



## צו הארנונה לשנת הכספים 2017

בהתאם לסעיפים 9-10 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב, התשנ"ג, 1992), יעודכנו שעורי הארנונה שיוטלו מיום 01/01/2017 ועד 31/12/2017 בשיעור של 1.77%, לעומת התעריף שהיה קבוע ל-1/1/2016. וכן החליטה העירייה על שינוי תעריפים וסיווגים כפי שמופיע בצו, שינויים אלה מותנים באישור משרד הפנים והאוצר לשנת 2017. אם וככל שתאושר הבקשה המוגשת לשינויים בצו המיסים ע"י משרדי הפנים והאוצר, יחולו השינויים מתאריך 1/1/2017.

### הגדרות

#### 1) הגדרת איזורים

##### א. הגדרת אזורים לצורך ארנונה כללית על בנייני מגורים (לרבות בתי אבות):

- לצורך חישוב ארנונה כללית למגורים חולק תחום שיפוט העירייה לאזורים הבאים:
- אזור 1 - כל תחום עיריית כפר סבא למעט השכונות המפורטות להלן ומסווגות באזור 2 ו-3, וכן כל בנייה חדשה שאוכלסה לאחר 1/1/1998 ונמצאת באזור 2 ובאזור 3 בלבד.
  - אזור 2 - כולל שיכונים: דגניה, תקומה, אלי כהן, מזרחי ה', מזרחי ו', גאולים, גבעת אשכול, יוספטל, קפלן, שבזי, עליה, גוש 7536.
  - אזור 3 - השכונות: הדרים, גני השרון, ובנה ביתך שאינם מופיעים באזור 2. אזור 2 ו-3 לפי פרוט הרחובות המצורף.

##### ב. הגדרת אזורים לצורך ארנונה כללית על משרדים שירותים ומסחר:

- אזור 1 - משרדים שירותים ומסחר בתחום שיפוט העירייה (למעט אזור 2 במגורים ואזור 3 ו-5).
- אזור 2 - משרדים שירותים ומסחר בשכונות (אזור 2 במגורים).
- אזור 3 - משרדים שירותים ומסחר באזורי תעשייה/תעסוקה.
- אזור 4 - משרדים שירותים ומסחר בדירות מגורים בשימוש חורג בכל אזורי העיר.
- אזור 5 - משרדים שירותים ומסחר באזורי תעשייה אחסנה ושימושים שונים עפ"י תכנית כס/50/א/1 על תיקוניה.

##### ג. הגדרת אזורים לצורך ארנונה כללית על תעשייה:

- אזור 3 - תעשייה באזורי תעשייה/תעסוקה.
- אזור 5 - תעשייה באזורי תעשייה אחסנה ושימושים שונים ע"פ תכנית כס/50/א/1 על תיקוניה.



#### **ד. הגדרה לאזורים לצורך ארנונה כללית:**

אזור 3 - אזור תעשייה/תעסוקה - השטח המסומן במפה בצבע ירוק המהווה חלק בלתי נפרד מצו זה.

אזור 5 – תעשייה אחסנה ושימושים שונים ע"פ תכנית כס/50/א-1 - השטח המסומן במפה בצבע חום כתום המהווה חלק בלתי נפרד מצו זה.

#### **2) הגדרת סוגי בניינים לצורך ארנונה כללית על בנייני מגורים ועסקים:**

##### **בנין סוג אא - למגורים בלבד באזור 1**

בניינים שהם בתים בודדים, דו משפחתיים, דירות גג (פנטהאוז), דירות עם יציאה לגג הנמצא ברשות הבעלים, דירות בעלות יותר ממפלס אחד, קוטג'ים צמודי קרקע ודירות גן וכן כל בנייה חדשה שאוכלסה אחרי 1.1.98 ונמצאת באזור 2 ובאזור 3 בלבד.

##### **בניין סוג אא - למגורים בלבד באזור 2**

בניינים, או תוספות בנייה מעל 25% מבניין קיים כשהבניין או התוספת ניבנו לאחר 31/3/70 והם בתים בודדים, דו משפחתיים, דירות גג (פנטהאוז), דירות עם יציאה לגג הנמצא ברשות הבעלים, דירות בעלות יותר ממפלס אחד, קוטג'ים צמודי קרקע ודירות גן למעט כל בניה חדשה שאוכלסה אחרי 1.1.98 ונמצאת באזור 2 ובאזור 3 בלבד.

