת, יש לנו ארכיון. בכל הארכיונים בארץ, מהארכיון הממשלתי הציוני הלאומי, בית אריאלה וכו', יש אוסף עצום על היסטוריה של כפר-סבא. כשישנם ימי עיון, כשישנם כנסים, אנשי מחקר, סטודנטים שרוצים לבוא לעשות עבודה על כפר-סבא - אין להם ממה. יש להם שישה עמודים והספר של שלמה אנגל כמובן, אבל זה ספר לא אקדמי. לכן ההשתלשלות של הדברים זה לכתוב מחקר. ברגע שכותבים מחקר, אוספים את כל החומרים. זה תהליך ממושך, זה יימשך שנתיים. ההפקה של הספר, להבדיל מהספרים המרהיבים כאן, יהיה ספר מחקר שישתמשו בו כל אנשי האקדמיה, כל הסטודנטים, כל מי שרק ירצה לדבר על כפר-סבא, כפר-סבא תעבור פה לשורת המושבות. וכפר-סבא היא בת זקונים של העלייה הראשונה. אני הייתי בכנס האחרון בבר-אילן. היו שם ראשי ערים. היה עשרים שנה למועצה לשימור אתרים. השר פינס הציג כמה ראשי ערים. הוא ציין מחקרים מסוימים, מה החשיבות, שימור אתרים וכו'. כפר-סבא מאד מוזכרת, מעט. ויש לה פוטנציאל ויש לה חומר וחובה להוציא את זה החוצה. צריכה להיות סבלנות. נכון, הציבור לא ידע על זה שנתיים. אבל ברגע שזה יצא, הענפות של העניין, הפירות של זה, זה אותם זרעים, המבנה שאנחנו בו כרגע יושבים זה זרעים ששתלו ראשוני כפר-סבא. זה מאה שנה. כל פועל נתן כמה פרנקים

כדי לבנות את המבנה הזה שאנחנו בו עכשיו נמצאים. אני חושבת שזה מחשבה אחת קדימה, זה חשוב. ואם אנחנו רוצים גם, דרך אגב, זה שלט שיעלה בעוד חודש בצפון רעננה" תל כפר-סבא הגן הארכיאולוגי. מע"ץ אישרה לנו, משרד התיירות. יהיה שלט של משרד התיירות. אנחנו בימים אלה גם נשדרג ונרחיב את הפעילות של הגן.

אני רוצה לספר לכם. היום ביקרו אצלנו שני אוטובוסים של הנהלת ביטוח לאומי של חיפה, מבוגרים, כל אוטובוס ארבעים וחמישה איש. ומיבנה הגיעו אלינו ארבעה אוטובוסים של תלמידים וכל אחד שילם בממונם. כי יש פה דבר יפה. נכון, הדבר לא קיבל תהודה. רק לאחרונה קיבלנו את התקציב, קיבלנו שלושה תב"רים שהם מאד חשובים. אנחנו נשדרג את התערוכה ההיסטורית של כפר-סבא. תלמידי כפר-סבא, כיתות ד' שהיה מאבק של ההנהלה והמנהלים: למה תלמידי כפר-סבא צריכים לשלם 24 שקלים? סובסד העניין הזה. כל תלמידי ד' יגיעו, כולל פרויקט אימוץ אתרים היסטוריים. כל בית ספר יקבל מימון ויוכלו לשדרג את הפעילות.

גיא בן-גל: היום זה כבר חלק אינטגרלי מהתוכנית החינוכית של היסודיים.

ירדנה ויזנברג: זה קיים כבר שנים, אבל הם לא יכלו לממש את הביקור ולעבור דרך האתרים ההיסטוריים ולהבין מה החשיבות של 'בית שרה', של החאן, של הבאר, מבלי בעצם להבין. ברגע שמסבסדים את הביקור הביקוש רב.

יהודה בן-חמו: תודה רבה. שאלות של חברי המועצה. קובי.

קובי אוחיון: יש לי שתי שאלות. א. מה הוא האומדן התקציבי לכל עבודת המחקר הזאת ומה הן מקורות המימון לרבות קרנות הרשות? ב. איזה גוף או אלו אנשים נותנים חלק בעריכת המחקר?

אבינועם גרנות: יהודה, חבל שירדנה נמצאת פה בנסיבות בכלל לדבר על מחקרים, כי אני חושב שזה מאד חשוב כל הדברים שהיא מספרת כולל הפרוייקטים. אני מאד נהניתי לשמוע את הכמה דקות שירדנה דיברה. אני לא ראיתי שום קשר בין זה לבין מה שאנחנו נקראים פה לאשר היום. זאת אומרת, הנושא של טיפוח המורשת והאתרים והשלטים והבאת האנשים - על זה אין שום ויכוח.

מה שדיברנו קודם, יהודה, וזה שכנע אותי עוד יותר. שאם רוצים ללכת על ספר מחקרי, ספר מחקרי זה לא בדיוק הדבר שמטפח תיירות או משיכה לעיר, זו דעתי. ספר מחקרי יש לו ערך אחר, ערך של שימור מבחינה אקדמית. ובדרך כלל, אם מותר לציין, מבלי לזלזל באף אחד, הוא מיועד לציבור מאד מצומצם. אני שמעתי על הרבה מאד מחקרים שעושים בתחומי מושבות, ארץ ישראל וכדומה בזה. אני לא שמעתי ואולי אני לא יודע שעירייה ומתקציבי עירייה מממנים, לפחות מה שפה עולה בעצם, זה את מאה אחוז מהפרויקט. ואני הצעתי הצעה לא כדי חס וחלילה, לא כדי לפגוע בפרויקט ולא לפגוע אותו. אבל בכל אופן, לפני שהיד שלנו קלה באישור של הדברים. הצעתי הצעה שאנחנו, מישהו מאתנו מהעירייה או ירדנה או מי שזה לא יהיה. ישנם מוסדות מחקר שנותנים חסויות למחקרים כאלה. אחד המובהקים שבהם זה 'יד בן-צבי'. ואז הוא גם נותן תוקף הרבה יותר גדול, עם כל הכבוד לנו, לעצם המחקר. וגם הוא נותן השתתפות בדמי המחקר ובהפקת הספר. ואז גם הלוגו שלו, חוץ מהלוגו של העירייה, מופיע על זה. 'יד בן-צבי' זה רק דוגמא אחת, יש עוד כמה מוסדות.

גיא בן-גל: במקרה הבוס שלי חבר הנהלה שם. הם בגירעון.

אבינועם גרנות: בסדר, אבל הם מוציאים ספרים, מזה הם חיים.

גיא בן-גל: זה אומר שהיכולת שלהם לתת מענקים קצת מוגבלת.

אבינועם גרנות: לא מדבר על מענקים, מדבר על הפקה. הם מפיקים כך וכך ספרים בשנה וזה יכול להיות אחד הספרים שלהם. אני הצעתי לפחות לבדוק את הנושא הזה, לא רק עם 'יד בן-צבי'. יש גם גורמים אחרים שיכולים להיות מאד מעניינים, מאד מעוניינים בדבר כזה. 'קרן רוטשילד' ואחרים. ישנם לפחות עשרה גורמים שזה יכול להיות מעניין אותם להיות שותפים לנו, לעיריית כפר-סבא, כל הסיפור. ולכן אני מעלה את זאת כאפשרות.

לשאלת התקציב. משפט אחרון, יהודה. לשאלת התקציב, בלי שאני יודע מספרים. אנחנו נדרשנו בשני שלבים לאשר את עצם הכתיבה של המחקר ואחר כך כולם ידרשו לאשר את הפקת הספר, שיהיה פה ברור. אחרי שייגמר

המחקר אנחנו כולנו, הרי הוא לא יצא בצורת חוברות לספריה, נרצה שהוא יצא בצורת ספר. אנחנו נידרש להפיק ספר שזה תקציב נוסף, מן הסתם כפול ממה שאנחנו היום יודעים. אני חושב שכן.

יהודה בן-חמו: תודה. אהרון.

אהרון זיידנברג: קודם כל אני רוצה לברך על הרעיון, כי אני חושב שהרעיון שכפר-סבא צריכה היסטוריה ממוסדת ומסודרת ונחקרת הוא דבר חשוב. אני רק לא יודע אם רק זאת הדרך לגשת למחקר מסוג כזה. מחקר צריך להיעשות במערכת אקדמית. ומה שנאמר פה קודם בצורה, קודם צריך להבין, מחקר אפשר להזמין. עירייה לא יכולה לבצע מחקר והיא גם לא יכולה לפקח עליו אקדמית. זה לא תפקידה. היא יכולה להשתתף בתקציב והיא יכולה ליזום את זה גם. זה רעיון מעולה. אבל צריך לפנות לאחד המוסדות האקדמיים, בין אם זה לאוניברסיטת תל-אביב למכון לחקר הציונות של אניטה שפירא.

דובר: למה לא לבית-ברל?

אהרון זיידנברג: גם בית-ברל. אין נחתום מעיד על עיסתו. אבל אני אומר, יש מספיק מסגרות אקדמיות שהעירייה יכולה לפנות והעירייה במובן הזה יש לה באמת את היזמות והיא תהיה חלק מתוך כל הועדה, והיא לא יכולה להביא את הצד המדעי של מחקר מסוג כזה. נדמה לי גם שבהמשך יש באמת פה כמה אנשים מתוך כפר-סבא, תושבי כפר-סבא, כמה היסטוריונים ראויים שאפשר לנסות ולשלב אותם כחלק מהועדה המדעית אפילו. איציק גרינברג ואחרים. זאת אומרת, יש לנו מספיק אפשרויות להיות שותפים.

(מדברים ביחד)

אהרון זיידנברג: יש מספיק אנשים טובים וזה צריך להיות הכיוון. ואנחנו לא צריכים לקחת את זה על עצמנו לבד את הדבר הזה.

בוקי צייש: קודם כל אני רוצה לברך את ראש העיר ואת אלה שיזמו את הנושא הזה. אני לא חושב שהנושא התכוון להיות מחקר אקדמי, אני גם לא חושב שהוא צריך להיות מחקר אקדמי. אני מסכים עם מה שאמר מר זיידנברג לגבי הנושא של מחקר אקדמי. לו היינו מחפשים מחקר אקדמי היינו הולכים בדרך שהוא

סלל עבורנו. זה נכון. אני לא חושב שאנחנו צריכים ללכת לחפש קרנות, כי כל חיפוש הקרנות ייקח הרבה זמן ויכול מאד להיות שזה יתמסמס. אני רוצה להגיד לכם שסוף סוף אנחנו גם מכוונים תקציבים לדברים שהם לא בחזקת איכות הסביבה או היופי החיצוני אלא גם היופי הפנימי של העיר. אני חושב שזה דבר נכון. רק הייתי מצפה, ירדנה, שתציגי אם יש, ספרים של ערים אחרות. אנחנו אמנם רוצים להוביל, אבל אני לא יודע אם אנחנו הראשונים שנכתוב ספר על העיר כפר-סבא. ספר כספר ולא ספר כאלבום כמו האלבומים האחרים שיש לנו פה.

בהמשך להערתו של אבינועם גרנות. כמה ספרים ההצעה שלכם היא להפיק בסופו של דבר. כדי שנדע האם זה כפול או משולש או רק חצי מההוצאה הכספית. מה סדר הגודל של מספר הספרים שיופקו.

רינה פז : קודם כל אני מברכת את ירדנה, אני מכירה את העבודה שלה, אני הייתי במוזיאון ובאמת מלוא ההערכה. אני חושבת שאת הדיון הזה היינו צריכים לקיים כשביקשתם את התב"ר על סך 60 אלף שקל. ואז אולי זה היה פותר את כל הויכוח הזה אם להגדיל את התב"ר או לא. אנחנו אישרנו 60 אלף כשיצאנו מהנחה שאם זאת הייתה הבקשה להכין ספר מחקר על כפר-סבא אז זה הסכום שבאמת נדרש. אנחנו נדרשנו להגדיל את התב"ר ב- 45 אלף שקל. אני מבקשת לשאול את ירדנה היכן עומד הנושא היום, עד היכן הגיעו, ולשם מה את צריכה את ההגדלה הזאת.

אמיר גבע : אני ממש מסכים לכל הדברים שנאמרו פה, מה שאמרו זיידנברג ורינה במשולב. מכוון שעם כל הכבוד קורה פה ארונות הסעף בקטן. למה אני מתכוון, חלילה לא לפגוע באף אחד. סדר העניינים הוא כזה שאנחנו בעצמנו מתבלבלים. כתוצאה מכך נקלענו לתוך אמצע של תהליך שלא למדנו אותו עד הסוף. ואתה יודע מה, אני מאשים את עצמנו. אנחנו כתברי ועדת הכספים עכשיו הגענו למועצת העיר ואנחנו עומדים נבוכים. חד וחלק. אני רוצה לשמוע אם נעשו מחקרים כאלה על חשבון עיריות ולראות את הדוגמאות שנעשו דברים כאלה. אני חושב שדברים כאלה באמת לא צריכים להיעשות

על חשבון העירייה אלא באמת כמחקר אקדמי שניתן לשדך. אולי מבין 80 אלף תושבי כפר-סבא יש איזה שלושים ד"רנטים להיסטוריה של עם ישראל שאחד מהם ירצה לעשות את העבודה באוניברסיטת תל-אביב ולכתוב את הספר הזה?

דובר: מה, זה בחינם?

אמיר גבע: מה זה בחינם, עבודת ד"ר ולשדך. הוא יקבל כבוד גדול וייקר. סתם אני אתן לכם דוגמא, להבדיל.

דובר: התהליך התחיל.

אמיר גבע: עוד פעם, התהליך התחיל ואנחנו שגינו שוב.

דובר: או.קיי. מי שלא עושה לא טועה.

גיא בן-גל: חברים, אני חושב שלמרות השגות כאלה ואחרות שיש לחברים כאן יש כאן

הסכמה די גורפת בלי קשר לפוליטיקה ולסיעה שכל אחד מייצג שהספר הזה חשוב שייכתב וטוב שהוא נכתב. ויש כאן חילוקי דעות איך זה צריך להיעשות. כפר-סבא היא במועדון יוקרתי ובודד של ערים שעברו את שנת המאה שלהן. וזה לבד עילה מספיק טובה כדי לנבור בהיסטוריה, כדי לחנך את התושבים שחיים היום ויחיו בעתיד מאיפה העיר הזאת צמחה. את זה כולם מכירים ומוקירים והכל טוב ויפה. אני לא מקבל את עמדתך, אמיר, שזה דומה לדיון שהתקיים פה אתמול במשך שעתיים על ארונות סעף פרק 2 מבחינת הדינמיקה. כי אני אגיד לך במה הדבר שונה. הרי אחד הדברים העיקריים שדיברנו עליהם אתמול זה שלא נמצא האורגן, העובד, האיש מקצוע העירוני שינהל את הסיפור שבגינו דיברנו אתמול. כי בניגוד לעיריית רעננה ששם היה ריכוז אומנותי שריכוז פה טענו שאין את הדבר הזה.

כאן יושבת לצדנו אשה שמשקיעה את כל מרצה וכל זמנה ומקבלת כסף עבור זה ועושה עבודת קודש מבחינת כולנו איך כן לקדם את הדבר הזה. אני קטונתי,

אמיר גבע: לא התכוונתי, חלילה, שהכסף הולך לכיסה.

גיא בן-גל: אני לא אמרתי שזה מה שרמזת. אני אומר שבשונה ממה שדיברנו עליו

אתמול יש כאן גורם מקצועי, עתיר ניסיון, שמסוגל להכווין בצורה אובייקטיבית את הפרויקט הזה ולהתוות את הדרך. ושוב, הניסיון שלך, אהרון, אולי גדול משלי בתור יושב ראש מכללה, ואני קטונתי. אבל אני לא חושב שאנחנו צריכים להתחיל להכתיב את המכניזם המקצועי שבאמצעותו הספר ההיסטורי הזה צריך להיכתב. אין ספר שיהיה נכון ללמוד מניסיון של ערים אחרות. אבל אנחנו בעצמנו מבינים שכנראה שדבר כזה לא נעשה יותר מדי עד עכשיו בארץ. בסדר, אנחנו מסכימים שסכום צריך להיות מוקצה. אנחנו אולי חלוקים לגבי הדרך, יכול להיות שתוך כדי התהליך אנחנו צריכים לקבוע כמה נקודות שאותן אנחנו נבקר את העניין הזה תוך כדי תנועה. אבל לבוא ולעכב את העניין בגלל, שוב, אנחנו מאשרים

אמיר גבע: לאן אנחנו ממהרים? מאה ושלוש שנה חיכינו, אז בשנה המאה ושבעה יצא ספר היסטוריה.

גיא בן-גל: היום צריכה להתקבל החלטה אם דה-פקטו מאשרים את הדבר הזה או לא. אני ממליץ לחברים לאור החשיבות, לאור הגורם המקצועי שמכוון את העניין, לכפוף לנקודות בקרה בכמה תחנות בדרך לאשר את התב"ר הזה. זה תב"ר, זה דבר מבורך ורצוי.

עמוס גבריאל: יש אמת היסטורית ויש אמת ארכיאולוגית. יש אינטרס מובהק להעצים את ההיסטוריה של כפר-סבא. את הארכיאולוגיה אין ברירה, או שמוצאים או שלא מוצאים. ואני מבין את זה וזה חלק אינטגרלי מהרצון שלנו לפתח גם את המוזיאון ואת מה שיש בו. אנחנו לא יכולים להמציא ארכיאולוגיה. היסטוריה קצת. עכשיו, כשאת באה ואומרת ספר מחקרי, את אומרת זה ספר מחקרי. זה לא כמו הספר שנמצא פה של מרדכי נאור. לכן בוקי, זה כן ספר מחקרי, וזו אמת ארכיאולוגית, מה לעשות.