**בנין סוג א - כל הדירות, והבניינים למגורים ו/או לעסקים, בתחום העיר כפר-סבא, למעט הדירות והבניינים בסיווג אא.**

#### **3) הגדרת סוגי קרקעות לצורך ארנונה כללית**

א. שטח קרקע לא מקורה המוחזק יחד עם מבנה שאינו משמש למגורים ועיקר שימוש עמו המבנה ואשר אינו עולה על כפליים משטח קומת הקרקע של המבנה, יחויב בתעריף המבנה עמו הוא מוחזק.

ב. קרקע תפוסה כהגדרתה בפקודת העיריות.

ג. קרקע חקלאית כהגדרת אדמה חקלאית בפקודת העיריות.

#### **4) תחנות דלק**

תחנות דלק – תחנות דלק ועמדות התדלוק בתחום שיפוטה של העירייה המשמשות שימוש מסחרי למכירת דלק.



## 5) הגדרת סיווגי המשנה על פי הסיווגים הראשיים הבאים:

**משרדים שירותים ומסחר** - לרבות מתקני חשמל, מסוף לאוטובוסים, מסעדות, בתי קולנוע, מכוני ספורט וכושר, תחנות דלק, חנויות, רשתות שיווק, דוכנים, מרכולים, בתי מרקחת, מתקני חשמל, מתקני תקשורת ותשתית, שנאים ומתקני תקשורת סלולארית סניפי דואר וסוכנויות דואר שבהם ניתנים שירותים לציבור.

**חניון** - בין מקורה ובין שאינו מקורה ואשר החניה בו נעשית תמורת תשלום.

**תעשייה** - לרבות מפעלי בנייה ומחצבות.

**מלאכה** - לרבות מוסכים.

**בתי מלון** - לרבות בתי הארחה ואכסניות.

**מבנה מגורים** - לרבות בית אבות.

**מבנה חקלאי** - מבנה של קבע הנמצא על אדמה חקלאית ומשמש לצרכי חקלאות.

## 6) שטח היחידה

- א. **שטח בניין המשמש למגורים** - כולל כל השטח שבתוך מבנה מגורים (כולל קירות פנים וחוף) וכן כל שטח מקורה אחר הצמוד למבנה או שאינו צמוד לו אולם משמש את המחזיקים במבנה, ולרבות חדרי כניסה, חדרי מדרגות, חדרי שרות מרפסות סגורות, מחסנים ומרפסות מקורות ממ"ד, וכן מרתף שאינו משמש כמקלט. לשטח כל דירה בבית משותף יתווסף השטח של כלל הרכוש המשותף כשהוא מחולק באופן שווה למספר יחידות הדיור בבית המשותף.
- ב. **שטח מבנה שאינו למגורים** - כולל כל השטח שבידי המחזיק בכל הקומות לרבות מחסנים, סככות, מוסכים, חנויות, יציעים, חדר מדרגות, פרוזדורים, מרפסות, חדרי שירותים, מבני עזר, מרתפים בין אם אלה מהווים מבנה אחד או מספר מבנים, בין שאלה מפלס אחד או מפלסים אחדים, אם קיים רכוש משותף במבנה יתווסף לשטח המבנה שטח הרכוש המשותף כשהוא מחולק **באופן יחסי**<sup>1</sup> למספר יחידות המבנה.
- ג. **שטח מבנה בעל פחות מ-3 קירות המשמש להוצאת כסאות ושולחנות**-המוחזק ביחד עם עסק/מבנה יחויב בארנונה בגובה של 35% מתעריף החיוב של העסק העיקרי.
- ד. **קניונים ומרכזי קניות** - למרות האמור בסעיף 6 ב' לעיל, שטחים משותפים ו/או מעברים במרכזי קניות יחויבו בארנונה בגובה של 80% מתעריף החיוב של העסק העיקרי.
- ה. **שטח קרקע להוצאת שולחנות וכסאות** - שטח קרקע המוחזק ביחד עם עסק/מבנה המשמש להוצאת שולחנות וכסאות יחויב בארנונה בגובה של 35% מהתעריף העיקרי של העסק.
- ו. **מתקני תקשורת** - מתקנים לקליטה ושידור לכל סוגי תקשורת ומידע למעט קווי תשתית ומתקני חיבור ששטח הקרקע שמתחת לבסיס המתקן נופל מ- 32 מ"ר כהגדרתם בסעיף 274 ב' לפקודת העיריות (נוסח חדש).
- ז. **מ"ר – מטר רבוע**