עכשיו מתחילה הבעיה. יש תקציב אחד, וזה הכל שאלה של סדרי עדיפויות. אין פה אחד שלא איש ספר, כולנו אנשי ספר. וכל ספר שנכתב, בין אם הוא טוב ובין הוא רע - אם הוא נכתב זה כבר טוב. ולכן אין מחלוקת שספרים צריכים להיכתב, גם אם צריך קצת לעשות היסטוריה ולמצוא טיפה יותר

ארכיאולוגיה. יש כתובת אחת שכפר-סבא מופיעה, כולנו יודעים את זה, אחת מרכזית.

עכשיו, העניין הזה. ה-100 שקל האלה, זה יכול להיות 20 אלף שקל מתוכם שמסבסדים כל תלמיד שבא לקייטנה הארכיאולוגית שלך, שעלותה עצומה היום, ובצדק, ומאפשר פתיחה של שערי העבר לתלמידים שידם אינה משגת. זה רק 20 מתוך ה-100. עוד 20 יתנו לך העצמה של המוזיאון ברמות שאת יכולה רק לחלום עליהם. ואנחנו מדברים על 100 אלף שקל על מחקר שסטודנט לד"ר במלגה שנתית של עשרת אלפים שקל היה מוצא. הרי את אומרת שיש חומר גולמי שאנחנו לא יודעים את היקפו. יודעים שהוא קיים. כי הרי אחד הדברים הטראגיים בהיסטוריה של כפר-סבא שאי אפשר לשכתב את ההיסטוריה של תל-אביב תחת הספר של ההיסטוריה של כפר-סבא.

אני אומר, יש חומר גולמי, ואת החומר הגולמי יכול תלמיד ד"ר לשבת ולערוך ולכתוב ספר אחד שהוא... של ד"ר ב-20 אלף שקל, עבודת מחקר אקדמית עם בקרה של סנאט של איזה אוניברסיטה. וזה ישמש מודל או בסיס תיעודי, כי זה מה שאנחנו צריכים בעצם כרגע. אנחנו צריכים לרכז את כל החומרים הגולמיים באיזה שהיא חוברת שניתן ללמוד ממנה. זה עולה הרבה פחות ומותיר לך את היכולת לבחור, לשפר את האיכות של הכרת הארכיאולוגיה של תלמידים בכפר-סבא. ולכן אני מתנגד לספר הזה. אני מתנגד לרעיון לכתיבתו בדרך שהוצעה. ואני חושב שבמציאות פורטיטני שלנו אין שקל לדברים החיוניים ביותר שקשורים לדברים שלך, ללכת ולהוציא היום על פרויקט מחקרי ברמה של פטרון שלוקח את האומן שיכתוב עבורו, שזה בכל מקרה ספר מטעם כי אנחנו מזמינים. ואפילו אם לא יהיו שם תמונות של ראש העיר או של חברי המועצה - זה עדיין עבודה מחקרית מוזמנת. זה עלבון לעבודה המחקרית, ירדנה.

ואני חושב שדווקא מהפך הזה אנחנו לא צריכים לעשות את הספר הזה. אנחנו צריכים להגיש בקשות מטעם פה לעבודה עם ציבור, עם נוער, עם ילדים, עם שדרוג המוזיאון שאת עומדת בראשו שהוא מוסד מפואר. אני מעיד, אני

יושב ראש מוסד 'ספיר' וירדנה שייכת לחברה הזאת. זה דבר מדהים ביופיו. העבודה שלך היא עבודת קודש. זה טעות וצריך להגיד לך את זה פה ועכשיו. ואני חושב שצריך להצביע נגד הספר הזה. זה חוטא גם לאמת הארכיאולוגית, גם להיסטוריה שאת רוצה ליצור, והכי חשוב זה חוטא למטרות האמיתיות שלך שזה לקחת את ילדי כפר-סבא ואת צעיריה ואותנו ולתת לנו את היכולת להתבונן בעבר של העיר הזאת. והספר הזה אם יקרא אותו מישהו, אם יקרא אותו מישהו, לא בטוח שהוא יהיה מספיק מעוניין לספר עליו, אם הוא ישרוד את הקריאה שלו.

לכן חבל. לכן אני נגד באופן טוטאלי. זו הייתה טעות. המועצה הזאת צריכה להיות אמיצה ולהגיד. אם את פרויקט 'הלביא' עצרו בהחלטה אמיצה אז אפשר גם לעצור פרוייקט של 100 אלף שקל.

ירדנה ויזנברג: תודה. אני חושבת שאם הייתי יודעת שיש לי כל כך הרבה זמן להקיף את כל השאלות הייתי חוסכת אם הייתי נותנת איזה שהיא הקדמה על כיצד הרעיון השתלשל. אז אני אנסה עכשיו, בכבוד לילדים, לקצר. התהליך התחיל כך, כמו שאמרתי. ברגע שהתחלנו במושכל שחייב להיעשות מחקר, פנינו לד"ר רן אהרונסון שהוא חוקר מטעם 'יד בן-צבי' והאוניברסיטה העברית. כשיהודה ואייל באו ללמוד את סיפור המוזיאון בחמישים דקות וזה התארך שעתיים, פניתי אליו ואמרתי לו: אני מבקשת אם אפשר לשלוח אלינו שני חוקרים, שני סטודנטים ד"רנטים על מנת לבצע את המחקר. אנחנו נעודד, ניתן מלגה וכו', אנחנו מכירים את התהליך הזה. את זה למדנו בעצם מכמה אנשים כמו פרופסור יצחק גרינברג, ד"ר עירית עמית, ד"ר רן אהרונסון ותכף אני אספר על הועדת היגוי.

הוא אמר לי כזה דבר: אני יוצא להשתלמות. אני אתן לך עוד מספרים של עוד חוקרים ואנחנו מקווים שהם יתנו לך ד"רנטים. התגלגלתי ככה לבר-אילן ולאוניברסיטה העברית, והגעתי גם לפרופסור גוטמן שהוא הבן של הצייר גוטמן. ובעצם הגעתי למבוך ואמרו לי: חביבתי, עד היום לא עשיתם, עכשיו תצטרכו, בלשון עדינה, כפר-סבא תצטרך להתמודד עם העניין הזה. כי

אין עניין לחוקרים, בעיקר ליד בן-צבי, בעצם ליטול את זה על עצמם.

(מדברים ביחד)

ירדנה ויזנברג: אז התחלנו לגלגל את העניין ולראות עלויות. קמה ועדת היגוי. בועדת היגוי נמצאים בה החברים: פרופסור יצחק גרינברג; ד"ר דן גלעדי חוקר המושבה בתקופת העלייה הרביעית והראשונה שהוא תושב כפר-סבא לשעבר, מבין הותיקים, מבין המורים הראשונים; ד"ר צבי גנים; יזהר אוסטרובסקי מוותיקי כפר-סבא; יהודה לוונברג; חנה צ'חובל המורה הראשונה שלימדה פה בחאן; ד"ר איתן איילון ארכיאולוג שחפר את תל כפר-סבא, תושב כפר-סבא, ועוד כמה חוקרים. את כולם הושבנו. ישיבת ועדת ההיגוי הראשונה הייתה בנוכחות ראש העיר. דב רקוביץ' גם היה שותף בפגישה הראשונה. העלינו בעצם, אפיינו את הספר, העלינו סוגיות, העלינו את כל הבעיות. גם ד"ר עירית עמית, לא ציינתי, ד"ר עירית עמית היא בעצם המובילה של כל הנושא של מורשת הבנייה בכל הארץ. בכל הארץ בנושא של חקיקה. ואם פה בכפר-סבא ירצו איזה שהוא מבנה נדליניסטי שיש לו חשיבות היסטורית הראשונה שתתקשר אלינו ותודיע אלינו, וזה קרה לפני שבועיים. אמנם היא שלחה אותי למבנה שנבנה בשנות השישים. הלכתי לראות מה מצבו. שחררנו את המבנה הזה.

התהליך עבר תהליך טבעי. אני חמש עשרה שנה ממלאה את התפקיד. הייתה לי סבלנות רבה מאוד, אני חושבת, להמתין ולצפות שייכתב מחקר שצריך. לכן פנינו גם ליד בן-צבי כשרן אהרונסון היה בשליחות בארה"ב, עברנו את כל התהליך וניסינו לקצר תהליך. יש תהליך טבעי שלא ניתן היה לקצר. דרך אגב, תושב כפר-סבא ד"ר צבי גנים כותב את ספר המחקר על קריית-חיים. הוא כתב על קריית-חיים, הוא חבר בועדת היגוי שלנו. שאלנו אותו איך שמה הדבר נעשה. גם שמה זה מומן.