<sup>1</sup> בקשה חריגה להוספת המילים "אופן יחסי"



## **תעריפי המסים לשנת 2017**

התעריפים הינם בש"ח למ"ר לשנה, בהתאם לאזור ולסוג הבנין יהיו כדלקמן:

### 1. מבנה מגורים

סוג נכס	סוג	אזור	עד 65 מ"ר	עד 100 מ"ר (הראשון)	עד 140 מ"ר (הראשון)	מ- 141 מטר ומעלה (מהמטר ה-141 ומעלה)
105	בית אבות	בכל אזור	55.30	55.30	55.30	55.30
111	א	1	35.82	39.30	51.16	42.18
112	א	2	35.51	35.51	41.87	35.51
113	א	3	36.72	36.72	43.93	36.72
115	אא	1	39.93	43.60	56.05	47.12
116	אא	2	35.51	35.51	45.21	36.30
117	אא	3	36.72	36.84	47.48	38.12
153	מחסן	בכל אזור	35.07	35.07	35.07	35.07
154	חניה במגורים בעלת 3 קירות (בחזקת מחזיק אחד)	בכל אזור	35.07	35.07	35.07	35.07
155	חדרי שרות-חדרי אשפה, מבני עזר, חדרי גז, חדרי אנרגיה	בכל אזור	35.07	35.07	35.07	35.07
156	בריכת שחיה פרטית	בכל אזור	35.07	35.07	35.07	35.07



**2. משרדים שרותים ומסחר בעיר**  
**אזור 1 - בעיר**

סוג נכס	תאור	תעריף למטר	תעריף מבוקש
212	אולמי ספורט ומכוני כושר	239.28	
225	מבנה מסחרי - מבנה משרדים ו/או שירותים ו/או מסחר, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים	299.11	
235	מבנה מסחרי - מבנה משרדים ו/או שירותים ו/או מסחר, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים, בחזקת מחזיק בפועל הלכה למעשה, בגין המטרים שמעל 5,000 ועד 10,000 מ"ר בלבד	187.46	150.00
236	מבנה מסחרי - מבנה משרדים ו/או שירותים ו/או מסחר, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים, בחזקת מחזיק בפועל הלכה למעשה, בגין המטרים שמעל 10,000 מ"ר בלבד	187.46	100.00
265	מבנה מסחרי - מבנה משרדים ו/או שירותים ו/או מסחר, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים המשמש כמחסן	205.64	
267	מרפסת או סככה המשמשות מחסן מסחרי	101.26	
299	גלריה ויציע בעסקים - גלריה ויציע בנכסים כאמור בתאור סוג נכס 225	155.38	

**אזור 2 - בשכונות (אזור 2 במגורים)**

סוג נכס	תאור	תעריף למטר
213	אולמי ספורט ומכוני כושר	192.45
216	מסחר + עסקים - כאמור בתאור סוג נכס 225	240.56
210	מבנה מסחרי - מבנה משרדים ו/או שירותים ו/או מסחר, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים המשמש כמחסן	205.65