כל החוקרים שציינתי כאן הם כולם חוקרים באוניברסיטאות, רובם. ותיקים היה חשוב לנו להכניס אותם משום שבתוך הספר באופיו מלבד שהוא יהיה אקדמי הוא יהיה בעצם, יעלו זיכרונות של ותיקים, סיפורי נוסטלגיה, טנגו

כפר-סבא ייכנס לשם, גוטמן מצייר את כפר-סבא ב- 1917 ייכנס האזור שם, אהרון גלעדי אחד הציירים המפורסמים בארץ תושב כפר-סבא ייכנס הציור הזה. יהיה פרק שכולו יהיה נושאים של אתרים היסטוריים וחביב ועממי על מנת שילדים יפתחו גם את הספר ושמייליים בו אנשים. הוא קריא, הוא צבעוני, גראפי, הוא עובר טוב. אנשים הולכים עם ספרים ומטיילים היום או עם ארבע על ארבע או ברגל. אנחנו רוצים שתושבי כפר-סבא מלבד זה, ועם כל הכבוד, יישר כוח לזיהר אוסטרובסקי, זה האלבום שהוא הוציא. באו לסיור האחרון של סיפורי סבא וסבתא שמונים תושבי חיפה וסיירו בעיר, קיבלו את האלבומים האלה והלכו לטייל. שלושים וחמישה עיתונאים היו בסיור העיתונאי שהזמנו. שלושים וחמישה עיתונאים שלא הפסיקו לכתוב, הם כל הזמן כותבים.

לגבי המימון. העיריות ממנות. אני בררתי עם ד"ר צבי גנים איך זה עבד עם הספר של קריית-חיים. פתח-תקווה אם המושבות עד היום אין לה ספר אודות ההיסטוריה של פתח-תקווה. כל כנס ויום עיון מעלים את זה מדוע פתח-תקווה לא הצליחה להגיע, בין הבילויים וכל החברה, הרי זה עבד שם כקבוצות ואגודות, מדוע לא כתבו ספר מחקר. ראשון-לציון שמעה שאנחנו לקחנו את ד"ר דן גלעדי, והוא חבר בוועדה שלהם, בוועדת ההיגוי של המוזיאון. ביקש ממנו מאיר ניצן לכתוב ספר על ראשון-לציון. הוא אמר לו: את הכבוד אני משאיר, נותר לי עוד קצת בחיים. והוא שמח מאד לקחת על עצמו.

לא רק ד"ר דן גלעדי יכתוב. אני ואיתן איילון נכתוב את הפרק הארכיאולוגי. ד"ר עירית עמית תכתוב על כל הסיורים, כולל על כל אודות האתרים ההיסטוריים. יוסף קולודני יכתוב על הקטע האורבני, התפתחות העיר. זה פרקים חשובים. אני חושבת שזה הרבה מאד והוא

לא מחקרי בלבד.

המימון שלו, אני אשמח מאד אם במהלך המחקר, וזה יקרה, משום שאני אספר לכם לדוגמא. אני קבלתי אוצר של ספרים מהוצאת 'אריאל'. אלי שילר

אמר לי: יש לך חמשת אלפים שקל? פניתי למשפחת פריבר. איתן פריבר נתן לי 2500 שקל. 1200 נחמה פריבר, וחצי איתן פריבר בשביל להקים ספרייה ארכיאולוגית. הוא נתן לי את הכסף הזה כדי להקים. יש אנשים טובים בדרך שישמעו על המחקר, ואני מניחה שעוד יבואו.

העלות של ההפקה שלו, תתפלאו. היום המחקר שווה, כפי מה שאני ציינת, 105 אלף שקל, זה מה שיעלה לנו. ואל תתפסו אותי, זה לא יהיה יותר, זה יהיה אולי אפילו גם פחות. ההפקה של ספר היום, כמו שאמר עמוס, הספר האחרון שנכתב על ידי מרדכי נאור לטייל בארץ ישראל ולכפר-סבא יש שם עמוד או שניים, אני לא זוכרת, קבלתי את הספר. היום ההפקות בגלל המגה דיגיטלי זה עולה זול, זה לא עולה יקר. מישהו נתן לי הערכה שהיא כ-20 עד 30 אלף שקל אם אנחנו מוציאים ספר. וטוב שאנשים, גם אנשים שמטיילים ארבע על ארבע, אולי ייסעו על דרך המוביל, אני מעדיפה שלא ייסעו על דרך המוביל האומללת הזאת. אבל ייסעו על דרך השרון. אולי באופניים.

עוד שאלה. הגדלת התב"ר, לגבי הקייטנה. מה נעשה בכספי התב"ר. או.קיי. אנחנו עוד לא שילמנו לחוקרים. הם עובדים כבר שלושה חודשים. אבל כידוע לכם התהליך הבירוקרטי זה נורא. בחברת 'ספיר' זה הולך יותר מהר. זה הולך מאד קשה. זה קשה אבל אנחנו בעצם משלמים לחוקרים האלה. החוקרת שעבדה בצמוד לד"ר נאור היא התחקירנית יעל זיידמן, וד"ר דן גלעדי. איתן איילון ואני כמובן, אני מקבלת מכספי הציבור, אני לא אקבל שום מימון מזה.

אני חושבת שבהיקף ובחשיבות של הספר הגיע הזמן שייכתב הספר הזה. יהודה בן-חמו: תודה רבה. שניים שלושה משפטים לפני שנעמיד את הנושא להצבעה. אני מברך על היוזמה. אני רוצה לומר לכם כחבר מועצה, כמי שעומד בראש המועצה ובראש העירייה. אני גאה על כך שמועצת העיר כפר-סבא מפנה תקציבים גם לטובת, לא רק כמו שנאמר פה קודם על ידי מישהו מחברי המועצה, לא רק לנושאי איכות סביבה, לא רק לנושא של פעילות הנוער שזכינו גם להכרה ולהוקרה בהם. אלא גם לפעילות ברוכה מאד מהסוג

שירדנה פה הציגה ומייצגת נאמנה בתקופה האחרונה.

אני רוצה לומר לכם שחלק מהרעיון לכתוב ספר, כולם חשבו שאולי אני אבוא, או חלק מהאנשים חשבו שאני אבוא ואציג איזה שהוא אלבום תמונות שבין היתר יכול לשרת אותי או חלק מחברי המועצה, אולי לעשות איזה פרזנטציה טובה לפעילות המועצה שלנו, לכל אחד מחברי המועצה. המדובר פה לא באלבום תמונות כפי שנכתב עד היום או בדומה לאלבום תמונות. כמו שאמרתי קודם, ספר שישקף נאמנה את ההיסטוריה של העיר כפר-סבא. אני אישית מברך על הרעיון. אני יכול לומר לך, אבינועם, ולכל מי שהעלה את הנושא הזה של התחברות לכל מיני קרנות. הנושא הזה נבדק. הלוואי והיינו יכולים לכל פרוייקט לרתום ארגונים נוספים שיוכלו לממן לנו את הכל, לא רק את הספרים. מסתבר שזה לא כל כך פשוט. אתה לא יכול להתדפק היום על דלתות. לכן אני חושב שהגיע הזמן להתחיל בעבודה הזאת. העבודה הזאת התחילה עם צוות, כפי שירדנה מנתה את שמם קודם. הצוות הזה כבר עובד שלושה חודשים. התחברנו אליהם, נלקח כבר תב"ר לפני שמונה תשעה חודשים או חצי שנה. אני חושב שאנחנו רוצים להיות קצת יותר רציניים כלפי חוץ אחרי שאנחנו לוקחים החלטות. ואני מציע, ואני אומר את זה במלוא הכנות לכל חברי המועצה. כל תב"ר, כל אישור שמגיע לפה - אין לי שום בעיה. אין לי שום בעיה לדחות את ההצבעה ולהגיד: חבר'ה, רוצים עוד תקופת למידה, רוצים עוד קצת חומר, עוד ישיבה. נעשה את זה. אנחנו צריכים קצת להיראות רציניים כלפי עצמנו גם, אם לא כלפי חוץ. אחרי שאנחנו מתקשרים עם אנשים, אחרי שמאשרים תב"ר, בא צוות רציני שלמד את הנושא, בא ואומר: אנחנו מעריכים, לא בטוח שנשתמש, יכול להיות שנצטרך חלק מההגדלה הזאת. אנחנו נדרשים פה לאשר את ההגדלה. פתאום באים ואומרים: בואו נחזור חזור לדיון הקודם.