**אזור 3 - באזורי תעשייה/תעסוקה ו/או אזור 5 - כס/1/50 א על תיקוניה ותוספותיה**

סוג נכס	תאור	תעריף עד 200 מ"ר	תעריף מעל 200 מ"ר (מהמטר הראשון)	תעריף מבוקש
215	מבנה מסחרי - מבנה שירותים ו/או מסחר, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים	299.11	299.11	
	משרדים:			
242	משרדים עד 1000 מ"ר	299.11		
243	משרדים מהמ"ר ה-1001 ועד 4000 מ"ר	203.54		
244	משרדים מהמ"ר ה-4001 ועד 7000 מ"ר	196.42	120.00	
245	משרדים מהמ"ר ה-7001 ועד 10000 מ"ר	196.42	100.00	
246	משרדים מהמ"ר ה-10001 ומעלה	196.42	80.00	
237/207	מבנה מסחרי - מבנה <b>משרדים ו/או</b> שירותים ו/או מסחר, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים, בחזקת מחזיק בפועל הלכה למעשה, בגין המטרים שמעל 5,000 ועד 10,000 מ"ר בלבד	187.46	150.00	
238/208	מבנה מסחרי - מבנה <b>משרדים ו/או</b> שירותים ו/או מסחר, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים, בחזקת מחזיק בפועל הלכה למעשה, בגין המטרים שמעל 10,000 מ"ר בלבד	187.46	100.00	
261	מבנה מסחרי - מבנה משרדים ו/או שירותים ו/או מסחר לרבות מרפאות ומרפאות שיניים, המשמש כמחסן	101.85	115.27	
263*	מרפסת או סככה המשמשות מחסן מסחרי	66.82	66.82	

\* היה תיקון בהתאם לתקנה 12 בתקנות ההסדרים במשק המדינה ( ארנונה כללית ברשויות המקומיות), תשס"ז 007



### בכל רחבי העיר

סוג נכס	תאור	תעריף למטר	תעריף מבוקש
211	בי"ס לנהיגה, תחנת מוניות, משרד הובלה ותחבורה	330.88	
220	מוסדות חינוך / מכללות / בתי ספר פרטיים	205.64	
222	מוסדות חינוך / מכללות / בתי ספר פרטיים בגין המטרים שמעל 3000 מ"ר בלבד	128.84	
223	חדרי טרנספורמציה	180.13	
226	מתקני חשמל / מתקני תקשורת ותשתית / שנאים (מבנה + קרקע)	216.88	
227	שטח מבנה בעל פחות מ- 3 קירות המשמש להוצאת כסאות ושולחנות- המוחזק ביחד עם עסק/מבנה	104.71	
228	שטח קרקע להוצאת שולחנות וכסאות - שטח קרקע המוחזק ביחד עם עסק / מבנה המשמש להוצאת שולחנות	104.71	
230	בתי קולנוע	85.01	
232	בית חולים	66.82	
233	שטח המשמש למתן שירותים סיעודיים	66.82	
240	גני ילדים ומעונות יום פרטיים בפיקוח ושאינם בפיקוח משרד החינוך	73.64	
250	מתקני תקשורת סלולרית (מבנה + קרקע)	216.88	
251	עסקים בדירות מגורים - משרדים ו/או שרותים ו/או מסחר המתבצעים בדירת מגורים, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים	343.91	
260	מבנה מסחרי המשמש בית קירור	164.64	
310	תחנות דלק ומפעלי בטון	377.82	

### 3. בנקים וחברות ביטוח

סוג נכס	תאור	תעריף למטר	תעריף מבוקש
330	סניפי בנקים וחברות ביטוח למעט הנהלות חברות ביטוח	1360.75	
331	סניפי בנקים וחברות ביטוח (למעט הנהלות חברות ביטוח) בגין המטרים שמעל 2,500 ועד 5,000 מ"ר בלבד	1193.38	
332	סניפי בנקים וחברות ביטוח (למעט הנהלות חברות ביטוח) בגין המטרים שמעל 5000 מ"ר בלבד	1193.38	
333	הנהלת בנקים (שלא בתוך הסניף עצמו)	708.45	454.40
334	הנהלת חברות ביטוח		454.40
339	מרתף המשמש ארכיון בלבד	770.88	



**4. תעשייה (כרבות מפעלי בניה ומחצבות)**  
**4.1 באזור 3 באזורי תעשייה/תעסוקה**

סוג נכס	תאור	תעריף למטר	תעריף מבוקש
426	מרפסת או סככה לפרי הדר בלבד	31.51	
442	מרפסת או סככה המשמשות מחסן	63.64	
450	בית אריזה לפרי הדר	64.23	
451	מבנה תעשייה לרבות הייטק	127.89	
460	מפעל חדש מעל 7,000 מ"ר	36.41	