אני רוצה לחזק את הצוות שנבחר לכתוב את הספר הזה ומאחל הצלחה ומקווה מאד שבאמת בפרק זמן שהקצבנו לכם אתם תעמדו במשימה המוטלת עליכם, וגם בנושא של כתיבת הספר. ואני לא חושב שהספר הזה

הוא ישעמם או אנשים יצטרכו לשרוד כדי לקרוא אותו. אני חושב שהספר הזה נועד בראש ובראשונה לשרת את תלמידי בתי הספר בכפר-סבא. הספר הזה ישב בספריות העירוניות, בספריות בתי הספר. לא רק בעיר אלא בכל הארץ. אני רק רואה את כמות התושבים במדינת ישראל שמגיעים. כל פעם שאני יוצא מהדלת האחורית אצלי בלשכה ופוגש את ההמונים שמגיעים בקבוצות קבוצות, מגיעים לכאן לכפר-סבא. נכון, זה לא מאות אלפים, אבל האמינו לי שאין שבוע שאין שתיים שלוש קבוצות שמגיעות. על כך צריך להסתכל על חצי הכוס המלאה ולדחוף את הרעיון הזה כמה שיותר.

תודה רבה. אני מודה לך ירדנה. אני מעמיד להצבעה את אישור פרוטוקול הכספים מיום 27 לנובמבר. אלא אם כן יש עוד שאלות לגבי הסעיפים האחרים. יש למישהו הערות לגבי שאר הסעיפים בפרוטוקול? אם אין אני מעמיד להצבעה,

יצחק יואל: רגע, רגע, אני רוצה שאלה על הנושא הזה. פה התחילה עבודה, חייבים כסף לאנשים. אם לא ... שילמת כסף ולא ...

יהודה בן-חמו: נכון, נכון. איציק, אתה יותר מצודק, וזה מה שאמרתי. אישרנו כבר חלק מהתב"ר.

(צעקות מהקהל)

יהודה בן-חמו: סליחה, חברים. אני מבקש, הוא אשר אמרתי, איציק. אנחנו פה היום נדרשים בסעיף באחד הסעיפים בוועדת הכספים, נדרשים להגדיל את התב"ר, לא לחזור חזרה.

מי בעד לאשר את פרוטוקול ועדת הכספים, ואני אוסיף עוד לאחר ההחלטה איזה מילה בנושא הזה. מי בעד לאשר את פרוטוקול ועדת הכספים מיום 27 בנובמבר? ירים את ידו.

הצבעה

בעד: יעקב אוחיון, איציק יואל, אברהם מולה, אריה אברהם, גיא בן גל, סיימון גולדמן, אהרון זיידנברג, משה אבן חן, רינה פז, בוקי ציי"ש, בני כברה יהודה בן חמו.

נגד : עמוס גבריאלי, אמיר גבע, אבינועם גרנות.

נמנע : אין.

יהודה בן חמו : לאור הרעיונות שהועלו פה אנחנו נפנה לקרנות, אנחנו ננסה להסתייע. כמובן

שכל שקל שנוכל לחסוך אני הראשון שאקפוץ על זה.

רינה פז : לזה אני לא קבלתי תשובה. לשם מה ההגדלה הזאת?

יהודה בן-חמו : היא ענתה לך.

רינה פז : לא, היא לא ענתה לי. כי ה-60 אלף שקל של אומדן זה היה בשביל ספר

המחקר. ההגדלה הזאת לשם מה? שאלתי אותה איפה עומד היום הנושא.

יהודה בן-חמו : ניתן האומדן לפני חצי שנה על ידי מישהי שרצתה להוביל את זה. היא לא

מובילה את זה. לקחו צוות אחר לגמרי.

רינה פז : בסדר, זה באמצע העבודה.

(מדברים ביחד)

יהודה בן-חמו : סעיף 4 אושר.

החלטה מס' 250: מחליטים לאשר פרוטוקול ועדת הכספים מיום 27 לנובמבר 2005 ומיום 04/12/05 המצ"ב.

יהודה בן-חמו : עם כל הכבוד, אני הזמנתי אורחים מבחוץ. אני אתייחס מלפנים משורת

הדין לתושבים, אבל הזמנתי אורחים מבחוץ.

4. אישור פרוטוקול ועדת שמות מס. 6 מיום 16 בנובמבר 2005:

יהודה בן-חמו : סעיף 4, אישור פרוטוקול ועדת שמות. במשפט אחד לגבי ועדת השמות. אני

שמח לבשר שבמסגרת ועדת השמות ישנה פה המלצה. הגיעה בקשה

מהקהילה האתיופית בכפר-סבא בראשותו של אברהם מולה חבר המועצה.

הדיון התקיים בוועדת השמות בראשותה של רינה פז. אנחנו מתבקשים לאשר

את פרוטוקול ועדת השמות שכלולה בתוכה המלצה לקרוא למועדון הנוער

של הקהילה האתיופית על שם יונה בוגולה, מי שהיה המנהיג של הקהילה

אתיופית בעליית יהודית אתיופיה לישראל. יונה בוגולה הספיק להגיע לארץ,

התגורר בפתח-תקווה ונפטר. מלמידה על האיש הצלחתי להבין שהוא אחד האנשים המשפיעים ביותר על הקהילה האתיופית גם באתיופיה וגם בפה בישראל. סעיף שנמצא בסדר היום של ועדת השמות הוא גם הנצחתו של יונה בוגולה. אם יש הערות ב'ע' או ב'א' זה הזמן.

רינה פז: אנחנו אישרנו גם במתחם בית הכנסת שעוד לא מאויש הקמת שלט לזכר יהודי אתיופיה שנספו בדרך.

יהודה בן-חמו: תודה. הערות, שאלות. מי בעד? ירים את ידו. פה אחד? תודה רבה, פה אחד של הנוכחים.

הצבעה

בעד: יעקב אוחיון, איציק יואל, אברהם מולה, אריה אברהם, גיא בן גל, סיימון גולדמן, אהרון זיידנברג, משה אבן חן, רינה פז, בוקי ציי"ש, בני כברה יהודה בן חמו, אמיר גבע, עמוס גבריאלי, אבינועם גרנות.

נגד: אין

נמנע: אין

החלטה מס' 251: מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת שמות מס. 6 מיום 16 בנובמבר 2005.

יהודה בן-חמו: סליחה, אברהם מולה קודם, סליחה.

אברהם מולה: אני קודם כל רוצה להודות לוועדת השמות שהחליטה על כך ולחברי המועצה. אני מעריך את העבודה. תודה שהתחשבתם בעניין הזה.

5. חוק עזר לכפר סבא (שמירה על איכות הסביבה ומניעת מפגעים) התשס"ה:

יהודה בן-חמו: תודה, בתיה בבקשה, סעיף 5, חוק עזר כפר-סבא, שמירה על איכות הסביבה. בתיה בראף: כפי שזכור לכם את אישרתם את חוק העזר בנוסח הרחב שנתתם לו כשגם נעשה תחשיב מיוחד לצורך אגרת פינוי האשפה, תחשיב שאושר בסופו של דבר על ידי משרד הפנים, על ידי חברת גיידה. אלא, כשהחוק הגיע לאישור

של משרד המשפטים ומשרד הפנים והמשרד לאיכות הסביבה, הוא אושר אך ורק על ידי המשרד לאיכות הסביבה ומשרד המשפטים. ומשרד הפנים החליט שבנסיבות החדשות שנוצרו מבחינה משפטית, כשבית המשפט העליון החליט לא לאשר אגרת פינוי אשפה בכל מיני בג"צים היו כתוצאה מכך שזה נחשב לגביית יתר, הואיל וזה צריך להיות מגולם במסגרת תשלומי הארנונה. אז משרד הפנים החליט להכיל את זה גם בכל חוקי העזר שהתקבלו בבוא השנים והוא לא אישר את החוק רק מפאת העובדה שבחוק היה גם אגרת פינוי אשפה.

רק כדי להדגיש ולהסביר. החוק שלנו לא התכוון לחייב באגרת פינוי אשפה נכסים שפטורים מארנונה, משום שאת ההלכות האלה של בית המשפט העליון אנחנו כבר מכירים זה מזמן. כל מה שהתכוונו זה שמי שמשתמש בפינוי אשפה הרבה יותר מאשר נכסים אחרים כתוצאה מזה שיש לו הרבה מאד קרטונים או שהוא מוציא אשפה גדולה יותר - אותו רצינו לחייב בפינוי אשפה. אבל כשהבנו שהמדיניות של משרד הפנים היא כרגע שלא לאשר חוקים כאלה אז במקום לעצור את כל מערך החוקים פשוט מחקנו את התוספת של חוק העזר שמתייחסת לתעריף של אגרת אשפה. ואנחנו מבקשים מכך אישור מחדש של בדיוק אותו חוק, למעט האגרה. כשאני יוצאת מנקודת הנחה שהמניעה הזאת תוסר באמצעות משרד הפנים כשהם יקבלו הנחיות חדשות ולא יעמדו עוד בצורה הזאת עיקשת על האיסור של גביית אגרת אשפה, אנחנו נבקש תיקון.

גיאת בן-גל: תגידי בבקשה למה החוק כן נותן מענה בהינתן אותו סייג. עכשיו שהסרתם בעל-כורחכם, ובצדק, כי אם לא כן אז החוק לא היה מקבל את אישור משרד הפנים. איך החוק במתכונת המתוקנת והמוצעת שלו משנה את המצב הקיים היום החוקי שעל בסיסו ביחס למפגעים ומניעת מפגעים עיריית כפר-סבא פועלת? מה הוא כן משנה?