**4.2 באזור 5 - כס/1/50/א על תיקוניה ותוספותיה**  
**כלל הסיווגים בסעיף 4.1 יחולו גם על אזור זה**

סוג נכס	תאור	תעריף למטר	תעריף מבוקש
	מבנה לתעשיית עתירת ידע (הייטק) ו/או טכנולוגיות ירוקות/נקיות (קלינטק)		
446	עד 1000 מ"ר	127.89	
447	מהמ"ר ה 1001 ועד 4000 מ"ר	123.25	110.00
448	מהמ"ר ה 4001 ועד 6999 מ"ר	120.55	90.00
449	מהמ"ר ה 7000 ומעלה	120.55	75.00

**4.3 שאר חלקי העיר**

סוג נכס	תאור	תעריף למטר
462	מבנה תעשייה לרבות הייטק	162.83
463	מרפסת או סככה המשמשות מחסן תעשייתי	126.55

**5. מלאכה**

סוג נכס	תאור	תעריף למטר
610	מבנה מלאכה	127.89
620	מבנה מרפסת או סככה, המשמשים כמחסן למלאכה בכל רחבי העיר	63.64

**6. אדמה חקלאית**

סוג נכס	תאור	תעריף למטר מעל 15 דונם (מהמטר הראשון)	תעריף למטר עד 15 דונם
763	אדמה חקלאית שאינה נטועה הדר	0.1249	0.1249
765	אדמה נטועה עצי הדר	0.1249	0.1249

## 7. קרקע



סוג נכס	תאור	תעריף למטר	תעריף מבוקש
860	קרקע תפוסה לתחנות דלק ומפעלי בטון	25.92	54.80
861	קרקע תפוסה	10.67	
862	קרקע תפוסה צמודה למבנה תעשייה בכל רחבי העיר	3.17	10.67
863	קרקע למכירת מכוניות חדשות וישנות וכד'	18.53	54.80
865	קרקע תפוסה המשמשת לעריכת אירועים	45.80	

## 8. חניונים

סוג נכס	תאור	תעריף למטר
964	חניון לא מקורה בתשלום	22.16
965	חניון מקורה בתשלום	22.16

## 9. מבנה חקלאי

סוג נכס	תאור	תעריף למטר
951	מבנה חקלאי באזור חקלאי	27.89
952	מבנה חקלאי (כולל סככות לול) באזור מגורים	44.93
955	מבנה, מרתף, סככה, המשמשים כמחסן למבנה חקלאי בכל רחבי העיר	13.56

## 10. בתי מלון ואכסניות

סוג נכס	תאור	תעריף למטר
550	בית מלון לרבות, מלונית, בית הארחה ופנסיון	103.84
555	מעונות המשמשים למגורים	45.38

## 11. נכסים אחרים

סוג נכס	תאור	תעריף למטר
950	ממגורה	415.27
990	קאנטרי קלאב ובריכות שחיה בגין שטח המבנים	120.23
991	קאנטרי קלאב ובריכות שחיה בגין יתרת השטח	10.66
995	קאנטרי קלאב ובריכות שחיה בגין שטח הבריכות	33.16



### 7 הנחות ופטורים לפי תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחות מארנונה) התשנ"ג 1993

הנחות תינתנה לזכאים לפי הקבוע בתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשנ"ג 1993 וכל דין אחר, בשיעור ההנחה המרבי הקבוע בדין, למעט ההנחיות וההוראות המפורטות בחלק זה:

1. הורה עצמאי (תקנה 2(א)(10)) – זכאי להנחה בשיעור של 20%, תחול על שטח עד 140 מ"ר משטח הדירה.
2. נכות אי כושר (תקנה 2(א)(2)) – נכה הזכאי לקצבה חודשית מלאה כמשמעותה בסעיף 127 לחוק הביטוח הלאומי, אשר דרגת אי כושר השתכרותו היא בשיעור 75% ומעלה, יהא זכאי להנחה בשיעור 80% עד 140 מ"ר משטח הדירה.
3. נכות רפואית (תקנה 2(א)(3)) – נכה אשר דרגת נכותו הרפואית מוכחת עפ"י כל דין והיא בשיעור 90% ומעלה, או מי שטרם קיבל קצבת זקנה ונקבעה לו נכות כאמור, יהא זכאי להנחה בשיעור 40% עד 140 מ"ר משטח הדירה.