בתיה בראף: החוק הזה זה אגד חוקים שעבדנו עליו על מנת לעדכן עשרים חוקי עזר ישנים שלא נתנו מענה הולם לצרכים עכשוויים משום שמדובר בחוקים מאד ישנים,

חלקם אפילו מנדטוריים. זה בא לענות על כל הנושאים, גם של נושאי העישון שאתה העלית בזמנו, בכל מה שקשור בניקיון רחובות ומדרכות וצעצועים מסוכנים וחזיתות בתיים, וכל הנושאים שקשורים באיכות הסביבה. הדבר היחיד שאנחנו לא מצליחים להעביר אותו זה לחייב באגרת פינוי אשפה לגבי אשפה עודפת לאותם בתי אב או אותם עסקים שמשתמשים בייצור של אשפה גדול.

גיא בן-גל: בגלל וטו של משרד הפנים בהקשר הזה.

בתיה בראף: בגלל הנחיה משפטית שהם קיבלו שלטעמנו כרגע היא בלתי רלוונטית, אבל הואיל והם עומדים עליה אז חבל לעצור את כל אגד החוקים.

גיא בן-גל: מקבל. תודה.

בתיה בראף: לאחר שיתקבל האישור שלכם אנחנו נעביר שוב את החוק כאשר אנחנו למעשה מחקנו את האגרה.

יהודה בן-חמו: תודה. מי בעד לאשר את סעיף 5 חוק עזר לכפר סבא שמירה על איכות הסביבה ומניעת מפגעים? ירים את ירדו. פה אחד של הנוכחים. תודה רבה.

הצבעה

בעד: יעקב אוחיון, איציק יואל, אברהם מולה, אריה אברהם, גיא בן גל, סיימון גולדמן, אהרון זיידנברג, משה אבן חן, רינה פז, בוקי ציי"ש, בני כברה יהודה בן חמו, אמיר גבע, עמוס גבריאלי, אבינועם גרנות.

נגד: אין

נמנע: אין

החלטה מס' 252: מחליטים פה אחד לאשר את חוק עזר לכפר סבא שמירה על איכות הסביבה ומניעת מפגעים עפ"י המצ"ב.

6. אישור מינויה של עו"ד קרן קדמי כיועצת משפטית:

יהודה בן-חמו: סעיף 6. אני שמח שנמצאת אתנו פה עו"ד קרן קדמי. הועדה למיון עובדים, לקבלת עובדים בנושא של היועצת המשפטית בחרה בה פה אחד. ב- 15

לדצמבר קרן אמורה להתחיל את עבודתה פה ברשות. תחליף את עורך דין אריה אגולסקי. נאחל לה בהצלחה רבה. עוד השלמה לתנאים וכו', בבקשה אייל.

אייל יוניאן: בעצם זו ועדה סטטוטורית שנקבעת על פי חוק, ההרכב שלה כועדה לבחירת בכירים. המינוי של קרן, קרן בעצם נבחרת גם כיועצת משפטית וגם כתובעת עירונית. המינוי שלה כתובעת עירונית עבר את אישור הפרקליטות. כתוב כאן רק תובעת עירונית. יועצת משפטית, בעצם אנחנו מאשרים גם את בחירת הועדה וגם את החלטת הועדה את שכרה שהוא שבעים אחוז משכר מנכ"ל.

רינה פז: קודם כל אני רוצה לאחל לך בהצלחה כאשה שמצטרפת.

יהודה בן-חמו: מה יש, אם היה גבר לא תאחלי לו בהצלחה?

רינה פז: לא, איחלתי גם לאגולסקי ואני מאחלת לכולם. אבל אולי אפשר שקרן תאמר במספר מילים מאיפה היא באה.

יהודה בן-חמו: תכף. בוקי בבקשה.

בוקי צייש: הייתי רוצה לדעת אם בכלל, מי מחברי המועצה ישב בוועדת הבחירה שלה.

יהודה בן-חמו: מיד. שאלות נוספות חברים? מי ישב מקרב חברי הועדה? עמוס, אתה היית חבר בוועדה?

עמוס גבריאל: הייתי חבר בוועדה והשתתפתי בחלק מהישיבות.

יהודה בן-חמו: אני הייתי, אייל היה, עמוס היה, שמעון פרץ כנציג האופוזיציה ואל תשאלו אותי אם הוא היה כי אתם יודעים שלא. גם נציגה של שר הפנים היועצת המשפטית של נתניה, בתיה בראף הייתה בחוות דעת מייעצת. זה היה מכרז כמובן.

בוקי צייש: כמה מועמדים היו?

יהודה בן-חמו: היו כמה עשרות. אני יכול לומר בהמשך להערה שאמרתי קודם לרינה בקטע של הנשים דווקא. בסיפוק רב אני יכול לומר שלאחרונה, מבלי לשים לב, אנחנו מוצאים את עצמנו, עם לשים לב, עם החלפת השדרה הניהולית אנחנו מוצאים את עצמנו עם תשע נשים מצוינות בתוך השדרה הניהולית של עיריית כפר-סבא. כן ירבו, בתנאי שיהיו הטובות ביותר הן יבחרו. אני שמח

לבשר גם את זה. קרן, לבקשתה של רינה ובטח של מספר חברים, כמה מילים עליך ומאין את מגיעה אלינו.

דובר : אם אפשר בחרוזים.

קרן קדמי : בחרוזים יהיה לי קצת קשה. קודם כל ערב טוב לכולם. אני עורכת דין קרן קדמי.

יהודה בן-חמו : קדימה מלשון קדימה?

קרן קדמי : נולדתי לתוך השם הזה, אני לא יודעת בדיוק מאין הוא הגיע. לכבוד היה לי להיבחר, אני מאד שמחה להיות כאן היום. אני רק רוצה לומר שאתם עומדים להעניק לי שטר נכבד. אני מחכה בכיליון עיניים להתחיל לפעול.

כמה מילים מצומצמות על עצמי. קפצתי לקלחת המשפטית בסביבות שנת 1994 או 1995, כמדומני. התחלתי לעבוד ממש במשרדי עורכי דין בשנת 1995 או 1996. אני משפטנית החל משנת 1997 או 1998, אני כבר לא כל כך זוכרת. אני בשנות השלושים לחיי, אני תושבת הרצליה.

דובר : איפה עבדת?

קרן קדמי : עבדתי בכמה משרדים פרטיים, כך שאני חוצה קווים היום. בין המשרדים שעבדתי המשרד האחרון הוא משרד הירש-יניב, לפני כן עבדתי במשרד רוזן-קרן, לפני כן עבדתי במשרד הרמן-מקוב. התמחיתי במספר תחומים, בין היתר בדיני רשויות מקומיות, תכנון ובנייה, אגרות והיטלי ביטוח, ארנונה ועוד כהנה וכהנה. אני תושבת הרצליה.

(מאחלים לקרן הצלחה)

יהודה בן-חמו : קרן, אנחנו מודים לך מאד ומאחלים לך בהצלחה רבה. אנחנו גם מחכים בכיליון עיניים שתתחילי בתפקידך. בהצלחה רבה בשם כולם.

קרן קדמי : תודה.

יהודה בן-חמו : אפשר לאשר פה אחד את מינויה של עורכת הדין קרן קדמי? פה אחד. תודה רבה, בהצלחה רבה.

הצבעה

בעד : יעקב אוחיון, איציק יואל, אברהם מולה, אריה אברהם, גיא בן גל,

סיימון גולדמן, אהרון זיידנברג, משה אבן חן, רינה פז, בוקי ציי"ש, בני כברה יהודה בן חמו, אמיר גבע, עמוס גבריאלי, אבינועם גרנות.

נגד : אין

נמנע : אין

החלטה מס' 253: מאשרים פה אחד את מינויה של עו"ד קרן קדמי כיועצת משפטית ב – 70% משכר מנכ"ל.

7. אישור מינויו של מר רמי ראובני, מהנדס הרשות, כדירקטור בחברה הכלכלית:

יהודה בן-חמו: אני עובר לסעיף 7. רמי ראובני, מהנדס הרשות המקומית, אושר בישיבה הקודמת כמהנדס הרשות. על פי התקנון של החברה הכלכלית מהנדס הרשות הוא דירקטור מטעם מועצת העיר בחברה הכלכלית. אנחנו צריכים לאשר אותו.

סיימון גולדמן: זה לא סוד שהצבעתי נגד, הצבענו גם אני וגם גיא נגד רמי ראובני במינוי מהנדס העיר. כממלא מקום יושב ראש של החברה הכלכלית אני יכול להגיד לכם שיש חשיבות רבה שמהנדס העיר יהיה חבר הדירקטוריון בכלל. העבודה מול מהנדס העיר היא עבודה יום יומית. גם היום אני יכול להגיד לכם שהמנכ"ל קיים ישיבה ארוכה עם רמי ראובני. מכוון שהוא כבר נבחר אז אני ממליץ למועצה להצביע בעד. אנחנו זקוקים לו כחבר בדירקטוריון.