זכאי להנחה מן המפורטות מעלה המחזיק בדירה ששטחה עולה על 140 מ"ר, העומד באחד ממבחני המשנה כאמור, ייקבע שיעור ההנחה בהתאם.

#### מבחני משנה

מבחן משנה א':

מס' נפשות	הגבלה במטרים
4-5	עד 150 מ"ר
6-7	עד 160 מ"ר
8 ומעלה	המקסימום על פי תקנות

מבחן משנה ב':

מס' נפשות	הכנסה חודשית ברוטו לבית אב
1	7,500 ₪
2	10,000 ₪
3	11,250 ₪
4	12,500 ₪
5	13,750 ₪
6	15,000 ₪
7	16,250 ₪

- העומד במבחן משנה ב' יהא זכאי לשיעור ההנחה המירבי הקבוע בחוק.



- הכנסה חודשית במבחן משנה ב' לצורך בחינת הזכאות הינה על פי הכללים הקבועים בתקנה 2(א)(8)ו-(ב), לא כולל קצבת ניידות וקצבת שירותים מיוחדים.

לעניין הנחת נכס ריק ע"פ סעיפים 12 ו-13 בשינויים הבאים :  
תקנה 12- אימוץ תקנה 12 ללא שינוי.

תקנה 13 - על אף האמור בתקנה 13, לא יהיה זכאי להנחה לפי סעיף 13 מי שניצל זכאותו להנחה ע"פ סעיף 12 בגין אותו הנכס. ההנחה עבור 6 החודשים הראשונים תהיה בשיעור של 100% וכן תינתן הנחה עבור 6 חודשים נוספים בשיעור של 50% עבור מבנים ריקים שאינם משמשים למגורים.

לעניין הנחה מארנונה במתחם פינוי בינוי בשינויים הבאים :

תקנה 3 ה : (1) עד תום שנה מהמועד הקובע – 100%

(2) עד תום שנתיים מהמועד הקובע – 75%

תחולה : נכסים שאכלוסם החל מיום 1.1.2012

#### תנאים למתן הנחות

1. תנאי לקבלת ההנחה הוא כי שולמה הארנונה עד למועד הזכאות להנחה.
2. במידה ולא תיפרע יתרת הארנונה או יסדיר תשלומים ע"ח חובות העבר עד למועד הגשת הבקשה או עד 31.12.2017 תהא ההנחה שנקבעה לו בטלה ותתווסף ליתרת חוב הארנונה.
3. מחזיק יקבל הנחה אחת מן ההנחות להן הוא זכאי, לפי הגבוהה מבניהן.
4. מי שהחזיק בנכס בחלק מהשנה, זכאי להנחה באופן יחסי.
5. מתן ההנחה, מותנה בצירוף כל המסמכים הנדרשים.



### מועדי התשלומים:

1. מועד חיוב הארנונה הכללית הוא האחד בינואר 2017.
2. המועד לתשלום הארנונה הכללית הוא עד ה- 14 בינואר, בכפוף לחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"מ – 1980.
3. למרות האמור לעיל ניתן לשלם את הארנונה הכללית ב- 6 תשלומים דו חודשים צמודים בתאריכים: 14 בינואר, 14 במרץ, 14 במאי, 14 ביולי, 14 בספטמבר, 14 בנובמבר ובכפוף לחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"מ – 1980.
4. כל המבקש אישור לרשם המקרקעין (עפ"י סעיף 324 לפקודת העיריות) ישלם את יתרת המס עד תום תקופת האישור, כתנאי לקבלת האישור.
5. כל שינוי/תיקון שיחול בהתאם להוראת כל דין לענייני ארנונה וכל הקשור בכך יעודכן בהתאמה.

יהודה בן חמו  
ראש העיר



## נספח : רשימת רחובות באיזור 2

מס' אי זוגיים	מס' זוגיים	שם רחוב	מס' אי זוגיים	מס' זוגיים	שם רחוב
1-7	2-8	ילג	1-15	2-16	אבא ברדיצ'ב
1-17	2-30	יציאת אירופה	3-15		אבן גבירול
1-25	2-24	ירמיהו		2-16	אבן עזרא
1-25	2-36	ישעיהו	1-13	2-12	אבן שפרוט
1-13	2-14	כנפי נשרים	1-19	2-14	אברבנאל
1-11	2-14	לופבן	3	2-14	אחי אילת
1-13	2-10	מצדה	1-5	2-4	אחי דקר
1-7	4-8	מרבד הקסמים	1-17		אלחריזי
1-13		נורדאו		2-14	אליהו התשבי
1-13	2-16	נחמיה	1-17		אלקלעי
	2-8	נתן הנביא	1-13	2-8	בלבן
1-5		עובדיה הנביא			
1-9	2-12	עזרא		2-20	גולדשטיין
1-9	2-10	עמוס	1-13	2-8	גייסות השריון
				32-34	גלר זאב
1-11	2-12	פרוג שמעון	1-37	2-40	דוד המלך
1-21	2-26	צייטלין	1-19	2-20	דניאל
1-17	2-20	קורצ'יק	3-5	2-6	האחדות
1-39	2-56	קפלנסקי	1-27	2-26	האילנות
1-21	2-14	קצנלסון יצחק	55-59		הגליל
1-13	2-12	רינגבלום	1-21	2-12	הגפן
1-53	2-48	רמוז דוד	1-15	2-16	ההסתדרות
1-15	4-10	רמחל	1-9	2-10	הושע
1-15	2-20	שאול המלך	1-9	2-14	הזית
1-13	2-14	שבד	1-19	2-10	החרוב
1-19	2-32	שבזי	3-37	4-36	הל"ה
	2-18	שדל		2-10	המלכים
1-3		שועלי שמשון	1-55	4-34	הנביאים
1-7	2-14	שילר	1-3	4	הצבר
1-19	2-22	שיפר		2-6	הראשונים
1-17	2-14	שלמה המלך	1-21	2-24	הרב אסף שמחה
1-5	2-6	שמעיה הנביא	1-15	2-14	הרימון
	84-92	תל חי	1-27	2-20	השופטים
3-43		תרי עשר		2-20	השקמה
			1-13	2-14	התאנה
			7-9		התותחנים
			1-21	2-20	התמר
				190-196	וייצמן
			183-189		וייצמן
			1-35	2-28	ויתקין
				2-20	זכריה הנביא
			1-19	4-22	חגי
			1-25	2-22	טהון