עמוס גבריאלי: ... אבינועם ואני קבלנו את ההצבעה שלך נגד, כי היא הייתה הצבעה של שיקול דעת שאפילו נסמכה על סמך מכתב שכל כולו נתמך על ידי מועצת שינוי. אני לא מבין לחלוטין איך אתה מצביע היום, אם לא קבלת אותו כמהנדס איך אתה מצביע היום?

סיימון גולדמן: אני השתכנעתי

עמוס גבריאלי: תן לי לסיים, עזוב את החוק. אדוני המבקר, זה חוק. אני אוכל חוק כבר שמונה עשרה שנה. אני שואל אותך שאלה אחרת. אני מאד כיבדתי את ההחלטה שהייתה לא החלטה חפוזה ולא גחמה, אלא עברה דיון נוקב במועצת שינוי שזה מוסד ראוי. הגעתם לפה והצבעתם נגד מינויו של מר

ראובני. אתם אמרתם שהאיש לא יכול להיות מהנדס העיר. אני לא מצליח להבין איך אתה היום אומר שהוא לא מתאים להיות מהנדס עיר אבל הוא בהחלט מתאים להיות כמהנדס עיר דירקטור אצלי בחברה שאני עומד בראשה. לדעתי הכפילות הזאת היא לא ראויה. הייתי מאד מכבד אותך אם היית שומר על הקו הזה ואומר: אני הצבעתי נגד ואני מוסיף להצביע נגד. אם היית אומר לי שבשבועיים האלה הוא הוכיח את עצמו כמטאור וטעית - גם את זה הייתי מקבל.

סיימון גולדמן: או.קיי. אני אענה לך.

(מדברים וצועקים)

יהודה בן-חמו: בבקשה, סיימון.

סיימון גולדמן: תרשה לי בבקשה לענות לך. מכוון שזו דעתי, ולמרות הצבעתי מהנדס האיר נבחר בצורה דמוקרטית על ידי מועצה זו. אני לא אחריים אותו ואני לא אפגע בחברה הכלכלית על ידי כך שמהנדס העיר, מי שהוא לא יהיה, לכשנבחר פה ישב כדירקטור, כי אנחנו זקוקים למהנדס עיר בתור דירקטור. יהודה בן-חמו: מי בעד לאשר את רמי ראובני כדירקטור בחברה הכלכלית? ירים את ידו.

הצבעה

בעד: יעקב אוחיון, איציק יואל, אברהם מולה, אריה אברהם, סיימון גולדמן, אהרון זיידנברג, משה אבן חן, רינה פז, בוקי ציי"ש, בני כברה יהודה בן חמו, אמיר גבע, עמוס גבריאל, אבינועם גרנות.

נגד: אין

נמנע: גיא בן גל

החלטה מס' 254: מאשרים את מינויו של רמי ראובני, מהנדס הרשות, כדירקטור בחברה הכלכלית.

8. פתיחת חשבון בנק אוצר השלטון המקומי:

יהודה בן-חמו: סעיף 8. פתיחת חשבון בנק אוצר השלטון המקומי. אייל יוניאן בבקשה.

אייל יוניאן: חשבון ייחודי לארנונה ממפעלים ומוסדות ממשלתיים. נוצר מצב שמעבירים את הכספים, התמיכות ביחד עם הארנונה ונוצר בלגן. אנחנו עכשיו התלבטנו על המוסדות הממשלתיים שלא כולם משלמים ארנונה ויותר קל לנו לעקוב אחרי זה אם יש חשבון נפרד. זה הסיבה לפתיחת החשבון הנפרד. צריך לאשר את זה.

הצבעה

בעד: יעקב אוחיון, איציק יואל, אברהם מולה, אריה אברהם, גיא בן גל, סיימון גולדמן, אהרון זיידנברג, משה אבן חן, רינה פז, בוקי ציי"ש, בני כברה יהודה בן חמו, אמיר גבע, עמוס גבריאלי, אבינועם גרנות.

נגד: אין

נמנע: אין

יהודה בן-חמו: פה אחד של הנוכחים, תודה רבה.

החלטה מס' 255: מחליטים לאשר פתיחת חשבון בבנק אוצר השלטון המקומי לצורך העברה ישירה של תשלומי ארנונה ממפעלים ומוסדות ממשלתיים.

9. אכרזה על מכירת מקרקעין "כפר סבא הצעירה"

אייל יוניאן: אני צריך להסביר את זה בכל מקרה. אכרזה על מכירת המקרקעין ב"כפר סבא הצעירה". השבוע התבשרנו שהמכשול של העתירה שהוגשה כנגד החברה הכלכלית כנגד בחירת הקבלן המבצע 'דנייה סיבוס', החברה הכלכלית זכתה וזכתה בצורה יפה, 40 אלף שקל הוצאות. אנחנו יוצאים לקראת סוף דצמבר בעצם להגרלה, בעצם להתנעה של הפרויקט בשלב נוסף. בעצם היום נדרשת המועצה לאשר את מכירת המקרקעין במחיר שוק בהתאם לחות הדעת של השמאי אחיקם ביתן. קודם כל בהתאם להוראות החוק ובהתאם ספציפית להוראות משרד הפנים. למרות שמדובר על פרויקט לזוגות צעירים עיריית כפר-סבא מוכרת את המקרקעין במחיר שוק. חות הדעת תובא לידיעת מועצת העיר תוך חודש ימים, כך שהמספרים עצמם יובאו. אנחנו צריכים לעשות פה אכרזה. זה בעצם הבקשה כרגע שאנחנו מבקשים. שוב,

בהתאם למחיר שוק ובהתאם לחות הדעת של אחיקם ביתן שתובא בפני המועצה תוך חודש ימים. שאלות?

יהודה בן-חמו: בבקשה משה.

משה אבן-חן: בזמנו, כשדובר על הפרויקט הזה לזוגות צעירים נאמר שמחירי הדירות יהיו בין 15 ל-20 אחוז יותר זולים ממחירי השוק. אם הקרקע נמכרת במחירי השוק אז בעצם גם הדירות יהיו במחירי השוק. זה נגזרת של זה.

אייל יוניאן: זה היפה בזה.

יהודה בן-חמו: שאלות נוספות. אין שאלות? אבינועם בבקשה.

אבינועם גרנות: יש לי שאלה. דווקא יושבים פה תושבי תשלוי"ז אז הם זוכרים. האם יש סידור שמוכרים להשכרה בלבד או הכל רק קנייה?

אייל יוניאן: רק קנייה.

יהודה בן-חמו: בבקשה סיימון, בלי להיכנס למחירים.

סיימון גולדמן: בלי להיכנס למחיר, אני רוצה להגיד לך. סליחה משה, שאלת שאלה ובזכותך אני אענה לך אם תקשיב. בחישוב מחיר דירה נלקח גם הרווח היזמי והרווח של הקבלן. אנחנו הורדנו את הרווח היזמי לרמות כאלה שנוכל לעמוד ביעדים שקבענו לעצמנו, כלומר, בסביבות 15 אחוז הנחה ממחירי השוק. הם לא צריכים לבוא ממחירי הקרקע. לא יכולנו להוריד ממחיר הקרקע כי זה לא חוקי.

יהודה בן-חמו: תודה רבה. בבקשה עמוס.

עמוס גבריאלי: מה המחירים?

סיימון גולדמן: זה יבוא לדיון במועצת העיר.

יהודה בן-חמו: יהיה דיון. אני שמח, חברים,

סיימון גולדמן: סליחה יהודה, עוד שנייה אחת.

עמוס גבריאלי: אנחנו מחליטים פה בעצם על מכירה עתידית, כי הרי בסופו של דבר יקנו את זה משתכנים פרטיים. אנחנו קובעים כרגע פרמטר שהמכירה תהיה לפי מחיר שוק.

סיימון גולדמן: כי אין לך ברירה.

עמוס גבריאלי: אני יודע. רק שמחיר שוק זה שמאי א' ומחיר שוק זה שמאי ב'. מחיר שוק זה נושא שמאד משתנה בהתאם לשמאים. אבל אני רציתי לדעת פחות או יותר במונחים.

סיימון גולדמן: אני אענה לו.

יהודה בן-חמו: סליחה רגע.

אייל יוניאן: 65 אלף דולר ליחידת דיור.

עמוס גבריאלי: לקרקע?

אייל יוניאן: כן.

עמוס גבריאלי: כולל היטל השבחה, נכון?