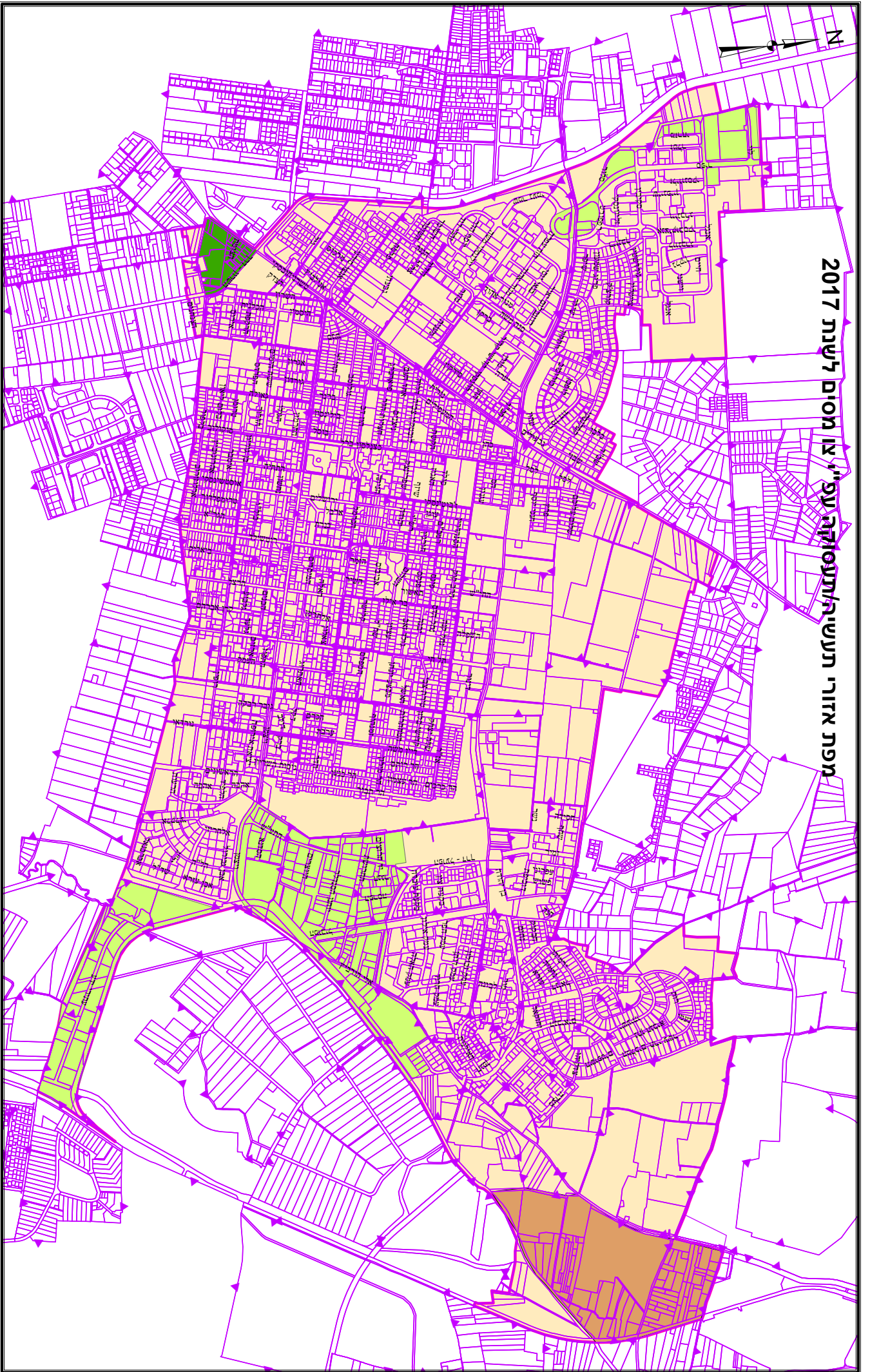


### רשימת רחובות באזור 3

שם רחוב	מס' זוגיים	מס' אי זוגיים
גדעון	1-5	2-4
דבורה הנביאה	2-8	1-27
דבורה הנביאה	16-24	
דוכיפת	2-12	1-5
דרך קדומים		5-15
העגורים	2-12	1-7
חבקוק	2-12	1-9
חוחית	2-10	1-7
חולדה הנביאה	4-10	
חטיבת אלכסנדרוני	2-22	1-17
חטיבת יפתח	2-6	9-15
חנה	2-6	1-5
יואל	2-8	
יעל	2-6	1-5
ירמיהו		27-35
לבונה	10-16	5-11
מור	2-18	1-29
מיכה	2-10	1-19
משעול בית הבד		7-23
נחום	2-16	1-13
נחליאלי		1-25
עפרוני	2-22	
פשוש	2-20	1-7
תרי עשר	24-34	47-57
תרי עשר	54-62	
אלישע <sup>2</sup>		3-7

<sup>2</sup> הוספת רחוב אלישע לאזור 3

# תפת אזורי תעשייה/תעסוקה ע"י אמצעים לשנת 2017



משרד תכנון ו  
 שיתוף כלכלי  
 טלפקס: 09-768111  
 פקס: 09-7675479  
 ת.ד. 44100 : תפקד  
 אתר: www.kta-saba.com

תוכנית כס 11/21 א

**מקרא**

	תעשייה/תעסוקה
	אזור תעשייה כס/אמצעים לתפקוד
	בוקר/אזור תעשייה/תעסוקה