סיימון גולדמן: אל תדבר על מחירים, כי אני חושב שזה צריך להיות מובא למועצת העיר במועד. אני רוצה בהזדמנות זו להגיד לכם שאתמול החברה הכלכלית המיוצגת על ידי היושבת כאן עורכת דין עידית בן-עמי זכתה בעוד דיון משפטי נגד אחד הקבלנים שלא נבחר במכרז. וזה כבר השני. אתמול קבלנו 40 אלף שקל הוצאות משפטיות, לפני כחודשיים קבלנו עוד 30 אלף שקל. נוכל לעשות כסף רק מזה. נוסף לכך אני רוצה להגיד פה שנבחר הקבלן המבצע לפרוייקט, זה חברת 'דניה סיבוס' וזה סופי, כי גמרנו את כל העיכובים.

הצבעה

בעד: יעקב אוחיון, איציק יואל, אברהם מולה, אריה אברהם, גיא בן גל, סיימון גולדמן, אהרון זיידנברג, משה אבן חן, רינה פז, בוקי ציי"ש, בני כברה יהודה בן חמו, אמיר גבע, עמוס גבריאלי, אבינועם גרנות.

נגד: אין

נמנע: אין

יהודה בן-חמו: תודה רבה. מי בעד לאשר את סעיף 9? ירים את ידו. פה אחד.

החלטה מס' 256: מחליטים לאשר מכירת מקרקעין "כפר סבא הצעירה" במחיר שוק בהתאם לחוות הדעת של השמאי, אחיקם ביתן עפ"י הוראות החוק ומשרד הפנים. חוות הדעת תובא לאישור מועצת העיר תוך חודש ימים.

חזרה לסעיף 3 אישור פרוטוקול ועדת הכספים:

אייל יוניאן: רגע, בתיה אומרת שהאחוזים של החברה הכלכלית שהם בתוך ועדת הכספים צריך לעלות אותם כסעיף נפרד למען הסר ספק. אז בתוך הפרוטוקול שאישרתם שזה עבר בוועדת כספים,

יהודה בן-חמו: בתוך הפרוטוקול של סעיף 3 של אישור ועדת הכספים גם של 27 וגם של ה-4 לדצמבר.

אייל יוניאן: בתוך הפרוטוקול של 27 בנובמבר כסעיף נפרד אושרו שני הסכמים עם החברה הכלכלית. אחד לצורך פרויקט כפר-סבא הצעירה, ושניים לצורך נושא הפארק. הדברים האלה צריכים לעבור אישור בנפרד, כל חוזה בנפרד. החוזה הראשון מדבר על הפארק. הדברים כתובים בפרוטוקול. הנושא השני מדבר, בזמנו לקחנו החלטה על פרויקט התשתיות ואמרנו שיהיה עוד הסכם נוסף על יתרת הפרויקט וצריך לעלות את זה גם כן להצבעה.

יהודה בן-חמו: סליחה, אמיר גבע בבקשה.

אמיר גבע: לגבי הפרוטוקול של ועדת הכספים מה-4/12, לאתמול, אז למען הסר ספק. אני שאלתי איזה שהיא שאלה, והיא לא רשומה בפרוטוקול. כשדיברנו בסעיף של התב"רים אז אני נזכרתי בתב"ר שאישרנו בזמנו שקראו לו "ישום סביבתי 500 אלף שקל" ואמרו לי שאכן אף אגורה לא נוצלה מהתב"ר הזה. ואני ביקשתי שאנחנו כולנו נזכור את זה כדי שבעוד כמה חודשים כשיבקשו הגדלה ל-800 אלף שקל נזכור וכן הלאה.

אייל יוניאן: הפרויקט לא יצא לפועל.

אמיר גבע: אז אפשר לבטל את התב"ר הזה, אגב.

יהודה בן-חמו: אי אפשר לבטל תב"ר.

אמיר גבע: תב"ר שלא מנוצל אחד עשרה חודשים מתבטל.

אייל יוניאן: רגע, אבל למה לבטל אותו?

אמיר גבע: הוא מתבטל אוטומטית אם תוך אחד עשרה חודש הוא לא מבוצע. אני לא יודע, אני לא מכיר את הפרויקט.

יהודה בן-חמו: תודה. חברים, אנחנו בהצבעה. תציג את זה אייל.
אייל יוניאן: החוזה הראשון זה הסכם בין עיריית כפר-סבא לבין החברה הכלכלית בנושא פרויקט הפארק.

יהודה בן-חמו: מי בעד? ירים את ידו.
אייל יוניאן: אתם אישרתם פרוטוקול ועדת כספים. פרוטוקול ועדת הכספים מיום ה-27 לנובמבר כולל בתוכו גם שני הסכמים של החברה הכלכלית עם עיריית כפר-סבא.

(צועקים)

יהודה בן-חמו: אפשר לאשר את זה פה אחד כל ההסכמים? תודה רבה.

הצבעה

בעד: יעקב אוחיון, איציק יואל, אברהם מולה, אריה אברהם, גיא בן גל, סיימון גולדמן, אהרון זיידנברג, משה אבן חן, רינה פז, בוקי ציי"ש, בני כברה יהודה בן חמו, אמיר גבע, עמוס גבריאלי, אבינועם גרנות.

נגד: אין

נמנע: אין

החלטה מס' 257: מאשרים פה אחד את הסכם הפארק והסכם פרויקט "כפר-סבא הצעירה" המצורפים לפרוטוקול.

יהודה בן-חמו: אריה, רצית להגיד איזה משהו?
אריה אברהם: עוד שני דברים עם הילדים.
יהודה בן-חמו: לא, עם הילדים, אנחנו נשארים פה לבד עם התושבים. חברי המועצה משוחררים, אם אתה רוצה להגיד עכשיו. חברי המועצה, עוד לא הסתיימה הישיבה. יש לאריה הודעה אישית.
אריה אברהם: ביום שישי התפרסם ב'צומת השרון' הצעה: חברי מועצה יידרשו להגיש הצעת הון. אותו דבר גם כולכם קבלתם דרך ה... גם זה הגיע אלינו גם בדואר של המועצה.

דובר : אתה מכותב כחבר מועצת עיר.

אריה אברהם : כן, אבל בעיתון זו הייתה בשבילי הפתעה. אני כתבתי, אני רציתי להגיד את זה בעל פה, אני אקצר אז אני אגיד את זה מהכתב: הכתבה כלשונה בעיתון מהווה פגיעה חמורה בכל חברי מועצת העיר בפרט ובפעילות המועצה והעירייה בכלל. כתבה הפותחת במילים הצעה חדשה של חברי מועצת כפר סבא יכולה להפחתת,

בני כברה : זה במסגרת הודעות אישיות, יהודה, עם כל הכבוד,

יהודה בן-חמו: תן לו, תן לו. בוא תשמע את הסייפא. הוא ביקש ואני מכבד אותו. בבקשה אריה.

אריה אברהם: אני יכול להמשיך? ההצעה החדשה של חבר המועצה מכפר סבא יכולה להביא להפחתת מקרה השחיתות במגזר הציבורי. משמע שישנה שחיתות וגיא בן-גל נחלץ להפחיתה.

דובר : מה?

אריה אברהם: משמע שישנה שחיתות וגיא בן-גל נחלץ להפחיתה. זה מה ששמע.

דובר : זה פרשנות שלך?

אריה אברהם: בוודאי, הכל פרשנות שלי. אין לי כל בעיה בנושא שגיא מעלה במידה ואכן היה מגיש את בקשתו בצינורות המקובלים ואז היינו דנים בכך הן בועדת כספים והן במליאת המועצה. אבל גיא בחר לפנות לציבור דרך העיתונות ובכך שם את כלל חברי מועצת העיר בקטגוריה של מושחתים ועכשיו עלינו להראות ולהוכיח וגם לפעול בקרב הציבור בעירנו שאנחנו לא כאלה. פנייתו של גיא היא פגיעה בכל חבר מועצה ובכל בעל תפקיד בעירייה ש... בפוליטיקה זולה מצד אחד, ובאווירת בחירות ומציאת חן בעיני ראש מפלגת שינוי מצד שני.

החוק הישראלי מגדיר כל אחד בתור זכאי אלא ובמידה ויוכח אחרת. גיא בן-גל, עם כל הכבוד והסימפתיה שיש לי אליו ולעשייתו הציבורית, אינו יכול לשנות כלל ברזל זה. במידה וגיא חושד בזה או בזו על היותם מושחתים - יפנה למשטרת ישראל, יגיש תלונה ותתברר חפותו או אשמתו של האיש. אי

אפשר להפוך תשעה עשר איש ואשה מתנדבים לאשמים, ועכשיו עלינו להוכיח שאנחנו נקיים. זה כל מה שרציתי לומר.

עמוס גבריאלי: טוב ששמעת את מה שאריה יש לו להגיד על מה שאתה הצעת ולא אותי.

אריה אברהם: דרך אגב, את השיחה גם ניהלתי עם גיא ביום שישי כי זה מאד הסעיר אותי, וזה עד היום הזה מסעיר אותי.

יהודה בן-חמו: תודה רבה. כל חברי המועצה משוחררים. התושבים מוזמנים.

אייל יוניאן
מנכ"ל העירייה

יהודה בן חמו
ראש העיר